

ÍNDICE PRIMERA SECCIÓN	
Decreto N° 119/A/2024	Página 1
Decreto N° 120/B/2024	Página 1
Decreto N° 122/DE/2024	Página 1
Decreto N° 123/C/2024	Página 2
Decreto N° 124/DE/2024	Página 3
Decreto N° 125/A/2024	Página 3
Decreto N° 126/B/2024	Página 3
Decreto N° 127/B/2024	Página 4
Decreto N° 128/A/2024	Página 4
Decreto N° 129/A/2024	Página 4
Decreto N° 130/C/2024	Página 5
Ordenanza N° 7076 Promulgada por Decreto N° 164/DE/2024	Página 5

DECRETOS

DECRETO N° 119/A/2024  
VILLA CARLOS PAZ, 18 de marzo de 2024

**VISTO:** El Expediente N° 226810/2024 presentado por INTELMEC INGENIERÍA S.A., CUIT N° 30-71053015-3 mediante el cual solicita autorización para ocupación y uso del espacio público; y

**CONSIDERANDO:** Que los requerimientos consisten en el uso del espacio público y corte total de calzada en Güemes esq. Fray Mocho, para izamiento de poste de hormigón para tendido eléctrico, mediante grúas.

**Que** conforme las facultades conferidas por la Ordenanza N° 5753, corresponde emitir el acto administrativo que dispone sobre el particular.-

Por ello:

**EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones**

DECRETA

**Artículo 1°.- AUTORIZAR** a la firma INTELMEC INGENIERÍA SA, CUIT N° 30-71053015-3, al uso y ocupación precaria, transitoria y sujeta a revocación de espacio público en Güemes esq. Fray Mocho, el día jueves 21 de Marzo del corriente año, entre las 06:30hs. y las 18:00hs., para izamiento de poste de hormigón para tendido eléctrico, mediante grúas, en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.-

**Artículo 2°.- NOTIFICAR** al autorizado que será responsable de las faltas e incumplimientos que pudieran cometer con motivo de la siguiente autorización.-

**Artículo 3°.-** El peticionante deberá restituir los espacios utilizados en las mismas condiciones en que les fueron entregados.-

**Artículo 4°.-** La Dirección de Recursos Fiscales procederá al cobro del canon correspondiente a seis (6) adicionales con servicio de control de tránsito.-

**Artículo 5°.-** La Secretaría de Desarrollo Urbano Comunitario y Gestión Ambiental, la Coordinación General de Seguridad Urbana, la Dirección de Servicios Públicos, y el peticionante tomarán conocimiento de lo dispuesto en el presente.-

**Artículo 6°.-** Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

**Fdo:** Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Juan M. LUCERO, Secretario General y de Vinculación Institucional-  
Carla A. MONTEMURRO a/c de Oficialía Mayor -

DECRETO N° 120/B/2024  
Villa Carlos Paz, 18 de marzo de 2024

**VISTO:** La planilla de redeterminación de precios obrante a fs. 192 del Expte. N° 217258/2023 y;

**CONSIDERANDO:** Que la Subsecretaría de Desarrollo Urbano Ambiental informa los valores de la actualización de la obra, conforme al Artículo N° 30 del Pliego de Bases y Condiciones del presente Concurso Privado.

**Que** de este análisis corresponde reconocer en concepto de actualización de precios la suma de **Pesos Dos Millones Novecientos Cincuenta y Dos Mil Ochocientos Cincuenta y Dos con 54/100 (\$2.952.852,54).**

**Que** el gasto será atendido con los fondos de la partida 35.57.570.2.60.615 del Presupuesto General en Vigencia.

**Que** en función de lo expuesto se procede a emitir el acto administrativo que disponga sobre el particular.

Por ello:

**EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones**

DECRETA

**Artículo 1°.- RECONOCER** la actualización de precios, conforme al artículo N° 30 del Pliego de Bases y Condiciones del **LLAMADO A CONCURSO PRIVADO N°22/2023 PARA LA OBRA “EJECUCIÓN E INSTALACIÓN DE DOS MÓDULOS (SANITARIO Y OFICINA) RELOCALIZABLE PARA INSTALAR EN DIFERENTES PUNTOS DE LA CIUDAD DE VILLA CARLOS PAZ”** del Expediente N° 217258/23 a la empresa **WALIF S.A.S.**, en la suma de **Pesos Dos Millones Novecientos Cincuenta y Dos Mil Ochocientos Cincuenta y Dos con 54/100 (\$2.952.852,54)** para el Certificado N° 1 y 2 en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.

**Artículo 2°.-** El gasto que demande el cumplimiento de lo dispuesto en el presente, será atendido con la partida 35.57.570.2.60.615 del Presupuesto General en Vigencia.

**Artículo 3°.-** Previo al cumplimiento de lo establecido en el presente, dese intervención al Tribunal de Cuentas para su visación en los términos de ley. Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.

**Fdo.:** Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Lic. Carla LIVELLI, Sec. Desarrollo Urbano Comunitario y Gestión Ambiental – Carla A. MONTEMURRO a/c de Oficialía Mayor -

DECRETO N° 122/DE/2024  
VILLA CARLOS PAZ, 19 de marzo de 2024

**VISTO:** Lo dispuesto en el artículo 80° de la Ordenanza N° 6009, mediante la cual se establece el otorgamiento con carácter permanente de un subsidio Anual a los **Centros Vecinales** que se encuentren con el debido reconocimiento Municipal y regularizados administrativamente; y

**CONSIDERANDO:** Que el citado artículo dispone que la suma de los subsidios correspondientes a la totalidad de los Centros Vecinales de la ciudad, no podrá representar menos del 0.07% del Presupuesto General de la Administración Municipal fijado para cada año.-

**Que** del expediente N° 224.934/2024, surge que son 32 los Centros Vecinales en condiciones de percibir el subsidio, por lo que a los efectos del cálculo del art. 80°, la suma para cada uno será de \$ 815.818,00.-

**Que** a los fines de realizar la entrega de subsidios, se hará efectivo el monto aludido mediante transferencia bancaria y/o cheque a los presidentes de las Comisiones Directivas que se detallan en el Anexo I del presente.

