

| ÍNDICE PRIMERA SECCIÓN |          |
|------------------------|----------|
| Decreto N° 362/A/2024  | Página 1 |
| Decreto N° 363/A/2024  | Página 1 |
| Decreto N° 364/E/2024  | Página 1 |
| Decreto N° 365/C/2024  | Página 2 |
| Decreto N° 366/B/2024  | Página 2 |
| Decreto N° 367/B/2024  | Página 3 |
| Decreto N° 368/A/2024  | Página 3 |
| Decreto N° 369/A/2024  | Página 4 |
| Decreto N° 419/DE/2024 | Página 4 |

DECRETOS

DECRETO N° 362/A/2024  
VILLA CARLOS PAZ, 15 de julio de 2024

**VISTO:** El Expediente N° 230187/2024 presentado por el Sr. Mauro Javier Paladino, DNI N° 33.432.606, mediante el cual solicita autorización para ocupación y uso del espacio público; y

**CONSIDERANDO:** Que los requerimientos consisten en ocupación de media calzada en calle Sarmiento 127 para tareas de descarga de materiales.

Que conforme las facultades conferidas por la Ordenanza N° 5753, corresponde emitir el acto administrativo que dispone sobre el particular.-

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones

DECRETA

**Artículo 1°.- AUTORIZAR** al Sr. Mauro Javier Paladino, DNI N° 33.432.606, al uso y ocupación precaria, transitoria y sujeta a revocación de espacio público en calle Sarmiento 127, el día miércoles 17 de julio de 2024, entre las 06:30hs. y las 08:30hs., para descarga de materiales, en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.-

**Artículo 2°.-** El peticionante deberá restituir los espacios utilizados en las mismas condiciones en que les fueron entregados.-

**Artículo 3°.-** La Coordinación General de Seguridad Urbana queda facultada para realizar cortes de calles, determinar el cambio en el sentido de circulación, así como la restricción del estacionamiento en calles y Avenidas y las modificaciones que resulten necesarias a fin de facilitar el tránsito vehicular durante la jornada.-

**Artículo 4°.-** El peticionante deberá resguardar previamente el lugar de estacionamiento y estar ubicado en un todo de acuerdo a las normas de tránsito vigentes.-

**Artículo 5°.-** La Coordinación General de Seguridad Urbana, y el peticionante tomarán conocimiento de lo dispuesto en el presente.-

**Artículo 6°.-** Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

**Fdo:** Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Juan M. LUCERO, Secretario General y de Vinculación Institucional - Carla A. MONTEMURRO a/c de Oficialía Mayor -

DECRETO N° 363/A/2024  
VILLA CARLOS PAZ, 17 de julio de 2024

**VISTO:** La solicitud del Secretario General y de Vinculación Institucional de esta Municipalidad de Villa Carlos Paz, respecto a las firmas autorizadas para la realización de trámites; y

**CONSIDERANDO:** Que debido a jubilaciones, licencias o carpetas médicas, se ve considerablemente disminuido el personal con firma autorizada para la atención de los diversos trámites.-

Que ante las innumerables tareas a desarrollar a diario, sumado a la cantidad de público requirente, se hace necesario contar con otra firma autorizada que cubra interinamente la atención al público, teniendo en cuenta además que la tipología de trámites del Registro Civil local, requiere una guardia las veinticuatro horas.-

Que a los fines detallados, la persona que reúne las condiciones de idoneidad necesaria, así como experiencia y responsabilidad en la tarea, es el agente Mauricio Ramón TORRES, Legajo N° 3696.-

Que este Departamento Ejecutivo, en consecuencia, emite el acto administrativo que dispone sobre el particular.-

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones

DECRETA

**ARTICULO 1°.- DESIGNAR** al Sr. Mauricio Ramón TORRES DNI.N° 28.580.343, Legajo N° 3696, como **Oficial Público** interino en las tareas inherentes a la Coordinación General de Registro Civil de esta ciudad, en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.-

**ARTÍCULO 2°.-** La Coordinación General de Registro Civil, tomará conocimiento del presente a los efectos de la registración de firma.-

**ARTICULO 3°.-** Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

**Fdo:** Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Juan M. LUCERO, Secretario General y de Vinculación Institucional- Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor –

DECRETO N° 364/E/2024  
Villa Carlos Paz, 17 de julio de 2024

**VISTO:** La planilla de redeterminación de precios obrante a fs. 34 del Expte. N° 225706/2024 y;

**CONSIDERANDO:** Que la Subsecretaría de Desarrollo Urbano Ambiental informa los valores de la actualización de la obra, conforme a la Cláusula Quinta del Contrato de Obra N° 056 de fecha 15 de Marzo del 2024 de la presente Contratación Directa.

Que de este análisis corresponde reconocer en concepto de actualización de precios la suma de **Pesos Cuatrocientos Once Mil Seiscientos Treinta y Seis con 76/100 (\$411.636,76).**

Que el gasto será atendido con los fondos de la partida 36.01.100.2.24.413 del Presupuesto General en Vigencia.

Que en función de lo expuesto se procede a emitir el acto administrativo que disponga sobre el particular.

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones

DECRETA

**Artículo 1º.- RECONOCER** la actualización de precios, conforme a la Cláusula Quinta del Contrato de Obra N° 056 de fecha 15 de Marzo del 2024 de la presente **CONTRATACIÓN DIRECTA PARA LA OBRA “MATERIALES Y MANO DE OBRA PARA REPARACIONES EN LOS TECHOS DEL HOSPITAL GUMERSINDO SAYAGO DE LA CIUDAD DE VILLA CARLOS PAZ”** del Expediente N° 225706/24 al Contratista **MANUEL A. GÓMEZ**, en la suma de **Pesos Cuatrocientos Once Mil Seiscientos Treinta y Seis con 76/100 (\$411.636,76)** para el Certificado N° 2 y 3 en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.

**Artículo 2º.-** El gasto que demande el cumplimiento de lo dispuesto en el presente, será atendido con la partida 36.01.100.2.24.413 del Presupuesto General en Vigencia.

**Artículo 3º.-** Previo al cumplimiento de lo establecido en el presente, dese intervención al Tribunal de Cuentas para su visación en los términos de ley. Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.

**Fdo.: Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Dra. Claudia PEREYRA, Sec. Salud Pública – Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor-**

**DECRETO N° 365/C/2024**  
**VILLA CARLOS PAZ, 18 de julio de 2024**

**VISTO:** La necesidad de realizar una adecuación presupuestaria para diferentes Secretarías Municipales; y

**CONSIDERANDO:** **Que** el Artículo 1º de la Ordenanza N° 7.040, Presupuesto General de Gastos de la Administración Municipal, establece que el presupuesto fijado lo es según el detalle de los Anexos I y V, indicando las autorizaciones presupuestarias por Jurisdicción, desagregadas contablemente a nivel de Programa.

**Que** el Artículo 6º de dicha Ordenanza establece “*Excepto las situaciones previstas en el artículo siguiente, el Departamento Ejecutivo podrá variar las Partidas Presupuestarias de Segundo Nivel o inferior de gastos, pero no realizar compensación entre diferentes Jurisdicciones*”.

**Que** asimismo, el Artículo 11º de dicha Ordenanza autoriza al Departamento Ejecutivo a crear, modificar y/o fusionar las Partidas a partir del tercer nivel.

**Que** en consecuencia corresponde emitir el acto administrativo que dispone sobre el particular.

Por ello, en uso de sus atribuciones:

**EL INTENDENTE MUNICIPAL**

**DECRETA**

**ARTÍCULO 1º.- MODIFICAR** a partir del Tercer Nivel el Presupuesto General de Gastos en vigencia, de la siguiente manera:

| JURISDIC. -SUB JURISD. | -PROGRAMA-ANEXO -INCISO-ITEM-DESCRIPC.             | AUMENTA       | DISMINUYE    |
|------------------------|--|---------------|--------------|
| 31.15.100.1.12.299.    | OTROS B. DE CONS. NO ESPECIFICADOS PRECEDENTEMENTE | \$ 2.000.000  |              |
| 31.15.100.2.24.416.    | EQUIPOS ELECTRONICOS E INFORMATICOS                |               | \$ 2.000.000 |
| 32.21.100.1.13.318.    | USO Y MANTENIMIENTO DE SISTEMAS                    | \$ 11.000.000 |              |

|                     |   |                      |                      |
|---------------------|---|----------------------|----------------------|
|                     | INFORMATICOS                                      |                      |                      |
| 32.23.100.1.13.311. | SERVICIOS BASICOS                                 | \$ 8.000.000         |                      |
| 32.01.100.1.12.220. | MATERIALES DE CONSTRUCCION Y AFINES               |                      | \$ 3.000.000         |
| 32.01.100.1.13.314. | MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS Y LOCALES |                      | \$ 2.500.000         |
| 32.01.100.1.13.318. | USO Y MANTENIMIENTO DE SISTEMAS INFORMATICOS      |                      | \$ 2.500.000         |
| 32.01.100.2.24.413. | CONSTRUCCIONES Y TRABAJOS PUBLICOS                |                      | \$ 3.000.000         |
| 32.23.100.2.24.415. | EQUIPOS SANITARIOS Y DE LABORATORIO               |                      | \$ 1.500.000         |
| 32.23.100.2.24.416. | EQUIPOS ELECTRONICOS E INFORMATICOS               |                      | \$ 1.800.000         |
| 32.24.100.1.13.313. | ALQUILERES VARIOS                                 |                      | \$ 200.000           |
| 32.24.100.1.13.338. | CONVENIOS CON INSTITUCIONES EDUCATIVAS            |                      | \$ 2.000.000         |
| 32.24.241.1.13.313. | ALQUILERES VARIOS                                 |                      | \$ 1.000.000         |
| 32.24.241.1.13.325. | TRANSPORTE Y ALMACENAMIENTO                       |                      | \$ 1.500.000         |
| 35.50.100.1.12.211. | PRODUCTOS ALIMENTICIOS                            | \$ 3.000.000         |                      |
| 35.56.100.1.12.211. | PRODUCTOS ALIMENTICIOS                            | \$ 2.000.000         |                      |
| 35.56.561.1.13.324. | OTROS SERVICIOS TECNICOS Y PROFESIONALES          | \$ 1.000.000         |                      |
| 35.50.100.1.13.314. | MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS Y LOCALES |                      | \$ 3.000.000         |
| 35.56.100.1.13.324. | OTROS SERVICIOS TECNICOS Y PROFESIONALES          |                      | \$ 1.000.000         |
| 35.56.564.1.12.221. | UTILES Y MATERIALES ELECTRICOS                    |                      | \$ 400.000           |
| 35.56.564.2.24.420. | EQUIPOS VARIOS                                    |                      | \$ 1.600.000         |
|                     | <b>TOTAL</b>                                      | <b>\$ 27.000.000</b> | <b>\$ 27.000.000</b> |

**ARTÍCULO 2º.- ADECUAR** el Nomenclador de Erogaciones conforme al Artículo 5º de la Ordenanza N° 7.040, a las modificaciones aprobadas por el presente Decreto.

**ARTICULO 3º.-** Previo cumplimiento de lo dispuesto, dese intervención al Tribunal de Cuentas para su visación en los términos de ley.

**ARTICULO 4º.-** Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.

**Fdo: Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Ma. Soledad ZACARÍAS, Secretaria de Coordinación de Gabinete y Promoción Humana – Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor-**

**DECRETO N° 366/B/2024**  
**Villa Carlos Paz, 18 de julio de 2024**

**VISTO:** El Expediente N°209482/2022, donde obran las actualizaciones referidas al llamado a “**LLAMADO A LICITACIÓN PÚBLICA N° 04/2022, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE CISTERNA PARA AGUA POTABLE BARRIO EL FANTASIO, DE LA CIUDAD DE VILLA CARLOS PAZ**”; y

**CONSIDERANDO:** **Que** de acuerdo a la Cláusula Primera del Convenio N° 1627/2023, aprobado por Ordenanza N° 7022.

**Que** de acuerdo a lo mencionado en el párrafo precedente y en virtud de los parámetros establecidos en el Convenio referido, corresponde reconocerle la suma de **PESOS TREINTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y SEIS CON 92/100 (\$39.285.646,92)** en concepto de actualización de precios para el certificado de obra N°9.

**Que** el gasto será atendido con los fondos de la Partida 36.56.563.2.24.413 del Presupuesto General en Vigencia.

**Que** corresponde en consecuencia emitir el acto administrativo que sustenta a la ampliación.

Por ello:

**EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones**

**DECRETA**

**Artículo 1°.- RECONOCER** la actualización de precios, conforme a la Cláusula Primera del Convenio N° 1627/2023, aprobado por Ordenanza N° 7022 del: **“LLAMADO A LICITACIÓN PÚBLICA N° 04/2022, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE CISTERNA PARA AGUA POTABLE BARRIO EL FANTASIO, DE LA CIUDAD DE VILLA CARLOS PAZ”**, del expediente N° 209482/22, **PESOS TREINTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y SEIS CON 92/100 (\$39.285.646,92)** en concepto de actualización de precios para el certificado de obra N° 9, emitidos por la Empresa Grupo Arcón S.A.S., en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.

**Artículo 2°.-** El gasto que demande el cumplimiento de lo dispuesto en el presente, será atendido con la partida 35.56.563.2.24.413 del Presupuesto General en Vigencia.

**Artículo 3°.-** Previo al cumplimiento de lo establecido en el presente, dese intervención al Tribunal de Cuentas para su visación en los términos de ley. Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.

**Fdo.: Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Lic. Carla LIVELLI, Sec. Desarrollo Urbano Comunitario y Gestión Ambiental – Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor-**

**DECRETO N° 367/B/2024**  
**Villa Carlos Paz, 18 de julio de 2024**

**VISTO:** El Expediente N° 225564/24, donde obran las actuaciones referidas al llamado a Concurso Privado de Precios N° 003/24 para la **“PARA LA ADQUISICIÓN DE HORMIGON ELABORADO H-21, PARA LA EJECUCIÓN DE VEREDAS, CORDÓN CUNETA, BADENES, PAÑOS DE HORMIGÓN SIMPLE Y BACHEO DE HORMIGÓN SIMPLE EN ESPACIOS PÚBLICOS DE LA CIUDAD DE VILLA CARLOS PAZ”**; y

**CONSIDERANDO:** **Que** en razón de los informes presentados por la Inspección de la Obra, es necesario una actualización de precios efectuada en un todo de acuerdo a la Cláusula Quinta del Contrato N° 055/2024.

**Que** de acuerdo a lo mencionado en el párrafo precedente y en virtud de los parámetros establecidos en el Contrato de obra referido, corresponde reconocerle la suma de **Pesos Un Millón Trescientos Noventa y Siete Mil Ochocientos Uno con Un Centavo (\$ 1.397.801,01)** en concepto de actualización de precios para el pago a 60 días.

**Que** el gasto será atendido con los fondos de la Partida 35.51.511.2.24.413 del Presupuesto General de Gastos en vigencia.-

**Que** corresponde en consecuencia emitir el acto administrativo que sustenta a la ampliación.  
Por ello

**EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones**

**DECRETA**

**Artículo 1°.- RECONOCER** la actualización de precios, conforme a la Cláusula Quinta del Contrato N° 055/2024, por la suma de **Pesos Un Millón Trescientos Noventa y Siete Mil Ochocientos Uno con Un Centavo (\$ 1.397.801,01)** en concepto de actualización de precios para el pago a 60 días, emitidos por la empresa CEGMA S.R.L., en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.

**Artículo 2°.-** El gasto que demande el cumplimiento de lo dispuesto en el Artículo 1°, será atendido con la partida 35.51.511.2.24.413 del Presupuesto General de Gastos en vigencia.

**Artículo 3°.-** Previo al cumplimiento de lo establecido en el presente, dese intervención al Tribunal de Cuentas para su visación en los términos de ley. Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.

**Fdo.: Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Lic. Carla LIVELLI, Sec. Desarrollo Urbano Comunitario y Gestión Ambiental – Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor-**

**DECRETO N° 368/A/2024**  
**VILLA CARLOS PAZ, 19 de julio de 2024**

**VISTO:** El Expediente N° 230291/2024 presentado por Clarisa Andrea Oviedo, DNI N° 22.266.940 mediante el cual solicita autorización para ocupación y uso del espacio público; y

**CONSIDERANDO:** **Que** los requerimientos consisten en el uso del espacio público en calle Ranqueles S/N, Denominación Catastral C39-S03-M17-P17, para tareas de hormigonado en obra en construcción.

**Que** conforme las facultades conferidas por la Ordenanza N° 5753, corresponde emitir el acto administrativo que dispone sobre el particular.-

Por ello:

**EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones**

**DECRETA**

**Artículo 1°.- AUTORIZAR** a la firma Clarisa Andrea Oviedo, DNI N° 22.266.940, al uso y ocupación precaria, transitoria y sujeta a revocación de espacio público en calle Ranqueles S/N, Denominación Catastral C39-S03-M17-P17, el día sábado 20 de Julio de 2024, entre las 08:30hs. y las 12:00hs., para tareas de hormigonado en obra en construcción en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.-

**Artículo 2°.-** El peticionante deberá restituir los espacios utilizados en las mismas condiciones en que les fueron entregados.-

**Artículo 3°.-** El peticionante deberá resguardar el área de trabajo y señalizar la misma mediante conos viales reflectivos.-

**Artículo 4°.-** El peticionante será solidariamente responsable de las faltas e incumplimientos que pudieran cometer con motivo de la presente autorización.-



**Artículo 5°.-** La Coordinación General de Seguridad Urbana queda facultada para realizar cortes de calles, determinar el cambio en el sentido de circulación, así como la restricción del estacionamiento en calles y Avenidas y las modificaciones que resulten necesarias a fin de facilitar el tránsito vehicular durante la jornada.-

**Artículo 6°.-** La Coordinación General de Seguridad Urbana, la Dirección de Obras Privadas, Catastro y Planeamiento, y el peticionante tomarán conocimiento de lo dispuesto en el presente.-

**Artículo 7°.-** Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

**Fdo: Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Juan M. LUCERO, Secretario General y de Vinculación Institucional- Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor –**

**DECRETO N° 369/A/2024**  
**VILLA CARLOS PAZ, 19 de julio de 2024**

**VISTO:** El Expediente N° 230262/2024 presentado por SOÑAR E INVERTIR SA, CUIT N° 30-71374330-1 mediante el cual solicita autorización para ocupación y uso del espacio público; y

**CONSIDERANDO: Que** los requerimientos consisten en el uso del espacio público en Av Libertad esq. Moreno, para tareas de hormigonado de edificio en construcción.

**Que** conforme las facultades conferidas por la Ordenanza N° 5753, corresponde emitir el acto administrativo que dispone sobre el particular.-

Por ello:

**EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones**

**DECRETA**

**Artículo 1°.- AUTORIZAR** a la firma SOÑAR E INVERTIR SA, CUIT N° 30-71374330-1, al uso y ocupación precaria, transitoria y sujeta a revocación de espacio público en Av Libertad esq. Moreno, el día viernes 19 de Julio de 2024, entre las 12:00hs. y las 16:00hs., para tareas de hormigonado de edificio en construcción, en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.-

**Artículo 2°.-** El peticionante deberá restituir los espacios utilizados en las mismas condiciones en que les fueron entregados.-

**Artículo 3°.-** La Coordinación General de Seguridad Urbana queda facultada para realizar cortes de calles, determinar el cambio en el sentido de circulación, así como la restricción del estacionamiento en calles y Avenidas y las modificaciones que resulten necesarias a fin de facilitar el tránsito vehicular durante la jornada.-

**Artículo 4°.-** La Dirección de Recursos Fiscales procederá al cobro del canon correspondiente a un (1) adicional con servicio de control de tránsito.-

**Artículo 5°.-** La Coordinación General de Seguridad Urbana, la Dirección de Obras Privadas, Catastro y Planeamiento, la Dirección de Recursos Fiscales y el peticionante tomarán conocimiento de lo dispuesto en el presente.-

**Artículo 6°.-** Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

**Fdo: Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Juan M. LUCERO, Secretario General y de Vinculación Institucional- Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor –**

**DECRETO N° 419/DE/2024**  
**VILLA CARLOS PAZ, 13 de agosto de 2024**

**VISTO:** La Ordenanza N° 7001, y;

**CONSIDERANDO: Que** la norma citada dispuso la suspensión por el término de doce meses la aprobación de edificios de viviendas colectivas (en bloque o dispersas), edificios de usos oficinas y edificios de usos mixtos, previstos en el Código de Edificación.-

**Que** el artículo primero, en su último párrafo, faculta al Departamento Ejecutivo municipal a prorrogar por igual término la suspensión dispuesta. Por otra parte, el artículo 3° encomendó al Consejo de Planificación Urbano Ambiental (CPUA) la revisión, estudio y elaboración de una propuesta integral de uso del suelo para el Área Urbana, que permita adecuar la actual normativa al proceso de crecimiento edilicio y poblacional de la ciudad.-

**Que** el organismo mencionado ha elevado al Concejo de Representantes el dictamen requerido, lo que motivó que este Departamento Ejecutivo elevara proyecto de Ordenanza al órgano legislativo, modificando la Ordenanza N° 4021, en la temática que dio origen a la suspensión.-

**Que** estando próxima a vencer la suspensión dispuesta por la Ordenanza N° 7001, es voluntad de este Departamento Ejecutivo hacer uso de la facultad conferida, cuya vigencia será por 12 meses o en caso de aprobarse antes el proyecto remitido, hasta su entrada en vigencia.-

**Que** por lo expresado, este Departamento Ejecutivo, emite el acto administrativo pertinente.

**POR ELLO:**

**EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones**

**DECRETA**

**Artículo 1°.- PRORROGAR** la suspensión dispuesta por el artículo 1° de la Ordenanza N° 7001 por el término máximo de DOCE (12) MESES, en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.

**Artículo 2°.-** Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.

**Fdo.: Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Lic. Carla LIVELLI, Sec. Desarrollo Urbano Comunitario y Gestión Ambiental – Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor-**