

ÍNDICE PRIMERA SECCIÓN	
Decreto N° 417/D/2022	Página 1
Decreto N° 418/D/2022	Página 1
Decreto N° 419/D/2022	Página 2
Decreto N° 420/D/2022	Página 2
Decreto N° 421/B/2022	Página 2
Decreto N° 424/D/2022	Página 3
Decreto N° 425/D/2022	Página 3
Decreto N° 426/D/2022	Página 4
Decreto N° 427/D/2022	Página 4
Decreto N° 428/DE/2022	Página 4
Decreto N° 429/DE/2022	Página 5
Decreto N° 430/DE/2022	Página 5
Decreto N° 431/DE/2022	Página 6
Decreto N° 432/E/2022	Página 6
Decreto N° 433/DE/2022	Página 6
Decreto N° 434/DE/2022	Página 7
Decreto N° 435/C/2022	Página 7
Decreto N° 436/B/2022	Página 8
Decreto N° 437/A/2022	Página 8
Decreto N° 438/C/2022	Página 8
Decreto N° 439/D/2022	Página 9
Decreto N° 440/D/2022	Página 9
Decreto N° 441/D/2022	Página 10
Decreto N° 442/D/2022	Página 10
Decreto N° 443/D/2022	Página 11
Ordenanza N° 6859 Promulgada por Decreto N° 485/DE/2022	Página 11
Ordenanza N° 6860 Promulgada por Decreto N° 486/DE/2022	Página 15
Ordenanza N° 6861 Promulgada por Decreto N° 487/DE/2022	Página 17
Ordenanza N° 6862 Promulgada por Decreto N° 488/DE/2022	Página 17
Ordenanza N° 6863 Promulgada por Decreto N° 489/DE/2022	Página 18

DECRETOS

DECRETO N° 417/D/2022
Villa Carlos Paz, 08 de agosto de 2022

VISTO: La realización del “XXX SALÓN DE ARTES VISUALES DE LA CIUDAD DE VILLA CARLOS PAZ” organizado por la Dirección de Cultura de ésta Municipalidad, de conformidad a la Ordenanza N° 5393 y modificatorias; y

CONSIDERANDO: Que el evento mencionado otorga el PREMIO ESTÍMULO AL ARTISTA LOCAL denominado “Premio Adquisición”, lo que está contemplado en el Reglamento que lo regula.-

Que reunido el jurado conformado al efecto, según surge del acta de fecha 11 de julio de 2022, resultó favorecido con el Premio Estímulo al Artista local – Adquisición- el Sr. **NAHUEL MAXIMILIANO NUESCH**, con la Obra denominada “**ESTUDIO DE RETRATO EN EL ESPEJO**”, otorgándosele un premio de Pesos Treinta Mil (\$ 30.000).-

Que el Departamento Contaduría informa que los gastos que demande el cumplimiento de lo dispuesto en el presente, será atendido con los fondos provenientes de la Partida N° 33.32.320.2.24.422 del Presupuesto General de Gastos en vigencia.-

Que en virtud de todo lo expuesto este Departamento Ejecutivo, considera oportuno otorgar el premio antes mencionado,

saludando cordialmente a los organizadores y participantes.-

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones

DECRETA

ARTÍCULO 1°.- OTORGAR al Sr. **NAHUEL MAXIMILIANO NUESCH**, D.N.I. N° 36.988.527, el Premio Estímulo al Artista Local, denominado “Premio Adquisición” por un monto de **Pesos Treinta Mil (\$ 30.000,00)**, por su obra “**ESTUDIO DE RETRATO EN EL ESPEJO**”, en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.-

ARTÍCULO 2°.- El gasto que demande el cumplimiento de lo dispuesto en el presente decreto será atendido con los fondos de la Partida N° 33.32.320.2.24.422 del Presupuesto General de Gastos en vigencia.-

ARTÍCULO 3°.- Previo cumplimiento de lo dispuesto en el presente, dése intervención al Tribunal de Cuentas para su visación en los términos de Ley. Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

Fdo.: H. Daniel Gómez Gesteira, Intendente Municipal – Sebastián Boldrini, Sec. Turismo, Deportes y Cultura – Ramón C. Montenegro, Oficial Mayor-

DECRETO N° 418/D/2022
Villa Carlos Paz, 08 de agosto de 2022

VISTO: El Expediente N° 205692/2022, mediante el cual el deportista **MOLINA LUCAS DARIO**, solicita una ayuda económica a los fines de solventar en parte, los gastos que demande su preparación para la participación en las próximas competencias; y

CONSIDERANDO: Que el deportista mencionado representará a la Ciudad de Villa Carlos Paz en las diferentes Competencias a nivel nacional e internacional de Ciclismo de montaña (Downhill, Enduro y otras).-

Que en virtud de lo expuesto, este Departamento Ejecutivo estima conveniente otorgar una ayuda económica en carácter de Estímulo Deportivo, por la suma de Pesos Cuarenta Mil (\$ 40.000).-

Que el Departamento de Contaduría informa que los gastos que demande el cumplimiento de lo dispuesto en el presente, serán atendidos con los fondos de la Partida N° 33.31.100.1.15.512 del Presupuesto General de Gastos en vigencia.-

Que corresponde en consecuencia el dictado del acto administrativo que resuelve sobre el particular.-

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones

DECRETA

Artículo 1°.- OTORGAR al deportista Sr. **MOLINA LUCAS DARIO**, D.N.I. N° 29.939.709, en carácter de Estímulo Deportivo, la suma de **Pesos Cuarenta Mil (\$ 40.000)**, a los fines de solventar en parte, los gastos que demande su preparación y participación en las competencias nacionales e internacionales de ciclismo de montaña, en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.-

Artículo 2°.- El Sr. **MOLINA LUCAS DARIO** deberá efectuar la correspondiente rendición de gastos.-

Artículo 3°.- El gasto que demande el cumplimiento de lo dispuesto en el presente decreto será atendido con los fondos de la Partida N° 33.31.100.1.15.512 del Presupuesto General de Gastos en vigencia.-

Artículo 4°.- Previo cumplimiento de lo dispuesto en el presente, dese intervención al Tribunal de Cuentas para su visación en los términos de ley. Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

Fdo.: H. Daniel Gómez Gesteira, Intendente Municipal – Sebastián Boldrini, Sec. Turismo, Deportes y Cultura – Ramón C. Montenegro, Oficial Mayor-

DECRETO N° 419/D/2022
Villa Carlos Paz, 08 de agosto de 2022

VISTO: El Expediente N° 206751/2022, mediante el cual el deportista **ROMERO MIGUEL ERNESTO**, solicita una ayuda económica a los fines de solventar en parte, los gastos que demande su preparación para la participación en las próximas competencias; y

CONSIDERANDO: Que el deportista mencionado representará a la Ciudad de Villa Carlos Paz en las diferentes competencias Nacionales e Internacionales de Ironman 70.3 (carrera de triatlón de larga distancia).-

Que en virtud de lo expuesto, este Departamento Ejecutivo estima conveniente otorgar una ayuda económica en carácter de Estímulo Deportivo, por la suma de Pesos Sesenta Mil (\$ 60.000).-

Que el Departamento de Contaduría informa que los gastos que demande el cumplimiento de lo dispuesto en el presente, serán atendidos con los fondos de la Partida N° 33.31.100.1.15.512 del Presupuesto General de Gastos en vigencia.-

Que corresponde en consecuencia el dictado del acto administrativo que resuelve sobre el particular.-

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones

DECRETA

Artículo 1°.- OTORGAR al deportista **Sr. MIGUEL ERNESTO ROMERO, D.N.I. N° 21.899.821**, en carácter de Estímulo Deportivo, la suma de **Pesos Sesenta Mil (\$ 60.000)**, a los fines de solventar en parte, los gastos que demande su preparación y participación en las competencias nacionales e internacionales de Ironman 70.3, en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.-

Artículo 2°.- El **Sr. MIGUEL ERNESTO ROMERO** deberá efectuar la correspondiente rendición de gastos.-

Artículo 3°.- El gasto que demande el cumplimiento de lo dispuesto en el presente decreto será atendido con los fondos de la Partida N° 33.31.100.1.15.512 del Presupuesto General de Gastos en vigencia.-

Artículo 4°.- Previo cumplimiento de lo dispuesto en el presente, dese intervención al Tribunal de Cuentas para su visación en los términos de ley. Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

Fdo.: H. Daniel Gómez Gesteira, Intendente Municipal – Sebastián Boldrini, Sec. Turismo, Deportes y Cultura – Ramón C. Montenegro, Oficial Mayor-

DECRETO N° 420/D/2022
Villa Carlos Paz, 08 de agosto de 2022

VISTO: El Expediente N° 206254/2022, mediante el cual el deportista **JUNCOS ROQUE JUAN IGNACIO**, solicita una ayuda económica a los fines de solventar en parte, los gastos que demanda su preparación para participar en Carreras Provinciales de Ciclismo; y

CONSIDERANDO: Que el deportista mencionado, representará a la Ciudad de Villa Carlos Paz, en los diferentes Torneos de la provincia y del país.-

Que en virtud de lo expuesto, este Departamento Ejecutivo estima conveniente otorgar una ayuda económica en carácter de Estímulo Deportivo, por la suma de Pesos Cincuenta Mil (\$ 50.000).-

Que el Departamento de Contaduría informa que los gastos que demande el cumplimiento de lo dispuesto en el presente, serán atendidos con los fondos de la Partida 33.31.100.1.15.512 del Presupuesto General de Gastos en vigencia.-

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones

DECRETA

Artículo 1°.- OTORGAR al deportista **Sr. Juan Ignacio Juncos Roque, D.N.I. N° 48.129.177**, en carácter de Estímulo Deportivo, la suma de pesos **Cincuenta Mil (\$ 50.000)**, a los fines de solventar en parte, los gastos que demande su preparación y participación en los Torneos Provinciales de Ciclismo, en un todo de acuerdo a los considerandos del presente.-

Artículo 2°.- El monto aludido en el artículo anterior, se hará efectivo a la **Sra. Silvina del Valle Roque Martín, D.N.I. N° 24.793.111**, madre del deportista, quien deberá efectuar la correspondiente rendición de gastos.-

Artículo 3°.- El gasto que demande el cumplimiento de lo dispuesto en el presente decreto será atendido con los fondos de la Partida N° 33.31.100.1.15.512 del Presupuesto General de Gastos en vigencia.-

Artículo 4°.- Previo cumplimiento de lo dispuesto, dese intervención al Tribunal de Cuentas para su visación en los términos de ley. Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

Fdo.: H. Daniel Gómez Gesteira, Intendente Municipal – Sebastián Boldrini, Sec. Turismo, Deportes y Cultura – Ramón C. Montenegro, Oficial Mayor-

DECRETO N° 421/B/2022
Villa Carlos Paz, 08 de agosto de 2022

VISTO: El Expediente N° 207897/22, donde obran las actuaciones referidas al llamado a Concurso Privado de Precios N° 038/22 para la "APERTURA DE CALLES DEL LOTE O TERRENOS PARA TU VIVIENDA II EN EL BARRIO COLINAS DE LA CIUDAD DE VILLA CARLOS PAZ"; y

CONSIDERANDO: Que se ha llevado a cabo el acto de apertura, cuyas actuaciones se encuentran labradas en el acta N° 104/22 del protocolo de Oficialía Mayor que corre glosada a fs. 125 del citado expediente, oportunidad en la que se presentaron dos oferentes: las firmas HORTEN GERMAN WALTER y ARYKO S.A.-

Que giradas las actuaciones a Asesoría Letrada, ésta mediante Dictamen N° 59/22 a fs. 127, manifiesta que "...se cumplieron con

los recaudos formales para proseguir con el curso de estas actuaciones...”-.

Que la Comisión de Adjudicación a fs. 128, sugiere adjudicar a la empresa ARYKO S.A. por resultar conveniente su propuesta obrante a fs. 123.-

Que el gasto que demande el cumplimiento de lo dispuesto en el presente, será atendido por la partida 37.71.704.2.24.413 del Presupuesto General de Gastos en vigencia.-

Que este Departamento Ejecutivo presta conformidad a lo manifestado precedentemente, por lo que emite el acto administrativo pertinente.-

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones:

DECRETA

Artículo 1°.- APROBAR todo lo actuado en el Expediente Nro. 207897/22 relativo al llamado a Concurso Privado de Precios N° 038/22 para la “APERTURA DE CALLES DEL LOTE TERRENOS PARA TU VIVIENDA II EN EL BARRIO COLINAS DE LA CIUDAD DE VILLA CARLOS PAZ”; en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.

Artículo 2°.- ADJUDICAR el Concurso Privado de Precios, descripto en el artículo precedente, a ARYKO S.A., por la suma de **Pesos Seis Millones Cuatrocientos Cincuenta Mil (\$ 6.450.000,00)**, conforme a su propuesta obrante a fs. 123, en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.

Artículo 3°.- El gasto que demande el cumplimiento de lo dispuesto en el presente, será atendido con por la partida 37.71.704.2.24.413 del Presupuesto General de Gastos en vigencia.

Artículo 4°.- Por Dirección de Obras Públicas se notificará a la firma adjudicataria, a los fines de la suscripción del contrato correspondiente, previa visación de Asesoría Letrada.

Artículo 5°.- Previo cumplimiento de lo dispuesto en el presente, dése intervención al Tribunal de Cuentas para su visación en los términos de Ley. Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.

Fdo.: H. Daniel Gómez Gesteira, Intendente Municipal – Gustavo García Setti, Sec. Des. Urbano Ambiental - Ramón C. Montenegro, Oficial Mayor -

DECRETO N° 424/D/2022
Villa Carlos Paz, 08 de agosto de 2022

VISTO: El Expediente N° 207503/2022, mediante el cual la deportista **JESICA ROCIO FARIAS**, solicita una ayuda económica a los fines de solventar en parte, los gastos que demande su preparación para la participación en las próximas competencias; y

CONSIDERANDO: **Que** la atleta wellness mencionada representará a la Ciudad de Villa Carlos Paz en los diferentes competencias Nacionales e Internacionales.-

Que en virtud de lo expuesto, este Departamento Ejecutivo estima conveniente otorgar una ayuda económica en carácter de Estímulo Deportivo, por la suma de Pesos Cincuenta Mil (\$ 50.000).-

Que el Departamento de Contaduría informa que los gastos que demande el cumplimiento de lo dispuesto en el presente, serán atendidos con los fondos de la Partida N° 33.31.100.1.15.512 del Presupuesto General de Gastos en vigencia.-

Que corresponde en consecuencia el dictado del acto administrativo que resuelve sobre el particular.-

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones

DECRETA

Artículo 1°.- OTORGAR a la deportista **Sra. JESICA ROCIO FARIAS, D.N.I. N° 31.713.259**, en carácter de Estímulo Deportivo, la suma de **Pesos Cincuenta Mil (\$ 50.000)**, a los fines de solventar en parte, los gastos que demande su preparación y participación en las competencias nacionales e internacionales como atleta wellness, en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.-

Artículo 2°.- La **Sra. JESICA ROCIO FARIAS** deberá efectuar la correspondiente rendición de gastos.-

Artículo 3°.- El gasto que demande el cumplimiento de lo dispuesto en el presente decreto será atendido con los fondos de la Partida N° 33.31.100.1.15.512 del Presupuesto General de Gastos en vigencia.-

Artículo 4°.- Previo cumplimiento de lo dispuesto en el presente, dése intervención al Tribunal de Cuentas para su visación en los términos de ley. Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

Fdo.: H. Daniel Gómez Gesteira, Intendente Municipal – Sebastián Boldrini, Sec. Turismo, Deportes y Cultura – Ramón C. Montenegro, Oficial Mayor-

DECRETO N° 425/D/2022
Villa Carlos Paz, 08 de agosto de 2022

VISTO: El Expediente N° 206898/2022, mediante el cual el deportista **CALDERON GUALTIERI CATALINA**, solicita una ayuda económica a los fines de solventar en parte, los gastos que demande su preparación para la participación en las próximas competencias; y

CONSIDERANDO: **Que** el deportista mencionado representará a la Ciudad de Villa Carlos Paz en las diferentes Competencias a nivel nacional de Ciclismo de montaña (descenso).-

Que en virtud de lo expuesto, este Departamento Ejecutivo estima conveniente otorgar una ayuda económica en carácter de Estímulo Deportivo, por la suma de Pesos Veinticinco Mil (\$ 25.000).-

Que el Departamento de Contaduría informa que los gastos que demande el cumplimiento de lo dispuesto en el presente, serán atendidos con los fondos de la Partida N° 33.31.100.1.15.512 del Presupuesto General de Gastos en vigencia.-

Que corresponde en consecuencia el dictado del acto administrativo que resuelve sobre el particular.-

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones

DECRETA

Artículo 1°.- OTORGAR al deportista **Sr. CALDERON GUALTIERI CATALINA, D.N.I. N° 47.465.315**, en carácter de Estímulo Deportivo, la suma de **Pesos Veinticinco Mil (\$ 25.000)**, a los fines de solventar en parte, los gastos que demande su preparación y participación en las competencias nacionales de ciclismo de montaña (descenso), en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.-

Artículo 2°.- El monto aludido en el artículo anterior, se hará efectivo a la **Sra. Carolina Alejandra GUALTIERI, DNI: 27.424.188**, madre del deportista, quien deberá efectuar la correspondiente rendición de gastos.-

Artículo 3°.- El gasto que demande el cumplimiento de lo dispuesto en el presente decreto será atendido con los fondos de la Partida N° 33.31.100.1.15.512 del Presupuesto General de Gastos en vigencia.-

Artículo 4°.- Previo cumplimiento de lo dispuesto en el presente, dése intervención al Tribunal de Cuentas para su visación en los términos de ley. Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

Fdo.: H. Daniel Gómez Gesteira, Intendente Municipal – Sebastián Boldrini, Sec. Turismo, Deportes y Cultura – Ramón C. Montenegro, Oficial Mayor-

DECRETO N° 426/D/2022
Villa Carlos Paz, 08 de agosto de 2022

VISTO: El Expediente N° 206897/2022, mediante el cual el deportista **CALDERON GUALTIERI JEREMIAS**, solicita una ayuda económica a los fines de solventar en parte, los gastos que demande su preparación para la participación en las próximas competencias; y

CONSIDERANDO: Que el deportista mencionado representará a la Ciudad de Villa Carlos Paz en las diferentes Competencias a nivel nacional de Ciclismo de montaña (descenso).-

Que en virtud de lo expuesto, este Departamento Ejecutivo estima conveniente otorgar una ayuda económica en carácter de Estímulo Deportivo, por la suma de Pesos Veinticinco Mil (\$ 25.000).-

Que el Departamento de Contaduría informa que los gastos que demande el cumplimiento de lo dispuesto en el presente, serán atendidos con los fondos de la Partida N° 33.31.100.1.15.512 del Presupuesto General de Gastos en vigencia.-

Que corresponde en consecuencia el dictado del acto administrativo que resuelve sobre el particular.-

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones

D E C R E T A

Artículo 1°.- OTORGAR al deportista **Sr. CALDERON GUALTIERI JEREMIAS, D.N.I. N° 45.936.125**, en carácter de Estímulo Deportivo, la suma de **Pesos Veinticinco Mil (\$ 25.000)**, a los fines de solventar en parte, los gastos que demande su preparación y participación en las competencias nacionales de ciclismo de montaña (descenso), en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.-

Artículo 2°.- El monto aludido en el artículo anterior, se hará efectivo a la **Sra. Carolina Alejandra GUALTIERI, DNI: 27.424.188**, madre del deportista, quien deberá efectuar la correspondiente rendición de gastos.-

Artículo 3°.- El gasto que demande el cumplimiento de lo dispuesto en el presente decreto será atendido con los fondos de la Partida N° 33.31.100.1.15.512 del Presupuesto General de Gastos en vigencia.-

Artículo 4°.- Previo cumplimiento de lo dispuesto en el presente, dése intervención al Tribunal de Cuentas para su visación en los términos de ley. Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

Fdo.: H. Daniel Gómez Gesteira, Intendente Municipal – Sebastián Boldrini, Sec. Turismo, Deportes y Cultura – Ramón C. Montenegro, Oficial Mayor-

DECRETO N° 427/D/2022
Villa Carlos Paz, 09 de agosto de 2022

VISTO: El Expediente N° 208244/2022, mediante el cual el deportista **DEMARCHI VALENTIN IGNACIO**, solicita una ayuda económica a los fines de solventar en parte, los gastos que demande su preparación para la participación en las próximas competencias; y

CONSIDERANDO: Que el deportista mencionado representará a la Ciudad de Villa Carlos Paz en las diferentes competencias Nacionales e Internacionales de Calistenia.-

Que en virtud de lo expuesto, este Departamento Ejecutivo estima conveniente otorgar una ayuda económica en carácter de Estímulo Deportivo, por la suma de Pesos Cuarenta Mil (\$ 40.000).-

Que el Departamento de Contaduría informa que los gastos que demande el cumplimiento de lo dispuesto en el presente, serán atendidos con los fondos de la Partida N° 33.31.100.1.15.512 del Presupuesto General de Gastos en vigencia.-

Que corresponde en consecuencia el dictado del acto administrativo que resuelve sobre el particular.-

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones

D E C R E T A

Artículo 1°.- OTORGAR al deportista **Sr. VALENTIN IGNACIO DEMARCHI, D.N.I. N°42.785.574**, en carácter de Estímulo Deportivo, la suma de **Pesos Cuarenta Mil (\$ 40.000)**, a los fines de solventar en parte, los gastos que demande su preparación y participación en las competencias nacionales e internacionales de Calistenia, en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.-

Artículo 2°.- El **Sr. VALENTIN IGNACIO DEMARCHI** deberá efectuar la correspondiente rendición de gastos.-

Artículo 3°.- El gasto que demande el cumplimiento de lo dispuesto en el presente decreto será atendido con los fondos de la Partida N° 33.31.100.1.15.512 del Presupuesto General de Gastos en vigencia.-

Artículo 4°.- Previo cumplimiento de lo dispuesto en el presente, dése intervención al Tribunal de Cuentas para su visación en los términos de ley. Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

Fdo.: H. Daniel Gómez Gesteira, Intendente Municipal – Sebastián Boldrini, Sec. Turismo, Deportes y Cultura – Ramón C. Montenegro, Oficial Mayor-

DECRETO N° 428/DE/2022
Villa Carlos Paz, 09 de agosto de 2022

VISTO: El Expediente N° 205325/2022, mediante el cual la deportista **MARIA CANDELARIA BERBERIAN**, solicita una ayuda económica a los fines de solventar en parte, los gastos que demande su preparación para participar las próximas regatas; y

CONSIDERANDO: Que la deportista mencionada, representó a la Ciudad de Villa Carlos Paz, consagrándose Campeona Mundial de la clase J24 en equipo femenino, que se llevó a cabo en

Estados Unidos y que seguirá representando a nuestra Ciudad en la próximas competencias.-

Que en virtud de lo expuesto y teniendo en cuenta el desafío personal de la deportista que pone de manifiesto el espíritu de superación como ejemplo para nuestra comunidad, este Departamento Ejecutivo estima conveniente otorgar una ayuda económica en carácter de Estímulo Deportivo, por la suma de Pesos Cuarenta y Cinco Mil (\$ 45.000).-

Que el Departamento de Contaduría informa que los gastos que demande el cumplimiento de lo dispuesto en el presente, serán atendidos con los fondos de la partida 33.31.100.1.15.512 del Presupuesto General de Gastos en vigencia.-

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones

DECRETA

Artículo 1º.- OTORGAR a la deportista **Sra. MARIA CANDELARIA BERBERIAN, D.N.I.:22.914.612**, en carácter de Estímulo Deportivo, la suma de pesos **Cuarenta y Cinco Mil (\$ 45.000)**, a los fines de solventar en parte, los gastos que demande su preparación y participación en las próximas regatas, en un todo de acuerdo a los considerandos del presente.-

Artículo 2º.- La Sra. BERBERIAN MARIA CANDELARIA deberá efectuar la correspondiente rendición de gastos.-

Artículo 3º.- El gasto que demande el cumplimiento de lo dispuesto en el presente decreto será atendido con los fondos de la partida 33.31.100.1.15.512 del Presupuesto General de Gastos en vigencia.-

Artículo 4º.- Previo cumplimiento de lo dispuesto, dese intervención al Tribunal de Cuentas para su visación en los términos de ley. Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

Fdo.: H. Daniel Gómez Gesteira, Intendente Municipal – Sebastián Boldrini, Sec. Turismo, Deportes y Cultura – Ramón C. Montenegro, Oficial Mayor-

DECRETO N° 429 /DE/2022

Villa Carlos Paz, 09 de agosto de 2022

VISTO: El Expediente N° 205325/2022, mediante el cual la deportista **Rocío AGUSTI**, solicita una ayuda económica a los fines de solventar en parte, los gastos que demande su preparación para participar las próximas regatas; y

CONSIDERANDO: Que la deportista mencionada, representó a la Ciudad de Villa Carlos Paz, consagrándose Campeona Mundial de la clase J24 en equipo femenino, que se llevó a cabo en Estados Unidos y que seguirá representando a nuestra Ciudad en la próximas competencias.-

Que en virtud de lo expuesto y teniendo en cuenta el desafío personal de la deportista que pone de manifiesto el espíritu de superación como ejemplo para nuestra comunidad, este Departamento Ejecutivo estima conveniente otorgar una ayuda económica en carácter de Estímulo Deportivo, por la suma de Pesos Cuarenta y Cinco Mil (\$ 45.000).-

Que el Departamento de Contaduría informa que los gastos que demande el cumplimiento de lo dispuesto en el presente, serán atendidos con los fondos de la partida 33.31.100.1.15.512 del Presupuesto General de Gastos en vigencia.-

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones

DECRETA

Artículo 1º.- OTORGAR a la deportista **Sra. ROCIO AGUSTI, D.N.I.: 36.341.856**, en carácter de Estímulo Deportivo, la suma de pesos **Cuarenta y Cinco Mil (\$ 45.000)**, a los fines de solventar en parte, los gastos que demande su preparación y participación en las próximas regatas, en un todo de acuerdo a los considerandos del presente.-

Artículo 2º.- La Sra. AGUSTI ROCIO deberá efectuar la correspondiente rendición de gastos.-

Artículo 3º.- El gasto que demande el cumplimiento de lo dispuesto en el presente decreto será atendido con los fondos de la partida 33.31.100.1.15.512 del Presupuesto General de Gastos en vigencia.-

Artículo 4º.- Previo cumplimiento de lo dispuesto, dese intervención al Tribunal de Cuentas para su visación en los términos de ley. Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

Fdo.: H. Daniel Gómez Gesteira, Intendente Municipal – Sebastián Boldrini, Sec. Turismo, Deportes y Cultura – Ramón C. Montenegro, Oficial Mayor-

DECRETO N° 430/DE/2022

Villa Carlos Paz, 09 de agosto de 2022

VISTO: El Expediente N° 205325/2022, mediante el cual la deportista **Beatriz AGUSTI**, solicita una ayuda económica a los fines de solventar en parte, los gastos que demande su preparación para participar las próximas regatas; y

CONSIDERANDO: Que la deportista mencionada, representó a la Ciudad de Villa Carlos Paz, consagrándose Campeona Mundial de la clase J24 en equipo femenino, que se llevó a cabo en Estados Unidos y que seguirá representando a nuestra Ciudad en la próximas competencias.-

Que en virtud de lo expuesto y teniendo en cuenta el desafío personal de la deportista que pone de manifiesto el espíritu de superación como ejemplo para nuestra comunidad, este Departamento Ejecutivo estima conveniente otorgar una ayuda económica en carácter de Estímulo Deportivo, por la suma de Pesos Cuarenta y Cinco Mil (\$ 45.000).-

Que el Departamento de Contaduría informa que los gastos que demande el cumplimiento de lo dispuesto en el presente, serán atendidos con los fondos de la partida 33.31.100.1.15.512 del Presupuesto General de Gastos en vigencia.-

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones

DECRETA

Artículo 1º.- OTORGAR a la deportista **Sra. Beatriz AGUSTI, D.N.I.:35.588.108**, en carácter de Estímulo Deportivo, la suma de pesos **Cuarenta y Cinco Mil (\$ 45.000)**, a los fines de solventar en parte, los gastos que demande su preparación y participación en las próximas regatas, en un todo de acuerdo a los considerandos del presente.-

Artículo 2º.- La Sra. AGUSTI BEATRIZ deberá efectuar la correspondiente rendición de gastos.-

Artículo 3º.- El gasto que demande el cumplimiento de lo dispuesto en el presente decreto será atendido con los fondos de la partida 33.31.100.1.15.512 del Presupuesto General de Gastos en vigencia.-

Artículo 4°.- Previo cumplimiento de lo dispuesto, dese intervención al Tribunal de Cuentas para su visación en los términos de ley. Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

Fdo.: H. Daniel Gómez Gesteira, Intendente Municipal – Sebastián Boldrini, Sec. Turismo, Deportes y Cultura – Ramón C. Montenegro, Oficial Mayor-

DECRETO N° 431/DE/2022
Villa Carlos Paz, 09 de agosto de 2022

VISTO: El Memorándum remitido por la Dirección de Recursos Humanos; y

CONSIDERANDO: Que el agente **Gustavo Adolfo FERNANDEZ Legajo N° 1574**, viene desarrollando tareas con destacada dedicación y eficiencia a cargo del Polideportivo de B° Colinas de Carlos Paz dependiente de la Dirección de Deportes, en el ámbito de la Secretaría de Turismo, Deportes y Cultura .-

Que tal situación merece ser reconocida otorgando a modo de estímulo un suplemento del 10 % sobre el sueldo básico, según lo prescripto en Artículo 18°, Inciso 4) de la Ordenanza N° 840 y modificatorias.

Que este Departamento Ejecutivo emite en consecuencia la norma que dispone sobre el particular.-

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones

DECRETA

ARTÍCULO 1°.- OTORGAR al agente **Gustavo Adolfo FERNANDEZ, Legajo N° 1574**, un suplemento del diez por ciento (10%) sobre el sueldo básico, según lo prescripto en el Artículo 18°, Punto 4) de la Ordenanza 840 y modificatorias, desde el 1° de agosto de 2022, por un período de tres (3) meses, renovable por iguales períodos, mientras el agente continúe en las mismas tareas, en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.-

ARTÍCULO 2°.- Previo cumplimiento de lo dispuesto, dar intervención al Tribunal de Cuentas, para su visación en los términos de Ley.-

ARTÍCULO 3°.- Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.

Fdo.: H. Daniel Gómez Gesteira, Intendente Municipal – Sebastián Boldrini, Sec. Turismo, Deportes y Cultura – Héctor D. Gilli, Sec. Economía y Finanzas - Ramón C. Montenegro, Oficial Mayor-

DECRETO N° 432/E/2022
Villa Carlos Paz, 09 de agosto de 2022

VISTO: El Expediente N° 203721/2022, donde obran las actuaciones del “**LLAMADO A CONCURSO PRIVADO DE PRECIOS N° 22/2022, PARA LA MANO DE OBRA, EQUIPO Y MATERIALES NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA DE MANTENIMIENTO DE CAPS DISTRITO OESTE DE LA CIUDAD DE VILLA CARLOS PAZ**”; y

CONSIDERANDO: Que llevado a cabo el acto de apertura, cuyas actuaciones se encuentran glosadas a fs. 68 del citado expediente, se presentó un (1) oferente, la empresa **ASTRA CONSTRUCCIONES S.R.L.-**

Que en fs. 70 del mencionado expediente obra el Dictamen N° 36 de Asesoría Letrada que expresa: “... ésta Asesoría entiende

que se cumplieron con los recaudos formales para proseguir con el curso de las actuaciones...”.

Que a fs. 71, la Secretaría de Salud Pública informa que: “...se dejará sin efecto el Concurso N° 22/2022, obrante en el Expediente N° 203721, el cual contaba con la obra de impermeabilización de los techos del Centro de Atención Primaria de Salud, atento a que se está proyectando edificar sobre la segunda planta del edificio...”.-

Que la Comisión de Adjudicación, en base a lo informado por la Secretaría de Salud Pública, considera que “...corresponde dar por finalizado el trámite mediante el Decreto Correspondiente...”.

Que el Departamento Ejecutivo presta conformidad a lo manifestado precedentemente, por lo que se emite el acto administrativo pertinente.

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones

DECRETA

Artículo 1°.- DEJAR sin efecto el “**LLAMADO A CONCURSO PRIVADO DE PRECIOS N° 22/2022, PARA LA MANO DE OBRA, EQUIPO Y MATERIALES NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA DE MANTENIMIENTO DE CAPS DISTRITO OESTE DE LA CIUDAD DE VILLA CARLOS PAZ**”, en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.

Artículo 2°.- Previo cumplimiento de lo establecido en el presente, dése intervención al Tribunal de Cuentas para su visación en Términos de Ley, Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.

Fdo.: H. Daniel Gómez Gesteira, Intendente Municipal – Julio C. Niz, Sec. Salud Pública – Ramón C. Montenegro, Oficial Mayor-

DECRETO N° 433/DE/2022
Villa Carlos Paz, 09 de agosto

VISTO: El Pedido de Pronto Despacho planteado por la firma CONEA S.A. en Expediente Administrativo N° 201361/2021; y

CONSIDERANDO: Que giradas dichas actuaciones a Asesoría Letrada, a través de DICTAMEN N° 57/2022, el órgano auxiliar expresa que “...ha de tenerse en cuenta en primer término que el avocamiento del Sr. Intendente para entender en el asunto del rubro deviene facultativo, toda vez que de conformidad a lo previsto en el art. 83 de la Ley 6658 el Sr. Secretario de Desarrollo Urbano Ambiental se encuentra como en el caso bajo análisis, facultado para resolver en última instancia en sede administrativa.-

Elo, toda vez que lo peticionado por el administrado a través de Pedido de Pronto despacho de fecha 27 de Junio de 2022, sobre la necesidad de que se le resuelva un Recurso Jerárquico interpuesto en subsidio al recurso de Reconsideración de fecha 19/01/22, (tratado en Resolución N° 002/22 dictada por el Sr. Director de Obras Privadas), constituye un asunto que hace al régimen económico y administrativo del área a cargo del Sr. Secretario.

Por tanto el objetivo de revisión del acto administrativo dictado, debe ceñirse estrictamente en esta instancia a los aspectos formales y sustanciales contenidos en el acto (Resolución) toda vez que el Administrado no expresa en su pedido cual es el acto definitivo que lesione un derecho subjetivo o interés legítimo que contenga algún “vicio”, y que no hubiese sido considerado y respondido acabadamente a través de la Resolución N° 002/22 que rechazó el recurso de Reconsideración interpuesto con fecha 19 de Enero de 2022.-

Así, si bien el pedido de pronto despacho no enerva una manifestación tempestiva que modifique la sustancia que motivara la denegatoria de reconsideración de lo actuado, importa a la luz de lo peticionado por parte del Administrado, que esta administración se exprese en término de la procedencia o no del recurso perpendrado.-

Que el Recurso Jerárquico interpuesto en subsidio debe ser rechazado, no refiere agravios propios hacia el acto dictado, ni aporta argumentos u elementos de prueba que no hubiesen sido consideradas por el Director de Obras Privadas al dictar la Resolución N° 002/22.-

Que del re análisis de la causa, no surgen vicios que pongan en crisis la resolución atacada, la misma reúne los requisitos de forma y fondo del acto administrativo, es decir ha sido dictado por autoridad competente en el marco de un proceso administrativo absolutamente sustanciado, se han resguardado los postulados para el debido ejercicio del derecho defensa del administrado, y se encuentra motivada suficientemente.-

Que en consecuencia y en orden a llevar respuesta definitiva al Administrado, el Señor Intendente deberá expedirse dando cuenta del rechazo del recurso jerárquico deducido por la firma Conea S.A., interpuesto en el Expediente Administrativo N° 201361/21”.-

Que corresponde deba el suscripto expedirse expresamente, dictando el acto administrativo pertinente.-

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones

DECRETA

ARTÍCULO 1°.- RECHAZAR el Recurso Jerárquico interpuesto en subsidio al Recurso de Reconsideración, deducido por CONEA S.A., en el Expediente N° 201361/21, en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.-

ARTÍCULO 2°.- Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

Fdo.: H. Daniel Gómez Gesteira, Intendente Municipal – Gustavo García Setti, Sec. Des. Urbano Ambiental - Ramón C. Montenegro, Oficial Mayor –

DECRETO N° 434/DE/2022
Villa Carlos Paz, 08 de agosto de 2022

VISTO: El Expediente N° 208554/2022, mediante el cual el Sr. **Jorge H. Bonacorsi**, Presidente de la Federación Argentina de Entidades de Servicios Fúnebres y Afines (FADEDSFYA), solicita se declare de interés municipal el “**Congreso, Capacitación y Exposición Funeraria 2022**”, que se llevará a cabo los días 08 y 09 de septiembre del corriente año, en nuestra ciudad; y

CONSIDERANDO: Que el mismo consistirá en disertaciones, capacitaciones y exposición de productos, equipamientos, tecnología y novedades del mercado, dirigido a empresarios, profesionales y empleados de empresas funerarias, cocherías, crematorios y cementerios porque de todo el país.-

Que nuestra ciudad ha sido seleccionada para llevar a cabo el Congreso, valorando los múltiples beneficios y atractivos que ofrece.-

Que este Departamento Ejecutivo, considera oportuno declarar de Interés Municipal el mencionado encuentro, dando por su parte la bienvenida a los asistentes que arriben a la ciudad.-

Por ello:

EL INTENDENTE Municipal, en uso de sus atribuciones

DECRETA

Artículo 1°.- Declarar de Interés Municipal el “**Congreso, Capacitación y Exposición Funeraria 2022**”, que se llevará a cabo los días 08 y 09 de septiembre de 2022 en Villa Carlos Paz, en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.-

Artículo 2°.- Por la Secretaría de Turismo, Deportes y Cultura y por Dirección de Secretaría Privada, Prensa y Protocolo se dará difusión al evento.-

Artículo 3°.- Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

Fdo.: H. Daniel Gómez Gesteira, Intendente Municipal – Sebastián Boldrini, Sec. Turismo, Deportes y Cultura – Ramón C. Montenegro, Oficial Mayor-

DECRETO N° 435/C/2022
Villa Carlos Paz, 09 de agosto de 2022

VISTO: La necesidad de realizar una adecuación presupuestaria para diferentes Secretarías Municipales; y

CONSIDERANDO: Que el Artículo 1° de la Ordenanza N° 6780, Presupuesto General de Gastos de la Administración Municipal, establece que el presupuesto fijado lo es según el detalle de los Anexos I y V, indicando las autorizaciones presupuestarias por Jurisdicción, desagregadas contablemente a nivel de Programa.

Que el Artículo 6° de dicha Ordenanza establece “*El Departamento Ejecutivo podrá variar las partidas presupuestarias de Tercer Nivel o inferior pero no realizar compensación entre diferentes Jurisdicciones*”.

Que asimismo, el Artículo 11° de dicha Ordenanza autoriza al Departamento Ejecutivo a crear, modificar y/o fusionar las Partidas a partir del tercer nivel.

Que en consecuencia corresponde emitir el acto administrativo que dispone sobre el particular.

Por ello, en uso de sus atribuciones:

EL INTENDENTE MUNICIPAL

DECRETA

ARTICULO 1°.- MODIFICAR a partir del Tercer Nivel el Presupuesto General de Gastos en vigencia, de la siguiente manera:

JURISDIC. -SUB JURISD.	-PROGRAMA-ANEXO -INCISO-ITEM- DESCRIPC.	AUMENTA	DISMINUYE
32.20.100.1.13.315.	MANT. Y REPARAC. DE VEHICULOS MAQUINARIAS Y EQUIP	\$ 100.000	
32.20.100.1.13.325.	TRANSPORTE Y ALMACENAMIENTO		\$ 100.000
33.01.100.1.12.227.	REPUESTOS Y ACCESORIOS	\$ 130.000	
33.01.302.1.13.322.	CONTRATACION DE ARTISTAS	\$ 8.000.000	
33.31.100.1.12.229.	ARTICULOS DE FERRETERIA	\$ 500.000	
33.31.100.1.13.325.	TRANSPORTE Y ALMACENAMIENTO	\$ 500.000	
33.32.100.1.15.520.	APORTES A OTRAS INSTITUCIONES	\$ 15.000	
33.32.100.1.12.221.	UTILES Y MATERIALES	\$ 200.000	

	ELECTRICOS		
33.32.100.1.13.324.	OTROS SERVICIOS TECNICOS Y PROFESIONALES	\$ 40.000	
33.01.100.1.13.331.	PUBLICIDAD Y PROPAGANDA		\$ 8.385.000
33.31.100.1.12.221.	UTILES Y MATERIALES ELECTRICOS		\$ 500.000
33.31.100.1.13.313.	ALQUILERES VARIOS		\$ 500.000
	TOTAL	\$ 9.485.000	\$ 9.485.000

ARTICULO 2°.- ADECUAR el Nomenclador de Erogaciones conforme al Artículo 5° de la Ordenanza N° 6780, a las modificaciones aprobadas por el presente Decreto.

ARTICULO 3°.- Previo cumplimiento de lo dispuesto, dése intervención al Tribunal de Cuentas para su visación en los términos de ley. Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.

Fdo.: H. Daniel Gómez Gesteira, Intendente Municipal – Héctor D. Gilli, Sec. Economía y Finanzas – Ramón C. Montenegro, Oficial Mayor-

DECRETO N° 436/B/2022
Villa Carlos Paz, 10 de agosto de 2022

VISTO: El Expediente N° 207971/22 donde obran las actuaciones referidas al llamado a Concurso Público N° 012/2022 para la obra REDES COLECTORAS CLOACALES DOMICILIARIAS B° LA QUINTA - VILLA CARLOS PAZ – VILLA CARLOS PAZ; y

CONSIDERANDO: Que se ha llevado acabo el acto de apertura cuyas actuaciones se encuentran labradas en el acta N° 105/2022 del protocolo de Oficialía Mayor que corre glosada a fs. 73 del citado expediente.

Que según Dictamen N° 61/2022 de Asesoría Letrada de fojas 75, manifiesta que “...en la oportunidad prevista en el pliego no se presentaron oferentes al concurso por lo que deberá dictarse la pertinente resolución declarándolo desierto...se cumplieron con los recaudos formales para proseguir con el curso de estas actuaciones...”.-

Que la Comisión de Adjudicación, sugiere declarar desierto y disponer un segundo llamado a Concurso Público.-

Que en consecuencia corresponde emitir el administrativo que dispone sobre el particular.-

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones:

DECRETA

Artículo 1°.- Declarar Desierto el llamado a Concurso Público N° 012/2022 para la obra REDES COLECTORAS CLOACALES DOMICILIARIAS B° LA QUINTA - VILLA CARLOS PAZ – VILLA CARLOS PAZ, en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.

Artículo 2°.- Disponer un nuevo llamado a Concurso Público.-

Artículo 3°.- Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.

Fdo.: H. Daniel Gómez Gesteira, Intendente Municipal – Gustavo García Setti, Sec. Des. Urbano Ambiental - Ramón C. Montenegro, Oficial Mayor-

DECRETO N° 437/A/2022
Villa Carlos Paz, 12 de agosto de 2022

VISTO: La nota presentada por el Centro Vecinal “Carlos Paz Sierras” de la Ciudad de Villa Carlos Paz, mediante la cual su Presidente, Sr. Marcelo Torres D.N.I. N° 17.114.580, solicita autorización para uso del espacio público; y

CONSIDERANDO: Que dicho requerimiento consiste la celebración del Día del Niño, evento organizado por la Comisión del Centro Vecinal, a realizarse durante el día domingo 14 de agosto próximo en el predio ubicado en calle Lavoiser entre las calles Balzac y Cimarrosa de nuestra Ciudad.-

Que conforme las facultades conferidas por la Ordenanza N° 5753, corresponde emitir el acto administrativo que dispone sobre el particular.-

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones

DECRETA

Artículo 1°.- AUTORIZAR al Centro Vecinal “Carlos Paz Sierras”, a la ocupación precaria, transitoria y sujeta a revocación del uso de espacio público y cierre de calle Lavoiser entre las calles Balzac y Cimarrosa, para llevar a cabo los festejos por el Día del Niño, a realizarse el día domingo 14 de agosto de 2022, entre las 15:00hs. y las 18:00hs, en un todo de acuerdo con los Considerandos del presente.-

Artículo 2°.- La Dirección de Seguridad queda facultada para realizar cortes de calles, determinar el cambio en el sentido de circulación, así como la restricción del estacionamiento en calles y Avenidas y las modificaciones que resulten necesarias a fin de facilitar el tránsito vehicular durante el evento.-

Artículo 3°.- La Dirección de Seguridad, la Dirección de Servicios Públicos y el peticionante tomarán conocimiento de lo dispuesto en el presente.-

Artículo 4°.- Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

Fdo.: H. Daniel Gómez Gesteira, Intendente Municipal – Darío Zeino, Sec .Gobierno y Coordinación – Ramón C. Montenegro, Oficial Mayor –

DECRETO N° 438/C/2022
Villa Carlos Paz, 12 de agosto de 2022

VISTO: La necesidad de realizar una adecuación presupuestaria para diferentes Secretarías Municipales; y

CONSIDERANDO: Que el Artículo 1° de la Ordenanza N° 6780, Presupuesto General de Gastos de la Administración Municipal, establece que el presupuesto fijado lo es según el detalle de los Anexos I y V, indicando las autorizaciones presupuestarias por Jurisdicción, desagregadas contablemente a nivel de Programa.

Que el Artículo 6° de dicha Ordenanza establece “El Departamento Ejecutivo podrá variar las partidas presupuestarias de Tercer Nivel o inferior pero no realizar compensación entre diferentes Jurisdicciones”.

Que asimismo, el Artículo 11° de dicha Ordenanza autoriza al Departamento Ejecutivo a crear, modificar y/o fusionar las Partidas a partir del tercer nivel.

Que en consecuencia corresponde emitir el acto administrativo que dispone sobre el particular.

Por ello, en uso de sus atribuciones:

EL INTENDENTE MUNICIPAL

DECRETA

ARTICULO 1°.- **MODIFICAR** a partir del Tercer Nivel el Presupuesto General de Gastos en vigencia, de la siguiente manera:

JURISDIC. -SUB JURISD.	-PROGRAMA- ANEXO -INCISO- ITEM-DESCRIPC.	AUMENTA	DISMINUYE
37.01.100.1.13.318.	USO Y MANTENIMIENTO DE SISTEMAS INFORMATICOS	\$ 300.000	
37.70.763.1.13.316.	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE VIAS DE COMUNICACION	\$ 1.200.000	
37.71.711.1.13.316.	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE VIAS DE COMUNICACION	\$ 4.000.000	
37.72.100.1.13.313.	ALQUILERES VARIOS	\$ 2.000.000	
37.72.725.1.12.229.	ARTICULOS DE FERRETERIA	\$ 1.000.000	
37.72.726.2.24.416.	EQUIPOS ELECTRONICOS E INFORMATICOS	\$ 400.000	
37.75.100.2.24.420.	EQUIPOS VARIOS	\$ 600.000	
37.01.100.1.12.221.	UTILES Y MATERIALES ELECTRICOS		\$ 200.000
37.01.100.1.13.314.	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS Y LOCALES		\$ 200.000
37.01.100.1.13.325.	TRANSPORTE Y ALMACENAMIENTO		\$ 100.000
37.01.100.1.13.313.	ALQUILERES VARIOS		\$ 2.000.000
37.01.100.2.24.414.	EQUIPOS DE TRANSPORTE, TRACCION Y ELEVACION		\$ 4.400.000
37.70.763.2.24.413.	CONSTRUCCIONES Y TRABAJOS PUBLICOS		\$ 1.200.000
37.72.725.1.12.222.	HERRAMIENTAS MENORES		\$ 1.000.000
37.72.726.2.24.419.	HERRAMIENTAS Y REPUESTOS MAYORES		\$ 400.000
	TOTAL	\$ 9.500.000	\$ 9.500.000

ARTICULO 2°.- **ADECUAR** el Nomenclador de Erogaciones conforme al Artículo 5° de la Ordenanza N° 6780, a las modificaciones aprobadas por el presente Decreto.

ARTICULO 3°.- Previo cumplimiento de lo dispuesto, dése intervención al Tribunal de Cuentas para su visación en los términos de ley. Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.

Fdo.: H. Daniel Gómez Gesteira, Intendente Municipal – Héctor D. Gilli, Sec. Economía y Finanzas – Ramón C. Montenegro, Oficial Mayor-

DECRETO N° 439/D/2022
Villa Carlos Paz, 12 de agosto de 2022

VISTO: El Expediente N° 203346/2022, mediante el cual el deportista **ROBERTO EXEQUIEL REYNOSO**, solicita una ayuda económica a los fines de solventar en parte, los gastos que demande su preparación para participar en las diferentes Carreras a nivel Nacional; y

CONSIDERANDO: Que el deportista mencionado representará a la Ciudad de Villa Carlos Paz, en la diferentes carreras como el “TRAIL RUNNING y XTREME” entre otras.-

Que en virtud de lo expuesto, este Departamento Ejecutivo estima conveniente otorgar una ayuda económica en carácter de Estímulo Deportivo, por la suma de Pesos Treinta Mil (\$ 30.000).-

Que el Departamento de Contaduría informa que los gastos que demande el cumplimiento de lo dispuesto en el presente, serán atendidos con los fondos de la Partida N° 33.31.100.1.15.512 del Presupuesto General de Gastos en vigencia.-

Que corresponde en consecuencia el dictado del acto administrativo que resuelve sobre el particular.-

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones

DECRETA

Artículo 1°.- **OTORGAR** al deportista **Sr. ROBERTO EXEQUIEL REYNOSO, D.N.I. N° 41.378.175**, en carácter de Estímulo Deportivo, la suma de **Pesos Treinta Mil (\$ 30.000)**, a los fines de solventar en parte, los gastos que demande su preparación para participar en diferentes carreras nacionales, en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.-

Artículo 2°.- El **Sr. ROBERTO EXEQUIEL REYNOSO** deberá efectuar la correspondiente rendición de gastos.-

Artículo 3°.- El gasto que demande el cumplimiento de lo dispuesto en el presente decreto será atendido con los fondos de la Partida N° 33.31.100.1.15.512 del Presupuesto General de Gastos en vigencia.-

Artículo 4°.- Previo cumplimiento de lo dispuesto en el presente, dése intervención al Tribunal de Cuentas para su visación en los términos de ley. Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

Fdo.: H. Daniel Gómez Gesteira, Intendente Municipal – Sebastián Boldrini, Sec. Turismo, Deportes y Cultura – Ramón C. Montenegro, Oficial Mayor-

DECRETO N° 440/D/2022
Villa Carlos Paz, 12 de agosto de 2022

VISTO: El Expediente N° 202395/2022, mediante el cual la deportista **ALANIS MARTINOZZI GUILLERMINA**, solicita una ayuda económica a los fines de solventar en parte, los gastos que demande su preparación para participar en las próximas competencias; y

CONSIDERANDO: Que la deportista mencionado representará a la Ciudad de Villa Carlos Paz en las diferentes competencias Nacionales de Voley, integrando el seleccionado Cordobés.-

Que en virtud de lo expuesto, este Departamento Ejecutivo estima conveniente otorgar una ayuda económica en carácter de Estímulo Deportivo, por la suma de Pesos Veinte Mil (\$ 20.000).-

Que el Departamento de Contaduría informa que los gastos que demande el cumplimiento de lo dispuesto en el presente, serán atendidos con los fondos de la Partida N° 33.31.100.1.15.512 del Presupuesto General de Gastos en vigencia.-

Que corresponde en consecuencia el dictado del acto administrativo que resuelve sobre el particular.-

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones

DECRETA

Artículo 1°.- OTORGAR a la deportista **Srta. ALANIS MARTINOZZI GUILLERMINA, D.N.I. N°48.455.411**, en carácter de Estímulo Deportivo, la suma de **Pesos Veinte Mil (\$ 20.000)**, a los fines de solventar en parte, los gastos que demande su preparación y participación en las competencias Nacionales de Vóley, en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.-

Artículo 2°.- El monto aludido en el artículo anterior, se hará efectivo al **Sr. ALANIS RAUL EDUARDO, DNI:27.551.828**, padre de la deportista, quien deberá efectuar la correspondiente rendición de gastos.-

Artículo 3°.- El gasto que demande el cumplimiento de lo dispuesto en el presente decreto será atendido con los fondos de la Partida N° 33.31.100.1.15.512 del Presupuesto General de Gastos en vigencia.-

Artículo 4°.- Previo cumplimiento de lo dispuesto en el presente, dése intervención al Tribunal de Cuentas para su visación en los términos de ley. Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

Fdo.: H. Daniel Gómez Gesteira, Intendente Municipal – Sebastián Boldrini, Sec. Turismo, Deportes y Cultura – Ramón C. Montenegro, Oficial Mayor-

DECRETO N° 441/D/2022

Villa Carlos Paz, 12 de agosto de 2022

VISTO: El Expediente N° 207529/2022, mediante el cual la deportista **MONTOYA MARIA PRISCILA**, solicita una ayuda económica a los fines de solventar en parte, los gastos que demande su preparación para la participación en las próximas competencias; y

CONSIDERANDO: Que la deportista mencionado representará a la Ciudad de Villa Carlos Paz en los diferentes Torneos a nivel nacional de Karate.-

Que en virtud de lo expuesto, este Departamento Ejecutivo estima conveniente otorgar una ayuda económica en carácter de Estímulo Deportivo, por la suma de Pesos Cincuenta Mil (\$ 50.000).-

Que el Departamento de Contaduría informa que los gastos que demande el cumplimiento de lo dispuesto en el presente, serán atendidos con los fondos de la Partida N° 33.31.100.1.15.512 del Presupuesto General de Gastos en vigencia.-

Que corresponde en consecuencia el dictado del acto administrativo que resuelve sobre el particular.-

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones

DECRETA

Artículo 1°.- OTORGAR a la deportista **Sra. MONTOYA MARIA PRISCILA, D.N.I. N° 45.088.476**, en carácter de Estímulo Deportivo, la suma de **Pesos Cincuenta Mil (\$ 50.000)**, a los fines de solventar en parte, los gastos que demande su preparación y participación en los torneos nacionales de karate, en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.-

Artículo 2°.- La **Sra. MONTOYA MARIA PRISCILA**, deberá efectuar la correspondiente rendición de gastos.-

Artículo 3°.- El gasto que demande el cumplimiento de lo dispuesto en el presente decreto será atendido con los fondos de

la Partida N° 33.31.100.1.15.512 del Presupuesto General de Gastos en vigencia.-

Artículo 4°.- Previo cumplimiento de lo dispuesto en el presente, dése intervención al Tribunal de Cuentas para su visación en los términos de ley. Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

Fdo.: H. Daniel Gómez Gesteira, Intendente Municipal – Sebastián Boldrini, Sec. Turismo, Deportes y Cultura – Ramón C. Montenegro, Oficial Mayor-

DECRETO N° 442/D/2022

Villa Carlos Paz, 12 de agosto de 2022

VISTO: El Expediente N° 208239/2022, mediante el cual la deportista **WOODWARD MARIA VICTORIA**, solicita una ayuda económica a los fines de solventar en parte, los gastos que demande su preparación para la participación en las próximas competencias; y

CONSIDERANDO: Que la deportista mencionada representará a la Ciudad de Villa Carlos Paz en las diferentes competencias Nacionales e Internacionales de Atletismo.-

Que en virtud de lo expuesto, este Departamento Ejecutivo estima conveniente otorgar una ayuda económica en carácter de Estímulo Deportivo, por la suma de Pesos Setenta Mil (\$ 70.000).-

Que el Departamento de Contaduría informa que los gastos que demande el cumplimiento de lo dispuesto en el presente, serán atendidos con los fondos de la Partida N° 33.31.100.1.15.512 del Presupuesto General de Gastos en vigencia.-

Que corresponde en consecuencia el dictado del acto administrativo que resuelve sobre el particular.-

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones

DECRETA

Artículo 1°.- OTORGAR a la deportista **Sra. MARIA VICTORIA WOODWARD, D.N.I. N° 36.120.486**, en carácter de Estímulo Deportivo, la suma de **Pesos Setenta Mil (\$ 70.000)**, a los fines de solventar en parte, los gastos que demande su preparación y participación en las competencias nacionales e internacionales de atletismo, en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.-

Artículo 2°.- La **Sra. MARIA VICTORIA WOODWARD** deberá efectuar la correspondiente rendición de gastos.-

Artículo 3°.- El gasto que demande el cumplimiento de lo dispuesto en el presente decreto será atendido con los fondos de la Partida N° 33.31.100.1.15.512 del Presupuesto General de Gastos en vigencia.-

Artículo 4°.- Previo cumplimiento de lo dispuesto en el presente, dése intervención al Tribunal de Cuentas para su visación en los términos de ley. Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

Fdo.: H. Daniel Gómez Gesteira, Intendente Municipal – Sebastián Boldrini, Sec. Turismo, Deportes y Cultura – Ramón C. Montenegro, Oficial Mayor-

DECRETO N° 443/D/2022
Villa Carlos Paz, 12 de agosto de 2022

VISTO: El Expediente N° 206741/2022, mediante el cual el deportista **MATIAS EZEQUIEL FERNANDEZ**, solicita una ayuda económica a los fines de solventar en parte, los gastos que demande su preparación para participar en campeonatos Nacionales e Internacionales; y

CONSIDERANDO: Que el deportista mencionado, representará a la Ciudad de Villa Carlos Paz, en diferentes competencias Nacionales e Internacionales, para posicionarse en el mundial de Karting que se realizará en Portugal.-

Que en virtud de lo expuesto, este Departamento Ejecutivo estima conveniente otorgar una ayuda económica en carácter de Estímulo Deportivo, por la suma de Pesos Sesenta Mil (\$ 60.000).-

Que el Departamento de Contaduría informa que los gastos que demande el cumplimiento de lo dispuesto en el presente, serán atendidos con los fondos de la Partida 33.31.100.1.15.512 del Presupuesto General de Gastos en vigencia.-

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones

DECRETA

Artículo 1°.- OTORGAR al deportista **Sr. MATÍAS EZEQUIEL FERNANDEZ**, D.N.I.: 42.183.531, en carácter de Estímulo Deportivo, la suma de pesos **Sesenta Mil (\$ 60.000)**, a los fines de solventar en parte, los gastos que demande su preparación para participar en competencias Nacionales e Internacionales de Karting, en un todo de acuerdo a los considerandos del presente.-

Artículo 2°.- El Sr. FERNANDEZ MATÍAS EZEQUIEL deberá efectuar la correspondiente rendición de gastos.-

Artículo 3°.- El gasto que demande el cumplimiento de lo dispuesto en el presente decreto será atendido con los fondos de la Partida 33.31.100.1.15.512 del Presupuesto General de Gastos en vigencia.-

Artículo 4°.- Previo cumplimiento de lo dispuesto, dese intervención al Tribunal de Cuentas para su visación en los términos de ley. Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

Fdo.: **H. Daniel Gómez Gesteira, Intendente Municipal – Sebastián Boldrini, Sec. Turismo, Deportes y Cultura – Ramón C. Montenegro, Oficial Mayor-**

ORDENANZAS

ORDENANZA N° 6859
Villa Carlos Paz, 01 de septiembre de 2022

**EL CONCEJO DE REPRESENTANTES
DEL MUNICIPIO DE VILLA CARLOS PAZ
Sanciona con fuerza de**

ORDENANZA

ARTÍCULO 1°.- APROBAR los Modelos de Convenio -y sus Adendas respectivas- de Cooperación y Colaboración suscriptos entre la Municipalidad de Villa Carlos Paz y el Ministerio de Promoción del Empleo y de la Economía Social de la Provincia de Córdoba, que como Anexos forman parte de la presente.-

ARTÍCULO 2°.- DESTINAR las líneas de asistencia económica y/o financiera objeto de los Convenios de Financiamiento para la Construcción de Viviendas “Programa 10000 viviendas” - Línea Vivienda Semilla Municipios, a los beneficiarios de Loteo H, que cumplan con los requisitos estipulados en el Artículo 2° del Decreto 373/22 del Poder Ejecutivo Provincial y que no hayan recibido a la actualidad un beneficio de características similares. Los destinatarios resultarán de un sorteo público realizado a tal fin, como así también los suplentes que determine el Departamento Ejecutivo Municipal al momento del acto público.-

ARTÍCULO 3°.- Al momento de la suscripción del instrumento de adquisición, entre el Municipio y el destinatario, se hará constar en el mismo la modalidad de pago, por parte de éste último, del valor del beneficio obtenido en el marco del “Programa 10000 viviendas”- Línea Vivienda Semilla Municipios y/o cualquier aporte dinerario que el Municipio hubiera destinado si fuere necesario.-

ARTÍCULO 4°.- Los gastos que demande la ejecución de los Convenios, serán atendidos con los fondos de las partidas 37.74.742.2.24.413 y 37.74.743.2.24.413 o las que en el futuro las sustituyan.-

ARTÍCULO 5°.- GIRAR al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación.-

CONVENIO

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE
CÓRDOBA
MINISTERIO DE PROMOCIÓN DEL EMPLEO
Y DE LA ECONOMÍA FAMILIAR
CONVENIO DE FINANCIAMIENTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS “PROGRAMA
10.000 VIVIENDAS”, LÍNEA VIVIENDA SEMILLA MUNICIPIOS (DECRETO 373/22), EN
LA LOCALIDAD DE VILLA CARLOS PAZ.

Entre el Ministerio de Promoción del Empleo y de la Economía Familiar de la Provincia de Córdoba, representado en este acto por su titular, Cra. Laura JURÉ, en adelante “EL MINISTERIO”, con domicilio en calle Juan B. Justo N°3600 de la Ciudad de Córdoba, por una parte, y la Municipalidad/Comuna de VILLA CARLOS PAZ, representada por su Intendente, Héctor Daniel GÓMEZ GESTEIRA, en adelante “LA MUNICIPALIDAD/COMUNA”, con domicilio en calle LINIERS 50, por la otra, y conjuntamente denominadas “LAS PARTES” acuerdan celebrar el presente CONVENIO DE FINANCIAMIENTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS “PROGRAMA 10000 VIVIENDAS”, “LÍNEA VIVIENDA SEMILLA MUNICIPIOS” EN LA LOCALIDAD VILLA CARLOS PAZ, y

CONSIDERANDO:

Que entre las competencias asignadas al Ministerio de Promoción del Empleo y de la Economía Familiar de la Provincia, dispuestas por el artículo 27 del Decreto N°1615/19 ratificado por la Ley N°10.726, se encuentra “la elaboración y ejecución de los planes de desarrollo habitacional, tanto rural como urbano, facilitando el acceso a la vivienda digna para el desarrollo integral de la familia”.

Que mediante Decreto del Poder Ejecutivo Provincial N°373/22 se creó la línea de asistencia financiera “ LINEA VIVIENDA SEMILLA MUNICIPIO”, dentro del marco del PROGRAMA 10000 VIVIENDAS, Decreto N°100/22, con el objetivo de disminuir el déficit habitacional de las familias más vulnerables de la Provincia de Córdoba, ofreciéndoles la oportunidad de acceder a la vivienda social, con esfuerzo propio y ayuda mutua y/o con la colaboración y cooperaci6n de los estados municipales y comunales, como así también, con las organizaciones sociales vinculadas a la problemática del hábitat social.

Que el artículo 4° del referido Decreto N°373/22, dispone que La Provincia podrá otorgar una asistencia económica para el financiamiento de mano de obra y la adquisición de materiales para la construcción de las viviendas semillas.

Que, asimismo, el mencionado Decreto N°373/22, en el artículo 6°, facultó a la Autoridad de Aplicación a dictar las normas reglamentarias y complementarias necesarias para su

MUNICIPALIDAD DE VILLA CARLOS PAZ
DEPARTAMENTO DE TURISMO, DEPORTES Y CULTURA
CÓRDOBA
H. DANIEL GÓMEZ GESTEIRA
INTENDENTE MUNICIPAL
Municipalidad de Villa Carlos Paz
Cra. LAURA JURÉ
MINISTERIO DE PROMOCIÓN DEL EMPLEO
Y DE LA ECONOMÍA FAMILIAR
ESCOPIA FIEL

mejor implementación y ejecución, así como para suscribir, a tales fines, Convenios Marco y Convenios Particulares que fueren menester, con el Estado Nacional, Municipios, y/o Comunas y/o organizaciones sociales vinculados a la problemática del hábitat social y/o de la economía popular y/o otras Entidades Públicas o Privadas.

Que la "Línea Vivienda Semilla Municipios" tiene por objeto el otorgamiento de una asistencia financiera para el desarrollo de dos mil (2000) unidades habitacionales en todos aquellos municipios y comunas que adhieran a los lineamientos dispuestos por el "PROGRAMA 10000 VIVIENDAS".

Que conforme lo dispone el artículo 190° y 191° de la Constitución Provincial, las Municipalidades pueden celebrar acuerdos con la Provincia para el ejercicio coordinado de facultades concurrentes e intereses comunes, y convienen con la Provincia su participación en la administración, gestión y ejecución de obras y servicios que preste o ejecute en su radio, con la asignación de recursos en su caso, para lograr mayor eficiencia y descentralización operativa.

Por todo ello, "LAS PARTES" se regirán por las siguientes cláusulas:

CLÁUSULA PRELIMINAR: Las partes acuerdan que la firma del presente instrumento tiene solamente el valor de conformidad con su redacción y alcances, pero que su vigencia formal sólo procederá previa autorización expresa del Concejo de Representantes de la Ciudad de Villa Carlos Paz, con los alcances establecidos en los artículos 121° inciso 24° y 144° inciso 8° de la Carta Orgánica de esa Ciudad. Por último, "LA MUNICIPALIDAD" se compromete a remitir el presente convenio al Concejo de Representantes para su aprobación legislativa y una vez cumplimentado dicho trámite se procederá a la suscripción definitiva con el Ministerio de Promoción del Empleo y de la Economía Familiar de la Provincia de Córdoba.

PRIMERA: OBJETO. "EL MINISTERIO" Y "LA MUNICIPALIDAD/COMUNA" concurren a la celebración de este Convenio con el objeto de aunar esfuerzos y fijar sus respectivas obligaciones para posibilitar la **CONSTRUCCIÓN DE 20 VIVIENDAS EN LA LOCALIDAD DE VILLA CARLOS PAZ**, para BENEFICIARIOS de la "LÍNEA VIVIENDA SEMILLA MUNICIPIOS", Decreto N°373/22, creada en el marco del "PROGRAMA 10000 VIVIENDAS", Decreto N°100/22, y según Legajo Técnico aprobado por Resolución N°594/22 del Ministerio de Promoción del Empleo y de la Economía Familiar.

SEGUNDA: RESPONSABILIDADES: Conforme al objeto fijado, las PARTES proceden por el presente a determinar las pertinentes responsabilidades respecto del alcance fijado para la consecución del objeto del presente Convenio. Dicha determinación se halla complementada por la coordinación, colaboración y complementación de las actividades que las PARTES llevarán a cabo para el mejor cumplimiento de su misión.

TERCERA: DE LA EJECUCIÓN DE LAS VIVIENDAS. La ejecución de las viviendas estará a cargo de los "BENEFICIARIOS".



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE
CÓRDOBA
MINISTERIO DE PROMOCIÓN DEL EMPLEO
Y DE LA ECONOMÍA FAMILIAR

CUARTA: APORTES Y AFECTACIÓN - A los efectos de la ejecución de las viviendas, "EL MINISTERIO" se compromete a realizar una asistencia económica a "LA MUNICIPALIDAD/COMUNA", para ser aplicado al financiamiento de la mano de obra y materiales para la construcción de VEINTE (20) unidades habitacionales, en el ámbito de la jurisdicción de "LA MUNICIPALIDAD/COMUNA", por un monto individual de PESOS DOS MILLONES SEISCIENTOS MIL (\$2.600.000,00) cada una, resultando un monto total de PESOS CINCUENTA Y DOS MILLONES (\$52.000.000,00).

QUINTA: INSCRIPCIÓN, RECEPCIÓN Y SELECCIÓN. La inscripción, recepción de la documentación y selección de los BENEFICIARIOS de las viviendas estará a cargo de "LA MUNICIPALIDAD/COMUNA", que controlará y certificará que "EL BENEFICIARIO" cumpla los lineamientos y requisitos establecidos en la normativa de aplicación y los previstos por la Ley 21.581. "LA MUNICIPALIDAD/COMUNA", previo al primer desembolso, deberá remitir para su aprobación, a "EL MINISTERIO", el listado de beneficiarios, con detalle de los datos filiatorios, cuenta bancaria, CBU, integración de grupo familiar y demás requisitos establecidos. "EL BENEFICIARIO" deberá contar con CIDI nivel 2 y tener la cuenta bancaria donde se realizarán los desembolsos asociada al mismo.

SEXTA: TRANSFERENCIA. LIQUIDACIÓN DE PAGO. Los montos comprometidos por "EL MINISTERIO", mencionados en la Cláusula Cuarta, serán transferidos directamente a los BENEFICIARIOS en DOS (2) desembolsos, en un todo de acuerdo al siguiente detalle: a) Un primer desembolso por la suma de PESOS UN MILLÓN QUINIENTOS SESENTA MIL (\$1.560.000,00), equivalente al sesenta por ciento (60%) del total, el que deberá hacerse efectivo, conforme a las disponibilidades presupuestarias existentes, conforme a lo establecido en la Cláusula Cuarta, y previo a que "EL MINISTERIO" verifique el cumplimiento de los requisitos establecidos en la normativa de aplicación e individualice a los beneficiarios; b) El restante desembolso, por la suma de PESOS UN MILLÓN CUARENTA MIL (\$1.040.000,00) equivalente al cuarenta por ciento (40%) restante del financiamiento, deberá hacerse efectivo, previo informe de avance de obra, cuando la misma este ejecutada en un cuarenta por ciento (40%), conforme las disponibilidades presupuestarias existentes, y luego que tal informe sea aprobado por "EL MINISTERIO".

SEPTIMA: INICIO DE OBRA. PLAZO DE OBRA. "EL BENEFICIARIO" deberá dar inicio a la Obra dentro de los treinta (30) días de percibido el primer desembolso.



Plazo máximo de obra: Doce (12) meses, desde la fecha del primer desembolso.

OCTAVA: INFORME DE AVANCE. "LA MUNICIPALIDAD/COMUNA" realizará los informes de avance de obra. "EL MINISTERIO" será el responsable de realizar los correspondientes aprobaciones de los informes de avance de obra efectuadas por "LA MUNICIPALIDAD/COMUNA".

NOVENA: REEMBOLSO. "LA MUNICIPALIDAD/COMUNA" reembolsará a "EL MINISTERIO" el CIENTO POR CIENTO (100%) del monto a financiar, en doscientos cuarenta (240) cuotas mensuales, iguales, consecutivas y actualizables según las condiciones establecidas. Las citadas cuotas se actualizarán semestralmente, según el Coeficiente de Variación Salarial que publica el INDEC o el que lo sustituya en el futuro. La primera cuota de reembolso deberá abonarse a los trescientos sesenta y cinco (365) días de haber recibido el primer desembolso "EL BENEFICIARIO".

DECIMA: FORMA DE PAGO DEL REEMBOLSO: "LA MUNICIPALIDAD/COMUNA", efectivizará el reembolso a "EL MINISTERIO", conforme lo establecido en cláusula precedente, mediante la retención de la distribución de la Coparticipación Provincial -Ley N° 8663-, autorizando a tal fin a la Contaduría General de la Provincia, dependiente del MINISTERIO DE FINANZAS DE LA PROVINCIA, a retener automáticamente del Régimen citado, los importes correspondientes hasta cumplir el total debido.

DECIMA PRIMERA: "EL MINISTERIO" deberá informar mediante nota / vía correo electrónico a "LA MUNICIPALIDAD/COMUNA" y a la Contaduría General de la Provincia, mediante los medios establecidos a tal fin, el monto a retener mensualmente. Asimismo, informará a la Contaduría, la cuenta bancaria donde se deberán transferir los importes retenidos al municipio. La Contaduría General de la Provincia, una vez recibidos los importes pertinentes, procederá a retener de los fondos coparticipables que le correspondan a "LA MUNICIPALIDAD/COMUNA" a partir de la próxima distribución de coparticipación hasta cumplir el total solicitado por "EL MINISTERIO".

Sin perjuicio de lo antes indicado, "LA MUNICIPALIDAD/COMUNA" asume el formal compromiso de adjuntar el acto de ratificación por parte del órgano con competencia legislativa municipal dentro del término de treinta (30) días a computar desde la fecha de suscripción del presente convenio. "EL MINISTERIO" no efectuará la liquidación de los pagos a los BENEFICIARIOS, hasta tanto el presente Convenio se encuentre ratificado conforme lo señalado en el párrafo precedente.

DECIMA SEGUNDA: Los BENEFICIARIOS tendrán a su exclusiva carga la completa ejecución física de las obras de vivienda semilla, siendo responsables de todas las consecuencias que de ello derive, deslindando a la Provincia de Córdoba, y al Ministerio de Promoción del Empleo y de la Economía Familiar de toda responsabilidad u obligación emergente de



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE
CÓRDOBA
MINISTERIO DE PROMOCIÓN DEL EMPLEO
Y DE LA ECONOMÍA FAMILIAR

cualquier naturaleza.

DECIMA TERCERA: Si "LA MUNICIPALIDAD/COMUNA" y/o los BENEFICIARIOS incumplieran alguna de las obligaciones aquí previstas, "EL MINISTERIO" podrá suspender el financiamiento, quedando facultado a reclamar la totalidad de los fondos entregados, más los intereses que se devenguen por tal mora, y dar por caducados los plazos de las cuotas adeudadas, descontándose los importes correspondientes de la Coparticipación.

DECIMO CUARTA: JURISDICCIÓN. A todos los efectos legales del presente Convenio "LAS PARTES" constituyen sus domicilios legales en los arriba indicados, donde se tendrán por válidas y eficaces todas las notificaciones, sometiéndose para el supuesto de conflictos derivados de la interpretación y/o aplicación de las disposiciones del presente Convenio, a la competencia de los Tribunales Ordinarios de la Ciudad de Córdoba, renunciando a cualquier otro que pudiere corresponder.

Previo lectura y ratificación de su contenido, se firman dos (2) ejemplares de un mismo tenor y un solo efecto, en la Ciudad de Córdoba a los días del mes de mayo del año dos mil veintidós.



CONVENIO

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE CÓRDOBA



MINISTERIO DE PROMOCIÓN DEL EMPLEO Y
DE LA ECONOMÍA FAMILIAR

CONVENIO DE FINANCIAMIENTO PARA LA CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "PROGRAMA
10.000 VIVIENDAS", LINEA VIVIENDA SEMILLA MUNICIPIOS (DECRETO 373/22 Y
MODIFICATORIOS), EN LA LOCALIDAD DE VILLA CARLOS PAZ.

Entre el Ministerio de Promoción del Empleo y de la Economía Familiar de la Provincia de Córdoba, representada en este acto por su titular, Cra. Laura JURE, en adelante "EL MINISTERIO", con domicilio en calle Juan B. Justo N°3600 de la Ciudad de Córdoba, por una parte, y la Municipalidad/Comuna de VILLA CARLOS PAZ, representada por su Intendente, Hector Daniel GÓMEZ GESTEIRA, en adelante "LA MUNICIPALIDAD/COMUNA", con domicilio en calle LINIERS 50, por la otra, y conjuntamente denominadas "LAS PARTES" acuerdan celebrar el presente CONVENIO DE FINANCIAMIENTO PARA LA CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "PROGRAMA 10000 VIVIENDAS", "LINEA VIVIENDA SEMILLA MUNICIPIOS" EN LA LOCALIDAD VILLA CARLOS PAZ y

CONSIDERANDO:

Que entre las competencias asignadas al Ministerio de Promoción del Empleo y de la Economía Familiar de la Provincia, dispuestas por el artículo 27 del Decreto N°1615/19 ratificada por la Ley N°10.726, se encuentra "la elaboración y ejecución de los planes de desarrollo habitacional, tanto rural como urbano, facilitando el acceso a la vivienda digna para el desarrollo integral de la familia".

Que mediante Decreto del Poder Ejecutivo Provincial N°373/22, y sus modificatorios se creó la línea de asistencia financiera "LINEA VIVIENDA SEMILLA MUNICIPIO", dentro del marco del PROGRAMA 10000 VIVIENDAS, Decreto N°100/22, con el objetivo de disminuir el déficit habitacional de las familias más vulnerables de la Provincia de Córdoba, ofreciéndoles la oportunidad de acceder a la vivienda social, con esfuerzo propio y ayuda mutua y/o con la colaboración y cooperación de los estados municipales y comunales, como así también, con las organizaciones sociales vinculadas a la problemática del hábitat social.

Que el artículo 4° del referido Decreto N°373/22, dispone que La Provincia podrá otorgar una asistencia económica para el financiamiento de mano de obra y la adquisición de materiales para la construcción de las viviendas semillas.

Que, asimismo, el mencionado Decreto N°373/22, en el artículo 6°, facultó a la Autoridad de Aplicación a dictar las normas reglamentarias y complementarias necesarias para su mejor implementación y ejecución, así como para suscribir, a tales fines, Convenios Marco y Convenios Particulares que fueren menester, con el Estado Nacional, Municipios, y/o Comunas y/u organizaciones sociales vinculadas a la problemática del hábitat social y/o de la economía popular y/u otras Entidades Públicas o Privadas.

Que la "Línea Vivienda Semilla Municipios" tiene por objeto el otorgamiento de una asistencia financiera para el desarrollo de tres mil quinientos (3500) unidades habitacionales en todos aquellos municipios y comunas que adhieran a los lineamientos dispuestos por el "PROGRAMA 10000 VIVIENDAS".

Que conforme lo dispone el artículo 190° y 191° de la Constitución Provincial, las Municipalidades pueden celebrar acuerdos con la Provincia para el ejercicio coordinado de facultades concurrentes e intereses comunes, y convienen con la Provincia su participación en la administración, gestión y ejecución de obras y servicios que preste o ejecute en su radio, con la asignación de recursos en su caso, para lograr mayor eficiencia y descentralización operativa.

Por todo ello, "LAS PARTES" se regirán por las siguientes cláusulas:

PRIMERA: OBJETO. "EL MINISTERIO" Y "LA MUNICIPALIDAD/COMUNA" concurren a la celebración de este Convenio con el objeto de aunar esfuerzos y fijar sus respectivas obligaciones para posibilitar la CONSTRUCCION DE 20 VIVIENDAS EN LA LOCALIDAD DE VILLA CARLOS PAZ, para BENEFICIARIOS de la "LINEA VIVIENDA SEMILLA MUNICIPIOS", Decreto N°373/22 y sus modificatorios, creada en el marco del "PROGRAMA 10000 VIVIENDAS", Decreto N°100/22, y según Legajo Técnico aprobado por Resolución N°594/22 del Ministerio de Promoción del Empleo y de la Economía Familiar.

SEGUNDA: RESPONSABILIDADES: Conforme al objeto fijado, las PARTES proceden por el presente a determinar las pertinentes responsabilidades respecto del alcance fijado para la consecución del objeto del presente Convenio. Dicha determinación se halla complementada por la coordinación, colaboración y complementación de las actividades que las PARTES llevarán a cabo para el mejor cumplimiento de su misión.

TERCERA: DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS. La ejecución de las obras estará a cargo de "LA MUNICIPALIDAD/COMUNA", quien podrá hacerlo, por sí o por intermedio de terceros, a cuyo fin podrá realizar las contrataciones que resulten necesarias, sobre la base de las condiciones y especificaciones establecidas en los proyectos respectivos, coordinando y gestionando ante quien corresponda con el fin de garantizar en tiempo y forma la conclusión de los trabajos comprometidos, pudiendo realizar aportes por sí o por terceros.

CUARTA: APORTES Y AFECTACIÓN - A los efectos de la ejecución de las viviendas, "EL MINISTERIO" se compromete a realizar una asistencia económica a "LA MUNICIPALIDAD/COMUNA", para ser aplicado al financiamiento de la mano de obra y materiales para la construcción de VEINTE (20) unidades habitacionales, en el ámbito de la jurisdicción de "LA MUNICIPALIDAD/COMUNA", por un monto individual de PESOS DOS MILLONES NOVECIENTOS MIL (\$2.900.000,00) cada una, resultando un monto total de PESOS CINCUENTA Y OCHO MILLONES (\$58.000.000).

QUINTA: INSCRIPCION, RECEPCION, SELECCIÓN Y APROBACIÓN. La inscripción, recepción de la documentación y selección de los BENEFICIARIOS de las viviendas estará a cargo de "LA MUNICIPALIDAD/COMUNA", que controlará y certificará que "EL BENEFICIARIO" cumpla los lineamientos y requisitos establecidos en la normativa de aplicación y los previstos por la Ley 21-581: "LA MUNICIPALIDAD/COMUNA", a los fines del primer desembolso, deberá remitir a

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE CÓRDOBA



MINISTERIO DE PROMOCIÓN DEL EMPLEO Y
DE LA ECONOMÍA FAMILIAR

"EL MINISTERIO" copia certificada del acto administrativo por el cual aprueba los beneficiarios, con detalle de los datos filiatorios y acompañar copia del Formulario de Inscripción de los mismos al Programa y Línea objeto del presente Convenio.

SEXTA: TRANSFERENCIA. LIQUIDACION DE PAGO. Los montos comprometidos por "EL MINISTERIO", mencionados en la Cláusula Cuarta, serán transferidos a "LA MUNICIPALIDAD/COMUNA" en la cuenta que esta indique, en DOS (2) desembolsos, en un todo de acuerdo al siguiente detalle: a) Un primer desembolso por la suma de PESOS UN MILLON SETECIENTOS CUARENTA MIL (\$1.740.000,00), equivalente al sesenta por ciento (60%) del total, el que deberá hacerse efectivo, conforme a las disponibilidades presupuestarias existentes, conforme a lo establecido en la Cláusula Cuarta, y una vez visado por parte del órgano de control correspondiente el instrumento legal y el documento contable que así lo instrumente; b) El restante desembolso, por la suma de PESOS UN MILLON CIENTO SESENTA MIL (\$1.160.000,00) equivalente al cuarenta por ciento (40%) restante del financiamiento, deberá hacerse efectivo, previo informe de avance de obra por parte de "LA MUNICIPALIDAD/COMUNA", cuando la misma este ejecutada en un cuarenta por ciento (40%), conforme las disponibilidades presupuestarias existentes, y luego que tal informe sea aprobado por "EL MINISTERIO".

"LA MUNICIPALIDAD/COMUNA" podrá realizar los aportes que estime convenientes dentro de sus facultades, a fin de lograr el cabal cumplimiento de las obras objeto del presente Convenio.

SEPTIMA: INICIO DE OBRA. PLAZO DE OBRA. "LA MUNICIPALIDAD" deberá dar Inicio a la Obra dentro de los treinta (30) días de percibido el primer desembolso.

Plazo máximo de obra: Doce (12) meses, desde la fecha del primer desembolso.

OCTAVA: INFORME DE AVANCE. "LA MUNICIPALIDAD/COMUNA" realizará los informes de avance de obra. "EL MINISTERIO" será el responsable de realizar las correspondientes aprobaciones de los informes de avance de obra efectuados por "LA MUNICIPALIDAD/COMUNA".

NOVENA: REEMBOLSO. "LA MUNICIPALIDAD/COMUNA" reembolsará a "EL MINISTERIO" el CIENTO POR CIENTO (100%) del monto a financiar, en doscientas cuarenta (240) cuotas mensuales, iguales, consecutivas y actualizables según las condiciones establecidas. Las citadas cuotas se actualizarán semestralmente, según el Coeficiente de Variación Salarial que publica el INDEC o el que lo sustituya en el futuro. La primera cuota de reembolso deberá abonarse a los trescientos sesenta y cinco (365) días de haber recibido el primer desembolso "EL MUNICIPIO/COMUNA".

DECIMA: FORMA DE PAGO DEL REEMBOLSO: "LA MUNICIPALIDAD/COMUNA", efectivizará el reembolso a "EL MINISTERIO", conforme lo establecido en cláusula precedente, mediante la retención de la distribución de la Coparticipación Provincial -Ley N° 8663-, autorizando a tal fin a la Contaduría General de la Provincia, dependiente del MINISTERIO DE FINANZAS DE LA PROVINCIA, a retener automáticamente del Régimen citado, los importes correspondientes hasta cumplimentar el total debido.

DECIMA PRIMERA: "EL MINISTERIO" deberá informar mediante nota / vía correo electrónico a "LA MUNICIPALIDAD/COMUNA" y a la Contaduría General de la Provincia, mediante los medios establecidos a tal fin, el monto a retener mensualmente. Asimismo, informará a la Contaduría, la cuenta bancaria donde se deberán transferir los importes retenidos al municipio. La Contaduría General de la Provincia, una vez recibidos los importes pertinentes, procederá a retener de los fondos coparticipables que le correspondan a "LA MUNICIPALIDAD/COMUNA" a partir de la próxima distribución de coparticipación hasta cumplimentar el total solicitado por "EL MINISTERIO".

Sin perjuicio de lo antes indicado, "LA MUNICIPALIDAD/COMUNA" asume el formal compromiso de adjuntar el acto de ratificación por parte del órgano con competencia legislativa municipal dentro del término de treinta (30) días a computar desde la fecha de suscripción del presente convenio. "EL MINISTERIO" no efectuará la liquidación de los pagos a "LA MUNICIPALIDAD/COMUNA", hasta tanto el presente Convenio se encuentre ratificado conforme lo señalado en el párrafo precedente.

DECIMA SEGUNDA: LA MUNICIPALIDAD/COMUNA tendrá a su exclusivo cargo la completa ejecución física de las obras de vivienda semilla, siendo responsable de todas las consecuencias que de ello derive, deslindeando a la Provincia de Córdoba, y al Ministerio de Promoción del Empleo y de la Economía Familiar de toda responsabilidad u obligación emergente de cualquier naturaleza.

DECIMA TERCERA: SI "LA MUNICIPALIDAD/COMUNA" incumplieran alguna de las obligaciones aquí previstas, "EL MINISTERIO" podrá suspender el financiamiento, quedando facultado a reclamar la totalidad de los fondos entregados, más los intereses que se devenguen por tal mora, y dar por caducados los plazos de las cuotas adeudadas, descontándose los importes correspondientes de la Coparticipación.

DECIMO CUARTA: JURISDICCION. A todos los efectos legales del presente Convenio "LAS PARTES" constituyen sus domicilios legales en los arriba indicados, donde se tendrán por válidas y eficaces todas las notificaciones, sometiéndose para el supuesto de conflictos derivados de la interpretación y/o aplicación de las disposiciones del presente Convenio, a la competencia de los Tribunales Ordinarios de la Ciudad de Córdoba, renunciando a cualquier otro que pudiere corresponder.

Prevía lectura y ratificación de su contenido, se firman dos (2) ejemplares de un mismo tenor y un solo efecto, en la Ciudad de Córdoba a los días 18 del mes de julio del año dos mil veintidos.

H. DANIEL GÓMEZ GESTEIRA
INTENDENTE MUNICIPAL
Municipalidad de Villa Carlos Paz



CRISTINA LAURA JURE
MINISTRA DE PROMOCIÓN DEL EMPLEO
Y DE LA ECONOMÍA FAMILIAR



ADENDA

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE CÓRDOBA



MINISTERIO DE PROMOCIÓN DEL EMPLEO Y DE LA ECONOMÍA FAMILIAR

ADENDA AL CONVENIO DE FINANCIAMIENTO PARA LA CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "PROGRAMA 10.000 VIVIENDAS", LINEA VIVIENDA SEMILLA MUNICIPIOS (DECRETO 373/22, MODIFICADO POR DECRETO 822/22), EN LA LOCALIDAD DE VILLA CARLOS PAZ.

Entre el Ministerio de Promoción del Empleo y de la Economía Familiar de la Provincia de Córdoba, representado en este acto por su titular, Cra. Laura JURE, en adelante "EL MINISTERIO", con domicilio en calle Juan B. Justo N°3600 de la Ciudad de Córdoba, por una parte, y la Municipalidad/comuna de VILLA CARLOS PAZ, representada por su Intendente, Hector Daniel GÓMEZ GESTEIRA, en adelante "LA MUNICIPALIDAD/COMUNA", con domicilio en calle LINIERS 50, por la otra, y conjuntamente denominadas "LAS PARTES" acuerdan en celebrar la presente ADENDA AL CONVENIO DE FINANCIAMIENTO PARA LA CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "PROGRAMA 10.000 VIVIENDAS", LINEA VIVIENDA SEMILLA MUNICIPIOS (DECRETO 373/22, MODIFICADO POR DECRETO 822/22), EN LA LOCALIDAD DE VILLA CARLOS PAZ. Y

CONSIDERANDO:

Que mediante Decreto del Poder Ejecutivo Provincial N°373/22 se creó la línea de asistencia financiera "LINEA VIVIENDA SEMILLA MUNICIPIO", dentro del marco del PROGRAMA 10000 VIVIENDAS, Decreto N°100/22, con el objetivo de disminuir el déficit habitacional de las familias más vulnerables de la Provincia de Córdoba, ofreciéndoles la oportunidad de acceder a la vivienda social, con esfuerzo propio y ayuda mutua y/o con la colaboración y cooperación de los estados municipales y comunales, como así también, con las organizaciones sociales vinculadas a la problemática del hábitat social.

Que el artículo 4° del referido Decreto N°373/22, dispone que La Provincia podrá otorgar una asistencia económica para el financiamiento de mano de obra y la adquisición de materiales para la construcción de las viviendas semilla.

Que, asimismo, el mencionado Decreto N°373/22, en el artículo 6°, facultó a la Autoridad de Aplicación a dictar las normas reglamentarias y complementarias necesarias para su mejor implementación y ejecución, así como para suscribir, a tales fines, Convenios Marco y Convenios Particulares que fueren menester, con el Estado Nacional, Municipios, y/o Comunas y/u organizaciones sociales vinculadas a la problemática del hábitat social y/o de la economía popular y/u otras Entidades Públicas o Privadas.

Que conforme lo dispone el artículo 190° y 191° de la Constitución Provincial, las Municipalidades pueden celebrar acuerdos con la Provincia para el ejercicio coordinado de facultades concurrentes e intereses comunes, y convienen con la Provincia su participación en la administración, gestión y ejecución de obras y servicios que preste o ejecute en su radio,

H. DANIEL GÓMEZ GESTEIRA
INTENDENTE MUNICIPAL
Municipalidad de Villa Carlos Paz

CRISTINA LAURA JURE
MINISTRO DE PROMOCIÓN DEL EMPLEO Y DE LA ECONOMÍA FAMILIAR

con la asignación de recursos en su caso, para lograr mayor eficiencia y descentralización operativa.

Que con fecha 12 de mayo de 2022 se suscribió entre "LAS PARTES", CONVENIO DE FINANCIAMIENTO PARA LA CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "PROGRAMA 10.000 VIVIENDAS", LINEA VIVIENDA SEMILLA MUNICIPIOS (DECRETO 373/22), EN LA LOCALIDAD DE VILLA CARLOS PAZ.

Que mediante Decreto 822/22 de fecha 15 de julio de 2022, el Poder Ejecutivo Provincial modificó el Decreto 373/22, estableciendo que la Autoridad de Aplicación definirá de manera concertada, en los Convenios que celebre con cada Municipio o Comuna, el procedimiento de aprobación de los beneficiarios, remesará los fondos a los Municipios y Comunas y, rendirá lo actuado al Tribunal de Cuentas. El referido Decreto modificatorio, estableció además que, la ejecución de las unidades habitacionales estará a cargo de los Municipios/Comunas, por sí o por intermedio de terceros, a cuyo fin podrán realizar las contrataciones que resulten necesarias, de conformidad a los planos, especificaciones técnicas y condiciones generales y particulares que a tal efecto establezca la reglamentación.

Por ello, "LAS PARTES" disponen modificar el Convenio suscripto oportunamente, a los efectos de adecuar la operatoria oportunamente establecida al nuevo marco establecido por el Decreto 822/22, quedando vigentes todas aquellas cláusulas que expresamente no se modifican a través de la presente adenda, a saber:

PRIMERA: Sustitúyese la cláusula TERCERA por la siguiente: "TERCERA": DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS. La ejecución de las obras estará a cargo de "LA MUNICIPALIDAD/COMUNA", quien podrá hacerlo, por sí o por intermedio de terceros, a cuyo fin podrá realizar las contrataciones que resulten necesarias, sobre la base de las condiciones y especificaciones establecidas en los proyectos respectivos, coordinando y gestionando ante quien corresponda con el fin de garantizar en tiempo y forma la conclusión de los trabajos comprometidos, pudiendo realizar aportes por sí o por terceros."

SEGUNDA: Sustitúyese la cláusula QUINTA por la siguiente: "QUINTA": INSCRIPCION, RECEPCION, SELECCIÓN Y APROBACIÓN. La inscripción, recepción de la documentación, selección y aprobación de los BENEFICIARIOS de las viviendas estará a cargo de "LA MUNICIPALIDAD/COMUNA", que controlará y certificará que "EL BENEFICIARIO" cumpla los lineamientos y requisitos establecidos en la normativa de aplicación y los previstos por la Ley 21.581. "LA MUNICIPALIDAD/COMUNA", deberá remitir a "EL MINISTERIO", dentro de los sesenta (60) días de transferidos los fondos, copia certificada del acto administrativo por el cual aprueba los beneficiarios, con detalle de los datos filiatorios de los mismos."

TERCERA: Sustitúyese la cláusula SEXTA por la siguiente: "SEXTA": TRANSFERENCIA. LIQUIDACION DE PAGO. Los montos comprometidos por "EL MINISTERIO", mencionados en la Cláusula Cuarta, serán transferidos a "LA MUNICIPALIDAD/COMUNA" en la cuenta que esta indique, en DOS (2) desembolsos, en un todo de acuerdo al siguiente detalle: a) Un primer desembolso por la suma de PESOS TREINTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS MIL (\$31200000), equivalente al sesenta por ciento (60%) del total-, el que deberá hacerse efectivo, conforme a las disponibilidades presupuestarias existentes, una vez visado por parte del órgano de control correspondiente el instrumento legal y el documento contable que así

H. DANIEL GÓMEZ GESTEIRA
INTENDENTE MUNICIPAL
Municipalidad de Villa Carlos Paz

LAURA JURE
GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE CÓRDOBA
MINISTERIO DE PROMOCIÓN DEL EMPLEO Y DE LA ECONOMÍA FAMILIAR

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE CÓRDOBA



MINISTERIO DE PROMOCIÓN DEL EMPLEO Y DE LA ECONOMÍA FAMILIAR

lo instrumento; b) El restante desembolso, por la suma de PESOS VEINTE MILLONES OCHOCIENTOS MIL (\$20800000) equivalente al cuarenta por ciento (40%) restante del financiamiento, deberá hacerse efectivo, previo informe de avance de obra por parte de "LA MUNICIPALIDAD/COMUNA", cuando la misma este ejecutada en un cuarenta por ciento (40%), conforme las disponibilidades presupuestarias existentes, y luego que tal informe sea aprobado por "EL MINISTERIO".

CUARTA: Sustitúyese la cláusula SEPTIMA por la siguiente: "SEPTIMA": INICIO DE OBRA. PLAZO DE OBRA. LA MUNICIPALIDAD/COMUNA deberá dar inicio a la Obra dentro de los treinta (30) días de percibido el primer desembolso.

Plazo máximo de obra: Doce (12) meses, desde la fecha del primer desembolso.

QUINTA: Sustitúyese la cláusula DECIMA PRIMERA por la siguiente: "DECIMA PRIMERA": "EL MINISTERIO" deberá informar mediante nota / vía correo electrónico a "LA MUNICIPALIDAD/COMUNA" y a la Contaduría General de la Provincia, mediante los medios establecidos a tal fin, el monto a retener mensualmente. Asimismo, informará a la Contaduría, la cuenta bancaria donde se deberán transferir los importes retenidos al municipio. La Contaduría General de la Provincia, una vez recibidos los importes pertinentes, procederá a retener de los fondos coparticipables que le correspondan a "LA MUNICIPALIDAD/COMUNA" a partir de la próxima distribución de coparticipación hasta cumplimentar el total solicitado por "EL MINISTERIO"

Sin perjuicio de lo antes indicado, "LA MUNICIPALIDAD/COMUNA" asume el formal compromiso de adjuntar el acto de ratificación por parte del órgano con competencia legislativa municipal dentro del término de treinta (30) días a computar desde la fecha de suscripción del presente convenio. "EL MINISTERIO" no efectuará la liquidación de los pagos, hasta tanto el presente Convenio se encuentre ratificado conforme lo señalado en el párrafo precedente."

SEXTA: Sustitúyese la cláusula DECIMA SEGUNDA por la siguiente: "DECIMA SEGUNDA": LA MUNICIPALIDAD/COMUNA tendrá a su exclusivo cargo la completa ejecución física de las obras de vivienda semilla, siendo responsables de todas las consecuencias que de ello derive, deslindeando a la Provincia de Córdoba, y al Ministerio de Promoción del Empleo y de la Economía Familiar de toda responsabilidad u obligación emergente de cualquier naturaleza."

SEPTIMA: Sustitúyese la cláusula DECIMA TERCERA por la siguiente: "DECIMA TERCERA": Si "LA MUNICIPALIDAD/COMUNA" incumpliera alguna de las obligaciones aquí previstas, "EL MINISTERIO" podrá suspender el financiamiento, quedando facultado a reclamar la totalidad de los fondos entregados, más los intereses que se devenguen por tal mora, y dar por caducados los plazos de las cuotas adeudadas, descontándose los importes correspondientes de la Coparticipación."

H. DANIEL GÓMEZ GESTEIRA
INTENDENTE MUNICIPAL
Municipalidad de Villa Carlos Paz

LAURA JURE
GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE CÓRDOBA
MINISTERIO DE PROMOCIÓN DEL EMPLEO Y DE LA ECONOMÍA FAMILIAR

OCTAVA: LAS PARTES convienen que se mantienen inalterables todas aquellas cláusulas, condiciones técnicas y legales comprendidas en el Convenio original que no han sido objeto de modificación por la presente adenda, conservando las mismas su validez y vigencia.

NOVENA: "LA MUNICIPALIDAD/COMUNA" asume el formal compromiso de adjuntar el acto de ratificación de la presente Adenda, por parte del órgano con competencia legislativa municipal, dentro del término de treinta (30) días a computar desde la fecha de suscripción de la presente. "EL MINISTERIO" no efectuará la liquidación de los pagos a "LA MUNICIPALIDAD/COMUNA", hasta tanto la presente Adenda se encuentre ratificada conforme lo señalado precedentemente.

Prevía lectura y ratificación de su contenido, se firman dos (2) ejemplares de un mismo tenor y un solo efecto, en la Ciudad de Córdoba a los días 9 del mes de agosto del año dos mil veintidos.

H. DANIEL GÓMEZ GESTEIRA
INTENDENTE MUNICIPAL
Municipalidad de Villa Carlos Paz

LAURA JURE
GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE CÓRDOBA
MINISTERIO DE PROMOCIÓN DEL EMPLEO Y DE LA ECONOMÍA FAMILIAR



ADENDA

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE CÓRDOBA



MINISTERIO DE PROMOCIÓN DEL EMPLEO Y
DE LA ECONOMÍA FAMILIAR

ADENDA AL CONVENIO DE FINANCIAMIENTO PARA LA CONSTRUCCION DE VIVIENDAS
"PROGRAMA 10.000 VIVIENDAS", LINEA VIVIENDA SEMILLA MUNICIPIOS (DECRETO
373/22, MODIFICADO POR DECRETO 822/22), EN LA LOCALIDAD DE VILLA CARLOS PAZ.

Entre el Ministerio de Promoción del Empleo y de la Economía Familiar de la Provincia de Córdoba, representado en este acto por su titular, Cra. Laura JURE, en adelante "EL MINISTERIO", con domicilio en calle Juan B. Justo N°3600 de la Ciudad de Córdoba, por una parte, y la Municipalidad/Comuna de VILLA CARLOS PAZ, representada por su Intendente/Jefe Comunal, Hector Daniel GÓMEZ GESTEIRA, en adelante "LA MUNICIPALIDAD/COMUNA", con domicilio en calle LINIERS 50 de la localidad homónima, por la otra, y conjuntamente denominadas "LAS PARTES" acuerdan en celebrar la presente ADENDA AL CONVENIO DE FINANCIAMIENTO PARA LA CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "PROGRAMA 10.000 VIVIENDAS", LINEA VIVIENDA SEMILLA MUNICIPIOS (DECRETO 373/22, MODIFICADO POR DECRETO 822/22), en la localidad de VILLA CARLOS PAZ.

CONSIDERANDO:

Que mediante Decreto del Poder Ejecutivo Provincial N°373/22 se creó la línea de asistencia financiera " LINEA VIVIENDA SEMILLA MUNICIPIO", dentro del marco del PROGRAMA 10000 VIVIENDAS, Decreto N°100/22, con el objetivo de disminuir el déficit habitacional de las familias más vulnerables de la Provincia de Córdoba, ofreciéndoles la oportunidad de acceder a la vivienda social, con esfuerzo propio y ayuda mutua y/o con la colaboración y cooperación de los estados municipales y comunales, como así también, con las organizaciones sociales vinculadas a la problemática del hábitat social.

Que el artículo 4° del referido Decreto N°373/22, dispone que La Provincia podrá otorgar una asistencia económica para el financiamiento de mano de obra y la adquisición de materiales para la construcción de las viviendas semillas.

Que, asimismo, el mencionado Decreto N°373/22, en el artículo 6°, facultó a la Autoridad de Aplicación a dictar las normas reglamentarias y complementarias necesarias para su mejor implementación y ejecución, así como para suscribir, a tales fines, Convenios Marco y Convenios Particulares que fueren menester, con el Estado Nacional, Municipios, y/o Comunas y/u organizaciones sociales vinculadas a la problemática del hábitat social y/o de la economía popular y/u otras Entidades Públicas o Privadas.

Que el Decreto N°822/22 modifica el Decreto N°373/22 ampliando la cantidad de unidades habitacionales a financiar con sus consecuentes asistencias financieras a otorgar; faculta además a la Autoridad de Aplicación para que defina de manera concertada, en los Convenios que celebre con cada Municipio o Comuna, el procedimiento de aprobación de los

H. DANIEL GÓMEZ GESTEIRA
INTENDENTE MUNICIPAL
Municipalidad de Villa Carlos Paz

CR. LAURA JURE
JUNTA DE PROMOCIÓN DEL EMPLEO
Y DE LA ECONOMÍA FAMILIAR

beneficiarios, en el marco de lo previsto en los artículos 190° y 191° de la Constitución Provincial; y, finalmente, con el objetivo de eficientizar los recursos para la ejecución de las unidades habitacionales, dispone que las Municipalidades o Comunas, ejecutarán las mismas, por sí o por intermedio de terceros, a cuyo fin se las faculta para realizar las contrataciones que resulten necesarias, de conformidad a los planos, especificaciones técnicas y condiciones generales y particulares que a tal efecto establezca la reglamentación.

Que conforme lo dispone el artículo 190° y 191° de la Constitución Provincial, las Municipalidades pueden celebrar acuerdos con la Provincia para el ejercicio coordinado de facultades concurrentes e intereses comunes, y convienen con la Provincia su participación en la administración, gestión y ejecución de obras y servicios que preste o ejecute en su radio, con la asignación de recursos en su caso, para lograr mayor eficiencia y descentralización operativa.

Que con fecha 18 del mes de julio del año dos mil veintidós se suscribió entre las PARTES, CONVENIO DE FINANCIAMIENTO PARA LA CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "PROGRAMA 10.000 VIVIENDAS", LINEA VIVIENDA SEMILLA MUNICIPIOS (DECRETO 373/22, MODIFICADO POR DECRETO 822/22) en la localidad de VILLA CARLOS PAZ.

Por ello, "LAS PARTES" disponen modificar el Convenio suscripto oportunamente, a los efectos de lograr una mayor eficiencia en la ejecución del mismo, quedando vigentes todas aquellas cláusulas que expresamente no se modifican a través de la presente adenda, a saber:

PRIMERA: Sustitúyese la cláusula QUINTA por la siguiente: "QUINTA: INSCRIPCION, RECEPCION, SELECCIÓN Y APROBACIÓN. La inscripción, recepción de la documentación, selección y aprobación de los beneficiarios de las viviendas estará a cargo de "LA MUNICIPALIDAD/COMUNA", que controlará y certificará que el beneficiario cumpla los lineamientos y requisitos establecidos en la normativa de aplicación y los previstos por la Ley 21.581. "LA MUNICIPALIDAD/COMUNA", deberá remitir a "EL MINISTERIO", dentro de los sesenta (60) días de transferidos los fondos, copia certificada del acto administrativo por el cual aprueba los beneficiarios, con detalle de los datos filiatorios de los mismos."

SEGUNDA: Sustitúyese la cláusula SEXTA por la siguiente: "SEXTA: TRANSFERENCIA. LIQUIDACION DE PAGO. Los montos comprometidos por "EL MINISTERIO", mencionados en la Cláusula Cuarta, serán transferidos a "LA MUNICIPALIDAD/COMUNA" en la cuenta que esta indique, en DOS (2) desembolsos, en un todo de acuerdo al siguiente detalle: a) Un primer desembolso, equivalente al sesenta por ciento (60%) del total de la asistencia económica, el que deberá hacerse efectivo, conforme a las disponibilidades presupuestarias existentes, una vez visado por parte del órgano de control correspondiente el instrumento legal y el documento contable que así lo instrumente; b) Un segundo desembolso, equivalente al cuarenta por ciento (40%) restante del financiamiento, deberá hacerse efectivo, previo informe de avance de obra por parte de "LA MUNICIPALIDAD/COMUNA", cuando la misma este ejecutada en un cuarenta por ciento (40%), conforme las disponibilidades presupuestarias existentes, y luego que tal informe sea aprobado por "EL MINISTERIO. LA MUNICIPALIDAD/COMUNA" podrá realizar los aportes que estime

H. DANIEL GÓMEZ GESTEIRA
INTENDENTE MUNICIPAL
Municipalidad de Villa Carlos Paz

CR. LAURA JURE
MINISTERIO DE PROMOCIÓN DEL EMPLEO
Y DE LA ECONOMÍA FAMILIAR

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE CÓRDOBA



MINISTERIO DE PROMOCIÓN DEL EMPLEO Y
DE LA ECONOMÍA FAMILIAR

convenientes dentro de sus facultades, a fin de lograr el cabal cumplimiento de las obras objeto del presente Convenio.

TERCERA: LAS PARTES convienen que se mantienen inalterables todas aquellas cláusulas, condiciones técnicas y legales comprendidas en el Convenio original que no han sido objeto de modificación por la presente adenda, conservando las mismas su validez y vigencia.

CUARTA: "LA MUNICIPALIDAD/COMUNA" asume el compromiso de adjuntar el acto de ratificación de la presente Adenda por parte del órgano con competencia legislativa Municipal/Comunal, dentro del término de treinta (30) días a computar desde la fecha de suscripción de la presente. "EL MINISTERIO" no efectuará la liquidación de los pagos a "LA MUNICIPALIDAD/COMUNA", hasta tanto no se dé cumplimiento a lo señalado precedentemente.

Previo lectura y ratificación de su contenido, se firman dos (2) ejemplares de un mismo tenor y un solo efecto, en la Ciudad de Córdoba a los días 17 del mes de agosto del año dos mil veintidós.

H. DANIEL GÓMEZ GESTEIRA
INTENDENTE MUNICIPAL
Municipalidad de Villa Carlos Paz

CR. LAURA JURE
MINISTERIO DE PROMOCIÓN DEL EMPLEO
Y DE LA ECONOMÍA FAMILIAR

Fdo.: Ma. Soledad Zacarías, Pte. Concejo de Representantes-
San L. Bohn, Secretaria Legislativa- H. Daniel Gómez
Gesteira, Intendente Municipal- Gustavo García Setti, Sec.
Des. Urbano Ambiental- Ramón C. Montenegro, Oficial Mayor-

Promulgada por Decreto N° 485/DE/2022
Villa Carlos Paz, 06 de septiembre de 2022

Fdo.: H. Daniel Gómez Gesteira, Intendente Municipal-
Gustavo García Setti, Sec. Des. Urbano Ambiental- Ramón C.
Montenegro, Oficial Mayor-

ORDENANZA N° 6860
Villa Carlos Paz, 01 de septiembre de 2022

EL CONCEJO DE REPRESENTANTES
DEL MUNICIPIO DE VILLA CARLOS PAZ
Sanciona con fuerza de

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º.- AUTORIZAR al Departamento Ejecutivo Municipal a suscribir el Convenio que como Anexo I forma parte de la presente, con el Sr. DARDO ROGELIO BECERRA, D.N.I.: 12.839.143, con domicilio en calle Carlos Pellegrini N°154, en su carácter de propietario de TELECENTRO TERMINAL y permisionario del Local donde se encuentra localizado éste en la actualidad, el Convenio de Permiso de Uso Precario y Transitorio del local de 14 m2, ubicado en un sector del local original, cuyo modelo se acompaña a la presente.-

ARTÍCULO 2º.- Previo a la suscripción del nuevo Convenio - objeto del Artículo 1° de la presente- el permisionario deberá acreditar haber cumplimentado sus obligaciones del período comprendido desde la caducidad del Convenio anterior hasta la suscripción del nuevo, de acuerdo a lo estipulado en el Punto 6 del Artículo 62 de la Ordenanza Tarifaria Anual para el rubro referido, como así también las expensas y servicios comunes que correspondieren, siendo el monto establecido en un DIEZ POR CIENTO (10%) del total fijado por el permiso de uso.-

ARTÍCULO 3º.- GIRAR al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación.-



ANEXO I
CONVENIO

Entre la Municipalidad de Villa Carlos Paz, representada en este acto por el Sr. Intendente Municipal **Sr. H. DANIEL GÓMEZ GESTEIRA**, D.N.I. N° 23.361.239, con domicilio en Liniers 50 de Villa Carlos Paz, Pcia. de Córdoba, en adelante “**EL MUNICIPIO**” y el **Sr. DARDO ROGELIO BECERRA**, D.N.I: 12.839.143, con domicilio en calle Carlos Pellegrini N°154, en adelante “**EL PERMISIONARIO**”, convienen de mutuo y común acuerdo celebrar el presente **Convenio de permiso de uso precario y transitorio**, que se regirá por las siguientes cláusulas:-----

PRIMERA: El MUNICIPIO permite en carácter precario y sujeto a revocación, el uso del Local de 14 m2, designado como Telecentro de la Estación Terminal de Ómnibus de la Ciudad de Villa Carlos Paz, cuyo croquis de ubicación y dimensiones forman parte del presente y que será destinado única y exclusivamente a la actividad de “Telecentro”, quedando prohibido cambiar ese destino.-----

SEGUNDA: El término del presente convenio es de doce (12) meses contados a partir del día de la firma del presente, pudiendo renovarse por igual período de tiempo.-----

TERCERA: El monto del permiso de uso se fija mensualmente en el mismo valor determinado en el Artículo 62 de la Ordenanza Tarifaria Anual, punto 6 para los Locales comerciales 1 al 20. El PERMISIONARIO deberá abonar a mes vencido del uno (1) al diez (10) de cada mes. Los montos referidos deben abonarse por caja Municipal, en la sede de la Municipalidad de Villa Carlos Paz, sito en calle Liniers N° 50. Asimismo, el PERMISIONARIO abonará las expensas y servicios comunes que correspondan, estableciendo su monto en un DIEZ POR CIENTO (10%) del total fijado por el permiso de uso, el que se abonará dentro de los mismos plazos y modalidades establecidos para su pago. La falta de pago, faculta al MUNICIPIO a rescindir y dejar sin efectos todos los derechos y obligaciones del presente.-----

CUARTA: Queda facultado el MUNICIPIO, en el supuesto que se produzca el llamado a licitación para la concesión de la Estación Terminal de Ómnibus, o por cualquier otra causa a rescindir el contrato, acceder y recuperar el local sin necesidad de interpelación judicial o extrajudicial, como así también hacer modificaciones sobre los locales y boleterías de cualquier tipo, con la sola obligación de notificar a la otra parte con 15 días de antelación en el domicilio supra consignado, sin que ello genere reclamo de ninguna naturaleza.-----

QUINTA: El PERMISIONARIO no podrá ceder ni transferir total o parcialmente el presente y no podrá cambiar el destino previsto en la última parte de la cláusula primera, bajo apercibimiento de dar por rescindido este convenio, salvo autorización expresa del MUNICIPIO.-----

SEXTA: El PERMISIONARIO recibe el local motivo del presente en perfectas condiciones de uso, debiendo devolverlo a la finalización de la relación establecida, en el mismo estado. Serán a su exclusivo cargo, los gastos y responsabilidades emergentes de la división física del actual local de acuerdo al plano que como Anexo 1 forma parte del presente Convenio. No podrá introducir otras reformas ni mejoras en el local sin previa autorización por escrito del MUNICIPIO, no pudiendo reclamar por ellas ninguna indemnización y quedando las mismas de propiedad exclusiva del MUNICIPIO.-----

SÉPTIMA: La falta de pago en término de lo establecido en la cláusula tercera, como la falta de pago de los gastos comunes y de servicios, hará incurrir en mora de pleno derecho al PERMISIONARIO, sin necesidad de requerimiento alguno, estando el MUNICIPIO facultado a declarar automáticamente rescindido el presente convenio, comunicándolo por medio fehaciente y en forma directa. El MUNICIPIO queda igualmente facultado a retirar los bienes que se encuentren en el local previo inventario de los mismos, los que quedaran a disposición del PERMISIONARIO.-----

OCTAVA: El PERMISIONARIO se obliga a dar cumplimiento a las normativas nacionales, provinciales y municipales, impositivas como de las normativas habilitantes, tanto del giro comercial del negocio como de las de funcionamiento en el edificio de la

Terminal, quedando facultado el MUNICIPIO a realizar inspecciones cuando así lo disponga. Asimismo el PERMISIONARIO toma a su exclusiva cuenta y cargo, el pago de los incrementos que provengan por el uso del local que se obliga a abonar al serle requeridos.-----

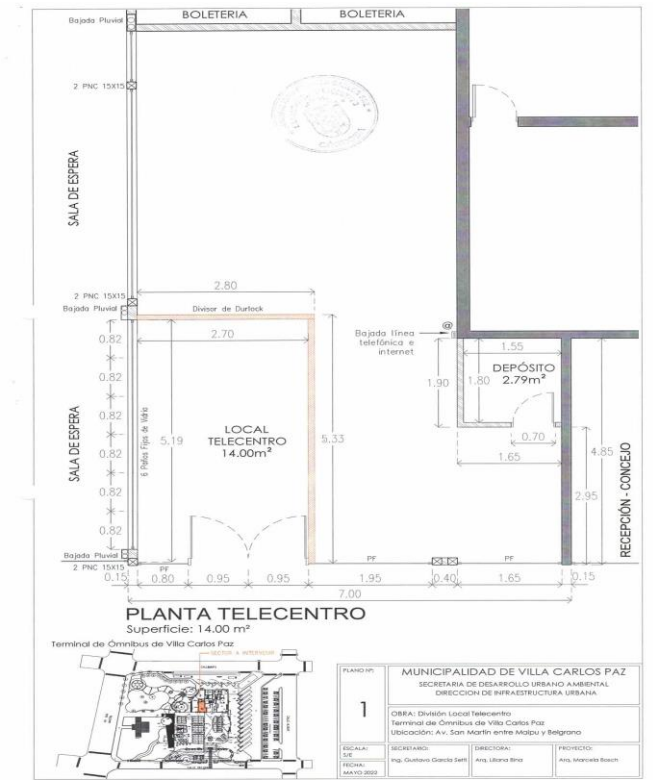
NOVENA: EL PERMISIONARIO es responsable exclusivo por la pérdida total y/o parcial, y/o deterioro total o parcial, ajeno a su normal uso, del bien objeto del presente, ya sea por incendio, caso fortuito o fuerza mayor, etc., resultando esta enunciación ésta meramente enumerativa.-----

DÉCIMA: Las partes establecen dos alternativas como garantía del fiel cumplimiento del presente convenio, a elección del PERMISIONARIO y previa conformidad del MUNICIPIO. En el primer caso, puede constituirse garantía real, para lo cual el Sr., D.N.I., domiciliado en calle, se constituye en codeudor solidario, principal pagador de la obligaciones asumidas por el PERMISIONARIO, sin beneficio de excusión ni división, a cuyo fin afecta el inmueble inscripto en la Matrícula o Folio N° ..., del Registro de la Propiedad. Como alternativa, el PERMISIONARIO podrá constituir un seguro de caución a favor del MUNICIPIO, por una suma equivalente a la totalidad del monto del permiso de uso con más los porcentajes que corresponda en concepto de expensas y gastos comunes. En este caso, el PERMISIONARIO deberá entregar al MUNICIPIO la póliza correspondiente en el momento de suscripción del presente convenio.-----

DECIMOPRIMERA: En caso de incumplimiento de lo dispuesto en el presente contrato el PERMISIONARIO deberá abonar al MUNICIPIO los daños y perjuicios que dicho incumplimiento le ocasione.-----

DECIMOSEGUNDA: A los fines de las comunicaciones judiciales o extrajudiciales, los contratantes fijan los domicilios expresados supra y renuncian a todo fuero de excepción que les pudiere corresponder y se someten a los Tribunales Ordinarios de la Ciudad de Villa Carlos Paz.-----

En prueba de conformidad, se firman dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en la Ciudad de Villa Carlos Paz a los



Fdo.: Ma. Soledad Zacarías, Pte. Concejo de Representantes- Sandra L. Bohn, Secretaria Legislativa- H. Daniel Gómez Gesteira, Intendente Municipal- Gustavo García Setti, Sec. Des. Urbano Ambiental- Ramón C. Montenegro, Oficial Mayor-

Promulgada por Decreto N° 486/DE/2022
Villa Carlos Paz, 07 de septiembre de 2022

Fdo.: H. Daniel Gómez Gesteira, Intendente Municipal-
Gustavo García Setti, Sec. Des. Urbano Ambiental- Ramón C.
Montenegro, Oficial Mayor-

ORDENANZA N° 6861
Villa Carlos Paz, 01 de septiembre de 2022

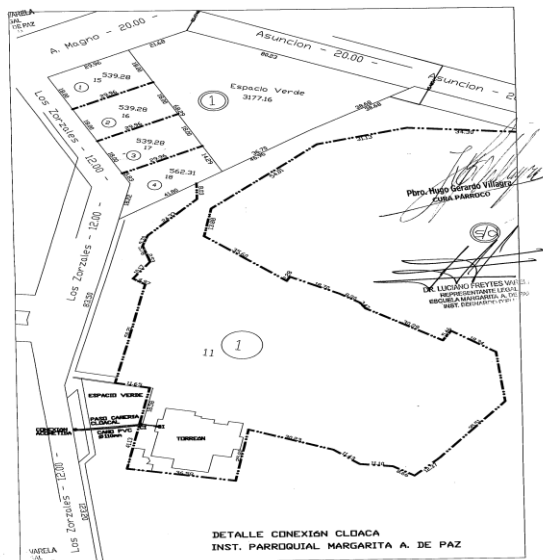
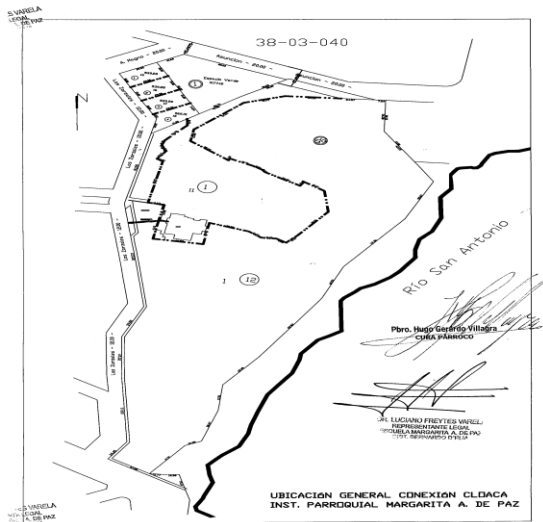
EL CONCEJO DE REPRESENTANTES
DEL MUNICIPIO DE VILLA CARLOS PAZ
Sanciona con fuerza de

ORDENANZA

ARTÍCULO 1°.- AUTORIZAR al Centro Parroquial de Educación y Cultura “Margarita A. de Paz” a conectar la red interna cloacal del edificio escolar, en su sector colindante con calle Los Zorzales, a la red domiciliaria que se encuentra habilitada sobre dicha calle, atravesando para ello un sector del predio de dominio municipal Nomenclatura Catastral 38-03-040- Manzana s/d Lote 12 en el que se localiza el Parque Estancia La Quinta.-

ARTÍCULO 2°.- Los gastos y responsabilidades derivadas de la colocación y futuro funcionamiento del ducto autorizado en el Artículo 1° serán asumidos por el Centro Parroquial de Educación y Cultura “Margarita A. de Paz”, debiendo como paso previo a su realización, contar con los planos aprobados por los organismos competentes.-

ARTÍCULO 3°.- GIRAR al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación.-



Fdo.: Ma. Soledad Zacarías, Pte. Concejo de Representantes-
Sandra L. Bohn, Secretaria Legislativa- H. Daniel Gómez
Gesteira, Intendente Municipal- Gustavo García Setti, Sec.
Des. Urbano Ambiental- Ramón C. Montenegro, Oficial Mayor-

Promulgada por Decreto N° 487/DE/2022
Villa Carlos Paz, 07 de septiembre de 2022

Fdo.: H. Daniel Gómez Gesteira, Intendente Municipal-
Gustavo García Setti, Sec. Des. Urbano Ambiental- Ramón C.
Montenegro, Oficial Mayor-

ORDENANZA N° 6862
Villa Carlos Paz, 01 de septiembre de 2022

EL CONCEJO DE REPRESENTANTES
DEL MUNICIPIO DE VILLA CARLOS PAZ
Sanciona con fuerza de

ORDENANZA

ARTÍCULO 1°.- ACEPTAR la donación con cargo, efectuada por la Señora Beatriz Del Carmen Moris, D.N.I. N° 16.652.433, de mil metros cuadrados (1.000 mts2) de adoquines, destinado a adoquinar la Av. San Rafael y Av. San Miguel, frente a los lotes 29 a 32 de la Manzana 5 de Villa Parque San Miguel.-

ARTÍCULO 2°: DECLARAR la Mano de Obra y materiales adicionales de la Obra “Av. San Rafael y Av. San Miguel, frente a los lotes 29 a 32 de la Manzana 5 de Villa Parque San Miguel” de Interés Público y Pago Obligatorio.

El 100% del Monto de la Mano de obra y materiales adicionales requeridos para la colocación de los adoquines objeto de la cesión, será a cargo de los frentistas a la misma -con excepción a la donante reconocida en el Artículo 1° de la presente, el que se prorrateará en un todo de acuerdo a la Ordenanza N° 358 Art. 17° inc. a) y modificatorias. Dicha certificación será de acuerdo a los datos de dominio y dimensiones de frente de lote obrante en el Registro Catastral del Municipio. Las dimensiones del frente del lote de la donante, serán prorrateados por el resto de los frentistas a la obra

El Municipio abonará el 100% de la Mano de Obra y de los Materiales adicionales necesarios y certificará la Obra al propietario frentista una vez finalizada la Obra.

Las certificaciones de pago por parte de los frentistas deberán ser notificadas en forma fehaciente en el domicilio de éstos que figura registrado en el Municipio para el pago de la Tasa por Servicios a la Propiedad.-

ARTÍCULO 3°.- ESTABLECER el siguiente presupuesto estimado para la contratación de mano de obra y materiales adicionales de obra dentro del ejercicio 2.022, el cual será actualizado aplicando el Índice del Costo de la Construcción Córdoba – Nivel General, que publica la Dirección General de Estadística y Censos, al mes del llamado a concurso y con referencia al índice base.-

PROYECTO	PRESUPUESTO ESTIMADO
Contratación de mano de obra y materiales adicionales Obra “Adoquinado de Av. San Rafael y Av. San Miguel, frente a los lotes 29 a 32 de la Manzana 5 de Villa Parque San Miguel”	\$ 2.000.000.-

ARTÍCULO 4°.- FORMA DE PAGO: Los frentistas podrán elegir la forma de pago dentro de las siguientes opciones:

- a) Contado, con un 20% de descuento.
- b) En hasta doce (12) cuotas mensuales y consecutivas con un interés de financiación del 4% mensual directo- libre de gastos administrativos-, para inmuebles con frentes menores a veinte (20) metros lineales.
- c) En hasta veinticuatro (24) cuotas mensuales y consecutivas con un interés de financiación del 6% mensual directo- libre de

gastos administrativos-, para inmuebles con frentes mayores a veinte (20) metros lineales.

ARTÍCULO 5°.- Los gastos que demande el cumplimiento de la presente, serán atendidos con fondos provenientes de la Partida 37.01.100.2.60.615 “Fondo de Obras Públicas”, del Presupuesto General de Gastos vigente o la que en el futuro la sustituya.-

ARTÍCULO 6°.- GIRAR al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación.-

Fdo.: Ma. Soledad Zacarías, Pte. Concejo de Representantes- Sandra L. Bohn, Secretaria Legislativa- H. Daniel Gómez Gesteira, Intendente Municipal- Gustavo García Setti, Sec. Des. Urbano Ambiental- Ramón C. Montenegro, Oficial Mayor-

Promulgada por Decreto N° 488/DE/2022
Villa Carlos Paz, 07 de septiembre de 2022

Fdo.: H. Daniel Gómez Gesteira, Intendente Municipal- Gustavo García Setti, Sec. Des. Urbano Ambiental- Ramón C. Montenegro, Oficial Mayor-

ORDENANZA N° 6863
Villa Carlos Paz, 01 de septiembre de 2022

**EL CONCEJO DE REPRESENTANTES
DEL MUNICIPIO DE VILLA CARLOS PAZ**
Sanciona con fuerza de

ORDENANZA

ARTÍCULO 1°.- AUTORIZAR la sustitución del escudo de la Asociación Civil “Club de Leones Lago San Roque Villa Carlos Paz”, en el emplazamiento original dispuesto por la Ordenanza N° 3078, en un todo de acuerdo a las características constructivas del Anexo1 que se adjunta a la presente.-

ARTÍCULO 2°.- GIRAR al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación.-

Fdo.: Ma. Soledad Zacarías, Pte. Concejo de Representantes, Sandra L. Bohn, Secretaria Legislativa- H. Daniel Gómez Gesteira, Intendente Municipal- Darío Zeino, Sec. Gobierno y Coordinación- Ramón C. Montenegro, Oficial Mayor-

Promulgada por Decreto N° 489/DE/2022
Villa Carlos Paz, 07 de septiembre de 2022

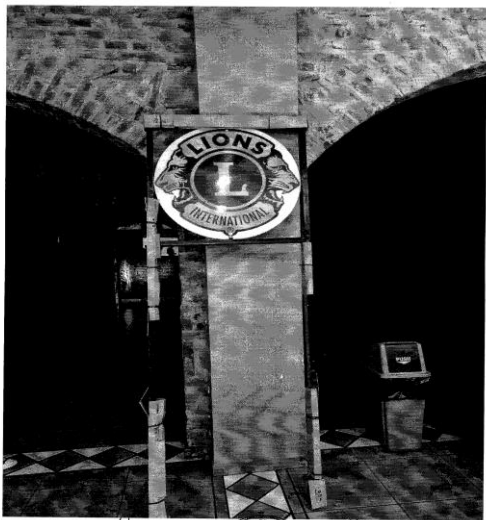
Fdo.: H. Daniel Gómez Gesteira, Intendente Municipal- Darío Zeino, Sec. Gobierno y Coordinación- Ramón C. Montenegro, Oficial Mayor-



Concejo de Representantes del Municipio de Villa Carlos Paz
40 Años ... Nuestros Héroes son Malvinas

2.- Pro. N°019/2022-23.-

ANEXO 1



SANDRA L. BOHN
SECRETARIA LEGISLATIVA
CONCEJO DE REPRESENTANTES
DE VILLA CARLOS PAZ

MA. SOLEDAD ZACARIAS
PRESIDENTA
CONCEJO DE REPRESENTANTES
DE VILLA CARLOS PAZ

DARÍO ZEINO
SECRETARIO DE GOBIERNO
Y COORDINACIÓN
MUNICIPALIDAD DE VILLA CARLOS PAZ

H. DANIEL GÓMEZ GESTEIRA
INTENDENTE MUNICIPAL
MUNICIPALIDAD DE VILLA CARLOS PAZ

Ramón C. Montenegro
OFICIAL MAYOR
MUNICIPALIDAD DE VILLA CARLOS PAZ