**Que** el Departamento de Contaduría informa que los gastos que demande el cumplimiento de lo dispuesto en el presente, serán atendidos con los fondos del Programa 30.01.100.1.15.515, del Presupuesto General de Gastos vigente.-

Por ello:

**EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones**

**DECRETA**

**Artículo 1º.- OTORGAR** a los **CENTROS VECINALES de Villa Carlos Paz**, detallados en **Anexo I**, un subsidio anual de Pesos Ochocientos Quince Mil Ochocientos Dieciocho (**\$ 815.818,00**) conforme lo dispuesto por Ordenanza N° 6009, en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.-

**Artículo 2º.-** El monto aludido en el artículo anterior se hará efectivo a cada Comisión Directiva mediante transferencia bancaria y/o con cheque a nombre del presidente de cada Institución, quienes deberán efectuar la correspondiente rendición de gastos.-

**Artículo 3º.-** El gasto que demande el cumplimiento de lo dispuesto en el presente Decreto será atendido con los fondos del Programa 30.01.100.1.15.515 del Presupuesto General de Gastos vigente.-

**Artículo 4º.-** Previo cumplimiento de lo dispuesto, dese intervención al Tribunal de Cuentas para su visación en los términos de ley. Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.

**ANEXO I**

	Centro Vecinal	Autoridades	CUIT/DNI
1	Costa Azul Norte	Ginette Mariel ANDRADA	31.219.961
2	Costa Azul Sur	Liliana Noemí PICATTO	13.602.324
3	General Belgrano	Rosario Beatriz Bracamonte	10.378.530
4	Los Algarrobos	Juana Elva VACA	5.880.289
5	Los Eucaliptus	Orlando Fermín NEGRO	7.693.903
6	Los Manantiales	Centro Vecinal Los Manantiales CBU: 0200349601000003729501	30716780879
7	Miguel Muñoz A	José Ángel MANSILLA	18.174.998
8	Santa Rita del Lago	Mercedes CUEVAS	6.688.906
9	Solares de las Ensenadas	Stella Maris CUELLO	11.748.963

**Fdo:** Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Juan M. LUCERO, Secretario General y de Vinculación Institucional- Carla A. MONTEMURRO a/c de Oficialía Mayor

DECRETO N° 123/C/2024  
VILLA CARLOS PAZ, 19 de marzo de 2024

**VISTO:** La necesidad de realizar una adecuación presupuestaria para diferentes Secretarías Municipales; y

**CONSIDERANDO:** **Que** el Artículo 1º de la Ordenanza N° 7.040, Presupuesto General de Gastos de la Administración Municipal, establece que el presupuesto fijado lo es según el detalle de los Anexos I y V, indicando las autorizaciones presupuestarias por Jurisdicción, desagregadas contablemente a nivel de Programa.

**Que** el Artículo 6º de dicha Ordenanza establece “*Excepto las situaciones previstas en el artículo siguiente, el Departamento Ejecutivo podrá variar las Partidas Presupuestarias de Segundo Nivel o inferior de gastos, pero no realizar compensación entre diferentes Jurisdicciones*”.

**Que** asimismo, el Artículo 11º de dicha Ordenanza autoriza al Departamento Ejecutivo a crear, modificar y/o fusionar las Partidas a partir del tercer nivel.

**Que** en consecuencia corresponde emitir el acto administrativo que dispone sobre el particular.

Por ello, en uso de sus atribuciones:

**EL INTENDENTE MUNICIPAL**

**DECRETA**

**ARTICULO 1º.- CREAR** a partir del Tercer Nivel del Presupuesto General de Gastos en vigencia, lo siguiente:

JURISDIC. -SUB JURISD.	-PROGRAMA-ANEXO -INCISO-ITEM- DESCRIPC.	IMPORTE
30.05.100.1.13.399.	OTROS SERV. NO ESPECIFICADOS PRECEDENTEMENTE	

**ARTÍCULO 2º.- MODIFICAR** a partir del Tercer Nivel el Presupuesto General de Gastos en vigencia, de la siguiente manera:

JURISDIC. -SUB JURISD.	-PROGRAMA-ANEXO -INCISO-ITEM- DESCRIPC.	AUMENTA	DISMINUYE
30.04.100.2.24.416.	EQUIPOS ELECTRONICOS E INFORMATICOS	\$ 500.000	
30.04.100.1.13.323.	SERVICIOS DE ILUMINACION Y SONIDO		\$ 500.000
30.05.100.1.13.399.	OTROS SERV. NO ESPECIFICADOS PRECEDENTEMENTE	\$ 30.000	
30.05.100.2.24.418.	EQUIPOS DE OFICINA Y MUEBLES		\$ 30.000
	<b>TOTAL</b>	<b>\$ 530.000</b>	<b>\$ 530.000</b>

**ARTÍCULO 3º.- ADECUAR** el Nomenclador de Erogaciones conforme al Artículo 5º de la Ordenanza N° 7.040, a las modificaciones aprobadas por el presente Decreto.

**ARTICULO 4º.-** Previo cumplimiento de lo dispuesto, dese intervención al Tribunal de Cuentas para su visación en los términos de ley.

**ARTICULO 5º.-** Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.

**Fdo:** Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Ma. Soledad ZACARÍAS, Secretaria de Coordinación de Gabinete y Promoción Humana – Carla A. MONTEMURRO a/c de Oficialía Mayor -

**DECRETO N° 124/DE/2024**  
**VILLA CARLOS PAZ, 20 de marzo de 2024**

**VISTO:** La ausencia temporaria de la Sra. Secretaria de Desarrollo Urbano Comunitario y Gestión Ambiental, desde el día 21 de marzo del corriente año; y

**CONSIDERANDO: Que** a los fines de no dificultar el normal desenvolvimiento administrativo del área aludida, resulta menester encomendar la atención y firma del Despacho al Señor Secretario General y de Vinculación Institucional, mientras dure la ausencia de su titular.-

**Que** en consecuencia corresponde emitir el acto administrativo pertinente, en un todo de acuerdo a lo establecido en el artículo 147° de la Carta Orgánica Municipal.-

Por ello:

**EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones**

**DECRETA**

**Artículo 1°.- ENCARGAR** la atención y firma del Despacho de la **Secretaría de Desarrollo Urbano Comunitario y Gestión Ambiental**, al Sr. Secretario General y de Vinculación Institucional, **Juan M. LUCERO**, a partir del día 21 de marzo de 2024 y mientras dure la ausencia de su titular, en un todo de acuerdo al Visto y los Considerandos del presente.-

**Artículo 2°.-** Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.

**Fdo.: Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Lic. Carla LIVELLI, Sec. Desarrollo Urbano Comunitario y Gestión Ambiental – Juan M. LUCERO, Secretario General y de Vinculación Institucional – Carla A. MONTEMURRO a/c de Oficialía Mayor -**

**DECRETO N° 125/A/2024**  
**VILLA CARLOS PAZ, 20 de marzo de 2024**

**VISTO:** El Expediente N° 226917/2024, presentado por MRQZPABAR DESARROLLOS SA, CUIT N° 30-71441496-4, mediante la cual solicita autorización para el uso de espacio público, para llevar a cabo una acción promocional en la vía pública; y

**CONSIDERANDO: Que** el requerimiento consiste en la promoción de la firma solicitante, mediante una oficina móvil y elementos de publicidad, con la utilización de treinta y cinco (35) mt2 de espacio público.-

**Que** conforme a las facultades conferidas por la Ordenanza N°5753 corresponde dictar el acto administrativo que disponga sobre el particular.-

Por ello:

**EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones**

**DECRETA**

**Artículo 1°: AUTORIZAR** con carácter precario a MRQZPABAR DESARROLLOS SA, CUIT N° 30-71441496-4, a la ocupación precaria, transitoria y sujeta a revocación de un sector de espacio público ubicado a la altura de la intersección de Av. Arturo U. Illia y Gobernador Ferreyra, para la realización de una acción promocional de la firma MRQZPABAR DESARROLLOS SA, los días 28, 29 y 30 de marzo de 2024, en un todo de acuerdo con los Considerandos del presente.-

**Artículo 2°:** El autorizado se hará cargo para sí de las cargas sociales que determine la legislación vigente, deslindando de toda responsabilidad al Municipio.-

**Artículo 3°:** NOTIFICAR a la empresa que se encuentra prohibida la distribución de folletería o volantes en la Vía Pública y la instalación de exhibidores u otro elemento de similar especie.-

**Artículo 4°:** La empresa en contraprestación abonará al Municipio la suma establecida conforme pautas dadas por la Ordenanza Tarifaria vigente.-

**Artículo 5°:** La Dirección de Seguridad, la Dirección de Recursos Fiscales y el autorizado tomarán conocimiento de la presente.-

**Artículo 6°:** Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

**Fdo: Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Juan M. LUCERO, Secretario General y de Vinculación Institucional- Carla A. MONTEMURRO a/c de Oficialía Mayor -**

**DECRETO N° 126/B/2024**  
**Villa Carlos Paz, 21 de marzo de 2024**

**VISTO:** La planilla de redeterminación de precios obrante a fs. 222 del Expte. N° 200878/21 y;

**CONSIDERANDO: Que** la Subsecretaría de Desarrollo Urbano Ambiental informa los valores de la actualización de la obra, conforme al artículo N° 42 del Pliego de Bases y Condiciones del presente Concurso Privado.

**Que** de este análisis corresponde reconocer en concepto de actualización de precios la suma de **Pesos Un Millón Setecientos Ochenta y Dos Mil Quinientos Veintisiete con 13/100 (\$1.782.527,13).**

**Que** el gasto será atendido con los fondos de la partida 35.01.501.1.13.314 del Presupuesto General en Vigencia.

**Que** en función de lo expuesto se procede a emitir el acto administrativo que disponga sobre el particular.

Por ello

**EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones**

**DECRETA**

**Artículo 1°.- RECONOCER** la actualización de precios, conforme al artículo N° 42 del Pliego de Bases y Condiciones del: **“LLAMADO A CONCURSO PRIVADO N° 9/2022 PARA LA OBRA: “REPARACIONES CUBIERTAS, CIELORRASOS, PINTURA EXTERIOR Y ARREGLOS EN GENERAL TERMINAL DE OMNIBUS DE LA CIUDAD DE VILLA CARLOS PAZ”**, del Expediente N° 200878/21 a la empresa **Codeler S.A.**, en la suma de **Pesos Un Millón Setecientos Ochenta y Dos Mil Quinientos Veintisiete con 13/100 (\$1.782.527,13)** en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.

**Artículo 2°.-** El gasto que demande el cumplimiento de lo dispuesto en el presente, será atendido con la partida 35.01.501.1.13.314 del Presupuesto General en Vigencia.

**Artículo 3°.-** Previo al cumplimiento de lo establecido en el presente, dese intervención al Tribunal de Cuentas para su visación en los términos de ley. Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.



**Fdo.: Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal - Juan M. LUCERO a/c Sec. Desarrollo Urbano Comunitario y Gestión Ambiental – Carla A. MONTEMURRO a/c de Oficialía Mayor -**

**DECRETO N° 127/B/2024**  
**Villa Carlos Paz, 21 de marzo de 2024**

**VISTO:** El Expediente N° 226110/24, donde obran las actuaciones referidas al llamado a Concurso Privado de Precios N° 005/24 para la “MANO DE OBRA BACHEO CON H°S° EN CALLE VARIAS DE LA CIUDAD DE VILLA CARLOS PAZ”; y

**CONSIDERANDO:** **Que** se ha llevado a cabo el acto de apertura, cuyas actuaciones se encuentran labradas en el acta N° 018/24 del protocolo de Oficialía Mayor que corre glosada a fs. 145 del citado expediente, oportunidad en la que se presentaron cuatro oferentes: las firmas RODA ADOLFOARMANDO, BORA VIAL S.R.L, MURUA CONSTRUCCIONES S.R.L. e INGEMAX S.A.-

**Que** giradas las actuaciones a Asesoría Letrada, ésta mediante Dictamen N° 09/24 a fs. 148, manifiesta que “...se cumplieron con los recaudos formales para proseguir con el curso de estas actuaciones...”.-

**Que** la Comisión de Adjudicación a fs. 149, sugiere adjudicar a la empresa RODA ADOLFO ARMANDO por resultar conveniente su propuesta obrante a fs. 51.-

**Que** el gasto que demande el cumplimiento de lo dispuesto en el presente, será atendido por la partida 35.51.511.1.13.316 del Presupuesto General de Gastos en vigencia.-

**Que** este Departamento Ejecutivo presta conformidad a lo manifestado precedentemente, por lo que emite el acto administrativo pertinente.-

**Por ello:**

**EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones:**

**DECRETA**

**Artículo 1°.- APROBAR** todo lo actuado en el Expediente Nro. 226110/24 relativo al llamado a Concurso Privado de Precios N° 005/24 para la “MANO DE OBRA BACHEO CON H°S° EN CALLE VARIAS DE LA CIUDAD DE VILLA CARLOS PAZ”; en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.

**Artículo 2°.- ADJUDICAR** el Concurso Privado de Precios, descripto en el artículo precedente, al Sr. RODA ADOLFO ARMANDO, por la **Cantidad de Novecientos Veinticinco Metros Cúbicos (925 m³)**, por la totalidad del presupuesto oficial, **Pesos Veinte Millones (\$ 20.000.000,00)**, conforme a su propuesta obrante a fs. 51, en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.

**Artículo 3°.-** El gasto que demande el cumplimiento de lo dispuesto en el presente, será atendido con por la partida 35.51.511.1.13.316 del Presupuesto General de Gastos en vigencia.

**Artículo 4°.-** Por Área de Obras Públicas se notificará a la firma adjudicataria, a los fines de la suscripción del contrato correspondiente, previa visación de Asesoría Letrada.

**Artículo 5°.-** Previo cumplimiento de lo dispuesto en el presente, dése intervención al Tribunal de Cuentas para su visación en los términos de Ley. Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.

**Fdo.: Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal - Juan M. LUCERO a/c Sec. Desarrollo Urbano Comunitario y Gestión Ambiental – Carla A. MONTEMURRO a/c de Oficialía Mayor -**

**DECRETO N° 128/A/2024**  
**VILLA CARLOS PAZ, 22 de marzo de 2024**

**VISTO:** El Expediente N° 227016/2023, presentado por el Sr. Federico Nicolás Tibaldi, DNI N° 30.331.234, realizando la acción publicitaria de la empresa BIENBA S.A, CUIT N° 33-71498213-9, mediante el cual solicita autorización para el uso de espacio público, para llevar a cabo una acción promocional en la vía pública; y

**CONSIDERANDO:** **Que** el requerimiento consiste en la promoción de la firma BIENBA SA, mediante un vehículo y cuatro (4) agentes de promoción.-

**Que** conforme a las facultades conferidas por la Ordenanza N°5753 corresponde dictar el acto administrativo que disponga sobre el particular.-

Por ello:

**EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones**

**DECRETA**

**Artículo 1°: AUTORIZAR** con carácter precario al Sr. Federico Nicolás Tibaldi, DNI N° 30.331.234, a la ocupación precaria, transitoria y sujeta a revocación de Av. Ramón J. Cárcano 2280, Av. San Martín 1352 y calle 9 de Julio 474 el día sábado 23 de marzo de 2024 para llevar a cabo una acción promocional en la vía pública, en un todo de acuerdo con los Considerandos del presente.-

**Artículo 2°:** El autorizado se hará cargo para sí de las cargas sociales que determine la legislación vigente, deslindando de toda responsabilidad al Municipio.-

**Artículo 3°:** NOTIFICAR a la empresa que se encuentra prohibida la distribución de folletería o volantes en la Vía Pública y la instalación de exhibidores u otro elemento de similar especie.-

**Artículo 4°:** La empresa en contraprestación abonará al Municipio la suma establecida conforme pautas dadas por la Ordenanza Tarifaria vigente.-

**Artículo 5°:** La Coordinación General de Seguridad Urbana, la Dirección de Recursos Fiscales y el autorizado tomarán conocimiento de la presente.-

**Artículo 6°:** Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

**Fdo: Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Juan M. LUCERO, Secretario General y de Vinculación Institucional- Carla A. MONTEMURRO a/c de Oficialía Mayor -**

**DECRETO N° 129/A/2024**  
**VILLA CARLOS PAZ, 22 de marzo de 2024**

**VISTO:** El expediente N° 227003/24 presentad0 por el Señor Vélez Agustín Eduardo y;

**CONSIDERANDO:** El Decreto N° 013/A/2024 y la necesidad de prorrogar el mismo.-

**Que** la actividad peticionada se encuentra contemplada en la Ordenanza N° 5756.-

**Que** en el artículo 2° de la mencionada ordenanza, establece que se entiende bicicleta al vehículo de dos ruedas que es propulsado por mecanismos con el esfuerzo de quien lo maneja, pudiendo ser múltiple de hasta 4 ruedas incluyendo los denominados tipo tándem o similar, sin motor.-

**Que** por su parte el artículo 4° dispone que para poder circular por las calles de la ciudad, los conductores deberán utilizar de manera obligatoria cascos protectores los cuales serán provistos por el comerciante; y en su artículo 8° establece que se deberá contar con seguro contratado para los conductores y acompañantes de los vehículos, así como también de responsabilidad civil contra terceros no transportados.-

**Que** la actividad a desarrollar será en forma personal por el autorizado, debiendo exhibirse en lugar visible el presente Decreto.-

**Que** por todo lo expuesto corresponde dictar el acto administrativo que disponga sobre el pedido formulado por el particular.-

Por ello:

**EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones**

**DECRETA**

**ARTICULO 1°.- AUTORIZAR** al Sr. Vélez, Agustín Eduardo, D.N.I. N° 22.695.699, en forma personal e intransferible y sujeta a revocación a la explotación comercial de alquiler de siete (7) bicicletas (tándem o similar sin motor), en el sector de la Costanera, entre Av. Illía y el Lago San Roque, desde el 31 de Marzo al 31 de Mayo de 2024 en horario de 10:00 a 19:00 horas, en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.-

**ARTICULO 2°.-** La Dirección de Recursos Fiscales procederá al cobro del canon correspondiente por las acciones autorizadas.-

**ARTICULO 3°.-** En caso de verificarse que el desarrollo de la actividad autorizada sea efectuada por una persona distinta, será revocado el permiso otorgado.-

**ARTICULO 4.- NOTIFICAR** al Sr. Vélez, Agustín Eduardo que será solidariamente responsable de las faltas e incumplimientos que pudieran cometer con motivo de la siguiente autorización.-

**ARTICULO 5.-** Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

**Fdo: Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Juan M. LUCERO, Secretario General y de Vinculación Institucional- Carla A. MONTEMURRO a/c de Oficialía Mayor -**

**DECRETO N° 130/C/2024**  
**VILLA CARLOS PAZ, 22 de marzo de 2024**

**VISTO:** Que es intención de este Departamento Ejecutivo otorgar un incremento del canon a quienes se desempeñan bajo la modalidad de Contratos de Locación de Servicios, y;

**CONSIDERANDO: Que** el incremento a conceder a quienes se desempeñan bajo esta modalidad será del veinte por ciento (20 %) a partir del 1° de Marzo de 2.024; del diez por ciento (10 %) a partir del 1° Abril de 2.024; del diez por ciento (10 %) a partir del 1° de Mayo de 2.024 y del quince por ciento (15 %) a partir del 1° de Junio de 2.024 sobre la base de los valores establecidos en cada contrato.

**Que** corresponde en consecuencia emitir el acto que disponga sobre el particular.

Por ello, en uso de sus atribuciones:

**EL INTENDENTE MUNICIPAL**

**DECRETA**

**ARTÍCULO 1°: DISPONER** un incremento del veinte por ciento (20 %) en el precio de los contratos por Locación de Servicios, sobre la base de los valores establecidos en cada contrato vigente a la fecha, el que regirá a partir del 1° de Marzo de 2.024, en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.

**ARTÍCULO 2°: DISPONER** un incremento del diez por ciento (10 %) en el precio de los contratos por Locación de Servicios, sobre la base de los valores establecidos en cada contrato vigente a la fecha, el que regirá a partir del 1° de Abril de 2.024, en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.

**ARTÍCULO 3°: DISPONER** un incremento del diez por ciento (10 %) en el precio de los contratos por Locación de Servicios, sobre la base de los valores establecidos en cada contrato vigente a la fecha, el que regirá a partir del 1° de Mayo de 2.024, en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.

**ARTÍCULO 4°: DISPONER** un incremento del quince por ciento (15 %) en el precio de los contratos por Locación de Servicios, sobre la base de los valores establecidos en cada contrato vigente a la fecha, el que regirá a partir del 1° de Junio de 2.024, en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.

**ARTÍCULO 5°:** Los incrementos dispuestos en los artículos precedentes, sólo alcanzará a quienes presten servicios personales.

**ARTÍCULO 6°:** Considerar al presente como adenda a cada uno de los respectivos contratos de Locación de Servicios.

**ARTÍCULO 7°:** La presentación por parte de los locadores de las respectivas facturas adecuadas a los nuevos valores fijados, será aceptado como reconocimiento y conformidad del presente.

**ARTÍCULO 8°:** El gasto que demande el cumplimiento de lo dispuesto en el presente Decreto será atendido con los fondos de los Programas y Partidas que se les asignaron a cada contrato de Locación vigente, suscripto oportunamente.

**ARTÍCULO 9°:** El Tribunal de Cuentas, Recursos Humanos y cada una de las Secretarías Municipales, tomarán razón de lo resuelto, haciendo conocer a los beneficiados de lo dispuesto precedentemente.

**ARTÍCULO 10°:** Protocolícese, comuníquese, regístrese y archívese.

**Fdo: Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Ma. Soledad ZACARÍAS, Secretaria de Coordinación de Gabinete y Promoción Humana – Carla A. MONTEMURRO a/c de Oficialía Mayor -**

**ORDENANZA**

**ORDENANZA N° 7076**  
**VILLA CARLOS PAZ, 11 de abril de 2024.-**

**EL CONCEJO DE REPRESENTANTE**  
**DE LA CIUDAD DE VILLA CARLOS PAZ**  
**Sanciona con fuerza de**

**ORDENANZA**

**Artículo 1°.- APROBAR** los Modelos de "Convenio Marco de Colaboración Mutua" y "Convenio Específico" entre el Municipio de Villa Carlos Paz y La Institución Cervantes de la Fundación Universitaria Cervantes que como Anexos I y II forman parte de la presente. -

**Artículo 2°.- GIRAR** al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación.-

**ANEXO I**  
**CONVENIO MARCO**

Atentos a la necesidad de establecer mecanismos que faciliten la relación entre La Institución Cervantes y El Municipio de Villa Carlos Paz, como canal de doble vía de realimentación, **INSTITUCIÓN CERVANTES DE FUNDACIÓN UNIVERSITARIA CERVANTES**, representado en este acto por su Representante Legal, Ing. Nydia Elina Vitale, DNI: 14.920.567, con domicilio en calle Santa Rosa 1793, Barrio Alberdi, Córdoba, Provincia de Córdoba, y **LA MUNICIPALIDAD DE VILLA CARLOS PAZ**, con domicilio en calle LINIERS N°50, de la Localidad de Villa Carlos Paz, Provincia de Córdoba, representado en este acto por **ESTEBAN AVILÉS**, DNI:22.413.806, en carácter de INTENDENTE de dicha Localidad, acuerdan celebrar el **presente Convenio Marco de Colaboración Recíproca**, que se regirá por las presentes cláusulas:

**CONSIDERANDO:**

1. Que Institución Cervantes es un centro de estudios superiores, consagrado a la formación técnico-profesional e integral del alumno en el más alto nivel, con el fin de que pueda insertarse competentemente en el sistema productivo y social. Como así también el fortalecimiento y desarrollo de la excelencia académica que caracteriza a la Institución se logra a través de la reelaboración y circulación del conocimiento, la interrelación con entidades públicas, empresas y la articulación con otras instituciones educativas, todo lo cual redundará en su contribución al mejoramiento del conjunto de la comunidad y la atención a las expectativas de la población, al sistema cultural y a la estructura productiva.
2. Que El MUNICIPIO, debido a su crecimiento demográfico, tanto natural como fruto de las migraciones que cada año la nutren de nuevos habitantes, y además, siendo la Localidad en la que confluyen los corredores norte y sur del Valle de Punilla, es un punto estratégico para el establecimiento de nuevas ofertas en materia de servicios, en especial los educativos.
3. Que es interés del MUNICIPIO y de Institución Cervantes, promover y desarrollar mecanismos de colaboración mutua y de aunar esfuerzos y recursos disponibles para facilitar el conocimiento, el desarrollo de la educación de nivel superior, de la capacitación permanente y otras actividades propias de su quehacer.
4. Que resulta conveniente para ambas entidades fomentar el intercambio de proyectos y programas académicos de formación superior, como también así el desarrollo de prácticas y capacitación continua relacionadas.
5. Que para contribuir al mejoramiento económico, educativo y social y así generar recursos humanos sustentables, es de fundamental importancia que se establezcan relaciones de intercambio en los campos de la ciencia y la tecnología.
6. Que por todo lo anterior, las firmantes consideran conveniente establecer instrumentos adecuados que fortalezcan su relación.

**ACUERDAN:**

**PRIMERA: OBJETO:** Las partes, de común acuerdo y en el marco general de este Convenio, podrán solicitar el tipo de asistencia que requieran en materia de:

- a) Intercambio de Servicios brindados por ambas entidades, de acuerdo a lo que se determine en convenios específicos.
- b) Capacitación, asesoramiento y cualquier otro servicio que tenga relación con la optimización de los recursos humanos.
- c) Apoyo mutuo en la promoción y difusión de los servicios que ambas entidades ofrecen.

No siendo esta enumeración taxativa, sino que la misma podrá ser ampliada de común acuerdo por las partes, atento a las necesidades que se planteen en cada caso.

**SEGUNDA: NORMAS DE PROCEDIMIENTO:** Las prestaciones solicitadas, previo estudio de factibilidad, por la parte prestadora, se reglamentarán a través de Convenios Específicos, los que serán incorporados como anexos sucesivos y correlativos al presente Convenio Marco, donde se establecen los planes o programas de trabajo y procedimientos para la realización de los objetivos fijados.

**TERCERA: PLAN DE TRABAJO:** Cada convenio Específico con su correspondiente plan o programa de trabajo contendrá: a) El tipo de tarea a realizar; b) compromiso que asume cada una de las partes en la consecución de lo convenido según cláusula SEGUNDA; c) tareas a ejecutar; d) presupuesto de medios y gastos operacionales que demandare su ejecución en caso de corresponder; e) aspectos, criterios o pautas a tener en cuenta, que las partes juzguen necesario coordinar y todo aquello conducente al efectivo cumplimiento del plan o programa de trabajo.

**CUARTA: COOPERACIÓN MUTUA:** Las partes observarán en sus relaciones el mayor espíritu de colaboración, teniendo en cuenta que la finalidad de este Convenio Marco tiende a beneficiar el desarrollo de sus actividades, por lo que la labor a realizar será un ejemplo de buena voluntad de esfuerzos.

**QUINTA: VIGENCIA:** El presente convenio tendrá una validez de tres (3) años y será prorrogado automáticamente por iguales períodos, a menos que se proponga su modificación o anulación a iniciativa de cualquiera de las partes, con un mínimo de noventa (90) días de antelación a la fecha de su vencimiento. En todos los casos, ambas partes se comprometen a concluir las obras que se hubiesen ya iniciado en virtud del presente convenio.

**SEXTA: RESCISIÓN:** Cualquiera de las dos partes podrá rescindir este convenio sin explicación ni justificación, mediante notificación fehaciente a la otra parte, remitida a su domicilio, con tres (3) meses de anticipación. No obstante, aquellos programas, proyectos o actividades conjuntas previamente convenidas, que se estuvieran realizando en el momento de la disolución contractual, se regirán por sus acuerdos específicos hasta su finalización. La rescisión no dará derecho alguno a las partes a formular reclamos o pedidos de indemnización de cualquier naturaleza.

**SEPTIMA: CONDICION "SINE QUO NON":** Las partes expresan taxativamente que este Contrato no constituye de ninguna manera asociación y que los firmantes solo se responsabilizan y comprometen respecto de las obligaciones que cada una especialmente asume, por lo tanto se mantiene la individualidad institucional de ambas entidades en cuanto al patrimonio, personal, organización administrativa y contable aportada, de modo que el quebranto de alguna de ellas o las obligaciones impositivas y/o los compromisos económicos y financieros emergentes de sus actividades no afectarán el patrimonio de la otra parte, excluyéndose asimismo la idea de cualquier tipo de relación laboral.

**OCTAVA: JURISDICCIÓN:** Por cualquier diferencia que pudiera surgir sobre el contenido del presente, las partes convienen en someterse a la jurisdicción de los Tribunales Ordinarios de la ciudad de Córdoba con expresa renuncia al Fuero Federal que les pudiera corresponder y fijan sus domicilios contractuales en los ya denunciados. En prueba de conformidad se firman dos (2) ejemplares del presente, con el mismo tenor y a un solo efecto, en la Ciudad de Villa Carlos Paz, Provincia de Córdoba a los ----- días del mes de----- del año 2024.

**ANEXO II**  
**CONVENIO ESPECÍFICO**

Convenio de Beneficios

Entre La **INSTITUCIÓN CERVANTES de FUNDACIÓN UNIVERSITARIA CERVANTES**, en adelante denominado "LA INSTITUCIÓN", representada por la Ing. Nydia Elina Vitale, DNI N° 14.920.567, en su carácter de Representante Legal, con domicilio en calle Santa Rosa 1793 B° Alberdi, de la ciudad de Córdoba, por una parte y la **LOCALIDAD DE VILLA CARLOS PAZ**, en adelante



denominado "EL MUNICIPIO", con domicilio en calle Liniers N° 50, de la Localidad de Villa Carlos Paz, Provincia de Córdoba, representado por ESTEBAN AVILÉS, DNI:22.413.806, en carácter de INTENDENTE de dicha LOCALIDAD, por la otra parte; cuya representación acreditan mediante instrumentos respectivos; acuerdan celebrar el presente convenio sujeto a las siguientes cláusulas:

**PRIMERA:** LA INSTITUCIÓN y EL MUNICIPIO, celebran este convenio específico a los efectos de afianzar lazos con el objeto de brindar beneficios a todos los HABITANTES de Villa Carlos Paz, que cuenten con las condiciones de cursar una carrera terciaria en nuestra Institución.

**SEGUNDA:** LA INSTITUCIÓN se compromete a otorgar a aquellos interesados en cursar las Carreras de Nivel Superior, los siguientes beneficios: 50% de descuento del valor de la matrícula anual y 20% en el valor de cada semestre a cursar.

**TERCERA:** LA INSTITUCIÓN se compromete a otorgar a quienes ya se encuentren cursando de manera regular alguna de las carreras, beneficios similares a los nuevos ingresantes, esto es 20% de descuento en el valor de cada semestre a cursar y 50% de descuento en la matrícula anual, si la misma se realiza en el período que la Institución establece de beneficio para los alumnos en curso.

**CUARTA:** Es condición para mantener el beneficio del 20% de descuento en el valor de cada semestre a cursar, realizar el pago de las cuotas mensuales en los plazos establecidos en la cláusula QUINTA.

**QUINTA:** LA INSTITUCIÓN percibirá directamente de los beneficiarios el cobro de las respectivas cuotas mensuales y/o cualquier otro pago que corresponda a éstos abonar, siendo entre ambos exclusivamente el vínculo y las obligaciones recíprocas derivadas de la prestación del servicio educativo, sin que la falta de pago o mora por parte de los beneficiarios genere responsabilidad alguna para EL MUNICIPIO quien no es ni fiador ni garante de los contratantes. Los beneficiarios deberán abonar la matrícula y las cuotas mensuales en la sede de LA INSTITUCIÓN, o por los medios que esta determine, del 01 al 10 de cada mes o, en el caso de optar por el pago total del semestre, hasta el día en que inicien las clases.

**SEXTA:** La inscripción se realizará en la sede de LA INSTITUCIÓN donde se especificarán los datos personales del beneficiario y el importe total de la operación autorizada, debiendo en ese momento, acreditar en forma fehaciente su vinculación con EL MUNICIPIO, para lo cual se deberá presentar la constancia correspondiente, DNI. Impuesto y/o servicio, o cualquier otro medio idóneo a tal propósito, caso contrario no podrán aplicarse los beneficios estipulados en el presente Convenio.

Esta documentación que acredite la vinculación, deberá presentarse en la Institución al inicio de cada semestre, para que el beneficio pueda ser renovado.

**SÉPTIMA:** EL MUNICIPIO no garantiza ni asegura a LA INSTITUCIÓN ningún resultado ni cantidad mínima de alumnos inscriptos en virtud del presente Convenio.

**OCTAVA:** El presente convenio tendrá vigencia por el plazo de 12 meses desde la firma del mismo, y en caso de no mediar comunicación alguna, se renovará automáticamente. Podrá ser rescindido por cualquiera de las partes, mediante comunicaciones expresas a la otra con una antelación mínima de 30 días. En este caso, los beneficios que otorga este convenio se mantendrán vigentes para todos los estudiantes por éste, al momento que opere la rescisión y hasta la finalización del cursado de sus carreras en las condiciones establecidas en el presente anexo.

**NOVENA:** LA INSTITUCIÓN hará entrega a LA LOCALIDAD de una beca anual durante la vigencia del presente convenio, consistente en el 100% de bonificación de la matrícula y 50% de descuento en el valor de cada semestre, durante la totalidad del cursado de la carrera elegida, para que premie a aquel miembro de LA LOCALIDAD, que considere merecedor de esta distinción. Esta beca estará sujeta al régimen académico y estatuto interno de becas y será adjudicada exclusivamente a miembros de LA LOCALIDAD que reúnan los criterios socioeconómicos determinados por la Dirección de Desarrollo Social, Educación,

Género y Diversidad, o la dependencia que en el futuro la reemplazare, y resulte favorecido mediante sorteo público.

Es condición para mantener el beneficio de la beca, realizar el pago de las cuotas mensuales en los plazos establecidos en la cláusula QUINTA.

**DÉCIMA:** EL MUNICIPIO se compromete a la tarea de promoción y difusión de las actividades que ofrezca LA INSTITUCIÓN que le sean informadas, (Inicios de Carreras de Nivel Superior, implementación de conferencias, seminarios, cursos, talleres, diplomaturas, etc.) e inclusión del isologotipo de la misma en la página web oficial. A dichos fines, LA INSTITUCIÓN proveerá de folletería, afiches u otros medios publicitarios para la difusión de la oferta educativa y los alcances del presente Convenio.

**UNDÉCIMA:** EL MUNICIPIO, con el objeto de colaborar con el éxito de este convenio, se compromete a difundir entre sus integrantes el alcance del mismo a través de las herramientas de comunicación internas (intranet, circulares, página web, redes sociales, etc.) y materialmente con la folletería provista por LA INSTITUCIÓN.

**DÉCIMOSEGUNDA:** El presente convenio no crea ningún tipo de asociación, unión transitoria de empresas, agrupación o vínculo societario de ninguna especie entre las partes. Las partes en ningún momento inducirán a error a persona alguna de su carácter de personas jurídicas independientes y no sujetas a relación laboral o asociativa de ninguna índole.

**DÉCIMOTERCERA:** El presente convenio no implica exclusividad de ninguna índole para ninguna de las partes, pudiendo tanto EL MUNICIPIO, como LA INSTITUCIÓN, firmar convenios similares con otras empresas y/o instituciones.

**DÉCIMOCUARTA:** LA INSTITUCIÓN se reserva el derecho de admisión y permanencia de los alumnos en el sistema educativo, quienes deberán regirse por el reglamento interno de la institución durante su permanencia en la misma y a las exigencias de la enseñanza impartida, en idénticas condiciones que el resto de los alumnos regulares.

**DÉCIMOQUINTA:** Ante cualquier controversia derivada de la aplicación o interpretación del presente Convenio y en detrimento del mismo, las partes se comprometen a agotar las medidas tendientes a poner fin a tal conflicto en un marco de amplio espíritu de colaboración. En caso de no poder arribar a un acuerdo se someterán a los Tribunales Ordinarios de la Ciudad de Córdoba, renunciando, desde ya, a todo el fuero especial o de excepción que pudiera corresponderles.

En prueba de conformidad, previa lectura y ratificación, se firman dos ejemplares del mismo tenor, y a un solo efecto en la Ciudad de Villa Carlos Paz a los ----- días del mes de ----- del año 2024.

**Fdo.:** Lic. Ma. Alejandra ROLDÁN, Pte. del Concejo de Representantes- Sandra L. BOHN, Secretaria Legislativa- Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Ma. Soledad ZACARÍAS, Secretaria de Coordinación de Gabinete y Promoción Humana – Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor-

**Promulgada por Decreto N° 164/DE/2024**

**Villa Carlos Paz, 16 de abril de 2024**

**Fdo:** Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Ma. Soledad ZACARÍAS, Secretaria de Coordinación de Gabinete y Promoción Humana – Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor-