

ÍNDICE PRIMERA SECCIÓN	
Decreto N° 181/DE/2022	Página 1
Decreto N° 182/C/2022	Página 2
Decreto N° 183/DE/2022	Página 2
Decreto N° 184/B/2022	Página 3
Decreto N° 185/B/2022	Página 4
Decreto N° 186/B/2022	Página 4
Decreto N° 187/B/2022	Página 5
Decreto N° 188/DE/2022	Página 5
Decreto N° 189 /DE/2022	Página 6
Decreto N° 190/DE/2022	Página 6
Decreto N° 191/B/2022	Página 7
Decreto N° 192/B/2022	Página 7
Resolución N° 012/B/2022	Página 8
Resolución N° 013/B/2022	Página 8
Resolución N° 014/B/2022	Página 8
Resolución N° 015/C/2022	Página 9
Resolución N° 016/C/2022	Página 9
Resolución N° 017/C/2022	Página 10
Resolución N° 018/C/2022	Página 10
Ordenanza N° 6819 Promulgada por Decreto N° 235/DE/2022	Página 11
Ordenanza N° 6820 Promulgada por Decreto N° 224/DE/ 2022	Página 11

DECRETOS

DECRETO N° 181/DE/2022  
VILLA CARLOS PAZ, 06 de abril de 2022

**VISTO:** El Expediente Administrativo N° 144676/16 y lo solicitado en autos CONEA S.A. Y OTRO C/ MUNICIPALIDAD DE VILLA CARLOS PAZ-AMPARO POR MORA” (Expte. 10610332), y;

**CONSIDERANDO:** Que giradas dichas actuaciones a Asesoría Letrada, ésta expresa: “...Al respecto, de la revista de la causa, ha de tenerse en cuenta:

Que de las actuaciones jurisdiccionales surgen situaciones de contradicción y oscuridad, entre el objeto de la demanda (Expediente 144676/12), la documental que dice la actora ofrecer al punto VI.I) entre ellas-Pronto Despacho de fecha 30/08/21; Recurso Jerárquico y Notas de fechas 21 de Abril y del 6 de Mayo de 2016, con las documentales adjuntadas y corridas en vista por el Tribunal y que consisten en actuaciones-resoluciones y recursos intentados en otros Expedientes Administrativos, ya resueltos, tales como el Proveído de Rechazo del Pronto Despacho de fecha 09/09/21, dictado en Expte. N° 154505/17, y el rechazo de recurso jerárquico dictado en Expediente N° 10760912.- De manera tal que no consta, de las documentales corridas en vista por el juzgado, salvo el pedido de pronto despacho, ninguna constancias de las actuaciones y/o Recursos relacionados al Expediente 144676/16.-

Así las cosas, resulta deber de la Administración para expedirse, ceñirse a las constancias obrantes en las actuaciones referenciadas en la demanda amparista ello es el Expediente Administrativo N° 144676/16.-

De su revisión, surge en primer lugar la necesidad de reordenar la foliatura de los actuados, todas vez que si bien se respeta el orden cronológico y fecha cierta conforme a sellos de Mesa de Entrada y no se encuentran alteradas las formalidades y sustancia de lo actuado, se observa que se ordenan las actuaciones de manera inversa.-

En orden a lo que es motivo de la presentación amparista, se referencian exclusivamente aquellas actuaciones que unívocamente corresponde al Expediente N° 144676/16, por cuanto “corresponde a la Administración establecer la conexidad implícita o explícita alegada por el interesado para determinar la acumulación o tratamiento conjunto de una o más peticiones y/o de los expedientes sobre los que recaen, sin que la decisión que

esta adopte sobre la procedencia o no de lo peticionado pueda ser un acto recurrible (Memorándum de fecha 07/03/2017 Asesoría Letrada a SDUA).-

Criterio de no acumulación sustentado por la Administración, con conocimiento del Administrado, para todos aquellos caso de proyectos constructivos independientes, que aun cuando se desarrollen en distintos o un mismo lote, importen o demanden planimetrías distintas o consideren uniones o subdivisiones de lotes.-

Que en la consideración y análisis de la causa administrativa ha de tenerse en cuenta:

Que con fecha 05/04/16, la firma Agropoyectos S.A. presenta proyecto constructivo, con planos para visación previa (29). sobre el Inmueble Nom. Catastral 38-01-024-003. –

Que con fecha 12/04/16 el Arq. Foressi, responsable técnico del proyecto y frente al rechazo de la presentación previa, inicia el Expediente Administrativo 144676/16.

Que por Nota de la Dirección de Obras Privadas de fecha 21 de Abril de 2016, fundada y en base a la Ordenanza 4021 ( Código de Edificación) se rechaza definitivamente el proyecto y se remite el Expediente a la Dirección de Planeamiento, área que con fecha 06 de Mayo de 2016 ,se expide en idéntico sentido a la Dirección de Obras Privadas, recomendando “una revisión de proyecto” (sic). En la fecha, y conforme consta en el dorso del plano de fs. 29, el profesional retira la “previa”.-

Que con fecha 12/05/2016, el Sr. Eliseo Antonio Arrarás, interpone Recurso de Reconsideración en contra de lo resuelto con fecha 21/04/16 y 06/05/16 por las razones que expresa en su escrito, con pedido de “acumulación de expedientes 120935/14 y 144676/17, fundando su petición de “unificación” por cuanto se trataría a su entender de “la misma problemática”. Recurso no instado por el Administrado quien con fecha 28/09/16, a través de su apoderada Brenda Trecco, solicita e insta Procedimiento de Vista administrativa.-

Que con fecha 22 de Febrero de 2017 el administrado culminado el procedimiento de vista, formula petición de “Acumulación de Expedientes” agregando otro Expediente el N°107609/12, a la presentación recursiva de fecha 12/05/16, planteando en la oportunidad “Nulidades-Reservas”-

Que se verifican Actuaciones de la Administración de fecha 07/03/2017 (Memorandums internos) con relación a lo peticionado, sin constancias de su notificación.-

Que transcurridos 4 años, el Administrado interpone Recurso Jerárquico por ante el Sr. Intendente con fecha **02 de Marzo de 2021**, titulado RECHAZO DE PROYECTO POR CUESTIONES IDEOLOGICAS.-

Que con fecha 28 de Mayo de 2021, consta en Expediente N° 144676/17. informe de la Dirección de Obras Privadas al Sr. Secretario de Desarrollo Urbano Ambiental en la que textualmente reza:... “En respuesta a lo solicitado en el expediente de referencia, el mismo fue contestado según nota del 21/04/2016 , y junto a la Dirección de Planeamiento y Ambiente mediante nota de del 06/05/2016...se mantiene lo expresado anteriormente y por lo expuesto no resta sino recomendar a los profesionales actuantes una revisión del proyecto con la facultad de una nueva presentación y acogerse a las ordenanzas actuales vigentes para la zona”.- No consta que dicha respuesta le haya sido notificada al Administrado.-

Que obran además en el expediente de marras, una Presentación del Administrado de fecha 28/07/21 intitulado Insta Respuesta Referencia Expte. 189792/20 y otros, y el Pedido de Pronto Despacho de fecha 31/08/21.-

En esta instancia, ya sea tanto por no haber conducido el Administrado, las vías e instancias administrativas apropiadas o bien tanto por tenerlas por concluidas y agotadas, por su denegatoria tácita, habiendo quedado expedita para este la vía contenciosa administrativa, lo concreto es que las citadas Notas de fecha 21/04/16 y del 06/05/16, sumada la ratificación de las respuestas a las mismas en las actuaciones Administrativas de fecha 28/05/21, ha implicado para la Administración, haber agotado el interés en reabrir el debate sobre la cuestión traída a consideración mediante el Recurso Jerárquico de fecha 02 de Marzo de 2021.-

Que en consecuencia y en orden a llevar respuesta definitiva al Administrado, el Señor Intendente deberá expedirse dando cuenta de la ratificación de las respuestas dadas por la Administración con fecha 21-04-16, 06-05-16 y 28-05-21 y del rechazo del recurso jerárquico deducido por el Sr. Eliseo Antonio Arrarás y de las firmas que representa-Agroproyectos S.A. y Conea S.A - de fecha 02 de Marzo de 2021, interpuesto en el Expediente Administrativo N° 144676/16.”-

Que en consecuencia y atento el requerimiento jurisdiccional, a partir de la específica legislación en la que se escuda el Amparista- Ley Provincial N° 8508- y lo dispuesto por la Ley N° 6658, corresponde deba el suscripto expedirse expresamente dictando el acto administrativo, sin que ello implique reabrir el debate sobre actuaciones, vías e instancias recursivas precluidas.-

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones

DECRETA

ARTÍCULO 1°.- RATIFICAR las repuestas dadas por la Administración en Nota de fecha 21 de Abril de 2016 y Nota de fecha 06 de Mayo de 2016, emanadas de la Dirección de Obras Privadas y Catastro y de la Dirección de Planeamiento respectivamente, en el Expediente Administrativo Nro. 144676/16, en un todo de acuerdo a lo expresado en los Considerandos del presente.-

ARTÍCULO 2°.- RATIFICAR la actuación administrativa, (comunicación interna) de fecha 28 de Mayo de 2021 emanada de la Dirección de Obras Privadas y Catastro dirigida al Sr. Secretario de Desarrollo Urbano Ambiental, en el expediente de referencia.-

ARTÍCULO 3°.- RECHAZAR el Recurso Jerárquico deducido por el Sr. Eliseo Antonio Arrarás y de las firmas que representa-Agroproyectos S.A. y Conea S.A de fecha 02/03/21, en el Expediente N° 144676/16, en base a los fundamentos expresados en los Considerandos y lo dispuesto en los artículos precedentes.-

ARTÍCULO 4°.- Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.

Fdo.: H. Daniel Gómez Gesteira, Intendente Municipal – Darío Zeino, Sec .Gobierno y Coordinación – Ramón C. Montenegro, Oficial Mayor –

DECRETO N° 182/C/2022  
VILLA CARLOS PAZ, 06 de abril de 2022

VISTO: La necesidad de realizar una adecuación presupuestaria para diferentes Secretarías Municipales; y

CONSIDERANDO: Que el Art. 1° de la Ordenanza N° 6780, Presupuesto General de Gastos de la Administración Municipal, establece que el presupuesto fijado lo es según el detalle de los Anexos I y V, indicando las autorizaciones presupuestarias por Jurisdicción, desagregadas contablemente a nivel de Programa.

Que el Art. 6° de dicha Ordenanza establece “El Departamento Ejecutivo podrá variar las partidas presupuestarias de Tercer Nivel o inferior pero no realizar compensación entre diferentes Jurisdicciones”.

Que asimismo, el Art. 11° de dicha Ordenanza autoriza al Departamento Ejecutivo a crear, modificar y/o fusionar las Partidas a partir del tercer nivel.

Que en consecuencia corresponde emitir el acto administrativo que dispone sobre el particular.

Por ello, en uso de sus atribuciones:

EL INTENDENTE MUNICIPAL

DECRETA

ARTICULO 1°.- MODIFICAR, a partir del Tercer Nivel el Presupuesto General de Gastos en vigencia, de la siguiente manera:

JURISDIC. -SUB JURISD.	-PROGRAMA-ANEXO - INCISO-ITEM- DESCRIPC.	AUMENTA	DISMINUYE
32.23.100.1.13.315.	MANT. Y REPARAC. DE VEHICULOS MAQUINARIAS Y EQUIP	\$ 50.000	
32.24.100.1.13.315.	MANT. Y REPARAC. DE VEHICULOS MAQUINARIAS Y EQUIP	\$ 55.000	
32.26.100.1.13.315.	MANT. Y REPARAC. DE VEHICULOS MAQUINARIAS Y EQUIP	\$ 15.000	
32.23.100.1.12.215.	PRODUCTOS DE PAPEL Y CARTON IMPRESOS		\$ 50.000
32.24.100.1.13.317.	LIMPIEZA ASEO Y FUMIGACION		\$ 55.000
32.26.100.1.12.211.	PRODUCTOS ALIMENTICIOS		\$ 15.000
33.01.100.1.13.327.	PRIMAS Y GASTOS DE SEGURO	\$ 500.000	
33.31.100.2.24.417.	EQUIPOS EDUCACIONALES Y RECREATIVOS	\$ 400.000	
33.01.100.1.13.331.	PUBLICIDAD Y PROPAGANDA		\$ 500.000
33.31.100.1.13.339.	CONVENIOS C/ORG. PROVINCIALES NACIONALES E INTERN		\$ 400.000
36.01.100.1.12.229.	ARTICULOS DE FERRETERIA	\$ 150.000	
36.01.100.2.24.414.	EQUIPOS DE TRANSPORTE TRACCION Y ELEVACION		\$ 150.000
37.72.100.1.12.229.	ARTICULOS DE FERRETERIA	\$ 500.000	
37.01.100.2.24.414.	EQUIPOS DE TRANSPORTE TRACCION Y ELEVACION		\$ 500.000
	TOTAL	\$ 1.670.000	\$ 1.670.000

ARTICULO 2°.- ADECUAR, El nomenclador de Erogaciones conforme al Art. 5° de la Ordenanza N° 6780, a las modificaciones aprobadas por el presente Decreto.

ARTICULO 3°.- Previo cumplimiento de lo dispuesto, dése intervención al Tribunal de Cuentas para su visación en los términos de ley. Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.

Fdo.: H. Daniel Gómez Gesteira, Intendente Municipal – Héctor D. Gilli, Sec. Economía y Finanzas – Ramón C. Montenegro, Oficial Mayor-

DECRETO N° 183/DE/2022  
VILLA CARLOS PAZ, 106 de abril de 2022

VISTO: Las actuaciones obrantes en el Expediente N° 182.252/2019 mediante el cual el Sr. Miguel Ángel Peralta, D.N.I.28.859.280, informa del fallecimiento de su padre JULIO OSCAR PERALTA, D.N.I. N° 10.174.982, titular de la licencia de Taxi N° 5506; y

CONSIDERANDO: Que de acuerdo al Artículo 11° la Ordenanza N° 4740 que regula el servicio de taxis, modificada por la Ordenanza N° 5624, “...En caso de fallecimiento del titular de

una Licencia de Taxi, ésta será transmitida a sus herederos forzosos declarados tales, (Artículo 3410 del Código Civil) en ausencia de estos su concubina/o, si así fuera declarada judicialmente (Artículo 3412 del Código Civil), manteniendo la Licencia su vigencia por el plazo que reste de la habilitación, todo lo que deberá ser debidamente acreditado por ante la Autoridad de aplicación...”.

**Que** con fecha 26 de agosto de 2021 (fs. 4) se notifica al Sr. Peralta, que en el término de 30 días debería cumplimentar con los trámites de transferencia de la citada licencia, caso contrario se iniciarían las acciones para dar de baja la concesión de la misma, a lo que el 15 de setiembre de 2021 presenta una nota informando que no cuenta con la resolución del juzgado de la declaratoria de herederos iniciada el 21/11/2019.

**Que** habiendo transcurrido un tiempo prudencial, corresponde por lo tanto aplicar el Artículo 28 de la citada Ordenanza: CADUCIDAD DE LA LICENCIA DE TAXI.

**Que** una vez dada de baja la Licencia, torna procedente acudir al listado de postulantes suplentes del sorteo de licencias temporarias de taxis en el registro c) Choferes de más de 8 años y hasta 14 años de antigüedad en el oficio, a efectos de la adjudicación de la Licencia N° 5506 por lo que reste de la concesión.

**Que** de conformidad a la Ordenanza N° 6011 - ESTRUCTURA ORGÁNICA FUNCIONAL DEL DEPARTAMENTO EJECUTIVO se ha dispuesto que la Dirección de Servicios Públicos se encuentre en la órbita de la Secretaría de Desarrollo Urbano Ambiental.

**Que** la Secretaría de Desarrollo Urbano Ambiental presta su conformidad, razón por la cual se emitirá el acto administrativo correspondiente.

Por ello:

**EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones**

**DECRETA**

**ARTICULO 1°.- DEJAR VACANTE** la Licencia de Taxi Temporal N° 5506, en un todo de acuerdo a la Ordenanza N° 4740 modificada por la Ordenanza N° 5624; y a los Considerandos del presente.

**ARTICULO 2°.- CONVOCAR** a los postulantes suplentes de la lista de pre-adjudicatarios favorecidos en el sorteo de licencias temporarias de taxis en el registro c) Choferes de más de 8 años y hasta 14 años de antigüedad en el oficio, a efectos de la adjudicación de la Licencia N° 5506 por lo que reste de la concesión.

**ARTÍCULO 3°.-** El plazo de otorgamiento de la Concesión caducará indefectiblemente el día 06 de noviembre de 2023, de acuerdo a Ordenanza N° 4740 y modificatorias. Vencido el plazo de la concesión otorgada, la misma volverá al Municipio.

**Artículo 4°.-** Lo dispuesto en el presente Decreto está condicionado al pago de las tasas y/o sellados que pudiere corresponder.

**Artículo 5°.-** La Dirección de Servicios Públicos, Departamento de Industria y Comercio y los interesados, tomarán conocimiento de lo dispuesto en el presente Decreto.

**Artículo 6°.-** Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

**Fdo.: H. Daniel Gómez Gesteira, Intendente Municipal - Sebastián Boldrini a/c Sec. Des. Urbano Ambiental - Ramón C. Montenegro, Oficial Mayor -**

**DECRETO N° 184/B/2022**

**Villa Carlos Paz, 06 de abril de 2022**

**VISTO:** el Expediente N° 154439/17, mediante el cual los vecinos de un tramo de calle Napoleón Bonaparte elevan documentación, a fin de iniciar las obras de cordón cuneta en calle Napoleón Bonaparte en el tramo comprendido entre calle Roma y calle Balzac (Manzana 37-01-067 entre Parcelas 2 y 11 y Manzana 37-01-066 entre Parcelas 1 y 24), en un todo de acuerdo a lo previsto en el Artículo 4° inciso b) de la Ordenanza N° 4299; y

**CONSIDERANDO:** **Que** se realizaron las publicaciones convocando a las empresas interesadas en su realización, con la finalidad de presentar ofertas.-

**Que** los propios vecinos gestionaron la adhesión de sus pares, informándoles el precio y esquema de financiación propuesto por la firma Murúa Construcciones S.R.L.-

**Que** el valor del metro cuadrado de cordón cuneta a asumir por cada vecino es de Pesos tres mil quinientos setenta y siete (\$ 3.577,00) de acuerdo a los convenios firmados por los vecinos con la actualización prevista en la misma.-

**Que** en el mencionado Expediente de fs. 14 a 59 y 73 a 93, obran las firmas de los vecinos frentistas.-

**Que** la Dirección de Obras Públicas informó que la adhesión a la obra es del 77,78%.-

**Por ello**

**EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones:**

**DECRETA**

**Artículo 1°.-** Autorizar las obras de cordón cuneta y el cobro a los frentistas de calle Napoleón Bonaparte en el tramo comprendido entre calle Roma y calle Balzac (Manzana 37-01-067 entre Parcelas 2 y 11 y Manzana 37-01-066 entre Parcelas 1 y 24), en un todo de acuerdo a los Artículo 4° y 12° de la Ordenanza N° 4299 y a la Propuesta de la Empresa Murúa Construcciones S.R.L.-

**Artículo 2°.-** Declarar las obras mencionadas en el Artículo 1° de interés público y pago obligatorio.-

**Artículo 3°.-** El régimen de pago por parte de los frentistas será, según propuesta de la firma ejecutante, de acuerdo al siguiente esquema: 1) De Contado, 2) Entrega del 50% y 3 cuotas mensuales y consecutivas con un interés del 2% mensual directo sobre saldo, 3) Pago con tarjeta de crédito en 12 cuotas a través de Mercado Pago o Npos según la tarjeta con la cual se realice la operación, 4) Entrega del 50% y hasta 6 cuotas mensuales y consecutivas con un interés del 5% mensual directo sobre saldo, haciéndose efectivo ante la Empresa Murúa Construcciones S.R.L.-

**Artículo 4°.-** La autorización mencionada en el Artículo 1°, tendrá un plazo de validez de 120 días corridos. Vencido el plazo sin haberse dado comienzo a la ejecución de la obra, los vecinos deberán realizar nuevamente el trámite previsto por la Ordenanza N° 4299.

**Artículo 5°.-** La Dirección de Obras Públicas, la Secretaría de Economía y Finanzas y la Dirección de Recursos Fiscales tomarán conocimiento a los fines que corresponda a cada uno.-

**Artículo 6°.-** Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.



**Fdo.: H. Daniel Gómez Gesteira, Intendente Municipal – Sebastián Boldrini a/c Sec. Des. Urbano Ambiental - Ramón C. Montenegro, Oficial Mayor –**

**DECRETO N° 185/B/2022**  
**Villa Carlos Paz, 06 de abril de 2022**

**VISTO:** el Expediente N° 201867/22, mediante el cual los vecinos de calle Río Colorado elevan documentación, a fin de iniciar las obras de pavimento de adoquín, en un todo de acuerdo a lo previsto en el Artículo 4° inciso b) de la Ordenanza N° 4299; y

**CONSIDERANDO: Que** los vecinos anexan las adhesiones para el pavimento sobre Río Paraná desde Río Colorado hasta, los lotes 15 de la Mz. 15 y 17 de la Mz. 14.-

**Que** los propios vecinos gestionaron la adhesión de sus pares, informándoles el precio y esquema de financiación propuesto de Adopavi S.A. para la obra de pavimento de adoquín a ejecutar.-

**Que** el valor del metro cuadrado del pavimento de adoquín a asumir por cada vecino es de Pesos tres mil quinientos ochenta y siete (\$ 3.587,00), opción de contado de acuerdo a los convenios firmados por los vecinos con la actualización prevista en la misma.-

**Que** en el mencionado Expediente de fs. 53 a 60, obran las firmas de los vecinos frentistas.-

**Que** la Dirección de Obras Públicas informó que la adhesión a la obra es del 75%.-

**Por ello**

**EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones:**

**DECRETA**

**Artículo 1°.-** Autorizar las obras de pavimento de adoquín y el cobro a los frentistas de calle Río Paraná desde Río Colorado hasta, los lotes 15 de la Mz. 15 y 17 de la Mz. 14, en un todo de acuerdo a los Artículo 4° y 12° de la Ordenanza N° 4299 y a la Propuesta de Adopavi S.A.-

**Artículo 2°.-** Declarar las obras mencionadas en el Artículo 1° de interés público y pago obligatorio.-

**Artículo 3°.-** El régimen de pago por parte de los frentistas será, según propuesta de la firma ejecutante, de acuerdo al siguiente esquema: 1) En un pago de contado, cuyo vencimiento operara al comienzo de la obra con un 5% de descuento. Deberá ser abonado en un pago de contado en pesos, en el plazo estipulado precedentemente. 2) Con un adelanto de un 30% (acopio) de contado cuyo vencimiento operara al comienzo de la obra 2-A El saldo del 70%, en 3 (tres) cuotas iguales mensuales y consecutivas con un interés total del 8%. 2-B Mediante financiación del saldo, del 70%, hasta en 6 (seis) cuotas iguales mensuales y consecutivas debiendo aplicarse sobre dicho saldo un interés de financiación del 4,5% mensual directo. Las dos modalidades con vencimiento del pago de la entrega el quinto día hábil contado a partir de la notificación al frentista del certificado de contribución en los términos del artículo 17 del decreto 4299 y las restantes cuotas en igual número de día de los meses subsiguientes, haciéndose efectivo ante la Empresa Adopavi S.A.-

**Artículo 4°.-** La autorización mencionada en el Artículo 1°, tendrá un plazo de validez de 120 días corridos. Vencido el plazo sin haberse dado comienzo a la ejecución de la obra, los vecinos deberán realizar nuevamente el trámite previsto por la Ordenanza N° 4299.

**Artículo 5°.-** La Dirección de Obras Públicas, la Secretaría de Economía y Finanzas y la Dirección de Recursos Fiscales tomarán

conocimiento a los fines que corresponda a cada uno.-

**Artículo 6°.-**Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.

**Fdo.: H. Daniel Gómez Gesteira, Intendente Municipal – Sebastián Boldrini a/c Sec. Des. Urbano Ambiental - Ramón C. Montenegro, Oficial Mayor –**

**DECRETO N° 186/B/2022**  
**Villa Carlos Paz, 06 de abril de 2022**

**VISTO:** el Expediente N° 18302/2015, mediante el cual los vecinos de calle Chubut de la Mz 51, los lotes 3 y 22; y en la Mz. 52, los lotes 24, 25 y 34 elevan documentación, a fin de iniciar las obras de pavimento de adoquín, en un todo de acuerdo a lo previsto en el Artículo 4° inciso b) de la Ordenanza N° 4299; y

**CONSIDERANDO: Que** mediante Decreto N° 113/B/2016 los vecinos realizaron la obra de cordón cuneta con la Orbis Construcciones S.R.L. (Ahora Bora Vial S.R.L.).-

**Que** los propios vecinos gestionaron la adhesión de sus pares, informándoles el precio y esquema de financiación propuesto de Bora Vial S.R.L. para la obra de pavimento de adoquín a ejecutar.-

**Que** el valor del metro cuadrado del pavimento de adoquín a asumir por cada vecino es de Pesos tres mil doscientos (\$ 3.200,00), opción de contado de acuerdo a los convenios firmados por los vecinos con la actualización prevista en la misma.-

**Que** en el mencionado Expediente de fs. 28 a 51, obran las firmas de los vecinos frentistas.-

**Que** la Dirección de Obras Públicas informó que la adhesión a la obra es del 100%.-

**Por ello**

**EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones:**

**DECRETA**

**Artículo 1°.-** Autorizar las obras de pavimento de adoquín y el cobro a los frentistas de calle Chubut de la Mz 51, los lotes 3 y 22; y en la Mz. 52, los lotes 24, 25 y 34, en un todo de acuerdo a los Artículo 4° y 12° de la Ordenanza N° 4299 y a la Propuesta de Bora Vial S.R.L. -

**Artículo 2°.-** Declarar las obras mencionadas en el Artículo 1° de interés público y pago obligatorio.-

**Artículo 3°.-** El régimen de pago por parte de los frentistas será, según propuesta de la firma ejecutante, de acuerdo al siguiente esquema: 1) De Contado con un descuento del diez por ciento (10%); 2) cincuenta por ciento (50%) de anticipo y saldo en tres (3) cuotas iguales sin interés, 3) Cincuenta por ciento (50%) de anticipo y saldo en seis (6) cuotas, con un recargo del diez por ciento (10%) sobre el total, 4) cuarenta por ciento (40%) de anticipo y saldo en doce (12) cuotas con interés del veintiocho por ciento (28%) sobre el total, haciéndose efectivos los pagos ante la Empresa Bora Vial S.R.L.-

**Artículo 4°.-** La autorización mencionada en el Artículo 1°, tendrá un plazo de validez de 120 días corridos. Vencido el plazo sin haberse dado comienzo a la ejecución de la obra, los vecinos deberán realizar nuevamente el trámite previsto por la Ordenanza N° 4299.

**Artículo 5°.-** La Dirección de Obras Públicas, la Secretaría de Economía y Finanzas y la Dirección de Recursos Fiscales tomarán conocimiento a los fines que corresponda a cada uno.-

**Artículo 6°.-** Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.

**Fdo.: H. Daniel Gómez Gesteira, Intendente Municipal – Sebastián Boldrini a/c Sec. Des. Urbano Ambiental - Ramón C. Montenegro, Oficial Mayor –**

**DECRETO N° 187/B/2022**  
**VILLA CARLOS PAZ, 06 de abril de 2022**

**VISTO:** El Expediente N° 203679/22, donde obran actuaciones referidas al llamado a **Concurso Público de Precios N° 03/2022, “ADQUISICIÓN DE DOS CAMIONES DOBLE CABINA 0KM PARA LA MUNICIPALIDAD DE VILLA CARLOS PAZ”;** y

**CONSIDERANDO:** Que llevado a cabo el acto de apertura, cuyas actuaciones se encuentran labradas en Acta, que corre agregada a fs. 13 del citado expediente, surge que no se presentó oferente alguno.-

Que giradas las actuaciones a Asesoría Letrada, esta mediante Dictamen N° 16/2022 de fs.14 manifiesta: “...no se presentaron oferentes al concurso por lo que deberá dictarse la pertinente resolución declarándolo desierto...”

Que la Comisión de Adjudicación en informe obrante a fs. 15, sugiere declarar desierto el presente concurso, y regirse según lo establecido en Ord. 1511.-

Que en virtud de lo expresado, corresponde declarar DESIERTO el primer llamado a Concurso Público de precios N° 03/2022.

Que el Departamento Ejecutivo presta conformidad a lo manifestado precedentemente, por lo que se emite el acto administrativo pertinente.-

Por ello:

**EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones**

**DECRETA**

**Artículo 1°.- DECLARAR** desierto el primer llamado a **Concurso Público de Precios N° 03/2022, “ADQUISICIÓN DE DOS CAMIONES DOBLE CABINA 0KM PARA LA MUNICIPALIDAD DE VILLA CARLOS PAZ”;** según Expte. N° 203679/22, en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.-

**Artículo 2°.-** Previo cumplimiento de lo dispuesto en el presente, dése intervención al Tribunal de Cuentas para su visación en términos de Ley. Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

**Fdo.: H. Daniel Gómez Gesteira, Intendente Municipal – Sebastián Boldrini a/c Sec. Des. Urbano Ambiental - Ramón C. Montenegro, Oficial Mayor -**

**DECRETO N° 188/DE/2022**  
**VILLA CARLOS PAZ, 06 de abril de 2022**

**VISTO:** Lo dispuesto en el artículo 80° de la Ordenanza N° 6009, mediante la cual se establece el otorgamiento con carácter permanente de un subsidio Anual a los **Centros Vecinales** que se encuentren con el debido reconocimiento Municipal y regularizados administrativamente; y

**CONSIDERANDO:** Que el citado artículo dispone que la suma de los subsidios correspondientes a la totalidad de los Centros Vecinales de la ciudad, no podrá representar menos del 0.07% del Presupuesto General de la Administración Municipal fijado para cada año.-

Que del expediente N° 201508/2022, surge que son 32 los Centros Vecinales registrados, por lo que a los efectos del cálculo del art. 80°, la suma a percibir por cada uno será de \$ 135.973,71.-

Que el Departamento de Contaduría informa que los gastos que demande el cumplimiento de lo dispuesto en el presente, serán atendidos con los fondos del Programa 30.01.100.1.15.515, del Presupuesto General de Gastos vigente.-

Por ello:

**EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones**

**DECRETA**

**Artículo 1°.- OTORGAR** a los **CENTROS VECINALES de Villa Carlos Paz**, detallados en **Anexo I**, un subsidio anual de Pesos Ciento Treinta y Cinco Mil Novecientos Setenta y Tres con Setenta y Un ctvos. (**\$ 135.973,71**) conforme lo dispuesto por Ordenanza N° 6009, en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.-

**Artículo 2°.-** El monto aludido en el artículo anterior se hará efectivo en la persona del Presidente y/o Tesorero de cada Institución, quien deberá efectuar la correspondiente rendición de gastos.-

**Artículo 3°.-** El gasto que demande el cumplimiento de lo dispuesto en el presente Decreto será atendido con los fondos del Programa 30.01.100.1.15.515 del Presupuesto General de Gastos vigente.-

**Artículo 4°.-** Previo cumplimiento de lo dispuesto, dese intervención al Tribunal de Cuentas para su visación en los términos de ley. Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.

**ANEXO I**

CENTRO VECINAL		PRESIDENTE y/o TESORERO	DNI. N°
1	ALTOS DE SAN PEDRO	Sra. Silvia Lorena ANGARAMO	27.172.656
2	ALTOS DE LAS VERTIENTES	Sr. Darío Omar TEBAY	20.176.698
3	CARLOS PAZ SIERRAS	Sr. Marcelo Julio TORRES	17.114.580
4	COLINAS DE CARLOS PAZ	Sra. Mercedes Vilma C. AGÜERO	25.903.006
5	COSTA AZUL NORTE	Sra. Ginette Mariel ANDRADA	31.219.961
6	COSTA AZUL SUR	Sra. Liliana Noemí PICATTO	13.602.324
7	EL CU-CÚ	Sr. Rubén Oscar NOMDEDEU	8.559.852
8	EL CANAL	Sr. Lucas Raúl GABUTTI	30.243.077
9	EL FANTASIO	Sra. Gabriela Elizabeth SUAREZ	26.221.940
10	GENERAL BELGRANO	Sr. Luis Alfredo MENDOZA	8.385.933
11	LA QUINTA 1ª SECCIÓN	Sra. Vanessa Celeste ROBLEDO	36.120.111

12	LA QUINTA 4ª SECCIÓN	Sra. Olga del Valle BAZÁN	12.369.275
13	LAS MALVINAS	Sr. Jorge Alberto Del Río	10.047.124
14	LAS ROSAS CENTRO	Sr. Fernando César REVELLO	18.177.825
15	LAS ROSAS NORTE	Sr. Leopoldo Rubén SANCHEZ	24.558.196
16	LA CUESTA	Sra. María Carla OLIVERO	27.567.754
17	LOS ALGARROBOS	Sr. Daniel Patricio SCHUERI	12.435.964
18	LOS EUCALIPTUS	Sr. Mariano Francisco NAVARRO	33.136.099
19	LOS MANANTIALES	Sr. Héctor Guillermo GONZALEZ	17.115.161
20	MIGUEL MUÑOZ A	Sr. José Ángel MANSILLA	18.174.998
21	MIGUEL MUÑOZ B	Sr. Antonio Nicolás BARRERA	30.206.086
22	SANTA RITA DEL LAGO	Sr. Juan Carlos ANSELMA	10.446.946
23	SOL Y LAGO	Sra. Sonia Ana CAMPS	12.157.432
24	SOL Y RÍO	Sr. Ángel Roberto FALCÓN	6.602.779
25	SOLARES DE LAS ENSENADAS	Sra. Stella Maris CUELLO	11.748.963
26	VILLA DE LAGO	Sra. Claudia Andrea DURAN	23.461.399
27	VILLA INDEPENDENCIA	Sra. Bibiana Guadalupe VALVERDI	14.218.710
28	VILLA DEL RÍO	Sra. Claudia Daniela ABREGÚ	26.335.292
29	VILLA DOMÍNGUEZ	Sra. Mirtha Elizabeth PINO	13.451.792
30	ALTOS DEL VALLE	Sra. María Gabriela MOLINA	17.935.481

Fdo.: H. Daniel Gómez Gesteira, Intendente Municipal – Darío Zeino, Sec. Gobierno y Coordinación – Ramón C. Montenegro, Oficial Mayor –

DECRETO N° 189/DE/2022  
VILLA CARLOS PAZ, 06 de abril de 2022

**VISTO:** El expediente N° 203544/2022, mediante el cual la Sra. Magalí GANDULLO, solicita se declare de Interés Municipal el “Seminario Signos de Alarma en Dibujos de Niños y Escritos Adolescentes”, que se llevará a cabo en la Ciudad de Villa Carlos Paz, el día 9 de abril del corriente año; y

**CONSIDERANDO:** Que el mencionado Seminario busca difundir la ciencia grafológica con fines preventivos sobre posibles casos de maltrato en la infancia.-

Que el mismo pretende brindar herramientas a maestros, profesores, acompañantes terapéuticos y psicopedagogos para la detección temprana de casos de maltrato en niños y adolescentes.-

Que la Municipalidad de la Ciudad de Villa Carlos Paz alienta y promueve iniciativas de esta naturaleza como parte de su política de protección y asistencia a las infancias.-

Que en virtud de todo lo expuesto y en atención a la importancia de la temática a abordar en el Seminario, este Departamento Ejecutivo estima conveniente declararlo de Interés Municipal, dando asimismo la bienvenida a los participantes.-

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL en uso de sus atribuciones

DECRETA

**Artículo 1º.-** Declarar de INTERÉS MUNICIPAL el “Seminario Signos de Alarma en Dibujos de Niños y Escritos Adolescentes”, que se llevará a cabo en la Ciudad de Villa Carlos Paz, el día 9 de abril de 2022, en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.-

**Artículo 2º.-** Por la Dirección de Secretaría Privada, Prensa y Protocolo se dará difusión al evento.-

**Artículo 3º.-** Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

Fdo.: H. Daniel Gómez Gesteira, Intendente Municipal – Ma. Alejandra Roldán, Sec. Des. Social, Educación, Género y Diversidad– Ramón C. Montenegro, Oficial Mayor –

DECRETO N° 190/DE/2022  
VILLA CARLOS PAZ, 06 de abril de 2022

**VISTO:** El expediente N° 203646/2022, la Asociación Cordobesa de Coleccionistas de Autos Antiguos a través de su representante, mediante el cual solicita autorización para el uso de espacio público, para el evento denominado “XXXVII Caravana Regularizada Centro de la República en la Ciudad de Villa Carlos Paz”; y

**CONSIDERANDO:** Que dicho encuentro tendrá como epicentro el Playón Municipal de nuestra ciudad, que se desarrollará durante el día sábado 09 de abril del corriente año, de 12:30 hs a 17:00 hs; y el día domingo 10 de abril próximo, de 10:00 hs a 12:00 hs.-

Que este Departamento Ejecutivo comparte el criterio de la Secretaría de Turismo, Deportes y Cultura de la Municipalidad de Villa Carlos Paz, declarando de Interés Municipal dicha fecha por considerar fundamental colaborar con los eventos de ésta naturaleza.-

Que en virtud del apoyo que brindarán al evento distintas firmas comerciales corresponde eximir a las mismas de las cargas previstas en la legislación vigente, conforme lo dispone la Ordenanza N° 4225.-

Que conforme las facultades conferidas por la Ordenanza N° 5753, corresponde emitir el acto administrativo que dispone sobre el particular.-

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones

DECRETA

**Artículo 1º: DECLARAR DE INTERÉS MUNICIPAL** al evento denominado “XXXVII Caravana Regularizada Centro de la República en la Ciudad de Villa Carlos Paz”, que se llevará a cabo durante los días 09 y 10 de abril de 2022 en nuestra Ciudad; en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente



**Artículo 2°: AUTORIZAR** a la Asociación Cordobesa de Coleccionistas de Autos Antiguos, a la ocupación del Playón Municipal de nuestra ciudad desde el día sábado 09/04/2022 a las 12:30 hs. hasta las 17:00 hs. y el día domingo 10/04/2022 a las 10:00 hs. hasta las 12:00 hs.; para la realización de un evento denominado "XXXVII Caravana Regularizada Centro de la República en la Ciudad de Villa Carlos Paz", en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.-

**Artículo 3°:** La Dirección de Seguridad queda facultada para realizar cortes de calles, determinar el cambio en el sentido de circulación así como la restricción del estacionamiento en calles y Avenidas y las modificaciones que resulten necesarias desde las 11:30 hs. a fin de facilitar el tránsito vehicular durante el día 09 de abril y desde las 09:00 hs. el día 10 de abril del corriente.-

**Artículo 4°:** El peticionante deberá cumplimentar las medidas de bioseguridad y restituir los espacios utilizados en las mismas condiciones en que les fueron entregados.-

**Artículo 5°: EXIMIR** en forma total del pago de los tributos correspondientes al uso de espacio público, de conformidad al artículo 1 de la Ordenanza N° 4225, artículo 23 de la Ordenanza Tarifaria, artículo 89 inc G de la Ordenanza N° 1408 y modificatorias respectivas.-

**Artículo 6°:** La Secretaría de Turismo, Deportes y Cultura, la Dirección de Seguridad, la Dirección de Servicios Públicos, la Dirección de Recursos Fiscales, Prensa y el peticionante tomarán conocimiento de lo dispuesto en el presente.-

**Artículo 7°:** Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

**Fdo.: H. Daniel Gómez Gesteira, Intendente Municipal – Darío Zeino, Sec .Gobierno y Coordinación – Ramón C. Montenegro, Oficial Mayor –**

**DECRETO N° 191/B/2022**  
Villa Carlos Paz, 08 de abril de 2022

**VISTO:** El Expediente N° 202479/22, donde obran las actuaciones referidas al llamado a Concurso Privado de Precios N° 012/22 para la "ADQUISICIÓN DE HORMIGON ELABORADO H-21, PARA LA EJECUCIÓN DE VEREDAS, CORDÓN CUNETA, BADENES, PAÑOS DE HORMIGÓN SIMPLE Y BACHEO DE HORMIGÓN SIMPLE EN ESPACIOS PÚBLICOS"; y

**CONSIDERANDO: Que** se ha llevado a cabo el acto de apertura, cuyas actuaciones se encuentran labradas en el acta N° 034/22 del protocolo de Oficialía Mayor que corre glosada a fs. 85 del citado expediente, oportunidad en la que se presentaron tres oferentes: las firmas TEJAMAX S.A., CEGMA S.R.L y HORMI BLOCK S.A.-

**Que** giradas las actuaciones a Asesoría Letrada, ésta mediante Dictamen N° 13/22 a fs. 87, manifiesta que "...se cumplieron con los recaudos formales para proseguir con el curso de estas actuaciones..."-.

**Que** la Comisión de Adjudicación a fs. 88, sugiere adjudicar a la empresa HORMI BLOCK S.A. por resultar conveniente su propuesta obrante a fs. 84.-

**Que** el gasto que demande el cumplimiento de lo dispuesto en el presente, será atendido por la partida 37.01.100.2.60.615 del Presupuesto General de Gastos en vigencia.-

**Que** este Departamento Ejecutivo presta conformidad a lo manifestado precedentemente, por lo que emite el acto administrativo pertinente.-

Por ello:

**EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones:**

**DECRETA**

**Artículo 1°.- APROBAR** todo lo actuado en el Expediente Nro. 202479/22 relativo al llamado a Concurso Privado de Precios N° 012/22 para la "ADQUISICIÓN DE HORMIGON ELABORADO H-21, PARA LA EJECUCIÓN DE VEREDAS, CORDÓN CUNETA, BADENES, PAÑOS DE HORMIGÓN SIMPLE Y BACHEO DE HORMIGÓN SIMPLE EN ESPACIOS PÚBLICOS"; en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.

**Artículo 2°.- ADJUDICAR** el Concurso Privado de Precios, descrito en el artículo precedente, a HORMI BLOCK S.A., por la **Cantidad de Quinientos Cuarenta y Seis metros cúbicos**, totalizando la suma de **Pesos Siete Millones (\$ 7.000.000,00)**, conforme a su propuesta obrante a fs. 84, en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.

**Artículo 3°.-** El gasto que demande el cumplimiento de lo dispuesto en el presente, será atendido con por la partida 37.01.100.2.60.615 del Presupuesto General de Gastos en vigencia.

**Artículo 4°.-** Por Dirección de Obras Públicas se notificará a la firma adjudicataria, a los fines de la suscripción del contrato correspondiente, previa visación de Asesoría Letrada.

**Artículo 5°.-** Previo cumplimiento de lo dispuesto en el presente, dése intervención al Tribunal de Cuentas para su visación en los términos de Ley. Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.

**Fdo.: H. Daniel Gómez Gesteira, Intendente Municipal – Sebastián Boldrini a/c Sec. Des. Urbano Ambiental - Ramón C. Montenegro, Oficial Mayor -**

**DECRETO N° 192/B/2022**  
Villa Carlos Paz, 08 de abril de 2022

**VISTO:** El Expediente N° 203105/22, donde obran las actuaciones referidas al llamado a Concurso Privado de Precios N° 013/22 para la OBRA "RAMPA PARA DISCAPACITADOS EN AULA AMBIENTAL"; y

**CONSIDERANDO: Que** se ha llevado a cabo el acto de apertura, cuyas actuaciones se encuentran labradas en el acta N° 038/22 del protocolo de Oficialía Mayor que corre glosada a fs. 115 del citado expediente, oportunidad en la que se presentaron los oferentes, New Projects S.A. y Roda Adolfo Armando.-

**Que** giradas las actuaciones a Asesoría Letrada, ésta mediante Dictamen N° 15/2022 a fs. 116, manifiesta que "...se cumplieron con los recaudos formales para proseguir con el curso de estas actuaciones..."-.

**Que** la Comisión de Adjudicación a fs. 117, sugiere adjudicar a la empresa Roda Adolfo Armando por resultar conveniente su propuesta obrante a fs. 107.-

**Que** el gasto que demande el cumplimiento de lo dispuesto en el presente, será atendido por la Partida 37.75.752.2.24.413 del Presupuesto General de Gastos en vigencia.-

**Que** este Departamento Ejecutivo presta conformidad a lo manifestado precedentemente, por lo que emite el acto administrativo pertinente.-

Por ello:

**EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones:**

**DECRETA**

**Artículo 1°.- APROBAR** todo lo actuado en el Expediente Nro. 203105/22 relativo al llamado a Concurso Privado de Precios N° 013/22 para la OBRA "RAMPA PARA DISCAPACITADOS EN AULA AMBIENTAL"; en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.

**Artículo 2°.- ADJUDICAR** el Concurso Privado de Precios, descripto en el artículo precedente, a RODA ADOLFO ARMANDO, por la suma de **Pesos Un Millón Ochocientos Noventa y Cuatro Mil (\$ 1.894.000,00)**, conforme a su propuesta obrante a fs. 107, en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.

**Artículo 3°.-** El gasto que demande el cumplimiento de lo dispuesto en el presente, será atendido con la Partida 37.75.752.2.24.413 del Presupuesto General de Gastos en vigencia.

**Artículo 4°.-** Por Dirección de Obras Públicas se notificará a la firma adjudicataria, a los fines de la suscripción del contrato correspondiente, previa visación de Asesoría Letrada.

**Artículo 5°.-** Previo cumplimiento de lo dispuesto en el presente, dése intervención al Tribunal de Cuentas para su visación en los términos de Ley. Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.

**Fdo.: H. Daniel Gómez Gesteira, Intendente Municipal – Sebastián Boldrini a/c Sec. Des. Urbano Ambiental - Ramón C. Montenegro, Oficial Mayor –**

**RESOLUCIONES**

**RESOLUCIÓN N° 012 /B/2022**  
**VILLA CARLOS PAZ, 21 de abril de 2022**

**VISTO:** La Obra: "LLAMADO A CONCURSO PRIVADO N° 4/2022 PARA LA OBRA: "AMPLIACIÓN EDIFICIO LICENCIA DE CONDUCIR DE LA CIUDAD DE VILLA CARLOS PAZ" y;

**CONSIDERANDO:** Que el Artículo N° 24 del Pliego de Bases y Condiciones de la referida Obra, establece que la Municipalidad a través de la Secretaría de Desarrollo Urbano Ambiental designará el profesional habilitado y matriculado que ejercerá la Dirección Técnica de la Obra y tendrá a su cargo el cumplimiento de las condiciones contractuales de la misma en cuanto al correcto seguimiento de los trabajos a realizar de acuerdo al Pliego de Especificaciones Técnicas de la Obra y el buen arte de construir.

**Que** el Arqta. Jeannette Mariana Charriol, reúne las condiciones de idoneidad necesarias para cada una de las funciones referidas.

**Por ello:**

**EL SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO AMBIENTAL**  
**en uso de sus atribuciones**  
**RESUELVE**

**Artículo 1°.- DESIGNAR** a la Arqta. Jeannette Mariana Charriol DNI: 33.751.392, Matrícula Profesional N° 13718, para ejercer la tarea de Dirección Técnica de la Obra: "LLAMADO A CONCURSO PRIVADO N° 4/2022 PARA LA OBRA: "AMPLIACIÓN EDIFICIO LICENCIA DE CONDUCIR DE LA CIUDAD DE VILLA CARLOS PAZ", en un todo de acuerdo a lo establecido en el Artículo N° 24 del Pliego de Bases y Condiciones de la referida Obra.-

**Artículo 2°.-** Notificar a los interesados.

**Artículo 3°.-** Protocolícese, publíquese y archívese.

**Fdo.: Gustavo García Setti, Sec. Des. Urbano Ambiental - Ramón C. Montenegro, Oficial Mayor –**

**RESOLUCIÓN N° 013 /B/2022**  
**VILLA CARLOS PAZ, 21 de abril de 2022**

**VISTO:** La Obra: "LLAMADO A CONCURSO PRIVADO N° 4/2022 PARA LA OBRA: "AMPLIACIÓN EDIFICIO LICENCIA DE CONDUCIR DE LA CIUDAD DE VILLA CARLOS PAZ" y;

**CONSIDERANDO:** Que el Artículo N° 25 del Pliego de Bases y Condiciones de la referida Obra, establece que la Municipalidad a través de la Secretaría de Desarrollo Urbano Ambiental designará el profesional habilitado y matriculado que ejercerá la tarea de Inspección de Obra.

**Que** la Arquitecta Gisella Anabel Raimondo Vargas, reúne las condiciones de idoneidad necesarias para cada una de las funciones referidas.

**Por ello:**

**EL SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO AMBIENTAL**  
**en uso de sus atribuciones**  
**RESUELVE**

**Artículo 1°.- DESIGNAR** a la Arq. Gisella Anabel Raimondo Vargas DNI: 32.926.298, Matrícula Profesional N° 1-13744, para ejercer la tarea de Inspección Técnica de la Obra: "LLAMADO A CONCURSO PRIVADO N° 4/2022 PARA LA OBRA: "AMPLIACIÓN EDIFICIO LICENCIA DE CONDUCIR DE LA CIUDAD DE VILLA CARLOS PAZ", en un todo de acuerdo a lo establecido en el Artículo N° 25 del Pliego de Bases y Condiciones de la referida Obra.

**Artículo 2°.-** Notificar a los interesados.

**Artículo 3°.-** Protocolícese, publíquese y archívese.

**Fdo.: Gustavo García Setti, Sec. Des. Urbano Ambiental - Ramón C. Montenegro, Oficial Mayor –**

**Resolución N° 014/B/2022**  
**VILLA CARLOS PAZ, 25 de abril de 2022**

**VISTO:** La Obra: "LLAMADO A CONCURSO PRIVADO N° 9/2022 PARA LA OBRA: "REPARACIONES CUBIERTAS, CIELORRASOS, PINTURA EXTERIOR Y ARREGLOS EN GENERAL TERMINAL DE OMNIBUS DE LA CIUDAD DE VILLA CARLOS PAZ" y;

**CONSIDERANDO:** Que el Artículo N° 25 del Pliego de Bases y Condiciones de la referida Obra, establece que la Municipalidad a través de la Secretaría de Desarrollo Urbano Ambiental designará el profesional habilitado y matriculado que ejercerá la Inspección de la Obra.

**Que** la Arq. Bosch, Marcela Beatriz, Matrícula profesional N° 4051 reúne las condiciones de idoneidad necesarias para cada una de las funciones referidas.

**Por ello:**

**EL SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO AMBIENTAL**  
**en uso de sus atribuciones**  
**RESUELVE**

**Artículo 1°.- DESIGNAR** al Arq. Bosch, Marcela Beatriz, Matrícula Profesional N° 4051, para ejercer la tarea de Inspección Técnica de la Obra: "LLAMADO A CONCURSO PRIVADO N°



9/2022 PARA LA OBRA: “REPARACIONES CUBIERTAS, CIELORRASOS, PINTURA EXTERIOR Y ARREGLOS EN GENERAL TERMINAL DE OMNIBUS DE LA CIUDAD DE VILLA CARLOS PAZ”, en un todo de acuerdo a lo establecido en el Artículo N° 25 del Pliego de Bases y Condiciones de la referida Obra.

Artículo 2°.- Notificar a los interesados.

Artículo 3°.- Protocolícese, publíquese y archívese.

Fdo.: Gustavo García Setti, Sec. Des. Urbano Ambiental -  
Ramón C. Montenegro, Oficial Mayor –

RESOLUCIÓN N° 015/C/2022  
VILLA CARLOS PAZ, 07 de abril de 2022

VISTO: El informe presentado por la Dirección de Administración y Presupuesto; y

CONSIDERANDO: Que en el mencionado informe se manifiesta la necesidad de realizar el ajuste correspondiente a la Cuenta con Afectación Específica 1.15.42.424. SUBSIDIO NACIONAL AL TRANSPORTE URBANO.

Que el Departamento Contaduría eleva un detalle de dicha Cuenta con Afectación Específica con el ingreso acaecido.

Que en consecuencia corresponde emitir el acto administrativo que dispone sobre el particular.

Por ello, en uso de sus atribuciones:

EL SECRETARIO DE ECONOMÍA Y FINANZAS,

RESUELVE

Artículo 1°.- INFORMAR el ajuste de la cuenta con Afectación Específica correspondiente al 07/04/2022, de acuerdo al siguiente detalle:

INGRESOS

SUBSIDIO NACIONAL AL TRANSPORTE URBANO	1.15.42.424.	\$ 5.193.943,39
--	--------------	-----------------

EGRESOS

SUBSIDIO NACIONAL AL TRANSPORTE URBANO	32.01.100.1.15.524.	\$ 5.193.943,39
--	---------------------	-----------------

Artículo 2°.- Protocolícese, publíquese, comuníquese y archívese.

Fdo.: Héctor D. Gilli, Sec. Economía y Finanzas – Ramón C. Montenegro, Oficial Mayor-

RESOLUCIÓN N° 016/C/2022  
Villa Carlos Paz, 07 de abril de 2022

VISTO: La Ley 9.459, Código Arancelario para Abogados y Procuradores de la Provincia de Córdoba; y

CONSIDERANDO: Que la ley mencionada establece la regulación de honorarios para distintos tipos de intervención de los profesionales del derecho en la provincia de Córdoba.

Que no obstante ello es de imposible cumplimiento su aplicación plena en las relaciones entre el Municipio y los

Procuradores que se desempeñan bajo su órbita, en virtud de la obligación del Estado de equilibrar las cargas en lo referente a la intervención de los contribuyentes.

Que en la búsqueda de equilibrio corresponde mejorar la normativa vigente que es la Resolución N° 004/C/2008 de la Secretaría de Economía y Finanzas.

Por ello, en uso de sus atribuciones:

EL SECRETARIO DE ECONOMÍA Y FINANZAS

RESUELVE

ARTÍCULO 1°.- ESTABLECER la siguiente escala, en relación a los honorarios que deberán percibir los Procuradores Municipales para la gestión de cobro extrajudicial y judicial, que no hayan sido regulados por sentencia firme.

I- Para el cobro de gestión extrajudicial: El 10% del capital actualizado.

II- Para el cobro durante la gestión Judicial:

TRAMO	IMPORTE DEMANDA	JUS HONORARIOS	JUS APERTURA CARPETA	TOTAL JUS HONORARIOS + APERTURA CARPETA sin sentencia
	EN JUS			
20	Más de 152 hasta 160	20	3	23
19	Más de 144 hasta 152	19	3	22
18	Más de 136 hasta 144	18	3	21
17	Más de 128 hasta 136	17	3	20
16	Más de 120 hasta 128	16	3	19
15	Más de 112 hasta 120	15	3	18
14	Más de 104 hasta 112	14	3	17
13	Más de 96 hasta 104	13	3	16
12	Más de 88 hasta 96	12	3	15
11	Más de 80 hasta 88	11	3	14
10	Más de 72 hasta 80	10	3	13
9	Más de 64 hasta 72	9	3	12
8	Más de 56 hasta 64	8	3	11
7	Más de 48 hasta 56	7	3	10
6	Más de 40 hasta 48	6	3	9

5	Más de 32 hasta 40	5	3	8
4	Más de 24 hasta 32	4	3	7
3	Más de 16 hasta 24	3	3	6
2	Más de 8 hasta 16	2	2	4
1	Hasta 8	1	2	3

- III- Transcurridos 2 (dos) años del inicio de la demanda, el cálculo de honorarios se reducirá en un 50%.
- IV- Ejecución de sentencia: Artículo 82, Ley 9.459.
- V- Aportes a la Caja de Abogados y Tasa de Justicia: Serán percibidos por el Municipio para su posterior depósito y rendición.

**ARTÍCULO 2°.-** Regulación Judicial firme: Serán respetados los honorarios regulados judicialmente por todo concepto, quedando exceptuados los casos en los que el importe final de la liquidación actualizada sea inferior a veinte (20) jus. En tales supuestos, los honorarios a percibir por las tareas en primera o única instancia no podrá superar el treinta por ciento (30%) del capital actualizado.

**ARTÍCULO 3°.-** Será obligación de los Procuradores remitir al Departamento Procuración el Oficio de cancelación de embargo una vez que haya sido abonada la totalidad del capital y los honorarios reclamados, no percibiendo emolumento alguno por esta gestión.

**ARTÍCULO 4°.-** Será considerada falta grave el cobro de honorarios que no respeten las pautas establecidas, procediéndose a su exclusión del padrón de Procuradores.

**ARTÍCULO 5°.-** Derogar la Resolución N° 004/C/2008.

**ARTÍCULO 6°.-** Notifíquese a la Dirección de Recursos Fiscales, al Departamento Procuración y a los Procuradores.

**ARTÍCULO 7°.-** Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.

**Fdo.: Héctor D. Gilli, Sec. Economía y Finanzas – Ramón C. Montenegro, Oficial Mayor-**

**RESOLUCIÓN N° 017/C/2022**  
**VILLA CARLOS PAZ, 22 de abril de 2022**

**VISTO:** el informe sobre las Cuentas con Afectación Específica presentado por la Dirección de Administración y Presupuesto; y

**CONSIDERANDO:** Que en el mencionado informe se manifiesta la necesidad de realizar los ajustes correspondientes a las Cuentas con Afectación Específicas.

**Que** el Departamento Contaduría informa un detalle de las Cuentas con Afectación Específica con los ingresos.

**Que** en consecuencia corresponde emitir el acto administrativo que dispone sobre el particular.

Por ello, en uso de sus atribuciones:

**EL SECRETARIO DE ECONOMÍA Y FINANZAS,**  
**RESUELVE**

**Artículo 1°.- INFORMAR** los ajustes de los fondos con afectación específica correspondiente al 31/03/2022, de acuerdo al siguiente detalle:

**INGRESOS**

FDO ORDENAMIENTO SANITARIO	1.13.36.363.	\$ 718.292,30
BALNEARIOS OR.6392	1.12.21.215.	\$ 615.900,00
SALAS CUNA	1.11.14.141.47.	\$ 0,00
F.A.SA.MU.	1.11.14.141.38.	\$ 5.165.302,51
P.A.I.COR.	1.11.14.141.40.	\$ 5.254.944,80
FODEMEEP	1.11.14.141.34.	\$ 3.677.708,46
FONDO COMPENSACION CONSENSO FISCAL	1.11.14.141.32.	\$ 2.175.188,23
FOMMEP	1.11.14.141.46.	\$ 696.000,00
PLAN LOTENGO	1.11.14.141.31.	\$ 0,00
FONDO PARA ORGANIZACIÓN DE EVENTOS	1.15.43.430.	\$ 0,00
	1.15.42.423.	\$ 1.015.000,00
FONDO FEDERAL SOLIDARIO	1.11.14.142.41.	\$ 0,00
FOCOM	1.11.14.141.48.	\$ 0,00
PROGRAMA ASISTENCIA FINANCIERA	1.11.14.142.25.	\$ 0,00

**EGRESOS**

FDO ORDENAMIENTO SANITARIO	36.61.100.1.60.617.	\$ 323.231,53
	36.61.100.1.60.618.	\$ 35.914,61
	36.61.100.1.60.619.	\$ 359.146,16
BALNEARIOS OR.6392	37.01.100.1.60.611.	\$ 615.900,00
SALAS CUNA	35.51.100.1.60.634.	\$ 0,00
F.A.SA.MU.	37.01.100.2.60.629.	\$ 5.165.302,51
P.A.I.COR.	35.51.100.1.60.630.	\$ 5.254.944,80
FODEMEEP	35.51.100.1.60.622.	\$ 3.677.708,46
FONDO COMPENSACION CONSENSO FISCAL	37.01.100.2.60.639.	\$ 2.175.188,23
FOMMEP	31.15.100.1.60.633.	\$ 696.000,00
PLAN LOTENGO	37.01.702.2.60.638.	\$ 0,00
FONDO PARA ORGANIZACIÓN DE EVENTOS	30.01.100.1.60.620.	\$ 1.015.000,00
FONDO FEDERAL SOLIDARIO	37.01.100.2.60.631.	\$ 0,00
FOCOM	37.01.100.2.60.635.	\$ 0,00
PROGRAMA ASISTENCIA FINANCIERA	37.01.100.2.60.640.	\$ 0,00

**Artículo 2°.-** Protocolícese, publíquese, comuníquese y archívese.

**Fdo.: Ma. Alejandra Roldán a/c de la Sec. Economía y Finanzas – Ramón C. Montenegro, Oficial Mayor-**

**RESOLUCIÓN N° 018/C/2022**  
**VILLA CARLOS PAZ, 25 de abril de 2022**

**VISTO:** El informe presentado por la Dirección de Administración y Presupuesto; y

**CONSIDERANDO:** Que en el mencionado informe se manifiesta la necesidad de realizar el ajuste correspondiente a la

Cuenta con Afectación Específica 1.15.42.425. SUBSIDIO PROVINCIAL AL TRANSPORTE URBANO.

**Que** el Departamento Contaduría informa un detalle de la Cuenta con Afectación Específica con el ingreso acaecido.

**Que** en consecuencia corresponde emitir el acto administrativo que dispone sobre el particular.

Por ello, en uso de sus atribuciones:

**EL SECRETARIO DE ECONOMÍA Y FINANZAS,  
RESUELVE**

**Artículo 1º.- INFORMAR** el ajuste del fondo con afectación específica correspondiente al 25/04/2022, de acuerdo al siguiente detalle:

**INGRESOS**

SUBSIDIO PROVINCIAL AL TRANSPORTE URBANO	1.15.42.425.	\$ 1.827.344,56
--	--------------	-----------------

**EGRESOS**

SUBSIDIO PROVINCIAL AL TRANSPORTE URBANO	32.01.100.1.15.525.	\$ 1.827.344,56
--	---------------------	-----------------

**Artículo 2º.-** Protocolícese, publíquese, comuníquese y archívese.

**Fdo.: Ma. Alejandra Roldán a/c Sec. Economía y Finanzas – Ramón C. Montenegro, Oficial Mayor-**

**ORDENANZAS**

**ORDENANZA N° 6819**

**VILLA CARLOS PAZ, 28 de abril de 2022.-**

**EL CONCEJO DE REPRESENTANTES  
DEL MUNICIPIO DE VILLA CARLOS PAZ**

**Sanciona con fuerza de**

**ORDENANZA**

**ARTÍCULO 1º.- APROBAR** el modelo de convenio suscripto entre la Municipalidad de Villa Carlos Paz y el Gobierno de la Provincia de Córdoba, relativo a la "Adhesión al Régimen de Subsidios al Transporte Urbano de Pasajeros año 2.022", que forma parte integrante de la presente como Anexo I.-

**ARTÍCULO 2º.- GIRAR** al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación.-

**Fdo: Ma. Soledad Zacarías, Pte. del Concejo de Representantes- Sandra L. Bohn, Secretaria Legislativa- H.Daniel Gómez Gesteira, Intendente Municipal - Héctor D. Gilli, Sec. Economía y Finanzas – Gustavo García Setti, Sec. Des. Urbano Ambiental - Ramón C. Montenegro, Oficial Mayor-**

**Villa Carlos Paz, Mayo de 2022**

**Promulgada por Decreto N° 232 /DE/2022**

**Fdo.: H. Daniel Gómez Gesteira, Intendente Municipal – Héctor D. Gilli, Sec. Economía y Finanzas – Gustavo García Setti, Sec. Des. Urbano Ambiental - Ramón C. Montenegro, Oficial Mayor –**

**VER AQUÍ ANEXO I:**

<https://www.villacarlospez.gov.ar/sistemas/digesto/files/downloadxde2/1445/30bb5f19d9e860ef1bb40520cac464594f172dfb>

**ORDENANZA N° 6820**

**VILLA CARLOS PAZ, 28 de abril de 2022.-**

**EL CONCEJO DE REPRESENTANTES  
DEL MUNICIPIO DE VILLA CARLOS PAZ**

**Sanciona con fuerza de**

**ORDENANZA**

**ARTÍCULO 1º.- APROBAR** el Modelo de Convenio a suscribir entre la Municipalidad de Villa Carlos Paz y el Córdoba Bureau Congresos y Convenciones Asociación Civil, que en Anexo adjunto forma parte integrante de la presente.-

**ARTICULO 2º.-** Los gastos que demande la presente Ordenanza serán afrontados con la partida N°33.01.304.1.13.399 del Presupuesto General de Gastos en vigencia o la que en el futuro la sustituya.-

**ARTÍCULO 3º.- GIRAR** al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación.-

**ANEXO – CONVENIO**

Entre la Municipalidad de Villa Carlos Paz, representada en este acto por el Sr. Intendente Municipal **H. Daniel Gómez Gesteira**, DNI N° 23.361.239, con domicilio en calle Liniers N° 50 de la Ciudad de Villa Carlos Paz, en adelante la MUNICIPALIDAD, por una parte, y el Córdoba Bureau Congresos y Convenciones Asociación Civil, representada por su presidente **Daniel Alejandro Quinteros**, DNI N° 21.391.972 con domicilio legal a los fines del presente en Av. Cárcano S/N de la ciudad de Córdoba, en adelante BUREAU, convienen de mutuo y común acuerdo celebrar el presente Convenio que se regirá por las siguientes cláusulas:

**PRIMERA:** Conforme al Art. 6 inc B de los estatutos del BUREAU, el BUREAU invita a la MUNICIPALIDAD a sumarse como ASOCIADO HONORARIO.-

**SEGUNDA:** Como una forma de establecer los alcances del presente acuerdo, el BUREAU y la MUNICIPALIDAD se comprometen a trabajar conjuntamente en la concreción de los siguientes objetivos:

- Promocionar conjuntamente a la ciudad de Villa Carlos Paz como destino dentro del mercado de la Industria de Reuniones en Latinoamérica y el mundo.

- Brindar los conocimientos logrados a través de la trayectoria del BUREAU para favorecer la designación y capacitación de referente/s técnico/s de la MUNICIPALIDAD con una visión compartida para la toma de datos estadísticos para fortalecer la actividad.

- Establecer estrategias conjuntas para la participación en futuras acciones promocionales.

- Fomentar la capacitación y profesionalización del sector.

- Compartir información en cuanto a los eventos que tengan o hayan tenido lugar en el destino, para una mayor detección de su ocurrencia y mejor coordinación de la actividad.

- Destacar a la ciudad de Villa Carlos Paz como destino de aquellos congresos y eventos que tengan el potencial de desarrollo en esta ciudad.

- Acompañar a todas las acciones de la República Argentina en el exterior, desde una mirada empresarial e institucional conjunta.

- Sumar al personal de la Secretaría de Turismo, Deportes y Cultura de la MUNICIPALIDAD a las redes de comunicación de BUREAU, a los fines de generar interacción permanente con el resto de los socios públicos y privados.-

**TERCERA:** a su vez, la MUNICIPALIDAD asume las siguientes RESPONSABILIDADES en el presente acuerdo:

- Facilitar a través de la Secretaría de Turismo, Deportes y Cultura u otras dependencias, las herramientas que la Municipalidad de Villa Carlos Paz disponga para promocionar a la ciudad como destino dentro del mercado de la Industria de Reuniones en Latinoamérica.



- Poner a disposición de BUREAU su/s referente/s técnico/s para participar en instancias de capacitación generadas por el BUREAU.

- Fomentar la capacitación y profesionalización del sector.

- Compartir información en cuanto a los eventos que tengan o hayan tenido lugar en el destino, para una mayor detección de su ocurrencia y mejor coordinación de la actividad.

- Destacar a la ciudad de Villa Carlos Paz como destino de aquellos congresos y eventos que tengan el potencial de desarrollo en esta ciudad.-

**CUARTA:** La representatividad de la MUNICIPALIDAD en el BUREAU recaerá en la figura del Secretario de Turismo, Deportes y Cultura y/o en aquellas personas que el considere oportuno.-

**QUINTA:** La MUNICIPALIDAD no está obligada a generar erogaciones en concepto de cuota, conforme a su categoría de participación en el BUREAU. No obstante, es potestad de la MUNICIPALIDAD realizar aportes ocasionales en cumplimiento de los objetivos del presente convenio.-

**SEXTA:** el BUREAU y la MUNICIPALIDAD acuerdan que la vigencia del presente será permanente, pero cualquiera de las entidades puede dar por concluido el mismo previa notificación a la otra parte.-

**SÉPTIMA:** Para todas las comunicaciones, judiciales y extrajudiciales, y efectos legales derivados de este contrato, las partes se someten libre y voluntariamente a la competencia de los Tribunales Ordinarios de la ciudad de Villa Carlos Paz, Provincia de Córdoba, renunciando en forma expresa a cualquier fuero de excepción que les pudiera corresponder, fijando los domicilios en los supra indicados.-

**En prueba de conformidad, previa lectura y ratificación de su contenido, se firman tres (3) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto. En la ciudad de Villa Carlos Paz, a los**

**Fdo:** Ma. Soledad Zacarías, Pte. del Concejo de Representantes- Sandra L. Bohn, Secretaria Legislativa- H. Daniel Gómez Gesteira, Intendente Municipal – Sebastián Boldrini, Sec. Turismo, Deportes y Cultura – Ramón C. Montenegro, Oficial Mayor-

Villa Carlos Paz, 02 mayo de 2022

Promulgada por Decreto N° 224/DE/2022

Fdo.: H. Daniel Gómez Gesteira, Intendente Municipal – Sebastián Boldrini, Sec. Turismo, Deportes y Cultura – Ramón C. Montenegro, Oficial Mayor-