

ÍNDICE PRIMERA SECCIÓN	
Decreto Nº 875/A/2023	Página 1
Decreto Nº 876/C/2023	Página 1
Decreto Nº 877/B/2023	Página 2
Decreto Nº 879/C/2023	Página 2
Decreto Nº 880/A/2023	Página 3
Decreto Nº 881/DE/2023	Página 3
Decreto Nº 882/A/2023	Página 4
Decreto Nº 883/A/2023	Página 4
Decreto Nº 884/DE/2023	Página 5
Decreto Nº 885/A/2023	Página 6
Promulga Ordenanza Nº 7047 Promulgada por Decreto Nº 031/DE/2024	Página 6
Promulga Ordenanza Nº 7048 Promulgada por Decreto Nº 023/DE/2024	Página 7
Promulga Ordenanza Nº 7049 Promulgada por Decreto Nº 024/DE/2024	Página 8
Promulga Ordenanza Nº 7050 Promulgada por Decreto Nº 025/DE/2024	Página 9
Promulga Ordenanza Nº 7051 Promulgada por Decreto Nº 026/DE/2024	Página 10
Promulga Ordenanza Nº 7052 Promulgada por Decreto Nº 027/DE/2024	Página 12
Promulga Ordenanza Nº 7053 Promulgada por Decreto Nº 028/DE/2024	Página 12
Promulga Ordenanza Nº 7054 Promulgada por Decreto Nº 029/DE/2024	Página 13
Promulga Ordenanza Nº 7055 Promulgada por Decreto Nº 030/DE/2024	Página 14

DECRETOS

DECRETO Nº 875/A/2023  
VILLA CARLOS PAZ, 19 de diciembre de 2023

VISTO: El permanente y cada vez mayor requerimiento del Servicio Público de Automóviles de Alquiler con Taxímetro; y

CONSIDERANDO: Que la Parada 1 destinada al ascenso y descenso de pasajeros, resulta de una longitud insuficiente para el estacionamiento de unidades en cantidad suficiente durante las horas de mayor afluencia de peatones en zona céntrica.

Que la Secretaría General y de Vinculación Institucional considera necesaria una ampliación en el espacio destinado al estacionamiento de vehículos taxímetros, razón por la cual se procede a dar lugar al pertinente acto administrativo.

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones

DECRETA

Artículo 1º.- APROBAR la ampliación de la Parada 1, ubicada en la intersección de Av. San Martín y Av. 9 de Julio, la que se extenderá hasta la intersección de Av. San Martín y Miguel Juárez.

Artículo 2º.- La Dirección de Seguridad tomará conocimiento de lo dispuesto en el presente.-

Artículo 3º.- Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

Fdo: Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Juan M. LUCERO, Secretario General y de Vinculación Institucional- Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor –

DECRETO Nº 876/C/2023  
VILLA CARLOS PAZ, 19 de diciembre de 2023

VISTO: La necesidad de realizar una adecuación presupuestaria para diferentes Secretarías Municipales; y

CONSIDERANDO: Que el Artículo 1º de la Ordenanza Nº 6.916, Presupuesto General de Gastos de la Administración Municipal, establece que el presupuesto fijado lo es según el detalle de los Anexos I y V, indicando las autorizaciones presupuestarias por Jurisdicción, desagregadas contablemente a nivel de Programa.

Que el Artículo 6º de dicha Ordenanza establece “Excepto las situaciones previstas en el artículo siguiente, el Departamento Ejecutivo podrá variar las Partidas Presupuestarias de Segundo Nivel o inferior de gastos, pero no realizar compensación entre diferentes Jurisdicciones”.

Que asimismo, el Artículo 11º de dicha Ordenanza autoriza al Departamento Ejecutivo a crear, modificar y/o fusionar las Partidas a partir del tercer nivel.

Que en consecuencia corresponde emitir el acto administrativo que dispone sobre el particular.

Por ello, en uso de sus atribuciones:

EL INTENDENTE MUNICIPAL

DECRETA

ARTÍCULO 1º.- MODIFICAR a partir del Tercer Nivel el Presupuesto General de Gastos en vigencia, de la siguiente manera:

JURISDIC. -SUB JURISD.	-PROGRAMA- ANEXO -INCISO- ITEM-DESCRIPC.	AUMENTA	DISMINUYE
36.61.100.1.12.216.	PRODUCTOS FARMACEUTICOS Y MEDICINALES	\$ 6.000.000	
36.01.100.1.12.211.	PRODUCTOS ALIMENTICIOS		\$ 900.000
36.01.100.1.12.220.	MATERIALES DE CONSTRUCCION Y AFINES		\$ 1.800.000
36.01.100.1.13.311.	SERVICIOS BASICOS		\$ 850.000
36.01.100.1.13.312.	ALQUILERES Y DERECHOS DE BIENES INMUEBLES		\$ 450.000
36.01.100.1.13.314.	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS Y LOCALES		\$ 800.000
36.01.100.1.13.318.	USO Y MANTENIMIENTO DE SISTEMAS INFORMATICOS		\$ 550.000
36.01.100.1.13.327.	PRIMAS Y GASTOS DE SEGUROS		\$ 650.000
40.01.100.1.12.224.	UTILES DE ESCRITORIO OFICINA Y ENSEÑANZA	\$ 70.000	
40.01.100.1.12.227.	REPUESTOS Y ACCESORIOS		\$ 70.000
41.15.100.1.12.219.	COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES	\$ 3.000.000	
41.15.100.2.24.414.	EQUIPOS DE TRANSPORTE Y TRACCION Y ELEVACION		\$ 3.000.000
42.28.100.1.12.211.	PRODUCTOS ALIMENTICIOS	\$ 10.000.000	
42.28.100.2.24.413.	CONSTRUCCIONES Y TRABAJOS PUBLICOS		\$ 10.000.000
47.72.100.1.13.319.	RECOLECCION DE RESIDUOS	\$ 37.000.000	
47.70.763.1.13.311.	SERVICIOS BASICOS	\$ 5.000.000	
47.70.761.1.13.311.	SERVICIOS BASICOS	\$ 4.000.000	

47.01.702.2.24.413.	CONSTRUCCIONES Y TRABAJOS PUBLICOS		\$ 20.000.000
47.01.704.2.24.413.	CONSTRUCCIONES Y TRABAJOS PUBLICOS		\$ 30.000.000
47.72.725.1.13.315.	MANT. Y REPARAC. DE VEHICULOS MAQUINARIAS Y EQUIP.	\$ 15.000.000	
47.77.100.1.13.339.	CONVENIOS C/ORG. PROVINCIALES, NACIONALES E INTERN	\$ 30.000	
47.68.742.2.24.413.	CONSTRUCCIONES Y TRABAJOS PUBLICOS		\$ 11.030.000
	TOTAL	\$ 80.100.000	\$ 80.100.000

**ARTÍCULO 2º.- ADECUAR** el Nomenclador de Erogaciones conforme al Artículo 5º de la Ordenanza N° 6.916, a las modificaciones aprobadas por el presente Decreto.

**ARTICULO 3º.-** Previo cumplimiento de lo dispuesto, dése intervención al Tribunal de Cuentas para su visación en los términos de ley.

**ARTICULO 4º.-** Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.

**Fdo: Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Ma. Soledad ZACARIAS, Secretaria de Coordinación de Gabinete y Promoción Humana – Carla A. MONTEMURRO a/c de Oficialía Mayor –**

**DECRETO N° 877/B/2023**  
**VILLA CARLOS PAZ, 19 de diciembre de 2023**

**VISTO:** La Ordenanza N° 6893, Decreto N° 730/DE/2022 mediante la cual se aprueba el modelo de contrato para el MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE ESPACIOS VERDES DE LA CIUDAD DE VILLA CARLOS PAZ; y

**CONSIDERANDO: Que** mediante contrato N° 1406/22, la COOPERATIVA DE TRABAJO VOLVER AL TRABAJO LIMITADA ejecuta los servicios desde el 01 de Noviembre de 2022 hasta el 31 de Octubre de 2023 y por Decreto N°789/B/2023 se prorroga por el plazo de Treinta (30) días a partir del 1º de Noviembre de 2023.

**Que** las partes acuerdan prorrogar dicho contrato por el término de 31 días más contados a partir del 01 de Diciembre de 2023, debido a la necesidad de otorgar continuidad a las tareas de Mantenimiento y Limpieza de los Espacios Verdes de acuerdo a las especificaciones establecidas en el Anexo I, dentro del ejido municipal.-

**Que** el monto a abonar convenido entre las partes asciende a la suma de PESOS SEIS MILLONES CUATROCIENTOS VEINTITRES MIL CUATROCIENTOS NUEVE CON SESENTA Y DOS CENTAVOS (\$6.423.409,62).-

**Que** asimismo la prórroga de contrato, se encuentra prevista en el inciso “14” del artículo 65º de la ordenanza n° 1511 de Contabilidad y Presupuesto y que el contratista manifiesta acuerdo previo para la ampliación del respectivo Contrato en los términos y precios acordados en el Contrato inicial.-

**Que** el gasto que demande el cumplimiento de lo dispuesto en el presente, será atendido con fondos del Programa 47.72.100.1.13.344, del Presupuesto General de gastos Vigente.-

**Que** en consecuencia este Departamento Ejecutivo procede a emitir el acto administrativo pertinente.-

Por ello:

**EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones**

**DECRETA**

**Artículo 1º.- PRORROGAR** el contrato N° 1406/2022 y Decreto N°789/B/2023 protocolo de Oficialía Mayor suscripto entre la Municipalidad de Villa Carlos Paz y la COOPERATIVA DE TRABAJO VOLVER AL TRABAJO LIMITADA para la ejecución de los servicios de Mantenimiento y Limpieza de los Espacios Verdes de Villa Carlos Paz por el plazo de Treinta y un días (31) días, a partir del 01 de Diciembre de 2023, en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.-

**Artículo 2º.- ESTABLECER** el monto correspondiente a la prórroga del Contrato en la suma de PESOS SEIS MILLONES CUATROCIENTOS VEINTITRES MIL CUATROCIENTOS NUEVE CON SESENTA Y DOS CENTAVOS (\$6.423.409,62).-

**Artículo 3º.-** El gasto que demande el cumplimiento de lo dispuesto en el presente, será atendido con fondos del Programa **47.72.100.1.13.344** del Presupuesto General de gastos Vigente.-

**Artículo 4to. –** Previo cumplimiento de lo dispuesto en el presente, dése intervención al Tribunal de Cuentas para su visación en los términos de Ley. Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.

**Fdo.: Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Lic. Carla LIVELLI, Sec. Desarrollo Urbano Comunitario y Gestión Ambiental – Carla A. MONTEMURRO a/c de Oficialía Mayor -**

**DECRETO N° 879/C/2023**  
**VILLA CARLOS PAZ, 19 de diciembre de 2023**

**VISTO:** La necesidad de realizar una adecuación presupuestaria para diferentes Secretarías Municipales; y

**CONSIDERANDO: Que** el Artículo 1º de la Ordenanza N° 6.916, Presupuesto General de Gastos de la Administración Municipal, establece que el presupuesto fijado lo es según el detalle de los Anexos I y V, indicando las autorizaciones presupuestarias por Jurisdicción, desagregadas contablemente a nivel de Programa.

**Que** el Artículo 6º de dicha Ordenanza establece “*Excepto las situaciones previstas en el artículo siguiente, el Departamento Ejecutivo podrá variar las Partidas Presupuestarias de Segundo Nivel o inferior de gastos, pero no realizar compensación entre diferentes Jurisdicciones*”.

**Que** asimismo, el Artículo 11º de dicha Ordenanza autoriza al Departamento Ejecutivo a crear, modificar y/o fusionar las Partidas a partir del tercer nivel.

**Que** en consecuencia corresponde emitir el acto administrativo que dispone sobre el particular.

Por ello, en uso de sus atribuciones:

**EL INTENDENTE MUNICIPAL**

**DECRETA**

**ARTICULO 1º.- CREAR** a partir del Tercer Nivel del Presupuesto General de Gastos en vigencia, lo siguiente:

JURISDIC. -SUB JURISD.	-PROGRAMA-ANEXO -INCISO- ITEM-DESCRIPC.	IMPORTE
43.01.303.1.12.299.	OTROS B. DE CONS. NO ESPECIFICADOS	\$ 0,00

	PRECEDENTEMENTE	
--	-----------------	--

**ARTÍCULO 2°.- MODIFICAR** a partir del Tercer Nivel el Presupuesto General de Gastos en vigencia, de la siguiente manera:

JURISDIC. -SUB JURISD.	-PROGRAMA-ANEXO -INCISO-ITEM-DESCRIPC.	AUMENTA	DISMINUYE
43.01.303.1.12.299.	OTROS B. DE CONS. NO ESPECIFICADOS PRECEDENTEMENTE	\$ 150.000	
43.01.303.1.13.313.	ALQUILERES VARIOS	\$ 2.000.000	
43.01.303.1.13.323.	SERVICIOS DE ILUMINACION Y SONIDO	\$ 5.000.000	
43.01.100.1.13.313.	ALQUILERES VARIOS		\$ 1.500.000
43.01.100.1.12.222.	HERRAMIENTAS MENORES		\$ 400.000
43.01.100.1.13.324.	OTROS SERVICIOS TECNICOS Y PROFESIONALES		\$ 700.000
43.01.100.1.13.334.	PASAJES Y VIATICOS		\$ 3.000.000
43.01.100.1.13.331.	PUBLICIDAD Y PROPAGANDA		\$ 1.550.000
	<b>TOTAL</b>	<b>\$ 7.150.000</b>	<b>\$ 7.150.000</b>

**ARTÍCULO 3°.- ADECUAR** el Nomenclador de Erogaciones conforme al Artículo 5° de la Ordenanza N° 6.916, a las modificaciones aprobadas por el presente Decreto.

**ARTICULO 4°.-** Previo cumplimiento de lo dispuesto, dése intervención al Tribunal de Cuentas para su visación en los términos de ley.

**ARTICULO 5°.-** Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.

**Fdo: Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Ma. Soledad ZACARÍAS, Secretaria de Coordinación de Gabinete y Promoción Humana – Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor-**

**DECRETO N° 880/A/2023**  
**VILLA CARLOS PAZ, 20 de diciembre de 2023**

**VISTO:** El Expediente N° 224405/2023 presentado por GRUPO FONTE SA, CUIT N° 30-71478442-6 mediante el cual solicita autorización para ocupación y uso del espacio público; y

**CONSIDERANDO: Que** los requerimientos consisten en el uso del espacio público en calle Maipú 150, para tareas de hormigonado en edificio en construcción.

**Que** conforme las facultades conferidas por la Ordenanza N° 5753, corresponde emitir el acto administrativo que dispone sobre el particular.-

Por ello:

**EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones**

**DECRETA**

**Artículo 1°.- AUTORIZAR** a la firma GRUPO FONTE SA, CUIT N° 30-71478442-6, al uso y ocupación precaria, transitoria y sujeta a revocación de espacio público en calle Maipú 150, el día viernes 22 de Diciembre, entre las 2:00hs. y las 7:00hs., para tareas de hormigonado en edificio en construcción, en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.-

**Artículo 2°.-** El peticionante deberá restituir los espacios utilizados en las mismas condiciones en que les fueron entregados.-

**Artículo 3°.-** La Dirección de Seguridad queda facultada para realizar cortes de calles, determinar el cambio en el sentido de circulación, así como la restricción del estacionamiento en calles y Avenidas y las modificaciones que resulten necesarias a fin de facilitar el tránsito vehicular durante la jornada.-

**Artículo 4°.-** La Dirección de Recursos Fiscales procederá al cobro del canon correspondiente a tres (2) adicionales con servicio de control de tránsito.-

**Artículo 5°.-** La Secretaría de Desarrollo Urbano Comunitario y Gestión Ambiental, la Dirección de Seguridad, la Dirección de Servicios Públicos, la Dirección de Recursos Fiscales y el peticionante tomarán conocimiento de lo dispuesto en el presente.-

**Artículo 6°.-** Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

**Fdo: Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Juan M. LUCERO, Secretario General y de Vinculación Institucional- Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor –**

**DECRETO N° 881/DE/2023**  
**VILLA CARLOS PAZ, 21 de diciembre de 2023**

**VISTO:** El Decreto N° 042/DE/2004 y sus modificatorios N° 076/DE/2008 y 116/DE/2009, mediante los cuales se instituye como premio oficial de la Ciudad de Villa Carlos Paz, al denominado “Premio Carlos”; y

**CONSIDERANDO: Que** el artículo 3° del citado decreto constituye la Comisión Honoraria, la cual designará anualmente a los integrantes de la Comisión Ejecutiva, quienes tendrán como función la evaluación de las obras y otorgarán los “Premios Carlos”.

**Que** la Comisión Honoraria, teniendo en cuenta su experiencia e idoneidad, para el año 2024, propone la integración de la Comisión Ejecutiva con destacadas personalidades del quehacer artístico y cultural.

**Que** asimismo resulta necesario designar a quien en representación de la Comisión Honoraria se incorpore a la Comisión Ejecutiva.

**Que** este Departamento Ejecutivo comparte los criterios vertidos precedentemente, razón por lo cual emitirá el acto administrativo pertinente.

Por ello:

**EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones**  
**DECRETA**

**Artículo 1°.- INTEGRAR** la Comisión Ejecutiva para el otorgamiento de los “Premios Carlos” del año 2024, a:

**Alejandra Julia SANCHO** - DNI. N° 23.940.584 – Bailarina /Profesora de Danza -  
**Rodolfo UEZ** – DNI. N° 12.468.148 - Coreógrafo /Profesor de Danzas-  
**Silvina DOMINGUEZ** – DNI. N° 37.125.714 – Modelo / Bailarina / Profesora -  
**Daniel SOSA** - DNI. N° 25.208.301 – Músico / Profesor de Música -  
**Raúl Jorge GONTERO** – DNI. N° 17.114.583 – Músico / Compositor -  
**Sandra CALLEJÓN** – DNI. N° 16.155.148 – Actriz -  
**Damián GRASSI** – DNI N° 29.761.517- Actor / Profesor de Teatro -  
**Javier PERÉZ** – DNI. N° 20.699.335 - Actor / Profesor de Teatro -  
**Matías GRAMAJO** - DNI. N° 31.556.452 - Actor / Periodista -  
**Pamela G. CAYON** - DNI.N° 36.426.079 - Diseñadora de Modas /Asesora de Imagen -  
**Florencia VILLAGRA** – DNI. N° 36.844.634- Arquitecta Maquilladora/ Comunicación Audiovisual –

Eduardo LOPÉZ PACCOT – DNI.N° 12.884.384 – Arquitecto -

**Artículo 2°.-** Formará parte de la Comisión Ejecutiva, en representación de la Comisión Honoraria, el **Director de Cultura** de la Municipalidad de Villa Carlos Paz, en un todo de acuerdo a lo estipulado en el Decreto N° 042/DE/2004 y sus modificatorios N° 076/DE/2008 y N° 116/DE/2009.-

**Artículo 3°.-** Designar como **Asesoras Artísticas** a la **Sra. Sonia Ana CAMPS**, DNI. N° 12.157.432 y a la **Sra. María Rosalía BENI**, DNI. N° 30.112.554 y el personal Municipal que se considere necesario, quienes poseerán voz, sin voto en las decisiones del Jurado.-

**Artículo 4°.-** Fijar como fecha de entrega de los “Premios Carlos 2024” el día **29 de Enero del año 2024.-**

**Artículo 5°.-** Los gastos que demande el cumplimiento del presente serán atendidos con los fondos del programa 33.01.301 denominado Premios Carlos del Presupuesto General de Gastos vigente.-

**Artículo 6°.-**Previo cumplimiento del presente, dése intervención al Tribunal de Cuentas para su visación en los términos de ley. Protocolícese, comuníquese, archívese y publíquese.-

**Fdo: Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Sebastián BOLDRINI, Sec.de Turismo e Innovación, Cultura y Deportes – Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor-**

**DECRETO N° 882/A/2023**  
**VILLA CARLOS PAZ, 21 de diciembre de 2023**

**VISTO:** El Expediente N° 224416/2023, presentado por “La Iglesia Universal del Reino de Dios”, CUIT N° 33-64897628-9, mediante el cual solicita autorización para el uso de espacio público; y

**CONSIDERANDO: Que** el requerimiento consiste en el corte de calle para entrega de juguetes a los niños del barrio.-

**Que** conforme las facultades conferidas por la Ordenanza N° 5753, corresponde emitir el acto administrativo que dispone sobre el particular.-

Por ello:

**EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones**

**DECRETA**

**Artículo 1°.- AUTORIZAR** a “La Iglesia Universal del Reino de Dios”, CUIT N° 33-64897628-9, al uso y ocupación precaria, transitoria y sujeta a revocación de la intersección de calles Igualdad y Cuba de Barrio “El Canal”, el día jueves 21 de diciembre de 2023 en el horario de 18:00hs. a 21:00 hs., en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.-

**Artículo 2°.-** La Dirección de Seguridad queda facultada para realizar cortes de calles, determinar el cambio en el sentido de circulación, así como la restricción del estacionamiento en calles y Avenidas y las modificaciones que resulten necesarias a fin de facilitar el tránsito vehicular durante el evento.-

**Artículo 3°.-** La Dirección de Seguridad, la Dirección de Servicios Públicos y la peticionante tomarán conocimiento de lo dispuesto en el presente.-

**Artículo 4°.-** Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

**Fdo: Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Juan M. LUCERO, Secretario General y de Vinculación Institucional- Carla A. MONTEMURRO a/c de Oficialía Mayor –**

**Decreto N° 883/C/2023**  
**VILLA CARLOS PAZ, 21 de diciembre de 2023**

**VISTO:** el Artículo 30 de la Ordenanza N°479/71; y

**CONSIDERANDO: Que** obran actuaciones referidas al traslado a osario o fosa común de los restos, cuyos arrendamientos de sepultura o nichos se encuentran vencidos.

**Que** a fs. 3 a 13 del expediente N°223687/23, obran los edictos publicados por el términos según Ordenanza mencionada, y que se encuentran publicados los edictos en el Boletín Oficial Municipal números 256/23 y 257/23, en donde contiene la intimación para renovar los derechos respecto de las sepulturas y nichos vencidos.

**Que** atento a lo expuesto y no habiéndose regularizado la situación de los restos que ocupan las sepulturas o nichos debe dictarse el acto pertinente que disponga el traslado.

Por ello, en uso de sus atribuciones:

**EL INTENDENTE MUNICIPAL**

**DECRETA**

**ARTÍCULO 1°: DISPONER** el traspaso de restos mortales a osario o fosa común de las sepulturas y nichos vencidos, conforme a la nómina que forma parte integrante del presente como Anexo I, en un todo de acuerdo con los considerandos del presente

**ARTÍCULO 2°:** El Departamento Cementerio tomará conocimiento de lo dispuesto en el presente.

**ARTÍCULO 3°:** Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.

**ANEXO I**

**NOMINA DE SEPULTURAS QUE SE ENCUENTRAN VENCIDAS Y SUS ARRENDATARIOS FUERON NOTIFICADOS EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO N°30 DE LA ORDENANZA N° 479 Y MODIFICATORIAS**

N°	CONC	FALLECIDO	TITULAR	CATASTRAL
1	007873	SANFILIPPO,JORGE DANIEL	SANFILIPPO,SEBASTIAN D	SECC.2-T°14-F°23
2	007939	FLORES,BONIFICIA	ANDRADAS,OSCAR L	SECC.2-T°12-F°8
3	007724	DI PAOLA,PABLO	DI PAOLA,LEONARDO	SECC.2-T°10-F°20
4	007911	YERACI, OLGA	YERACI,JUAN CARLOS/R	SECC.2-T°6-F°O
5	004261	BAZAN, NN	NICOLOSI,TAMARA RUTH	SECC.3-T°10-F°13
6	007930	MORENO, TEOFILA ISOLINA	IATRINO,GABRIEL F	SECC.2-T°13-F°3
7	006706	NICOLINI,LIDIA DEL CARMEN	LUCERO,CARLOS OSVALDO	SECC.3-T°8-F°9
8	007423	PEREZ,PABLA MARIA JUANA	GONZALEZ,JESUS ELPIDIO	SECC.3-T°5-F°15
9	007213	BARROSO,ISOLDA YOLANDA	SIEMSEN,ADOLFO RAMON	SECC.2-T°13-F°42
10	008008	ALANDA,BARTOLOME F	ALANDA,HECTOR RAMON	SECC.2-T°5-F°N
11	007949	RIVAROLA,MARIA ELENA	ASTOBIZA,NORMA ELENA	SECC.2-T°12-F°4
12	007354	ZAMPATTI,AMELIA DIANA	ESQUIUS,OSCAR MANUEL	SECC.3-T°9-F°4

13	007668	SERRUYA,MERC EDES	COHEN, ROBERTO S	SECC.2-T°13-F°27
14	007603	IRIARTE,JULIO CESAR	IRIARTE,MARIA ALEJANDRA	SECC.3-T°9-F°34
15	007352	BECCALLI,PALMI RA ISOLINA	WELSH, NATALIA ELISABET	SECC.2-T°12-F°25
16	007546	BARRERA,LILIA DEL ROSARIO	VILLEGAS,ENRIQ UETA	SECC.3-T°5-F°17
17	007634	CACERES,RAQU EL	SANDBAL, IVANA S	SECC.3-T°8-F°43
18	007602	QUEVEDO REIMUNDO HUMBERTO	QUEVEDO,ANDR EA CAROLINA	SECC.3-T°6-F°35
19	007673	ROMERO, JUAN CARLOS	ALVAREZ, OMAR CARLOS	SECC.2-T°14-F°10
20	007972	BARBIERO,MART INIANO	BARBIERO,YOHA NA A	SECC.3-T° 3-F°9
21	007592	SANCHEZ,ROSSA NA GRACIELA	SANCHEZ, DAMARIS D	SECC.3-T°4-F°2
22	007109	CARRANZA BUSTOS,NN	CARRANZA, WALTER ALEJANDRO	SECC.3-T°11-F°72
23	007704	HEREDIA, LAZARO AZABAL	MONTOYA, ELSA ILDA	SECC.2-T°12-F°34
24	007594	HELGUERA, PEDRO HECTOR	HELGUERA, DANIELA N	SECC.2-T°6-F°2
25	007473	CABRERA,IRMA NORMA	OLIVERO,OMAR ALBERTO	SECC.2-T°5-F°D
26	007721	ARRIBILLAGA, ELBA LAURA	RESTAGNO,HECT OR D	SECC.2-T°3-F°5
27	008237	ORTOLANI, NORBERTO MANUEL	GUTIERREZ,JULI ETA ANAHI	SECC.3-T°3-F°37
28	007626	ZURITA, ROSA EPIFANIA	LOZA,JOSE CESAR	SECC.2-T°14-F°15
29	007497	NIZ, FRANCISCO	NIZ, NORA NATALIA	SECC.3-T°11-F°80
30	000407	CLARAMONTE, CRISTOBAL SATURNO PEDRO	CLARAMONTE, ANIBAL RAUL	GR.I-F°4-N°407
31	000281	MARTINA,ERMAN DINA ANA	GOMEZ DE PASARELLO, ZULY	GR.I-F°3-N°281
32	002123	FIORANELLI, ENIO	FIORANELLI COMAS,ANA MARIA	GR.VIII-F°2-N°2
33	002405	PEREZ REJON,GUADAL UPE	CUESTA LOPEZ, ANTONIO	GR.X-F°2-N°32
34	002255	HEREDIA,SILVIA SEBASTIANA	ONTIVERO, OFELIA	GR.IX-F°2-N°14
35	001116	DI SIENA, RAFAEL	DI SIENA, JUAN NICOLAS	GR.II-F°2-N°2
36	002268	ALVEZ CARDOZO,HECT OR EDUARDO	LAURET, TERESA ANA	GR.IX-F°2-N°27
37	001478	NOVENA, ANGELITA	EMILIOZZI,REGIN A DEL CARMEN	GR.IV-F°5-N°23
38	000488	MONDINI,VICTORI A SOFIA	PRUVOST DE QUSE, ETELKA HURI	GR.I-F°4-N°488
39	000308	GIACUMINO, CELESTINA	GIACUMINO, SILVIO JUAN	GR.I-F°3-N°308
40	000108	BATTISTINI, LUIS	PALLARO,RUBEN	GR.I-F°1-N°108
41	002224	PAGES,FRANCIS CO- TELLO,HAYDEE INES NOEMI	PAGES, JOSE LUIS	GR.IX-F°1-N°D16
42	002240	ORNATO, ANGEL- SILVANO DOMINGA TERESA	ORNATO, NORMA	GR.IX-F°1-N°D32
43	004271	SOSA NN-SOSA NN-M	BARRIONUEVO, MARIA NICOLASA	SECC.3-T°10-F°24
44	004289	MURE,TOMAS PABLO	MURE,PABLO ANTONIO	SECC.3-T°10-F°42

45	004256	HOSEIN.KAREN JUDITH	HOSEIN, ROBERTO CARLOS	SECC.3-T°10-F°8
46	006695	LOPEZ PEÑA, NN	LOPEZ ALEJANDRO ALBERTO	SECC.3-T°10-F°4
47	004294	AGUIRRE, NN	AGUIRRE MIGUEL ANGEL	SECC.3-T°10-F°47
48	004282	VILLALOBOS, BRAIAN MARCELO	AGUERO, LIDIA	SECC.3-T°10-F°35
49	004311	AGUERO, NN	AGUERO, MARIA FERNANDA	SECC.3-T°10-F°64
50	007254	AGUERO, NN	AGÜERO, MARIA FERNANDA	SECC.3-T°10-F°50
51	004398	ROMERO, NN	ROMERO, VANESA ADRIANA	SECC.3-T°11-F°69
52	004508	OVIEDO,TIZIANA NAOMI	RODRIGUEZ, TOMASA	SECC.3-T°13-F°8
53	004314	PETRINI VILLAREAL, NN	PETRINI SILVIO OSCAR	SECC.3-T°10-F°67
54	004249	SIMON, NN	SIMON,HECTOR RICARDO	SECC.3-T°10-F°1
55	004333	VERGARA, NN	LUJAN, RAUL OSCAR	SECC.3-T°11-F°4
56	004279	CARNERO, NN	CARNERO, NICOLAS AVELINO	SECC.3-T°10-F°32

Fdo: Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Juan M. LUCERO, Secretario General y de Vinculación Institucional- Carla A. MONTEMURRO a/c de Oficialía Mayor –

DECRETO N° 884/DE/2023  
VILLA CARLOS PAZ, 21 de diciembre de 2023

VISTO: Los Expedientes N° 223.476/2023 y 224.149/2023; y

**CONSIDERANDO:** Que a través de los mencionados expedientes se tramitó la “Adquisición de Módulos de Alimentos para Establecimientos Educativos con Servicio P.A.I.Cor”, para ser entregados a los beneficiarios y que cubran las necesidades alimenticias de los educandos durante el período estival.

Que en ambos instrumentos se estableció un Presupuesto Oficial, emergente de los fondos que provee el Gobierno de la Provincia de Córdoba, para la cobertura de dicho gasto.

Que como consecuencia de la delicada situación económica existente, ya con anterioridad a la asunción del nuevo gobierno nacional, hubo un acelerado incremento de los precios de los alimentos (como los requeridos en este trámite administrativo), lo que motivó la desestimación de la única oferta presentada.

Que con la finalidad de propiciar una mayor participación de oferentes, se dispuso un nuevo llamado a concurso público de precios, modificando el mecanismo de adjudicación, permitiendo que los interesados cotizaran por ítem, con el objeto de contar con distintas propuestas sobre las que realizar la selección, presentándose nuevamente un solo oferente.

Que remitidas las actuaciones a Asesoría Letrada, ésta mediante Dictamen N° 90/2023 de fs. 155 y 155 vta. manifiesta que “...la única oferente ha cotizado un importe que supera los límites del presupuesto oficial...” por lo cual indica la necesidad de solicitar mejora de oferta. Asimismo dictamina que: “...En conclusión, esta Asesoría entiende que se cumplieron con los recaudos formales para proseguir con el curso de estas actuaciones.”.

Que el oferente presenta una mejora de oferta obrante a fs. 157 y 158, más cercana al presupuesto oficial, susceptible de ser aceptada como no violatoria del Artículo 10° del Decreto N° 946/93, que se refiere a “sensible variación de precios”, teniendo en cuenta

que la vertiginosa escalada de precios de la economía amplía ostensiblemente los márgenes de esta medición.

**Que** la mejora de oferta en cuestión no supera el límite establecido en el Artículo 11° del Decreto N° 946/93.

**Que** en virtud de lo expuesto están dadas las condiciones para proceder a la adjudicación del presente Concurso Público de Precios a la firma José Alberto Toscano S.A., por un importe de \$ 58.283.811,50.-, IVA incluido.

**Que** el gasto que demande el cumplimiento de lo dispuesto en el presente, será atendido con fondos de las Partidas N° 42.28.100.1.60.630 y N° 42.28.100.1.12.211, del Presupuesto General de Gastos vigente.

**Que** en consecuencia este Departamento Ejecutivo procede a emitir el acto administrativo pertinente.

Por ello, en uso de sus atribuciones:

EL INTENDENTE MUNICIPAL

DECRETA

**ARTÍCULO 1°.- APROBAR** todo lo actuado en el Expediente N° 224.149/2023, donde obran las actuaciones referidas al “Concurso Público para la Adquisición de Módulos de Alimentos para Establecimientos Educativos con Servicio P.A.I.Cor.”, en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.

**ARTÍCULO 2°.- ADJUDICAR** el Concurso Público de Precios, aludido en el artículo anterior, a la firma **José Alberto Toscano S.A** por la suma total de PESOS CINCUENTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS ONCE CON 50/100 (\$58.283.811,50.-), IVA incluido, según mejora de oferta obrante a fs. 157 y 158, para la adquisición de dos mil quinientos sesenta y siete (2567) módulos alimenticios, en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.-

**ARTÍCULO 3°.-** El gasto que demande el cumplimiento de lo dispuesto en el presente, será atendido con fondos de las Partidas N° 42.28.100.1.60.630 y N° 42.28.100.1.12.211, del Presupuesto General de Gastos vigente.

**ARTÍCULO 4°.-** Previo cumplimiento de lo dispuesto en el presente, dése intervención al Tribunal de Cuentas para su visación en los términos de Ley.

**ARTÍCULO 5°.-** Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

**Fdo:** Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Ma. Soledad ZACARÍAS, Secretaria de Coordinación de Gabinete y Promoción Humana – Carla A. MONTEMURRO a/c de Oficialía Mayor -

DECRETO N° 885/A/2023  
VILLA CARLOS PAZ, 21 de diciembre de 2023

**VISTO:** La Nota presentada por el Cuerpo de Bomberos Voluntarios de la Ciudad de Villa Carlos Paz, Personería Jurídica N°5075, mediante el cual solicita autorización para el uso de espacio público; y

**CONSIDERANDO:** **Que** el requerimiento consiste en el uso de espacio público para la entrega de golosinas el próximo 23 de diciembre con motivo de las próximas fiestas de fin de año.-

**Que** conforme las facultades conferidas por la Ordenanza N° 5753, corresponde emitir el acto administrativo que dispone sobre el particular.-

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones

DECRETA

**Artículo 1°.- AUTORIZAR** al Cuerpo de Bomberos Voluntarios de la Ciudad de Villa Carlos Paz, Personería Jurídica N°5075, al uso y ocupación precaria, transitoria y sujeta a revocación de la Plazoleta "Ing Juan Carlos Plock" (Ruta 20 y Bv. Sarmiento), y la intersección de Av. 9 de Julio y Lisandro de la Torre el día 23 de diciembre en el horario de 20 a 21.30 horas, en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.-

**Artículo 2°.-** La Dirección de Seguridad queda facultada para realizar cortes de calles, determinar el cambio en el sentido de circulación, así como la restricción del estacionamiento en calles y Avenidas y las modificaciones que resulten necesarias a fin de facilitar el tránsito vehicular durante el evento.-

**Artículo 3°.-** La Dirección de Seguridad, la Dirección de Servicios Públicos y la peticionante tomarán conocimiento de lo dispuesto en el presente.-

**Artículo 4°.-** Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

**Fdo:** Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Juan M. LUCERO, Secretario General y de Vinculación Institucional- Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor –

ORDENANZAS

ORDENANZA N° 7047

VILLA CARLOS PAZ, 11 de enero de 2024.

EL CONCEJO DE REPRESENTANTES  
DEL MUNICIPIO DE VILLA CARLOS PAZ  
Sanciona con fuerza de

ORDENANZA

**Artículo 1°.- MODIFICAR** en el inc. a) del Artículo 4°. de la Ordenanza N° 7040, el que quedará redactado de la siguiente manera:

Donde dice:

a) **Compra Directa**  
Directores Hasta \$ 1.500.000

Deberá decir:

a) **Compra Directa**  
Directores y Subdirectores Hasta \$ 1.500.000

**Artículo 2°.- GIRAR** al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación.-

**Fdo.:** Lic. Ma. Alejandra ROLDÁN, Pte. del Concejo de Representantes- Sandra L. BOHN, Secretaria Legislativa- Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Ma. Soledad ZACARÍAS, Secretaria de Coordinación de Gabinete y Promoción Humana - Juan M. LUCERO, Secretario General y de Vinculación Institucional - Lic. Carla LIVELLI, Sec. Desarrollo Urbano Comunitario y Gestión Ambiental - Dra. Claudia PEREYRA, Sec. Salud Pública – Sebastián BOLDRINI, Sec.de Turismo e Innovación, Cultura y Deportes – Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor-

**Promulgada por Decreto N° 031/DE/2024**  
**Villa Carlos Paz, 16 de enero de 2024**

**Fdo.:** Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Ma. Soledad ZACARÍAS, Secretaria de Coordinación de Gabinete y

Promoción Humana - Juan M. LUCERO, Secretario General y de Vinculación Institucional - Lic. Carla LIVELLI, Sec. Desarrollo Urbano Comunitario y Gestión Ambiental - Dra. Claudia PEREYRA, Sec. Salud Pública – Sebastián BOLDRINI, Sec. de Turismo e Innovación, Cultura y Deportes – Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor-

ORDENANZA N° 7048

VILLA CARLOS PAZ, 11 de enero de 2024.-

**PROYECTO DE ORDENANZA  
EL CONCEJO DE REPRESENTANTES  
DEL MUNICIPIO DE VILLA CARLOS PAZ  
Sanciona con fuerza de**

**ORDENANZA**

**Artículo 1°.- APROBAR** los Convenios complementarios de los Contratos N° 0723 de fecha 21 de abril de dos mil veintitrés, Concurso Público de Precios N° 013/23 para la obra "Programa de Obras 2.023 – Plan de Pavimentación Calles con Conectividad Estratégica y Obras Civiles Complementarias de la Ciudad de Villa Carlos Paz Etapa B° La Quinta 1ª y 2ª Sección, Villa del Río, Playas de Oro, Miguel Muñoz B y Colinas – Cordón Cuneta y Extracción de Roca" y N° 0793 de fecha 25 de abril de dos mil veintitrés, oportunamente suscripto en el marco del Concurso Público de Precios N° 015/23 para la obra "Programa de Obras 2.023 – Plan de Pavimentación Calles con Conectividad Estratégica y Obras Civiles Complementarias de la Ciudad de Villa Carlos Paz –Pavimento de Hormigón Simple" a suscribir entre el Departamento Ejecutivo Municipal y el adjudicatario, que como Anexo I forman parte integrante de la presente.

**Artículo 2°.-** Los gastos que demande el cumplimiento de la presente serán atendidos con fondos provenientes de las Partidas N° 35.01.100.2.24.413, 35.01.100.2.24.426, 35.01.100.2.60.615, 35.01.100.2.60.629, 35.01.100.2.60.639 y 35.51.511.2.24.413, del Presupuesto General de Gastos en vigencia o las que en el futuro las sustituyan.

**Artículo 3°.- GIRAR** al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación.-

**ANEXO I**

**CONVENIO**

Entre la Municipalidad de la Ciudad de Villa Carlos Paz, representada en este acto por el Señor Intendente Municipal, **ESTEBAN AVILÉS**, D.N.I. N° 22.413.806, con domicilio en calle Liniers N° 50 de esta Ciudad, por una parte en adelante la Municipalidad y el Sr. Adolfo Armando RODA, D.N.I. N° 14.839.677, con domicilio en calle Río Carcarañá N° 560, de la Ciudad de Villa Carlos Paz, Provincia de Córdoba, por la otra parte en adelante la Contratista, han resuelto de mutuo y común acuerdo celebrar el presente instrumento, complementario del Contrato N° 0723, que se registrá por las siguientes cláusulas:

**-CLÁUSULA PRELIMINAR:** El Contrato N° 0723 de fecha 21 de abril de dos mil veintitrés, oportunamente suscripto en el marco del Concurso Público de Precios N° 013/23 para la obra "Programa de Obras 2.023 – Plan de Pavimentación Calles con Conectividad Estratégica y Obras Civiles Complementarias de la Ciudad de Villa Carlos Paz Etapa B° La Quinta 1ª y 2ª Sección, Villa del Río, Playas de Oro, Miguel Muñoz B y Colinas – Cordón Cuneta y Extracción de Roca", ha visto pausado su desarrollo como consecuencia del contexto general de la economía que a partir de la segunda semana de abril comenzaron una serie de acontecimientos negativos, como marcadas devaluaciones y crecimiento descontrolado de la inflación que generó un quiebre de la ecuación económica y –consecuentemente- de los plazos de obra, cambiando las condiciones económicas y financieras del país imperantes al momento de la suscripción de dicho contrato. En virtud de ello -y en consonancia con la Ley de Obras Públicas

de la Provincia de Córdoba-, cabe considerar la firma del presente acuerdo.-

**-PRIMERA:** En virtud de lo referido en la cláusula preliminar, las partes acuerdan que con el objeto de corregir el desequilibrio de la ecuación económica, la actualización de los precios cotizados para toda la obra será de acuerdo al porcentaje que surja de la aplicación del Índice del Costo de la Construcción Córdoba–Nivel General, que publica la Dirección General de Estadística y Censos, al mes del vencimiento de los valores cancelatorios entregados o al mes de la transferencia del pago realizado y con referencia al índice base (que será el correspondiente al mes de vencimiento del plazo de la oferta de cotización). Al resultado obtenido se le detraerán –si hubieren- las actualizaciones calculadas al mes de la certificación de obra, según lo estipulado en el respectivo contrato y se actualizará al mes anterior al de su solicitud.-

**-SEGUNDA:** La erogación que demande el cumplimiento del presente convenio será atendida con fondos provenientes de las Partidas N° 35.01.100.2.24.413, 35.01.100.2.24.426, 35.01.100.2.60.615, 35.01.100.2.60.629, 35.01.100.2.60.639 y 35.51.511.2.24.413 del Presupuesto General de Gastos en vigencia o las que en el futuro las sustituyan.-

**-TERCERA:** Las partes manifiestan que una vez percibidos los pagos en la forma y condiciones que se concilian en este instrumento, en concordancia con la totalidad de los derechos y obligaciones emergentes del pliego general de bases y condiciones y del contrato oportunamente suscripto, nada tendrán que reclamarse recíprocamente.-

**-CUARTA:** Para cualquier divergencia que pudiere surgir de la interpretación de los términos del presente instrumento, las partes se someten: si correspondiere al fuero contencioso administrativo, a los Tribunales Ordinarios de la ciudad de Córdoba; y si correspondiere al fuero civil y comercial, a los Tribunales Ordinarios de la ciudad de Villa Carlos Paz, renunciando a cualquier otro fuero o jurisdicción que les pudiere corresponder.-

**PREVIA LECTURA Y RATIFICACION** y en prueba de conformidad, se suscribe el presente, en dos (2) ejemplares de un mismo tenor y a un sólo efecto, en la ciudad de Villa Carlos Paz, Provincia de Córdoba, a los

**CONVENIO**

Entre la Municipalidad de la Ciudad de Villa Carlos Paz, representada en este acto por el Señor Intendente Municipal, **ESTEBAN AVILÉS**, D.N.I. N° 22.413.806, con domicilio en calle Liniers N° 50 de esta Ciudad, por una parte en adelante la Municipalidad y el Sr. Adolfo Armando RODA, D.N.I. N° 14.839.677, con domicilio en calle Río Carcarañá N° 560, de la Ciudad de Villa Carlos Paz, Provincia de Córdoba, por la otra parte en adelante la Contratista, han resuelto de mutuo y común acuerdo celebrar el presente instrumento, complementario del Contrato N° 0793, que se registrá por las siguientes cláusulas:

**-CLÁUSULA PRELIMINAR:** El Contrato N° 0793 de fecha 25 de abril de dos mil veintitrés, oportunamente suscripto en el marco del Concurso Público de Precios N° 015/23 para la obra "Programa de Obras 2.023 – Plan de Pavimentación Calles con Conectividad Estratégica y Obras Civiles Complementarias de la Ciudad de Villa Carlos Paz –Pavimento de Hormigón Simple", ha visto pausado su desarrollo como consecuencia del contexto general de la economía que a partir de la segunda semana de abril comenzaron una serie de acontecimientos negativos, como marcadas devaluaciones y crecimiento descontrolado de la inflación que generó un quiebre de la ecuación económica y –consecuentemente- de los plazos de obra, cambiando las condiciones económicas y financieras del país imperantes al momento de la suscripción de dicho contrato. En virtud de ello -y en consonancia con la Ley de Obras Públicas de la Provincia de Córdoba-, cabe considerar la firma del presente acuerdo.-

**-PRIMERA:** En virtud de lo referido en la cláusula preliminar, las partes acuerdan que con el objeto de corregir el desequilibrio de la ecuación económica, la actualización de los precios cotizados para toda la obra será de acuerdo al porcentaje que surja de la aplicación del Índice del Costo de la Construcción Córdoba–Nivel

General, que publica la Dirección General de Estadística y Censos, al mes del vencimiento de los valores cancelatorios entregados o al mes de la transferencia del pago realizado y con referencia al índice base (que será el correspondiente al mes de vencimiento del plazo de la oferta de cotización). Al resultado obtenido se le detraerán –si hubieren- las actualizaciones calculadas al mes de la certificación de obra, según lo estipulado en el respectivo contrato y se actualizará al mes anterior al de su solicitud.-

**-SEGUNDA:** La erogación que demande el cumplimiento del presente convenio será atendida con fondos provenientes de las Partidas N° 35.01.100.2.24.413, 35.01.100.2.24.426, 35.01.100.2.60.615, 35.01.100.2.60.629, 35.01.100.2.60.639 y 35.51.511.2.24.413 del Presupuesto General de Gastos en vigencia o las que en el futuro las sustituyan.-

**-TERCERA:** Las partes manifiestan que una vez percibidos los pagos en la forma y condiciones que se concilian en este instrumento, en concordancia con la totalidad de los derechos y obligaciones emergentes del pliego general de bases y condiciones y del contrato oportunamente suscripto, nada tendrán que reclamarse recíprocamente.-

**-CUARTA:** Para cualquier divergencia que pudiere surgir de la interpretación de los términos del presente instrumento, las partes se someten: si correspondiere al fuero contencioso administrativo, a los Tribunales Ordinarios de la ciudad de Córdoba; y si correspondiere al fuero civil y comercial, a los Tribunales Ordinarios de la ciudad de Villa Carlos Paz, renunciando a cualquier otro fuero o jurisdicción que les pudiere corresponder.-

**PREVIA LECTURA Y RATIFICACION** y en prueba de conformidad, se suscribe el presente, en dos (2) ejemplares de un mismo tenor y a un sólo efecto, en la ciudad de Villa Carlos Paz, Provincia de Córdoba, a los

**Fdo.:** Lic. Ma. Alejandra ROLDÁN, Pte. del Concejo de Representantes- Sandra L. BOHN, Secretaria Legislativa- Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Ma. Soledad ZACARÍAS, Secretaria de Coordinación de Gabinete y Promoción Humana – Lic. Carla LIVELLI, Sec. Desarrollo Urbano Comunitario y Gestión Ambiental – Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor-

**Promulgada por Decreto N° 023 /DE/2024**

**Villa Carlos Paz, 16 de enero de 2024**

**Fdo:** Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Ma. Soledad ZACARÍAS, Secretaria de Coordinación de Gabinete y Promoción Humana – Lic. Carla LIVELLI, Sec. Desarrollo Urbano Comunitario y Gestión Ambiental - Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor-

**ORDENANZA N° 7049**

**VILLA CARLOS PAZ, 11 de enero de 2024.-**

**EL CONCEJO DE REPRESENTANTES  
DEL MUNICIPIO DE VILLA CARLOS PAZ**  
Sanciona con fuerza de

**ORDENANZA**

**Artículo 1°.- APROBAR** los Convenios complementarios de los Contratos N° 1.389 de fecha 15 de noviembre de dos mil veintidós, Concurso Público de Precios N° 019/22 para la obra “Cañería de Impulsión del Sistema de Desagües Cloacales B° Colinas de la Ciudad de Villa Carlos Paz” y N° 0811 de fecha 03 de mayo de dos mil veintitrés, Licitación Pública N° 002/23 para la obra “Construcción de Redes Colectoras Cloacales en sectores de los Barrios El Fantasio y La Quinta 2ª Sección de la Ciudad de Villa Carlos Paz” a suscribir entre el Departamento Ejecutivo Municipal y la adjudicataria, que como Anexo I forman parte integrante de la presente.

**Artículo 2°.-** Los gastos que demande el cumplimiento de la presente serán atendidos con fondos provenientes las Partida N° 35.01.100.2.60.614 para el Contrato N° 1.389 y de las Partidas N°

35.01.100.2.24.413 y 35.01.100.2.60.614 Contrato N° 0811, del Presupuesto General de Gastos en vigencia o las que en el futuro las sustituyan.

**Artículo 3°.- GIRAR** al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación.-

**ANEXO I  
CONVENIO**

Entre la Municipalidad de la Ciudad de Villa Carlos Paz, representada en este acto por el Señor Intendente Municipal, **ESTEBAN AVILÉS**, D.N.I. N° 22.413.806, con domicilio en calle Liniers N° 50 de esta Ciudad, por una parte en adelante la Municipalidad y la firma **EVN S.A.**, C.U.I.T. N° 33-69846557-9, representada por el Ing. Plácido STASSUZZI, D.N.I. N° 13.141.380, con domicilio en calle Los Talas N° 134, B° La Quinta, de la Ciudad de Villa Carlos Paz, Provincia de Córdoba, en su carácter de Presidente, por la otra parte en adelante la Contratista, han resuelto de mutuo y común acuerdo celebrar el presente instrumento, complementario del Contrato N° 1.389, que se registrá por las siguientes cláusulas:

**-CLÁUSULA PRELIMINAR:** El Contrato N° 1.389 de fecha 15 de noviembre de dos mil veintidós, oportunamente suscripto en el marco de la Concurso Público de Precios N° 019/22 para la obra “Cañería de Impulsión del Sistema de Desagües Cloacales B° Colinas de la Ciudad de Villa Carlos Paz”, ha visto pausado su desarrollo como consecuencia del contexto general de la economía que a partir de la segunda semana de abril comenzaron una serie de acontecimientos negativos, como marcadas devaluaciones y crecimiento descontrolado de la inflación que generó un quiebre de la ecuación económica y – consecuentemente- de los plazos de obra, cambiando las condiciones económicas y financieras del país imperantes al momento de la suscripción de dicho contrato. En virtud de ello -y en consonancia con la Ley de Obras Públicas de la Provincia de Córdoba-, cabe considerar la firma del presente acuerdo.-

**-PRIMERA:** En virtud de lo referido en la cláusula preliminar, las partes acuerdan que con el objeto de corregir el desequilibrio de la ecuación económica, la actualización de los precios cotizados para toda la obra será de acuerdo al porcentaje que surja de la aplicación del Índice del Costo de la Construcción Córdoba–Nivel General, que publica la Dirección General de Estadística y Censos, al mes del vencimiento de los valores cancelatorios entregados o al mes de la transferencia del pago realizado y con referencia al índice base (que será el correspondiente al mes de vencimiento del plazo de la oferta de cotización). Al resultado obtenido se le detraerán –si hubieren- las actualizaciones calculadas al mes de la certificación de obra, según lo estipulado en el respectivo contrato y se actualizará al mes anterior al de su solicitud.-

**-SEGUNDA:** La erogación que demande el cumplimiento del presente contrato será atendida con fondos provenientes de la Partida N° 35.01.100.2.60.614 del Presupuesto General de Gastos en vigencia o la que en el futuro la sustituya.-

**-TERCERA:** Las partes convienen como nuevo plazo de finalización de la obra el 31 de mayo de 2.024.-

**-CUARTA::** Las partes manifiestan que una vez percibidos los pagos en la forma y condiciones que se concilian en este instrumento, en concordancia con la totalidad de los derechos y obligaciones emergentes del pliego general de bases y condiciones y del contrato oportunamente suscripto, nada tendrán que reclamarse recíprocamente.-

**-QUINTA:** Para cualquier divergencia que pudiere surgir de la interpretación de los términos del presente instrumento, las partes se someten: si correspondiere al fuero contencioso administrativo, a los Tribunales Ordinarios de la ciudad de Córdoba; y si correspondiere al fuero civil y comercial, a los Tribunales Ordinarios de la ciudad de Villa Carlos Paz, renunciando a cualquier otro fuero o jurisdicción que les pudiere corresponder.-

**PREVIA LECTURA Y RATIFICACION** y en prueba de conformidad, se suscribe el presente, en dos (2) ejemplares de un

mismo tenor y a un sólo efecto, en la ciudad de Villa Carlos Paz, Provincia de Córdoba, a los

### **CONVENIO**

Entre la Municipalidad de la Ciudad de Villa Carlos Paz, representada en este acto por el Señor Intendente Municipal, **ESTEBAN AVILÉS**, D.N.I. N° 22.413.806, con domicilio en calle Liniers N° 50 de esta Ciudad, por una parte en adelante la Municipalidad y la firma **EVN S.A.**, C.U.I.T. N° 33-69846557-9, representada por el Ing. Plácido STASSUZZI, D.N.I. N° 13.141.380, con domicilio en calle Los Talas N° 134, B° La Quinta, de la Ciudad de Villa Carlos Paz, Provincia de Córdoba, en su carácter de Presidente, por la otra parte en adelante la Contratista, han resuelto de mutuo y común acuerdo celebrar el presente instrumento, complementario del Contrato N° 0811, que se regirá por las siguientes cláusulas:

**-CLÁUSULA PRELIMINAR:** El Contrato N° 0811 de fecha 03 de mayo de dos mil veintitrés, oportunamente suscripto en el marco de la Licitación Pública N° 002/23 para la obra "Construcción de Redes Colectoras Cloacales en sectores de los Barrios El Fantasio y La Quinta 2ª Sección de la Ciudad de Villa Carlos Paz", ha visto pausado su desarrollo como consecuencia del contexto general de la economía que a partir de la segunda semana de abril comenzaron una serie de acontecimientos negativos, como marcadas devaluaciones y crecimiento descontrolado de la inflación que generó un quiebre de la ecuación económica y –consecuentemente– de los plazos de obra, cambiando las condiciones económicas y financieras del país imperantes al momento de la suscripción de dicho contrato. En virtud de ello –y en consonancia con la Ley de Obras Públicas de la Provincia de Córdoba–, cabe considerar la firma del presente acuerdo.-

**-PRIMERA:** En virtud de lo referido en la cláusula preliminar, las partes acuerdan que con el objeto de corregir el desequilibrio de la ecuación económica, la actualización de los precios cotizados para toda la obra será de acuerdo al porcentaje que surja de la aplicación del Índice del Costo de la Construcción Córdoba–Nivel General, que publica la Dirección General de Estadística y Censos, al mes del vencimiento de los valores cancelatorios entregados o al mes de la transferencia del pago realizado y con referencia al índice base (que será el correspondiente al mes de vencimiento del plazo de la oferta de cotización). Al resultado obtenido se le detraerán –si hubieren– las actualizaciones calculadas al mes de la certificación de obra, según lo estipulado en el respectivo contrato y se actualizará al mes anterior al de su solicitud.-

**-SEGUNDA:** La erogación que demande el cumplimiento del presente contrato será atendida con fondos provenientes de las Partidas N° 35.01.100.2.24.413 y 35.01.100.2.60.614 del Presupuesto General de Gastos en vigencia o las que en el futuro las sustituyan.-

**-TERCERA:** Las partes convienen como nuevo plazo de finalización de la obra el 30 de junio de 2.024.-

**-CUARTA::** Las partes manifiestan que una vez percibidos los pagos en la forma y condiciones que se concilian en este instrumento, en concordancia con la totalidad de los derechos y obligaciones emergentes del pliego general de bases y condiciones y del contrato oportunamente suscripto, nada tendrán que reclamarse recíprocamente.-

**-QUINTA:** Para cualquier divergencia que pudiere surgir de la interpretación de los términos del presente instrumento, las partes se someten: si correspondiere al fuero contencioso administrativo, a los Tribunales Ordinarios de la ciudad de Córdoba; y si correspondiere al fuero civil y comercial, a los Tribunales Ordinarios de la ciudad de Villa Carlos Paz, renunciando a cualquier otro fuero o jurisdicción que les pudiere corresponder.-

**PREVIA LECTURA Y RATIFICACION** y en prueba de conformidad, se suscribe el presente, en dos (2) ejemplares de un mismo tenor y a un sólo efecto, en la ciudad de Villa Carlos Paz, Provincia de Córdoba, a los

**Fdo.:** Lic. Ma. Alejandra ROLDÁN, Pte. del Concejo de Representantes- Sandra L. BOHN, Secretaria Legislativa-

**Esteban A. AVILÉS**, Intendente Municipal – Ma. Soledad ZACARÍAS, Secretaria de Coordinación de Gabinete y Promoción Humana – Lic. Carla LIVELLI, Sec. Desarrollo Urbano Comunitario y Gestión Ambiental – Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor-

**Promulgada por Decreto N° 024/DE/2024**  
**Villa Carlos Paz, 16 de enero de 2024**

**Fdo:** Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Ma. Soledad ZACARÍAS, Secretaria de Coordinación de Gabinete y Promoción Humana – Lic. Carla LIVELLI, Sec. Desarrollo Urbano Comunitario y Gestión Ambiental - Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor-

### **ORDENANZA N° 7050**

**VILLA CARLOS PAZ**, 11 de enero de 2024.-

#### **EL CONCEJO DE REPRESENTANTES DEL MUNICIPIO DE VILLA CARLOS PAZ Sanciona con fuerza de**

### **ORDENANZA**

**Artículo 1º.- APROBAR** los Convenios complementarios de los Contratos N° 1.408 de fecha 29 de noviembre de dos mil veintidós, Concurso Público de Precios N° 021/22 para la obra "Mano de Obra para la Ejecución de 5 (Cinco) Viviendas Plan Semilla de la Ciudad de Villa Carlos" y N° 0747 de fecha 24 de abril de dos mil veintitrés, Concurso Público de Precios N° 012/23 para la obra "Programa de Obras 2.023 – Plan de Pavimentación Calles con Conectividad Estratégica y Obras Civiles Complementarias de la Ciudad de Villa Carlos Paz (Etapa B° Sol y Río, Carlos Paz Sierras, Villa Independencia y Solares de las Ensenadas-Cordón Cuneta y Extracción de Roca)" a suscribir entre el Departamento Ejecutivo Municipal y la adjudicataria, que como Anexo I forman parte integrante de la presente.

**Artículo 2º.-** Los gastos que demande el cumplimiento de la presente serán atendidos con fondos provenientes de las Partidas N° 35.50.100.2.60.643, 35.50.532.2.24.413 y 35.50.533.2.24.413 para el Contrato N° 1.408 y de las Partidas N° 35.01.100.2.24.413, 35.01.100.2.24.426, 35.01.100.2.60.615, 35.01.100.2.60.629, 35.01.100.2.60.639 y 35.51.511.2.24.413 para el Contrato N° 0747, del Presupuesto General de Gastos en vigencia o las que en el futuro las sustituyan.

**Artículo 3º.- GIRAR** al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación.-

#### **ANEXO I CONVENIO**

Entre la Municipalidad de la Ciudad de Villa Carlos Paz, representada en este acto por el Señor Intendente Municipal, **ESTEBAN AVILÉS**, D.N.I. N° 22.413.806, con domicilio en calle Liniers N° 50 de esta Ciudad, por una parte en adelante la Municipalidad y la firma **SILJA S.R.L.**, C.U.I.T. N° 30-71164156-0, representada por el Ing. Javier Adalberto LIENDO, D.N.I. N° 11.582.587, con domicilio en calle Suipacha N° 1.244, de la Ciudad de Río Tercero, Provincia de Córdoba, en su carácter de Socio Gerente, por la otra parte en adelante la Contratista, han resuelto de mutuo y común acuerdo celebrar el presente instrumento, complementario del Contrato N° 1.408, que se regirá por las siguientes cláusulas:

**-CLÁUSULA PRELIMINAR:** El Contrato N° 1.408 de fecha 29 de noviembre de dos mil veintidós, oportunamente suscripto en el marco del Concurso Público de Precios N° 021/22 para la obra "Mano de Obra para la Ejecución de 5 (Cinco) Viviendas Plan Semilla de la Ciudad de Villa Carlos", ha visto pausado su desarrollo como consecuencia del contexto general de la economía que a partir de la segunda semana de abril comenzaron una serie de acontecimientos negativos, como marcadas devaluaciones y crecimiento descontrolado de la inflación que

generó un quiebre de la ecuación económica y –consecuentemente- de los plazos de obra, cambiando las condiciones económicas y financieras del país imperantes al momento de la suscripción de dicho contrato. En virtud de ello -y en consonancia con la Ley de Obras Públicas de la Provincia de Córdoba-, cabe considerar la firma del presente acuerdo.-

**-PRIMERA:** En virtud de lo referido en la cláusula preliminar, las partes acuerdan que con el objeto de corregir el desequilibrio de la ecuación económica, la actualización de los precios cotizados para toda la obra será de acuerdo al porcentaje que surja de la aplicación del Índice del Costo de la Construcción Córdoba–Nivel General, que publica la Dirección General de Estadística y Censos, al mes del vencimiento de los valores cancelatorios entregados o al mes de la transferencia del pago realizado y con referencia al índice base (que será el correspondiente al mes de vencimiento del plazo de la oferta de cotización). Al resultado obtenido se le detraerán –si hubieren- las actualizaciones calculadas al mes de la certificación de obra, según lo estipulado en el respectivo contrato y se actualizará al mes anterior al de su solicitud.-

**-SEGUNDA:** La erogación que demande el cumplimiento del presente convenio será atendida con fondos provenientes de las Partidas N° 35.50.100.2.60.643, 35.50.532.2.24.413 y 35.50.533.2.24.413, del Presupuesto General de Gastos en vigencia o las que en el futuro las sustituyan.-

**-TERCERA:** Las partes manifiestan que una vez percibidos los pagos en la forma y condiciones que se concilian en este instrumento, en concordancia con la totalidad de los derechos y obligaciones emergentes del pliego general de bases y condiciones y del contrato oportunamente suscripto, nada tendrán que reclamarse recíprocamente.-

**-CUARTA:** Para cualquier divergencia que pudiere surgir de la interpretación de los términos del presente instrumento, las partes se someten: si correspondiere al fuero contencioso administrativo, a los Tribunales Ordinarios de la ciudad de Córdoba; y si correspondiere al fuero civil y comercial, a los Tribunales Ordinarios de la ciudad de Villa Carlos Paz, renunciando a cualquier otro fuero o jurisdicción que les pudiere corresponder.-

**PREVIA LECTURA Y RATIFICACION** y en prueba de conformidad, se suscribe el presente, en dos (2) ejemplares de un mismo tenor y a un sólo efecto, en la ciudad de Villa Carlos Paz, Provincia de Córdoba, a los

### CONVENIO

Entre la Municipalidad de la Ciudad de Villa Carlos Paz, representada en este acto por el Señor Intendente Municipal, **ESTEBAN AVILÉS**, D.N.I. N° 22.413.806, con domicilio en calle Liniers N° 50 de esta Ciudad, por una parte en adelante la Municipalidad y la firma **SILJA S.R.L.**, C.U.I.T. N° 30-71164156-0, representada por el Ing. Javier Adalberto LIENDO, D.N.I. N° 11.582.587, con domicilio en calle Suipacha N° 1.244, de la Ciudad de Río Tercero, Provincia de Córdoba, en su carácter de Socio Gerente, por la otra parte en adelante la Contratista, han resuelto de mutuo y común acuerdo celebrar el presente instrumento, complementario del Contrato N° 0747, que se registró por las siguientes cláusulas:

**-CLÁUSULA PRELIMINAR:** El Contrato N° 0747 de fecha 24 de abril de dos mil veintitrés, oportunamente suscripto en el marco del Concurso Público de Precios N° 012/23 para la obra “Programa de Obras 2.023 – Plan de Pavimentación Calles con Conectividad Estratégica y Obras Civiles Complementarias de la Ciudad de Villa Carlos Paz (Etapa B° Sol y Río, Carlos Paz Sierras, Villa Independencia y Solares de las Ensenadas-Cordón Cuneta y Extracción de Roca)”, ha visto pausa o su desarrollo como consecuencia del contexto general de la economía que a partir de la segunda semana de abril comenzaron una serie de acontecimientos negativos, como marcadas devaluaciones y crecimiento descontrolado de la inflación que generó un quiebre de la ecuación económica y –consecuentemente- de los plazos de obra, cambiando las condiciones económicas y financieras del país imperantes al momento de la suscripción de dicho contrato. En virtud de ello -y en consonancia con la Ley de Obras Públicas

de la Provincia de Córdoba-, cabe considerar la firma del presente acuerdo.-

**-PRIMERA:** En virtud de lo referido en la cláusula preliminar, las partes acuerdan que con el objeto de corregir el desequilibrio de la ecuación económica, la actualización de los precios cotizados para toda la obra será de acuerdo al porcentaje que surja de la aplicación del Índice del Costo de la Construcción Córdoba–Nivel General, que publica la Dirección General de Estadística y Censos, al mes del vencimiento de los valores cancelatorios entregados o al mes de la transferencia del pago realizado y con referencia al índice base (que será el correspondiente al mes de vencimiento del plazo de la oferta de cotización). Al resultado obtenido se le detraerán –si hubieren- las actualizaciones calculadas al mes de la certificación de obra, según lo estipulado en el respectivo contrato y se actualizará al mes anterior al de su solicitud.-

**-SEGUNDA:** La erogación que demande el cumplimiento del presente convenio será atendida con fondos provenientes de las Partidas N° 35.01.100.2.24.413, 35.01.100.2.24.426, 35.01.100.2.60.615, 35.01.100.2.60.629, 35.01.100.2.60.639 y 35.51.511.2.24.413 del Presupuesto General de Gastos en vigencia o las que en el futuro las sustituyan.-

**-TERCERA:** Las partes manifiestan que una vez percibidos los pagos en la forma y condiciones que se concilian en este instrumento, en concordancia con la totalidad de los derechos y obligaciones emergentes del pliego general de bases y condiciones y del contrato oportunamente suscripto, nada tendrán que reclamarse recíprocamente.-

**-CUARTA:** Para cualquier divergencia que pudiere surgir de la interpretación de los términos del presente instrumento, las partes se someten: si correspondiere al fuero contencioso administrativo, a los Tribunales Ordinarios de la ciudad de Córdoba; y si correspondiere al fuero civil y comercial, a los Tribunales Ordinarios de la ciudad de Villa Carlos Paz, renunciando a cualquier otro fuero o jurisdicción que les pudiere corresponder.-

**PREVIA LECTURA Y RATIFICACION** y en prueba de conformidad, se suscribe el presente, en dos (2) ejemplares de un mismo tenor y a un sólo efecto, en la ciudad de Villa Carlos Paz, Provincia de Córdoba, a los

**Fdo.: Lic. Ma. Alejandra ROLDÁN, Pte. del Concejo de Representantes- Sandra L. BOHN, Secretaria Legislativa- Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Ma. Soledad ZACARÍAS, Secretaria de Coordinación de Gabinete y Promoción Humana – Lic. Carla LIVELLI, Sec. Desarrollo Urbano Comunitario y Gestión Ambiental – Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor-**

**Promulgada por Decreto N° 025/DE/2024**  
**Villa Carlos Paz, 16 de enero de 2024**

**Fdo: Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Ma. Soledad ZACARÍAS, Secretaria de Coordinación de Gabinete y Promoción Humana – Lic. Carla LIVELLI, Sec. Desarrollo Urbano Comunitario y Gestión Ambiental - Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor-**

**ORDENANZA N° 7051**

**VILLA CARLOS PAZ, 11 de enero de 2024.-**

**EL CONCEJO DE REPRESENTANTES  
DEL MUNICIPIO DE VILLA CARLOS PAZ  
Sanciona con fuerza de**

### **ORDENANZA**

**Artículo 1º.- APROBAR** los Convenios complementarios de los Contratos N° 0484 de fecha 13 de marzo de dos mil veintitrés, Concurso Privado de Precios N° 005/23 para la obra “Mano de Obra y Materiales para la Construcción de Medianera de Cierre de Frente de Cementerio Municipal de la Ciudad de Villa Carlos Paz” y N° 0808 de fecha 27 de abril de dos mil veintitrés, Concurso Privado de Precios N° 029/23 para la obra “Mano de Obra y Materiales para la Terminación de Medianera en Plaza Ubicada en

Av. San Martín y Av. Costanera de la Ciudad de Villa Carlos Paz” a suscribir entre el Departamento Ejecutivo Municipal y la adjudicataria, que como Anexo I forman parte integrante de la presente.

**Artículo 2º.-** Los gastos que demande el cumplimiento de la presente serán atendidos con fondos provenientes de las Partidas N° 31.13.100.2.24.413 y 35.01.503.2.24.413, respectivamente, del Presupuesto General de Gastos en vigencia o las que en el futuro las sustituyan.

**Artículo 3º.- GIRAR** al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación.-

#### **ANEXO I** **CONVENIO**

Entre la Municipalidad de la Ciudad de Villa Carlos Paz, representada en este acto por el Señor Intendente Municipal, **ESTEBAN AVILÉS**, D.N.I. N° 22.413.806, con domicilio en calle Liniers N° 50 de esta Ciudad, por una parte en adelante la Municipalidad y la firma **UNEN CONSTRUCTORA S.A.S.**, C.U.I.T. N° 30-71695137-1, representada por el Sr. Marcos PIÑERO, D.N.I. N° 35.212.197, con domicilio en Av. Cárcano N° 1.105, de la Ciudad de Villa Carlos Paz, Provincia de Córdoba, en su carácter de Administrador, por la otra parte en adelante la Contratista, han resuelto de mutuo y común acuerdo celebrar el presente instrumento, complementario del Contrato N° 0484, que se registrará por las siguientes cláusulas:

**-CLÁUSULA PRELIMINAR:** El Contrato N° 0484 de fecha 13 de marzo de dos mil veintitrés, oportunamente suscripto en el marco del Concurso Privado de Precios N° 005/23 para la obra “Mano de Obra y Materiales para la Construcción de Medianera de Cierre de Frente de Cementerio Municipal de la Ciudad de Villa Carlos Paz”, ha visto pausado su desarrollo como consecuencia del contexto general de la economía que a partir de la segunda semana de abril comenzaron una serie de acontecimientos negativos, como marcadas devaluaciones y crecimiento descontrolado de la inflación que generó un quiebre de la ecuación económica y –consecuentemente- de los plazos de obra, cambiando las condiciones económicas y financieras del país imperantes al momento de la suscripción de dicho contrato. En virtud de ello -y en consonancia con la Ley de Obras Públicas de la Provincia de Córdoba-, cabe considerar la firma del presente acuerdo.-

**-PRIMERA:** En virtud de lo referido en la cláusula preliminar, las partes acuerdan que con el objeto de corregir el desequilibrio de la ecuación económica, la actualización de los precios cotizados para toda la obra será de acuerdo al porcentaje que surja de la aplicación del Índice del Costo de la Construcción Córdoba–Nivel General, que publica la Dirección General de Estadística y Censos, al mes del vencimiento de los valores cancelatorios entregados o al mes de la transferencia del pago realizado y con referencia al índice base (que será el correspondiente al mes de vencimiento del plazo de la oferta de cotización). Al resultado obtenido se le detraerán –si hubieren- las actualizaciones calculadas al mes de la certificación de obra, según lo estipulado en el respectivo contrato y se actualizará al mes anterior al de su solicitud.-

**-SEGUNDA:** La erogación que demande el cumplimiento del presente contrato será atendida con fondos proveniente de la Partida N° 31.13.100.2.24.413, del Presupuesto General de Gastos en vigencia o la que en el futuro la sustituya.-

**-TERCERA:** Las partes manifiestan que una vez percibidos los pagos en la forma y condiciones que se concilian en este instrumento, en concordancia con la totalidad de los derechos y obligaciones emergentes del pliego general de bases y condiciones y del contrato oportunamente suscripto, nada tendrán que reclamarse recíprocamente.-

**-CUARTA:** Para cualquier divergencia que pudiere surgir de la interpretación de los términos del presente instrumento, las partes se someten: si correspondiere al fuero contencioso administrativo, a los Tribunales Ordinarios de la ciudad de Córdoba; y si correspondiere al fuero civil y comercial, a los Tribunales

Ordinarios de la ciudad de Villa Carlos Paz, renunciando a cualquier otro fuero o jurisdicción que les pudiere corresponder.-

**PREVIA LECTURA Y RATIFICACION** y en prueba de conformidad, se suscribe el presente, en dos (2) ejemplares de un mismo tenor y a un sólo efecto, en la ciudad de Villa Carlos Paz, Provincia de Córdoba, a los

#### **CONVENIO**

Entre la Municipalidad de la Ciudad de Villa Carlos Paz, representada en este acto por el Señor Intendente Municipal, **ESTEBAN AVILÉS**, D.N.I. N° 22.413.806, con domicilio en calle Liniers N° 50 de esta Ciudad, por una parte en adelante la Municipalidad y la firma **UNEN CONSTRUCTORA S.A.S.**, C.U.I.T. N° 30-71695137-1, representada por el Sr. Marcos PIÑERO, D.N.I. N° 35.212.197, con domicilio en Av. Cárcano N° 1.105, de la Ciudad de Villa Carlos Paz, Provincia de Córdoba, en su carácter de Administrador, por la otra parte en adelante la Contratista, han resuelto de mutuo y común acuerdo celebrar el presente instrumento, complementario del Contrato N° 0808, que se registrará por las siguientes cláusulas:

**-CLÁUSULA PRELIMINAR:** El Contrato N° 0808 de fecha 27 de abril de dos mil veintitrés, oportunamente suscripto en el marco del Concurso Privado de Precios N° 029/23 para la obra “Mano de Obra y Materiales para la Terminación de Medianera en Plaza Ubicada en Av. San Martín y Av. Costanera de la Ciudad de Villa Carlos Paz”, ha visto pausado su desarrollo como consecuencia del contexto general de la economía que a partir de la segunda semana de abril comenzaron una serie de acontecimientos negativos, como marcadas devaluaciones y crecimiento descontrolado de la inflación que generó un quiebre de la ecuación económica y –consecuentemente- de los plazos de obra, cambiando las condiciones económicas y financieras del país imperantes al momento de la suscripción de dicho contrato. En virtud de ello -y en consonancia con la Ley de Obras Públicas de la Provincia de Córdoba-, cabe considerar la firma del presente acuerdo.-

**-PRIMERA:** En virtud de lo referido en la cláusula preliminar, las partes acuerdan que con el objeto de corregir el desequilibrio de la ecuación económica, la actualización de los precios cotizados para toda la obra será de acuerdo al porcentaje que surja de la aplicación del Índice del Costo de la Construcción Córdoba–Nivel General, que publica la Dirección General de Estadística y Censos, al mes del vencimiento de los valores cancelatorios entregados o al mes de la transferencia del pago realizado y con referencia al índice base (que será el correspondiente al mes de vencimiento del plazo de la oferta de cotización). Al resultado obtenido se le detraerán –si hubieren- las actualizaciones calculadas al mes de la certificación de obra, según lo estipulado en el respectivo contrato y se actualizará al mes anterior al de su solicitud.-

**-SEGUNDA:** La erogación que demande el cumplimiento del presente contrato será atendida con fondos proveniente de la Partida N° 35.01.503.2.24.413, del Presupuesto General de Gastos en vigencia o la que en el futuro la sustituya.- - - -  
**TERCERA:** Las partes convienen como nuevo plazo de finalización de la obra el 30 de junio de 2.024.-

**-CUARTA:** Las partes manifiestan que una vez percibidos los pagos en la forma y condiciones que se concilian en este instrumento, en concordancia con la totalidad de los derechos y obligaciones emergentes del pliego general de bases y condiciones y del contrato oportunamente suscripto, nada tendrán que reclamarse recíprocamente.-

**-QUINTA:** Para cualquier divergencia que pudiere surgir de la interpretación de los términos del presente instrumento, las partes se someten: si correspondiere al fuero contencioso administrativo, a los Tribunales Ordinarios de la ciudad de Córdoba; y si correspondiere al fuero civil y comercial, a los Tribunales Ordinarios de la ciudad de Villa Carlos Paz, renunciando a cualquier otro fuero o jurisdicción que les pudiere corresponder.-

**PREVIA LECTURA Y RATIFICACION** y en prueba de conformidad, se suscribe el presente, en dos (2) ejemplares de un

mismo tenor y a un sólo efecto, en la ciudad de Villa Carlos Paz, Provincia de Córdoba, a los

**Fdo.:** Lic. Ma. Alejandra ROLDÁN, Pte. del Concejo de Representantes- Sandra L. BOHN, Secretaria Legislativa- Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Ma. Soledad ZACARÍAS, Secretaria de Coordinación de Gabinete y Promoción Humana – Lic. Carla LIVELLI, Sec. Desarrollo Urbano Comunitario y Gestión Ambiental – Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor-

Promulgada por Decreto N° 026/DE/2024  
Villa Carlos Paz, 16 de enero de 2024

**Fdo:** Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Ma. Soledad ZACARÍAS, Secretaria de Coordinación de Gabinete y Promoción Humana – Lic. Carla LIVELLI, Sec. Desarrollo Urbano Comunitario y Gestión Ambiental - Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor-

**ORDENANZA N° 7052**  
**VILLA CARLOS PAZ,** 11 de enero de 2024.-

**EL CONCEJO DE REPRESENTANTES  
DEL MUNICIPIO DE VILLA CARLOS PAZ**  
Sanciona con fuerza de

**ORDENANZA**

**Artículo 1°.- APROBAR** el Convenio complementario del Contrato N° 0724 de fecha 21 de abril de dos mil veintitrés, Concurso Público de Precios N° 017/23 para la obra “Programa de Obras 2.023 – Plan de Pavimentación Calles con Conectividad Estratégica y Obras Civiles Complementarias de la Ciudad de Villa Carlos Paz Etapa B° Carlos Paz Sierras – Pavimento de Adoquín” a suscribir entre el Departamento Ejecutivo Municipal y la adjudicataria, que como Anexo I forman parte integrante de la presente.

**Artículo 2°.-** Los gastos que demande el cumplimiento de la presente serán atendidos con fondos provenientes de las Partidas N° 35.01.100.2.24.413, 35.01.100.2.60.629, 35.01.100.2.60.639 y 35.01.100.2.24.426 del Presupuesto General de Gastos en vigencia o las que en el futuro las sustituyan.

**Artículo 3°.- GIRAR** al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación.-

**ANEXO I**  
**CONVENIO**

Entre la Municipalidad de la Ciudad de Villa Carlos Paz, representada en este acto por el Señor Intendente Municipal, **ESTEBAN AVILÉS**, D.N.I. N° 22.413.806, con domicilio en calle Liniers N° 50 de esta Ciudad, por una parte en adelante la Municipalidad y la firma **BORA VIAL S.R.L.**, C.U.I.T. N° 30-71638726-3, representada por el Sr. Rodrigo SÁNCHEZ, D.N.I. N° 32.446.535, con domicilio en calle Juan Domingo Perón N° 1.442, B° Los Algarrobos, de la Ciudad de Villa Carlos Paz, Provincia de Córdoba, en su carácter de Socio Gerente, por la otra parte en adelante la Contratista, han resuelto de mutuo y común acuerdo celebrar el presente instrumento, complementario del Contrato N° 0724, que se registrá por las siguientes cláusulas:

**-CLÁUSULA PRELIMINAR:** El Contrato N° 0724 de fecha 21 de abril de dos mil veintitrés, oportunamente suscripto en el marco del Concurso Público de Precios N° 017/23 para la obra “Programa de Obras 2.023 – Plan de Pavimentación Calles con Conectividad Estratégica y Obras Civiles Complementarias de la Ciudad de Villa Carlos Paz Etapa B° Carlos Paz Sierras – Pavimento de Adoquín”, ha visto pausado su desarrollo como consecuencia del contexto general de la economía que a partir de la segunda semana de abril comenzaron una serie de acontecimientos negativos, como marcadas devaluaciones y crecimiento descontrolado de la inflación que generó un quiebre de la ecuación económica y –

consecuentemente- de los plazos de obra, cambiando las condiciones económicas y financieras del país imperantes al momento de la suscripción de dicho contrato. En virtud de ello -y en consonancia con la Ley de Obras Públicas de la Provincia de Córdoba-, cabe considerar la firma del presente acuerdo.-

**-PRIMERA:** En virtud de lo referido en la cláusula preliminar, las partes acuerdan que con el objeto de corregir el desequilibrio de la ecuación económica, la actualización de los precios cotizados para toda la obra será de acuerdo al porcentaje que surja de la aplicación del Índice del Costo de la Construcción Córdoba–Nivel General, que publica la Dirección General de Estadística y Censos, al mes del vencimiento de los valores cancelatorios entregados o al mes de la transferencia del pago realizado y con referencia al índice base (que será el correspondiente al mes de vencimiento del plazo de la oferta de cotización). Al resultado obtenido se le detraerán –si hubieren- las actualizaciones calculadas al mes de la certificación de obra, según lo estipulado en el respectivo contrato y se actualizará al mes anterior al de su solicitud.-

**-SEGUNDA:** La erogación que demande el cumplimiento del presente convenio será atendida con fondos provenientes de la Partida N° 35.01.100.2.24.413, 35.01.100.2.60.629, 35.01.100.2.60.639 y 35.01.100.2.24.426 del Presupuesto General de Gastos en vigencia o las que en el futuro las sustituyan.-

**-TERCERA:** Las partes manifiestan que una vez percibidos los pagos en la forma y condiciones que se concilian en este instrumento, en concordancia con la totalidad de los derechos y obligaciones emergentes del pliego general de bases y condiciones y del contrato oportunamente suscripto, nada tendrán que reclamarse recíprocamente.-

**-CUARTA:** Para cualquier divergencia que pudiere surgir de la interpretación de los términos del presente instrumento, las partes se someten: si correspondiere al fuero contencioso administrativo, a los Tribunales Ordinarios de la ciudad de Córdoba; y si correspondiere al fuero civil y comercial, a los Tribunales Ordinarios de la ciudad de Villa Carlos Paz, renunciando a cualquier otro fuero o jurisdicción que les pudiere corresponder.-

**PREVIA LECTURA Y RATIFICACION** y en prueba de conformidad, se suscribe el presente, en dos (2) ejemplares de un mismo tenor y a un sólo efecto, en la ciudad de Villa Carlos Paz, Provincia de Córdoba, a los

**Fdo.:** Lic. Ma. Alejandra ROLDÁN, Pte. del Concejo de Representantes- Sandra L. BOHN, Secretaria Legislativa- Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Ma. Soledad ZACARÍAS, Secretaria de Coordinación de Gabinete y Promoción Humana – Lic. Carla LIVELLI, Sec. Desarrollo Urbano Comunitario y Gestión Ambiental – Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor-

Promulgada por Decreto N° 027/DE/2024  
Villa Carlos Paz, 16 de enero de 2024

**Fdo:** Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Ma. Soledad ZACARÍAS, Secretaria de Coordinación de Gabinete y Promoción Humana – Lic. Carla LIVELLI, Sec. Desarrollo Urbano Comunitario y Gestión Ambiental - Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor-

**ORDENANZA N° 7053**  
**VILLA CARLOS PAZ,** 11 de enero de 2024.-

**EL CONCEJO DE REPRESENTANTES  
DEL MUNICIPIO DE VILLA CARLOS PAZ**  
Sanciona con fuerza de

**ORDENANZA**

**Artículo 1°.- APROBAR** el Convenio complementario del Contrato N° 1.445 de fecha 22 de diciembre de dos mil veintidós, Licitación Pública N° 005/22 para la obra “Plan de Pavimentación sobre calles que transita el Transporte Urbano de Pasajeros (T.U.P.) - Etapa B° Solares de las Ensenadas de la Ciudad de Villa Carlos Paz” a suscribir entre el Departamento Ejecutivo Municipal y

la adjudicataria, que como Anexo I forman parte integrante de la presente.

**Artículo 2º.-** Los gastos que demande el cumplimiento de la presente serán atendidos con fondos provenientes de las Partidas N° 35.01.100.2.24.413, 35.01.100.2.60.629, 35.01.100.2.60.639 y 35.01.100.2.24.426 del Presupuesto General de Gastos en vigencia o las que en el futuro las sustituyan.

**Artículo 3º.- GIRAR** al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación.-

**ANEXO I**  
**CONVENIO**

Entre la Municipalidad de la Ciudad de Villa Carlos Paz, representada en este acto por el Señor Intendente Municipal, **ESTEBAN AVILÉS**, D.N.I. N° 22.413.806, con domicilio en calle Liniers N° 50 de esta Ciudad, por una parte en adelante la Municipalidad y la firma **ADOPAVI S.A.**, C.U.I.T. N° 30-71183500-4, representada por el Sr. Félix Eduardo María PIÑERO, D.N.I. N° 16.083.094, con domicilio en calle Lisandro de la Torre N° 689, B° Las Ensenadas, de la Ciudad de Villa Carlos Paz, Provincia de Córdoba, en su carácter de Administrador, por la otra parte en adelante la Contratista, han resuelto de mutuo y común acuerdo celebrar el presente instrumento, complementario del Contrato N° 1.445, que se registrará por las siguientes cláusulas:

**-CLÁUSULA PRELIMINAR:** El Contrato N° 1.445 de fecha 22 de diciembre de dos mil veintidós, oportunamente suscripto en el marco de la Licitación Pública N° 005/22 para la obra "Plan de Pavimentación sobre calles que transita el Transporte Urbano de Pasajeros (T.U.P.) - Etapa B° Solares de las Ensenadas de la Ciudad de Villa Carlos Paz", ha visto pausado su desarrollo como consecuencia del contexto general de la economía que a partir de la segunda semana de abril comenzaron una serie de acontecimientos negativos, como marcadas devaluaciones y crecimiento descontrolado de la inflación que generó un quiebre de la ecuación económica y –consecuentemente- de los plazos de obra, cambiando las condiciones económicas y financieras del país imperantes al momento de la suscripción de dicho contrato. En virtud de ello -y en consonancia con la Ley de Obras Públicas de la Provincia de Córdoba-, cabe considerar la firma del presente acuerdo.-

**-PRIMERA:** En virtud de lo referido en la cláusula preliminar, las partes acuerdan que con el objeto de corregir el desequilibrio de la ecuación económica, la actualización de los precios cotizados para toda la obra será de acuerdo al porcentaje que surja de la aplicación del Índice del Costo de la Construcción Córdoba–Nivel General, que publica la Dirección General de Estadística y Censos, al mes del vencimiento de los valores cancelatorios entregados o al mes de la transferencia del pago realizado y con referencia al índice base (que será el correspondiente al mes de vencimiento del plazo de la oferta de cotización). Al resultado obtenido se le detraerán –si hubieren- las actualizaciones calculadas al mes de la certificación de obra, según lo estipulado en el respectivo contrato y se actualizará al mes anterior al de su solicitud.-

**-SEGUNDA:** La erogación que demande el cumplimiento del presente contrato será atendida con fondos provenientes de las Partidas N° 35.01.100.2.24.413, 35.01.100.2.60.629, 35.01.100.2.60.639 y 35.01.100.2.24.426 del Presupuesto General de Gastos en vigencia o las que en el futuro las sustituyan.-

**-TERCERA:** Las partes manifiestan que una vez percibidos los pagos en la forma y condiciones que se concilian en este instrumento, en concordancia con la totalidad de los derechos y obligaciones emergentes del pliego general de bases y condiciones y del contrato oportunamente suscripto, nada tendrán que reclamarse recíprocamente.-

**-CUARTA:** Para cualquier divergencia que pudiere surgir de la interpretación de los términos del presente instrumento, las partes se someten: si correspondiere al fuero contencioso administrativo, a los Tribunales Ordinarios de la ciudad de Córdoba; y si correspondiere al fuero civil y comercial, a los Tribunales

Ordinarios de la ciudad de Villa Carlos Paz, renunciando a cualquier otro fuero o jurisdicción que les pudiere corresponder.-

**PREVIA LECTURA Y RATIFICACION** y en prueba de conformidad, se suscribe el presente, en dos (2) ejemplares de un mismo tenor y a un sólo efecto, en la ciudad de Villa Carlos Paz, Provincia de Córdoba, a los

**Fdo.:** Lic. Ma. Alejandra ROLDÁN, Pte. del Concejo de Representantes- Sandra L. BOHN, Secretaria Legislativa- Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Ma. Soledad ZACARÍAS, Secretaria de Coordinación de Gabinete y Promoción Humana – Lic. Carla LIVELLI, Sec. Desarrollo Urbano Comunitario y Gestión Ambiental – Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor-

**Promulgada por Decreto N° 028/DE/2024**  
**Villa Carlos Paz, 16 de enero de 2024**

**Fdo:** Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Ma. Soledad ZACARÍAS, Secretaria de Coordinación de Gabinete y Promoción Humana – Lic. Carla LIVELLI, Sec. Desarrollo Urbano Comunitario y Gestión Ambiental - Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor-

**ORDENANZA N° 7054**  
**VILLA CARLOS PAZ, 11 de enero de 2024.-**

**EL CONCEJO DE REPRESENTANTES**  
**DEL MUNICIPIO DE VILLA CARLOS PAZ**  
**Sanciona con fuerza de**

**ORDENANZA**

**Artículo 1º.- APROBAR** el Convenio complementario del Contrato N° 0791 de fecha 25 de abril de dos mil veintitrés, Licitación Pública N° 004/23 para la obra "Construcción de Redes Colectoras Cloacales en sectores de B° El Fantasio y Estación de Bombeo" a suscribir entre el Departamento Ejecutivo Municipal y la adjudicataria, que como Anexo I forman parte integrante de la presente.

**Artículo 2º.-** Los gastos que demande el cumplimiento de la presente serán atendidos con fondos provenientes de la Partida N° 35.01.100.2.60.614 del Presupuesto General de Gastos en vigencia o la que en el futuro la sustituya.

**Artículo 3º.- GIRAR** al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación.-

**ANEXO I**  
**CONVENIO**

Entre la Municipalidad de la Ciudad de Villa Carlos Paz, representada en este acto por el Señor Intendente Municipal, **ESTEBAN AVILÉS**, D.N.I. N° 22.413.806, con domicilio en calle Liniers N° 50 de esta Ciudad, por una parte en adelante la Municipalidad y la firma **ARYKO S.A.**, C.U.I.T. N° 30-71029020-9, representada por el Ing. Hugo Federico PÉREZ CORDI, D.N.I. N° 25.267.414, con domicilio en calle Hiroshima N° 189, B° Becció, de la Ciudad de Villa Carlos Paz, Provincia de Córdoba, en su carácter de Presidente, por la otra parte en adelante la Contratista, han resuelto de mutuo y común acuerdo celebrar el presente instrumento, complementario del Contrato N° 0791, que se registrará por las siguientes cláusulas:

**-CLÁUSULA PRELIMINAR:** El Contrato N° 0791 de fecha 25 de abril de dos mil veintitrés, oportunamente suscripto en el marco de la Licitación Pública N° 004/23 para la obra "Construcción de Redes Colectoras Cloacales en sectores de B° El Fantasio y Estación de Bombeo", ha visto pausado su desarrollo como consecuencia del contexto general de la economía que a partir de la segunda semana de abril comenzaron una serie de acontecimientos negativos, como marcadas devaluaciones y crecimiento descontrolado de la inflación que generó un quiebre de la ecuación económica y –consecuentemente- de los plazos de

obra, cambiando las condiciones económicas y financieras del país imperantes al momento de la suscripción de dicho contrato. En virtud de ello -y en consonancia con la Ley de Obras Públicas de la Provincia de Córdoba-, cabe considerar la firma del presente acuerdo.-

**-PRIMERA:** En virtud de lo referido en la cláusula preliminar, las partes acuerdan que con el objeto de corregir el desequilibrio de la ecuación económica, la actualización de los precios cotizados para toda la obra será de acuerdo al porcentaje que surja de la aplicación del Índice del Costo de la Construcción Córdoba-Nivel General, que publica la Dirección General de Estadística y Censos, al mes del vencimiento de los valores cancelatorios entregados o al mes de la transferencia del pago realizado y con referencia al índice base (que será el correspondiente al mes de vencimiento del plazo de la oferta de cotización). Al resultado obtenido se le detraerán -si hubieren- las actualizaciones calculadas al mes de la certificación de obra, según lo estipulado en el respectivo contrato y se actualizará al mes anterior al de su solicitud.-

**-SEGUNDA:** La erogación que demande el cumplimiento del presente contrato será atendida con fondos provenientes de la Partida N° 35.01.100.2.60.614 del Presupuesto General de Gastos en vigencia o la que en el futuro la sustituya. - - -

**-TERCERA:** Las partes convienen como nuevo plazo de finalización de la obra el 30 de septiembre de 2.024.-

**-CUARTA:** Las partes manifiestan que una vez percibidos los pagos en la forma y condiciones que se concilian en este instrumento, en concordancia con la totalidad de los derechos y obligaciones emergentes del pliego general de bases y condiciones y del contrato oportunamente suscripto, nada tendrán que reclamarse recíprocamente.-

**-QUINTA:** Para cualquier divergencia que pudiere surgir de la interpretación de los términos del presente instrumento, las partes se someten: si correspondiere al fuero contencioso administrativo, a los Tribunales Ordinarios de la ciudad de Córdoba; y si correspondiere al fuero civil y comercial, a los Tribunales Ordinarios de la ciudad de Villa Carlos Paz, renunciando a cualquier otro fuero o jurisdicción que les pudiere corresponder.-

**PREVIA LECTURA Y RATIFICACION** y en prueba de conformidad, se suscribe el presente, en dos (2) ejemplares de un mismo tenor y a un sólo efecto, en la ciudad de Villa Carlos Paz, Provincia de Córdoba, a los

**Fdo.:** Lic. Ma. Alejandra ROLDÁN, Pte. del Concejo de Representantes- Sandra L. BOHN, Secretaria Legislativa- Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Ma. Soledad ZACARÍAS, Secretaria de Coordinación de Gabinete y Promoción Humana – Lic. Carla LIVELLI, Sec. Desarrollo Urbano Comunitario y Gestión Ambiental – Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor-

**Promulgada por Decreto N° 029/DE/2024**

**Villa Carlos Paz, 16 de enero de 2024**

**Fdo:** Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Ma. Soledad ZACARÍAS, Secretaria de Coordinación de Gabinete y Promoción Humana – Lic. Carla LIVELLI, Sec. Desarrollo Urbano Comunitario y Gestión Ambiental - Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor-

**ORDENANZA N° 7055**

**VILLA CARLOS PAZ, 11 de enero de 2024.-**

**EL CONCEJO DE REPRESENTANTES  
DEL MUNICIPIO DE VILLA CARLOS PAZ**  
Sanciona con fuerza de

**ORDENANZA**

**Artículo 1º.- APROBAR** los Convenios complementarios de los Contratos N° 0518 de fecha 13 de abril de dos mil veintitrés, Concurso Público de Precios N° 011/23 para la obra "Programa de Obras 2.023 – Plan de Pavimentación Calles con Conectividad Estratégica y Obras Civiles Complementarias de la Ciudad de Villa

Carlos Paz Etapa B° El Canal, La Quinta 3ª Sección y Las Rosas Centro – Pavimento de Adoquín" y N° 0725 de fecha 21 de abril de dos mil veintitrés, Concurso Público de Precios N° 018/23 para la obra "Programa de Obras 2.023 – Plan de Pavimentación Calles con Conectividad Estratégica y Obras Civiles Complementarias de la Ciudad de Villa Carlos Paz Etapa B° Colinas– Pavimento de Adoquín" a suscribir entre el Departamento Ejecutivo Municipal y la firma adjudicataria, que como Anexo I forman parte integrante de la presente.

**Artículo 2º.-** Los gastos que demande el cumplimiento de la presente serán atendidos con fondos provenientes de las Partidas N° 35.01.100.2.24.413, 35.01.100.2.24.426, 35.01.100.2.60.615, 35.01.100.2.60.629, 35.01.100.2.60.639 y 35.51.511.2.24.413 del Presupuesto General de Gastos en vigencia o las que en el futuro las sustituyan.

**Artículo 3º.- GIRAR** al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación.-

**ANEXO I  
CONVENIO**

Entre la Municipalidad de la Ciudad de Villa Carlos Paz, representada en este acto por el Señor Intendente Municipal, **ESTEBAN AVILÉS**, D.N.I. N° 22.413.806, con domicilio en calle Liniers N° 50 de esta Ciudad, por una parte en adelante la Municipalidad y la firma **MURÚA CONSTRUCCIONES S.R.L.**, C.U.I.T. N° 30-70973894-8, representada por el Ing. Fernando Javier HEINZE, D.N.I. N° 17.627.408, con domicilio en calle Fray Mocho N° 34, B° Villa Domínguez, de la Ciudad de Villa Carlos Paz, Provincia de Córdoba, en su carácter de Socio Gerente, por la otra parte en adelante la Contratista, han resuelto de mutuo y común acuerdo celebrar el presente instrumento, complementario del Contrato N° 0518, que se registró por las siguientes cláusulas:

**-CLÁUSULA PRELIMINAR:** El Contrato N° 0518 de fecha 13 de abril de dos mil veintitrés, oportunamente suscripto en el marco del Concurso Público de Precios N° 011/23 para la obra "Programa de Obras 2.023 – Plan de Pavimentación Calles con Conectividad Estratégica y Obras Civiles Complementarias de la Ciudad de Villa Carlos Paz Etapa B° El Canal, La Quinta 3ª Sección y Las Rosas Centro – Pavimento de Adoquín", ha visto pausado su desarrollo como consecuencia del contexto general de la economía que a partir de la segunda semana de abril comenzaron una serie de acontecimientos negativos, como marcadas devaluaciones y crecimiento descontrolado de la inflación que generó un quiebre de la ecuación económica y -consecuentemente- de los plazos de obra, cambiando las condiciones económicas y financieras del país imperantes al momento de la suscripción de dicho contrato. En virtud de ello -y en consonancia con la Ley de Obras Públicas de la Provincia de Córdoba-, cabe considerar la firma del presente acuerdo.-

**-PRIMERA:** En virtud de lo referido en la cláusula preliminar, las partes acuerdan que con el objeto de corregir el desequilibrio de la ecuación económica, la actualización de los precios cotizados para toda la obra será de acuerdo al porcentaje que surja de la aplicación del Índice del Costo de la Construcción Córdoba-Nivel General, que publica la Dirección General de Estadística y Censos, al mes del vencimiento de los valores cancelatorios entregados o al mes de la transferencia del pago realizado y con referencia al índice base (que será el correspondiente al mes de vencimiento del plazo de la oferta de cotización). Al resultado obtenido se le detraerán -si hubieren- las actualizaciones calculadas al mes de la certificación de obra, según lo estipulado en el respectivo contrato y se actualizará al mes anterior al de su solicitud.-

**-SEGUNDA:** La erogación que demande el cumplimiento del presente convenio será atendida con fondos provenientes de las Partidas N° 35.01.100.2.24.413, 35.01.100.2.24.426, 35.01.100.2.60.615, 35.01.100.2.60.629, 35.01.100.2.60.639 y 35.51.511.2.24.413 del Presupuesto General de Gastos en vigencia o las que en el futuro las sustituyan.-

**-TERCERA:** Las partes convienen como nuevo plazo de finalización de la obra el 31 de mayo de 2.024.-

**-CUARTA:** Las partes manifiestan que una vez percibidos los pagos en la forma y condiciones que se concilian en este instrumento, en concordancia con la totalidad de los derechos y obligaciones emergentes del pliego general de bases y condiciones y del contrato oportunamente suscripto, nada tendrán que reclamarse recíprocamente.-

**-QUINTA:** Para cualquier divergencia que pudiere surgir de la interpretación de los términos del presente instrumento, las partes se someten: si correspondiere al fuero contencioso administrativo, a los Tribunales Ordinarios de la ciudad de Córdoba; y si correspondiere al fuero civil y comercial, a los Tribunales Ordinarios de la ciudad de Villa Carlos Paz, renunciando a cualquier otro fuero o jurisdicción que les pudiere corresponder.-

**PREVIA LECTURA Y RATIFICACION** y en prueba de conformidad, se suscribe el presente, en dos (2) ejemplares de un mismo tenor y a un sólo efecto, en la ciudad de Villa Carlos Paz, Provincia de Córdoba, a los

### CONVENIO

Entre la Municipalidad de la Ciudad de Villa Carlos Paz, representada en este acto por el Señor Intendente Municipal, **ESTEBAN AVILÉS**, D.N.I. N° 22.413.806, con domicilio en calle Liniers N° 50 de esta Ciudad, por una parte en adelante la Municipalidad y la firma **MURÚA CONSTRUCCIONES S.R.L.**, C.U.I.T. N° 30-70973894-8, representada por el Ing. Fernando Javier HEINZE, D.N.I. N° 17.627.408, con domicilio en calle Fray Mocho N° 34, B° Villa Domínguez, de la Ciudad de Villa Carlos Paz, Provincia de Córdoba, en su carácter de Socio Gerente, por la otra parte en adelante la Contratista, han resuelto de mutuo y común acuerdo celebrar el presente instrumento, complementario del Contrato N° 0518, que se registrá por las siguientes cláusulas:

**-CLÁUSULA PRELIMINAR:** El Contrato N° 0725 de fecha 21 de abril de dos mil veintitrés, oportunamente suscripto en el marco del Concurso Público de Precios N° 018/23 para la obra "Programa de Obras 2.023 – Plan de Pavimentación Calles con Conectividad Estratégica y Obras Civiles Complementarias de la Ciudad de Villa Carlos Paz Etapa B° Colinas– Pavimento de Adoquín", ha visto pausado su desarrollo como consecuencia del contexto general de la economía que a partir de la segunda semana de abril comenzaron una serie de acontecimientos negativos, como marcadas devaluaciones y crecimiento descontrolado de la inflación que generó un quiebre de la ecuación económica y –consecuentemente- de los plazos de obra, cambiando las condiciones económicas y financieras del país imperantes al momento de la suscripción de dicho contrato. En virtud de ello -y en consonancia con la Ley de Obras Públicas de la Provincia de Córdoba-, cabe considerar la firma del presente acuerdo.-

**PRIMERA:** En virtud de lo referido en la cláusula preliminar, las partes acuerdan que con el objeto de corregir el desequilibrio de la ecuación económica, la actualización de los precios cotizados para toda la obra será de acuerdo al porcentaje que surja de la aplicación del Índice del Costo de la Construcción Córdoba–Nivel General, que publica la Dirección General de Estadística y Censos, al mes del vencimiento de los valores cancelatorios entregados o al mes de la transferencia del pago realizado y con referencia al índice base (que será el correspondiente al mes de vencimiento del plazo de la oferta de cotización). Al resultado obtenido se le detraerán –si hubieren- las actualizaciones calculadas al mes de la certificación de obra, según lo estipulado en el respectivo contrato y se actualizará al mes anterior al de su solicitud.-

**-SEGUNDA:** La erogación que demande el cumplimiento del presente convenio será atendida con fondos provenientes de las Partidas N° 35.01.100.2.24.413, 35.01.100.2.24.426, 35.01.100.2.60.615, 35.01.100.2.60.629, 35.01.100.2.60.639 y 35.51.511.2.24.413 del Presupuesto General de Gastos en vigencia o las que en el futuro las sustituyan.-

**-TERCERA:** Las partes convienen como nuevo plazo de finalización de la obra el 31 de marzo de 2.024.-

**-CUARTA:** Las partes manifiestan que una vez percibidos los pagos en la forma y condiciones que se concilian en este instrumento, en concordancia con la totalidad de los derechos y obligaciones emergentes del pliego general de bases y condiciones y del contrato oportunamente suscripto, nada tendrán que reclamarse recíprocamente.-

**-QUINTA:** Para cualquier divergencia que pudiere surgir de la interpretación de los términos del presente instrumento, las partes se someten: si correspondiere al fuero contencioso administrativo, a los Tribunales Ordinarios de la ciudad de Córdoba; y si correspondiere al fuero civil y comercial, a los Tribunales Ordinarios de la ciudad de Villa Carlos Paz, renunciando a cualquier otro fuero o jurisdicción que les pudiere corresponder.-

**PREVIA LECTURA Y RATIFICACION** y en prueba de conformidad, se suscribe el presente, en dos (2) ejemplares de un mismo tenor y a un sólo efecto, en la ciudad de Villa Carlos Paz, Provincia de Córdoba, a los

**Fdo.:** Lic. Ma. Alejandra ROLDÁN, Pte. del Concejo de Representantes- Sandra L. BOHN, Secretaria Legislativa- Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Ma. Soledad ZACARÍAS, Secretaria de Coordinación de Gabinete y Promoción Humana – Lic. Carla LIVELLI, Sec. Desarrollo Urbano Comunitario y Gestión Ambiental – Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor-

Promulgada por Decreto N° 030/DE/2024

Villa Carlos Paz, 16 de enero de 2024

**Fdo:** Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Ma. Soledad ZACARÍAS, Secretaria de Coordinación de Gabinete y Promoción Humana – Lic. Carla LIVELLI, Sec. Desarrollo Urbano Comunitario y Gestión Ambiental - Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor-