

ÍNDICE PRIMERA SECCIÓN	
Decreto N° 682/B/2024	Página 1
Decreto N° 683/D/2024	Página 1
Decreto N° 684/A/2024	Página 2
Decreto N° 685/A/2024	Página 2
Decreto N° 686/A/2024	Página 2
Decreto N° 687/A/2024	Página 3
Decreto N° 688/C/2024	Página 4
Decreto N° 692/A/2024	Página 4
Decreto N° 693/C/2024	Página 4
Decreto N° 694/A/2024	Página 5
Ordenanza N° 7155 Promulgada por Decreto N° 746/DE/2024	Página 5
Ordenanza N° 7156 Promulgada por Decreto N° 749 /DE/2024	Página 5
Ordenanza N° 7157 Promulgada por Decreto N° 747/DE/2024	Página 6
Ordenanza N° 7158 Promulgada por Decreto N° 751/DE/2024	Página 7

DECRETOS

DECRETO N° 682/B/2024
VILLA CARLOS PAZ, 19 de noviembre de 2024

VISTO: El Expediente N° 233681/2024, donde obran las actuaciones referidas al llamado a **LICITACIÓN PÚBLICA N° 2/2024: PARA LA CONSTRUCCIÓN, INSTALACIÓN, MANTENIMIENTO Y EXPLOTACIÓN PUBLICITARIA DE SETENTA Y OCHO (78) REFUGIOS PARA PASAJEROS DE TRANSPORTE URBANO, CINCUENTA (50) CARAPANTALLAS PUBLICITARIAS, DISTRIBUIDAS EN TREINTA (30) TIPO TOTEM, DIEZ (10) TIPO TRADICIONAL Y/O TOTEM Y DIEZ (10) BICICLETEROS RETROILUMINADOS, SOBRE PUNTOS QUE DETERMINE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO COMUNITARIO Y GESTIÓN AMBIENTAL.** y;

CONSIDERANDO: Que llevado a cabo el acto de apertura, se presentó Un (1) solo oferente: la empresa **ESTUDIO PUBLICITARIO BRAVER S.A.**, todo ello obrante en Acta N° 110/24 del protocolo de Oficialía Mayor, que corre agregada a fs. 77 del citado Expediente.

Que giradas las actuaciones a Asesoría Letrada, esta mediante Dictamen N° 63/2024 de fs. 79 manifiesta que “...En conclusión, esta Asesoría entiende que se cumplieron con los recaudos formales para proseguir con el curso de estas actuaciones...”.-

Que giradas las actuaciones a la Comisión de Adjudicación, ésta en función de la valoración efectuada, sugiere adjudicar la presente Licitación Pública N° 2/2024 a la empresa **ESTUDIO PUBLICITARIO BRAVER S.A.**, por resultar conveniente la propuesta presentada, obrante en fs. 63 al 76.-

Que el Departamento Ejecutivo presta conformidad a lo manifestado precedentemente, por lo que se emite el acto administrativo pertinente.

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones

DECRETA

Artículo 1°.- APROBAR todo lo actuado en el expediente N°233681/24, donde obran las actuaciones referidas a la **LICITACIÓN PÚBLICA N° 2/2024: PARA LA CONSTRUCCIÓN, INSTALACIÓN, MANTENIMIENTO Y EXPLOTACIÓN PUBLICITARIA DE SETENTA Y OCHO (78) REFUGIOS PARA PASAJEROS DE TRANSPORTE URBANO, CINCUENTA (50) CARAPANTALLAS PUBLICITARIAS, DISTRIBUIDAS EN**

TREINTA (30) TIPO TOTEM, DIEZ (10) TIPO TRADICIONAL Y/O TOTEM Y DIEZ (10) BICICLETEROS RETROILUMINADOS, SOBRE PUNTOS QUE DETERMINE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO COMUNITARIO Y GESTIÓN AMBIENTAL, en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.

Artículo 2° ADJUDICAR la Licitación Publica N° 2/2024, aludida en el artículo anterior, a la firma **ESTUDIO PUBLICITARIO BRAVER S.A.**, por una inversión total de PESOS NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO MILLONES (\$ 998.000.000,00), según oferta obrante en fs. 63 al 76, en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.-

Artículo 3°.- Previo cumplimiento de lo establecido en el presente, dése intervención al Tribunal de Cuentas para su visación en términos de Ley. Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.

Fdo.: Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Lic. Carla LIVELLI, Sec. Desarrollo Urbano Comunitario y Gestión Ambiental – Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor-

DECRETO N° 683/D/2024
VILLA CARLOS PAZ, 19 de noviembre de 2024

VISTO: El Expediente N° 233951/2024, mediante el cual el **Sr. Emiliano Andrés Rosolin, DNI: 33.940.873**, solicita una ayuda económica a los fines de solventar en parte, los gastos que demande la preparación y su entrenamiento para participar en las próximas competencias; y

CONSIDERANDO: Que el deportista mencionado, representó a la Ciudad de Villa Carlos Paz en distintas competencias provinciales y nacionales de Fútbol.-

Que en virtud de lo expuesto, este Departamento Ejecutivo estima conveniente otorgar una ayuda económica en carácter de Estimulo Deportivo, por la suma de Pesos Doscientos Mil (\$ 200.000).-

Que el Departamento de Contaduría informa que los gastos que demande el cumplimiento de lo dispuesto en el presente, serán atendidos con los fondos de la partida 33.31.100.1.15.512 del Presupuesto General de Gastos en vigencia.-

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones

DECRETA

Artículo 1°.- OTORGAR al deportista **Emiliano Andrés Rosolin, DNI: 33.940.873**, en carácter de Estimulo Deportivo, la suma de pesos **Doscientos Mil (\$ 200.000)**, a los fines de solventar en parte, los gastos que demande la preparación y su entrenamiento para participar en las próximas competencias de Fútbol, en un todo de acuerdo a los considerandos del presente.-

Artículo 2°.- El monto aludido en el artículo anterior, se hará efectivo el **Sr. Emiliano Andrés Rosolin, DNI: 33.940.873**, quien deberá efectuar la correspondiente rendición de gastos.-

Artículo 3°.- El gasto que demande el cumplimiento de lo dispuesto en el presente decreto será atendido con los fondos de la partida 33.31.100.1.15.512 del Presupuesto General de Gastos en vigencia.-

Artículo 4°.- Previo cumplimiento de lo dispuesto, dese intervención al Tribunal de Cuentas para su visación en los términos de ley. Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

Fdo: Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Sebastián BOLDRINI, Sec.de Turismo e Innovación, Cultura y Deportes – Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor-

DECRETO N° 684/A/2024
VILLA CARLOS PAZ, 19 de noviembre de 2024

VISTO: El Expediente N° 234147/2024 presentado por Constructora del Valle SA CUIT N° 30-71181221-7, mediante el cual solicitan autorización para el uso del espacio público; y

CONSIDERANDO: Que los requerimientos consisten en el uso del espacio público en calle San Martín 2, para tareas de hormigonado en edificio en construcción.

Que conforme las facultades conferidas por la Ordenanza N° 5753, corresponde emitir el acto administrativo que dispone sobre el particular.-

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones

DECRETA

Artículo 1°.- AUTORIZAR a Constructora del Valle SA CUIT N° 30-71181221-7, al uso y ocupación precaria, transitoria y sujeta a revocación del espacio público en calle San Martín 2, el día martes 19 de noviembre de 2024 entre las 08:00hs. y las 16:00hs., para tareas de hormigonado en edificio en construcción, en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.-

Artículo 2°.- El peticionante deberá restituir los espacios utilizados en las mismas condiciones en que les fueron entregados.-

Artículo 3°.- La Coordinación General de Seguridad Urbana queda facultada para realizar cortes de calles, determinar el cambio en el sentido de circulación, así como la restricción del estacionamiento en calles y Avenidas y las modificaciones que resulten necesarias a fin de facilitar el tránsito vehicular durante la jornada.-

Artículo 4°.- La Dirección de Recursos Fiscales procederá al cobro del canon correspondiente a dos (2) adicionales con servicio de control de tránsito.-

Artículo 5°.- La Coordinación General de Seguridad Urbana, la Dirección de Recursos Fiscales y el peticionante tomarán conocimiento de lo dispuesto en el presente.-

Artículo 6°.- Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

Fdo: Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Juan M. LUCERO, Secretario General y de Vinculación Institucional- Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor –

DECRETO N° 685/A/2024
VILLA CARLOS PAZ, 19 de noviembre de 2024

VISTO: El Expediente N° 234161/2024 presentado por MILLENNIAL INGENIERÍA Y SERVICIOS SRL, CUIT N° 30-71678576-5 mediante el cual solicita autorización para ocupación y uso del espacio público; y

CONSIDERANDO: Que los requerimientos consisten en ocupación de vía pública en calle Juan B. Justo entre Garay y Finlay, para descarga de transformadores y elementos eléctricos.

Que conforme las facultades conferidas por la Ordenanza N° 5753, corresponde emitir el acto administrativo que dispone sobre el particular.-

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones

DECRETA

Artículo 1°.- AUTORIZAR a la firma MILLENNIAL INGENIERÍA Y SERVICIOS SRL, CUIT N° 30-71678576-5, al uso y ocupación precaria, transitoria y sujeta a revocación de vía pública, con cierre de media calzada en calle Juan B. Justo entre Garay y Finlay, entre las 12:00hs. y las 17:00hs. del día martes 19 de noviembre de 2024, para descarga de transformadores, en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.-

Artículo 2°.- El peticionante deberá restituir los espacios utilizados en las mismas condiciones en que les fueron entregados respetando el horario asignado.-

Artículo 3°.- La Coordinación General de Seguridad Urbana queda facultada para realizar cortes de calles, determinar el cambio en el sentido de circulación, así como la restricción del estacionamiento en calles y Avenidas y las modificaciones que resulten necesarias a fin de facilitar el tránsito vehicular durante la jornada.-

Artículo 4°.- La Dirección de Recursos Fiscales procederá al cobro del canon correspondiente a un (1) adicional con servicio de control de tránsito.-

Artículo 5°.- La Coordinación General de Seguridad Urbana, la Dirección de Recursos Fiscales y el peticionante tomarán conocimiento de lo dispuesto en el presente.-

Artículo 6°.- Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

Fdo: Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Juan M. LUCERO, Secretario General y de Vinculación Institucional- Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor –

DECRETO N° 686/A/2024
VILLA CARLOS PAZ, 19 de noviembre de 2024

VISTO: El Expediente N° 234174/2024 presentado por GRUPO FONTE SA, CUIT N° 30-71476442-6 mediante el cual solicita autorización para ocupación y uso del espacio público; y

CONSIDERANDO: Que los requerimientos consisten en el uso del espacio público en Av. Libertad 285, para tareas de hormigonado en edificio en construcción.

Que conforme las facultades conferidas por la Ordenanza N° 5753, corresponde emitir el acto administrativo que dispone sobre el particular.-

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones

DECRETA

Artículo 1°.- AUTORIZAR a la firma GRUPO FONTE SA, CUIT N° 30-71476442-6, al uso y ocupación precaria, transitoria y sujeta a revocación de espacio público en Av. Libertad 285, el día martes 26 de noviembre de 2024 entre las 08:00hs. y las 18:00hs para tareas de hormigonado en edificio en construcción, en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.-

Artículo 2º.- El peticionante deberá restituir los espacios utilizados en las mismas condiciones en que les fueron entregados.-

Artículo 3º.- La Coordinación General de Seguridad Urbana queda facultada para realizar cortes de calles, determinar el cambio en el sentido de circulación, así como la restricción del estacionamiento en calles y Avenidas y las modificaciones que resulten necesarias a fin de facilitar el tránsito vehicular durante la jornada.-

Artículo 4º.- La Dirección de Recursos Fiscales procederá al cobro del canon correspondiente a dos (2) adicionales con servicio de control de tránsito.-

Artículo 5º.- La Coordinación General de Seguridad Urbana, la Dirección de Recursos Fiscales y el peticionante tomarán conocimiento de lo dispuesto en el presente.-

Artículo 6º.- Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

Fdo: Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Juan M. LUCERO, Secretario General y de Vinculación Institucional- Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor –

DECRETO N° 687/A/2024
VILLA CARLOS PAZ, 19 de noviembre de 2024

VISTO: La nota presentada por el Prof. Nelson Fernan Bravo, en su carácter de Subsecretario de Turismo de la Provincia de Santiago del Estero, mediante la cual solicita autorización para el uso de espacio público, para llevar a cabo acciones promocionales; y

CONSIDERANDO: Que el requerimiento consiste en la realización de acciones informativas y promocionales de los distintos atractivos y destinos turísticos de la Provincia de Santiago del Estero, a realizar en la zona céntrica y los Jardines Municipales el día miércoles 20 de noviembre de 2024.-

Que este Departamento Ejecutivo comparte el criterio de la Secretaría de Turismo e Innovación, Cultura y Deportes de la Municipalidad de Villa Carlos Paz, que acuerda con dicho pedido y, en razón de la actividad a desarrollar, considera oportuno eximir en forma total el pago de los tributos correspondientes al uso de espacio público.-

Que conforme las facultades conferidas por la Ordenanza N° 5753, corresponde emitir el acto administrativo que dispone sobre el particular.-

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones
DECRETA

Artículo 1º: AUTORIZAR a la **Secretaría de Turismo de la Provincia de Santiago del Estero**, al uso y ocupación precaria, transitoria y sujeta a revocación de la zona céntrica y los Jardines Municipales, desde las 08:00hs. hasta las 20:00hs., el día miércoles 20 de noviembre del corriente año, para la realización de acciones informativas y promocionales, en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.-

Artículo 2º: La Coordinación General de Seguridad Urbana queda facultada para realizar cortes de calles, determinar el cambio en el sentido de circulación así como la restricción del estacionamiento en calles y Avenidas y las modificaciones que resulten necesarias durante la actividad.-

Artículo 3º: El peticionante deberá restituir los espacios utilizados en las mismas condiciones en que les fueron entregados.-

Artículo 4º: EXIMIR en forma total del pago del tributo correspondiente al uso de Espacio Público al peticionante, de conformidad al artículo 23 de la Ordenanza Tarifaria, artículo 89 inc G de la Ordenanza N° 1408 y modificatorias respectivas.-

Artículo 5º: La Secretaría de Turismo e Innovación, Cultura y Deportes, la Sub Dirección de Comunicación y Protocolo, la Coordinación General de Seguridad Urbana y el peticionante tomarán conocimiento de lo dispuesto en el presente.-

Artículo 6º: Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

Fdo: Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Juan M. LUCERO, Secretario General y de Vinculación Institucional - Carla A. MONTEMURRO a/c de Oficialía Mayor –

DECRETO N° 688/C/2024
VILLA CARLOS PAZ, 21 de noviembre de 2024

VISTO: La necesidad de realizar una adecuación presupuestaria para diferentes Secretarías Municipales; y

CONSIDERANDO: Que el Artículo 1º de la Ordenanza N° 7.040, Presupuesto General de Gastos de la Administración Municipal, establece que el presupuesto fijado lo es según el detalle de los Anexos I y V, indicando las autorizaciones presupuestarias por Jurisdicción, desagregadas contablemente a nivel de Programa.

Que el Artículo 6º de dicha Ordenanza establece “*Excepto las situaciones previstas en el artículo siguiente, el Departamento Ejecutivo podrá variar las Partidas Presupuestarias de Segundo Nivel o inferior de gastos, pero no realizar compensación entre diferentes Jurisdicciones*”.

Que asimismo, el Artículo 11º de dicha Ordenanza autoriza al Departamento Ejecutivo a crear, modificar y/o fusionar las Partidas a partir del tercer nivel.

Que en consecuencia corresponde emitir el acto administrativo que dispone sobre el particular.

Por ello, en uso de sus atribuciones:

EL INTENDENTE MUNICIPAL
DECRETA

ARTÍCULO 1º.- MODIFICAR a partir del Tercer Nivel el Presupuesto General de Gastos en vigencia, de la siguiente manera:

JURIDIC. -SUB JURISD.	-PROGRAMA- ANEXO -INCISO- ITEM-DESCRIPC.	AUMENTA	DISMINUYE
33.01.302.1.12.211.	PRODUCTOS ALIMENTICIOS	\$ 70.000	
33.01.302.1.13.322.	CONTRATACION DE ARTISTAS		\$ 70.000
35.52.525.1.13.315.	MANT. Y REPARAC. DE VEHICULOS, MAQUINARIAS Y EQUIP	\$ 20.000.000	
35.52.524.1.12.220.	MATERIALES DE CONSTRUCCION Y	\$ 8.000.000	

	AFINES		
35.52.520.2.24.413.	CONSTRUCCIONES Y TRABAJOS PUBLICOS		\$ 3.000.000
35.52.521.1.12.227.	REPUESTOS Y ACCESORIOS		\$ 4.000.000
35.52.523.1.12.220.	MATERIALES DE CONSTRUCCION Y AFINES		\$ 10.000.000
35.52.524.1.12.229.	ARTICULOS DE FERRETERIA		\$ 3.000.000
35.52.100.1.13.313.	ALQUILERES VARIOS		\$ 4.000.000
35.52.100.1.12.220.	MATERIALES DE CONSTRUCCION Y AFINES		\$ 4.000.000
	TOTAL	\$ 28.070.000	\$28.070.000

ARTÍCULO 2º.- ADECUAR el Nomenclador de Erogaciones conforme al Artículo 5º de la Ordenanza N° 7.040, a las modificaciones aprobadas por el presente Decreto.

ARTICULO 3º.- Previo cumplimiento de lo dispuesto, dése intervención al Tribunal de Cuentas para su visación en los términos de ley.

ARTICULO 4º.- Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.

Fdo: Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Ma. Soledad ZACARÍAS, Secretaria de Coordinación de Gabinete y Promoción Humana – Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor-

DECRETO N° 692/A/2024
VILLA CARLOS PAZ, 22 de noviembre de 2024

VISTO: El expediente N° 234376/24 presentado por el Rotary Club Villa Carlos Paz, en el que se solicita la autorización para el uso de espacio público, a los fines de realizar medición de presión arterial y nivel de glucemia, el día sábado 23 de noviembre próximo; y

CONSIDERANDO: Que dicho evento consiste en la instalación de un stand para la realización de la actividad.-

Que conforme las facultades conferidas por la Ordenanza N° 5753, corresponde emitir el acto administrativo que dispone sobre el particular.-

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones

DECRETA

Artículo 1º: AUTORIZAR al Rotary Club Villa Carlos Paz, al uso y ocupación precaria, transitoria y sujeta a revocación de vereda en Av. General Paz entre Pasaje San Ignacio y Caseros, para realizar la medición de presión arterial y nivel de glucemia, el día 23 de noviembre 2024 entre las 10 hs y las 12 hs, en un todo de acuerdo a los considerandos del presente.-

Artículo 2º: EXIMIR en forma total del pago de los tributos correspondientes al uso del Espacio Público al Rotary Club Villa Carlos Paz, de conformidad al artículo 23 de la Ordenanza Tarifaria, art. 177 y 178 de la Ordenanza 1408 y modificatorias respectivas; así como los derechos según Ordenanza 4225.-

Artículo 3º.- NOTIFICAR al Rotary Club Villa Carlos Paz, que será responsable de las faltas e incumplimiento que pudieran cometer con motivo de la siguiente autorización.-

Artículo 4º: La Coordinación General de Seguridad Urbana, la Secretaría de Salud y el peticionante tomarán conocimiento de lo dispuesto en el presente.-

Artículo 5º: Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese

Fdo: Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Juan M. LUCERO, Secretario General y de Vinculación Institucional- Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor –

DECRETO N° 693/C/2024
VILLA CARLOS PAZ, 22 de noviembre de 2024

VISTO: La necesidad de realizar una adecuación presupuestaria para diferentes Secretarías Municipales; y

CONSIDERANDO: Que el Artículo 1º de la Ordenanza N° 7.040, Presupuesto General de Gastos de la Administración Municipal, establece que el presupuesto fijado lo es según el detalle de los Anexos I y V, indicando las autorizaciones presupuestarias por Jurisdicción, desagregadas contablemente a nivel de Programa.

Que el Artículo 6º de dicha Ordenanza establece “*Excepto las situaciones previstas en el artículo siguiente, el Departamento Ejecutivo podrá variar las Partidas Presupuestarias de Segundo Nivel o inferior de gastos, pero no realizar compensación entre diferentes Jurisdicciones*”.

Que asimismo, el Artículo 11º de dicha Ordenanza autoriza al Departamento Ejecutivo a crear, modificar y/o fusionar las Partidas a partir del tercer nivel.

Que en consecuencia corresponde emitir el acto administrativo que dispone sobre el particular.

Por ello, en uso de sus atribuciones:

EL INTENDENTE MUNICIPAL

DECRETA

ARTÍCULO 1º.- MODIFICAR a partir del Tercer Nivel el Presupuesto General de Gastos en vigencia, de la siguiente manera:

JURISDIC. -SUB JURISD.	-PROGRAMA-ANEXO - INCISO-ITEM-DESCRIPC.	AUMENTA	DISMINUYE
33.32.100.1.13.311.	SERVICIOS BASICOS	\$ 50.000	
33.32.100.1.13.314.	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS Y LOCALES		\$ 50.000
35.50.100.1.13.335.	IMPUESTOS DERECHOS, TASAS, MULTAS Y RECARGOS	\$ 5.000.000	
35.01.100.1.12.213.	TEXTILES Y VESTUARIOS		\$ 5.000.000
35.56.561.1.12.230.	COMPUESTOS QUIMICOS	\$ 40.000.000	
35.56.100.2.24.414.	EQUIPOS DE TRANSPORTE TRACCION Y ELEVACION		\$ 40.000.000
	TOTAL	\$ 45.050.000	\$ 45.050.000

ARTÍCULO 2º.- ADECUAR el Nomenclador de Erogaciones conforme al Artículo 5º de la Ordenanza N° 7.040, a las modificaciones aprobadas por el presente Decreto.

ARTICULO 3°.- Previo cumplimiento de lo dispuesto, dése intervención al Tribunal de Cuentas para su visación en los términos de ley.

ARTICULO 4°.- Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.

Fdo: Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Ma. Soledad ZACARÍAS, Secretaria de Coordinación de Gabinete y Promoción Humana – Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor-

DECRETO N° 694/A/2024
VILLA CARLOS PAZ, 22 de noviembre de 2024

VISTO: El expediente N° 234195/23, presentado por la Sra. Denice Druetta, DNI N°: 35.044.872, en su carácter de propietaria del Jardín Maternal "Naranja Lima", mediante el cual solicita autorización para el uso de espacio público y cierre de calle; y

CONSIDERANDO: Que el requerimiento consiste en el cierre de la calle frente al Jardín, para realizar actividades con motivo del cierre de año, junto a los niños y a las familias.-

Que conforme las facultades conferidas por la Ordenanza N° 5753, corresponde emitir el acto administrativo que dispone sobre el particular.-

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones

DECRETA

Artículo 1°.- AUTORIZAR a la Sra. Denice Druetta, DNI N°: 35.044.872, al uso y ocupación precaria, transitoria y sujeta a revocación y cierre de la calle Atahualpa 571 entre Jorge Newbery e Intendente García, el día sábado 23 de noviembre de 2024, en el horario de 15:00hs. a 21:00hs., para realizar actividades en el marco de la finalización del año, en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.-

Artículo 2°.- El peticionante deberá restituir los espacios utilizados en las mismas condiciones en que les fueron entregados.-

Artículo 3°.- La Dirección de Desarrollo Social, Educación, Género y Diversidad, la Coordinación General de Seguridad Urbana, la Dirección de Servicios Públicos y el peticionante tomarán conocimiento de lo dispuesto en el presente.-

Artículo 4°.- Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

Fdo: Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Juan M. LUCERO, Secretario General y de Vinculación Institucional- Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor –

ORDENANZAS

ORDENANZA N° 7155
VILLA CARLOS PAZ, 12 de diciembre de 2024.-

EL CONCEJO DE REPRESENTANTES
DEL MUNICIPIO DE VILLA CARLOS PAZ
Sanciona con fuerza de

ORDENANZA

Artículo 1°.- APROBAR el Convenio de Padrinazgo, suscrito *ad referendum* entre El Municipio de Villa Carlos Paz y la

empresa denominada Padrino, que como Anexos forman parte de la presente.-

Artículo 2°.- °.- GIRAR al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación.-

VER AQUÍ ANEXOS:
<https://www.villacarlospaz.gov.ar/sistemas/digesto/files/download/1656/05e2ace6526a8dacfbfe315ae4826780157e6e4e>.

Fdo.: Lic. Ma. Alejandra ROLDÁN, Pte. del Concejo de Representantes- Sandra L. BOHN, Secretaria Legislativa- Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Lic. Carla LIVELLI, Sec. Desarrollo Urbano Comunitario y Gestión Ambiental – Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor-

Promulgada por Decreto N° 746/DE2024
Villa Carlos Paz, 16 de diciembre de 2024
Fdo.: Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Lic. Carla LIVELLI, Sec. Desarrollo Urbano Comunitario y Gestión Ambiental – Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor-

ORDENANZA N° 7156
VILLA CARLOS PAZ, 12 de diciembre de 2024.-

EL CONCEJO DE REPRESENTANTES
DEL MUNICIPIO DE VILLA CARLOS PAZ
Sanciona con fuerza de:

ORDENANZA

ARTÍCULO 1°.- Declarar a la ciudad de Villa Carlos Paz como "*Ciudad Motorhome Amigable*" y/o "*Ciudad Motorhome Friendly*".-

ARTÍCULO 2°.- La presente Ordenanza tiene por objeto regular la circulación, estacionamiento y pernocte, dentro del ejido urbano de la ciudad de Villa Carlos Paz, de los vehículos denominados Casas Rodantes, Casillas, Motorhome, Campers, Trailers u otro tipo de vehículo rodante de características similares descripto en el Anexo 1 y 2 de hasta 3.500 kg y/o hasta 7 mts. de largo.

ARTÍCULO 3°.- La Autoridad de Aplicación será la Secretaría General y de Vinculación Institucional y/o la que en futuro la reemplace.

ARTÍCULO 4°.- Todos los vehículos descriptos en el Artículo N° 2, que posean baños químicos, deberán en forma obligatoria: a) Ingresar al predio denominado "Predio de Colectivos de Gran Porte" ubicado en la poligonal comprendida por la autopista Justiniano Posse-Variante Costa Azul (RPE-73) fin del loteo Costa azul de Villa Carlos Paz, b) Realizar el Registro de Ingreso, desagotando las aguas grises y negras. La Autoridad de Aplicación emitirá un certificado u oblea de circulación, que deberá ser exhibido en caso de ser requerido. El no cumplimiento de desagote constituirá faltan contemplada en la Ordenanza N° 4396 y se aplicará la sanción prevista en el Artículo 315° del Código Municipal de Convivencia Ciudadana (Ordenanza N° 7071).-

ARTÍCULO 5°.- Autorizar, en el ejido de la ciudad de Villa Carlos Paz, el estacionamiento de los vehículos descriptos en el Anexo 1, individualizados como Caravana para camioneta y los descriptos en el Anexo 2, indicados como Casas Rodantes Motorizadas Clase A, Clase B y Clase C, que no superen los 3,500 kgs y/o los 7 mts. de largo, por un lapso de hasta cinco (5) horas, prohibiendo el estacionamiento de los restantes vehículos descriptos como Caravana de Quinta Rueda, Caravana Convencional, Caravana Híbrida, Mini Caravana y Caravana Perfilada, en cualquier punto del ejido urbano no habilitado expresamente para ese fin por esta norma y/o por la Autoridad de Aplicación.-

ARTICULO 6°.- ESTABLECER como área de estacionamiento nocturno, para los vehículos descriptos en los Anexos 1 y 2 del Artículo 2° de la presente Ordenanza, los siguientes lugares: 1) Las dársenas ubicadas del lado Este de la Avenida Atlántica, desde las calles Medrano hasta Nahuel Huapi; 2) Las dársenas ubicadas en Barrio Sol y Río; 3) Costanera Sur, desde la calle Gambarte hasta Miguel Malharro y 4) En Av. Perito Moreno, desde la calle Lisboa hasta Praga de Barrio Playas de Oro. En los puntos establecidos se podrá pernoctar por Una (1) noche. La Autoridad de Aplicación podrá establecer nuevas áreas de estacionamiento.-

Para los días posteriores, sólo se podrá estacionar en los establecimientos públicos o privados que se encuentren previamente habilitados para tal fin.-

ARTÍCULO 7°.- PROHIBICIONES: Queda expresamente prohibido a vehículos detallados en los Anexos 1 y 2 del Artículo 2° de la presente Ordenanza:

- a) Extender toldos, patas estabilizadoras o niveladoras, al exterior, o cualquier otro mobiliario doméstico, con la excepción de mesas y sillas de pequeñas dimensiones, así como desplegar cualquier otro elemento que amplíe el perímetro del vehículo en marcha.-
 - b) Sacar tendederos de ropa al exterior de la autocaravana, camper o caravana, en todo el ejido de la ciudad.-
 - c) Verter líquidos o basura de cualquier clase y/o naturaleza, salvo en la zona indicada para dicha realización.-
 - d) La cocción de alimentos fuera del vehículo, salvo en lugares públicos o privados autorizados para ello.-
- La Autoridad de Aplicación podrá establecer nuevas prohibiciones por vía reglamentaria.-

ARTÍCULO 8°.- El Municipio deberá instalar cartelería en el ingreso a la ciudad y generar información por distintas vías, para comunicar los alcances y regulaciones establecidas en la presente Ordenanza, con el objetivo que los visitantes que ingresen a La ciudad de Villa Carlos Paz con este medio de transporte tengan la información correcta, para su estacionamiento y estadía. Asimismo, realizará un desarrollo web, compatible con los usuarios de motrohomes y similares.

ARTÍCULO 9°.- La violación a las normas contenidas en los artículos 4°, 5° y 6° de la presente Ordenanza serán pasibles de multa establecidos en el Artículo 328° del Código Municipal de Convivencia Ciudadana.-

ARTÍCULO 10°.- Si se constatare el desagote o descarga de aguas grises o negras en lugares públicos o privados no habilitados para tal fin, será de aplicación la multa establecida en el Artículo 80° del Código Municipal de Convivencia Ciudadana. -

ARTÍCULO 11°.- La Autoridad de Aplicación determinará las zonas autorizadas para la circulación de Casas Rodantes, Casillas, Motorhomes, Campers, Trailers u otro tipo de vehículo rodante de características similares de menos de 3500 kg y/o hasta 7 metros de largo o englobados en Casa Rodantes Motorizadas clase A, clase B y clase C, Caravana para camioneta, Mini caravana, Caravana Híbrida, Caravana convencional, Caravana Perfilada, siempre sin autorización de pernocte, salvo el lugar privado o el espacio público destinado a tales fines.-

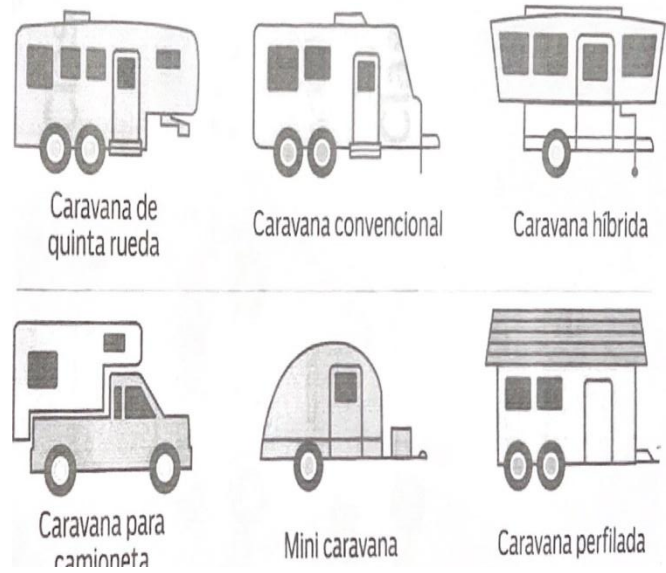
ARTÍCULO 12°.- DISPONER como espacio municipal de pernoctación y estacionamiento para casillas rodantes, motorhomes, trailers, campers, remolques y otros vehículos rodantes de características similares, el predio ubicado en la poligonal comprendida por la autopista Justiniano Posse-Variante Costa Azul (RPE-73) y fin del loteo Costa Azul de Villa Carlos Paz, una vez que se hayan llevado a cabo las intervenciones y ampliaciones ajustadas a tales fines. -

El predio así detallado deberá con los servicios de seguridad, recolección de residuos, sanitarios, provisión de agua, red eléctrica y sistema para la descarga y desagüe de líquidos negros y grises.-

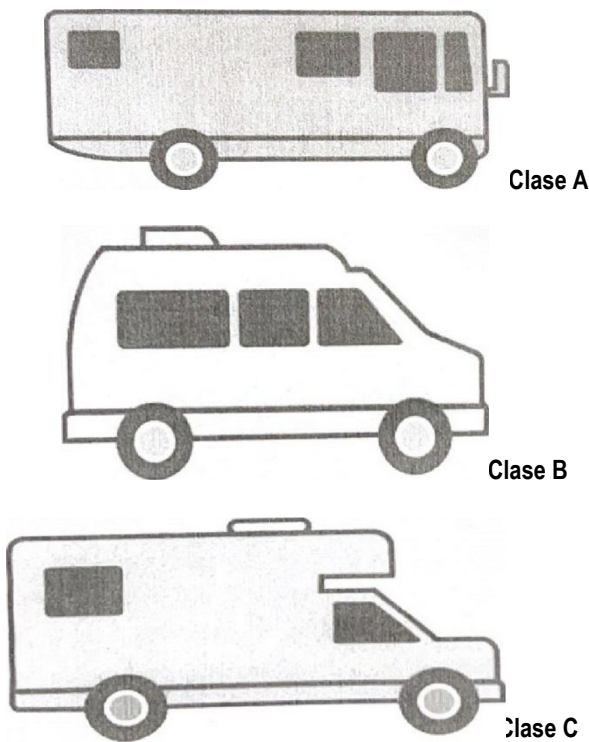
ARTÍCULO 13°.- GIRAR al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación.-

ANEXO I
TIPOS DE MOTORHOMES

Casas rodantes remolcables



ANEXO II
Casas rodantes motorizadas



Fdo.: Lic. Ma. Alejandra ROLDÁN, Pte. del Concejo de Representantes- Sandra L. BOHN, Secretaria Legislativa- Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Lic. Carla LIVELLI, Sec. Desarrollo Urbano Comunitario y Gestión Ambiental – Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor-

Promulgada por Decreto N° 749/DE/2024
Villa Carlos Paz, 16 de diciembre de 2024

Fdo: Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Juan M. LUCERO, Secretario General y de Vinculación Institucional- Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor –

ORDENANZA N° 7157
VILLA CARLOS PAZ, 12 de diciembre de 2024.-

**EL CONCEJO DE REPRESENTANTES
DEL MUNICIPIO DE VILLA CARLOS PAZ**
Sanciona con fuerza de:

ORDENANZA

ARTÍCULO 1°.- INCORPORAR el Inciso n) al Artículo 106°, Punto 3: Otras Exenciones, del TÍTULO I: Contribuciones que inciden sobre los Inmuebles – Tasa Municipal de Servicios a la Propiedad, Capítulo V: Exenciones, de la Ordenanza General Impositiva N° 1.408, T.O. 2.005 y sus modificaciones (OGIV), el que quedará redactado de la siguiente manera:

n) Los inmuebles ya existentes destinados a: 1) camping o similares, que a través de ampliaciones, modificaciones o remodelaciones –con fecha posterior a la entrada en vigencia del presente beneficio- les permitan albergar Casas Rodantes, Casillas, Motorhome, Campers, Tráileres u otro tipo de vehículo rodante de características similares de hasta 3.500kg. y/o hasta 7mts. de largo y que garanticen la infraestructura necesaria para brindar los servicios de seguridad, sanitarios, provisión de agua, red eléctrica, recolección de residuos y sistema certificado para la descarga y desagüe de líquidos negros y grises, o en su defecto, conexión a la red cloacal, y 2) a quienes hayan ampliado, modificado o remodelado jerarquizando el establecimiento. Dichos contribuyentes podrán eximirse por el término máximo dos (2) años. A esos efectos, los interesados deberán acreditar una inversión equivalente a tres veces (3) el importe anual de la Tasa por Servicios a la Propiedad por cada año de eximición solicitada -verificable con presentación de factura bajo las normas de ARCA (ex AFIP) e informe técnico de la Dirección de Obras Privadas- cuyo otorgamiento registrá para el año fiscal inmediato posterior al de la inversión.

En el caso de que el titular de la actividad comercial habilitada no sea el propietario del inmueble donde ésta se desarrolla, deberá acompañar copia del contrato de locación al momento de la solicitud del beneficio.

En cada caso será indispensable que la concesión del beneficio se realice mediante Resolución del Organismo Fiscal, debiendo el interesado –ya sea propietario o inquilino- carecer de deudas exigibles con el Municipio por cualquier concepto.

ARTÍCULO 2°.- INCORPORAR el Inciso o) en el Punto 3, intitulado "Podrán ser declarados exentos a petición de parte.", del Artículo 156 del TÍTULO II: Contribución que incide sobre la Actividad Comercial, Industrial y de Servicios, Capítulo VI: Exenciones, de la Ordenanza General Impositiva N° 1.408, T.O. 2.005 y sus modificaciones (OGIV), el que quedará redactado de la siguiente manera:

o) Las personas físicas o jurídicas que -con fecha posterior a la entrada en vigencia del presente beneficio- amplíen, modifiquen o remodelen los inmuebles destinados a camping o similares ya existentes, con el objeto de albergar Casas Rodantes, Casillas, Motorhome, Campers, Tráileres u otro tipo de vehículo rodante de características similares de hasta 3.500kg. y/o hasta 7mts. y que garanticen la infraestructura necesaria para brindar los servicios de seguridad, sanitarios, provisión de agua, red eléctrica, recolección de residuos y sistema certificado para la descarga y desagüe de líquidos negros y grises o en su defecto, conexión a la red cloacal, y a quienes hayan ampliado, modificado o remodelado jerarquizando el establecimiento podrán eximirse por el término máximo dos (2) años. A esos efectos, los interesados deberán acreditar una inversión equivalente a tres veces (3) el importe anual de la Tasa por Servicios a la Propiedad por cada año de eximición solicitada -verificable con presentación de factura bajo las normas de ARCA (ex AFIP) e informe técnico de la Dirección de Obras Privadas- cuyo otorgamiento registrá a partir del primer día del mes siguiente al de la presentación de la solicitud. Esta exención se refiere sólo al rubro de la actividad promovida.

En cada caso será indispensable que la concesión del beneficio se realice mediante Resolución del Organismo Fiscal, la que no podrá dispensar del cumplimiento de los deberes formales, debiendo el interesado –ya sea propietario o inquilino- carecer de deudas exigibles con el Municipio por cualquier concepto.

ARTÍCULO 3°.- EXIMIR del Pago Anticipado, establecido en el Artículo 164°, del TÍTULO II: Contribución que incide sobre la Actividad Comercial, Industrial y de Servicios, Capítulo VIII: Pago, de la Ordenanza General Impositiva N° 1.408, T.O. 2.005 y sus modificaciones (OGIV), a las personas físicas o jurídicas que con fecha posterior a la entrada en vigencia del presente beneficio, soliciten la habilitación de comercios destinados a las actividades de camping o similares que puedan albergar Casas Rodantes, Casillas, Motorhome, Campers, Tráileres u otro tipo de vehículo rodante de características similares de hasta 3.500kg. y/o hasta 7mts. de largo y que garanticen la infraestructura necesaria para brindar los servicios de seguridad, sanitarios, provisión de agua, red eléctrica, recolección de residuos y sistema certificado para la descarga y desagüe de líquidos negros y grises o en su defecto, conexión a la red cloacal.

ARTÍCULO 4°.- INCORPORAR el Inciso i), al Artículo 211 del TÍTULO VIII: Contribuciones por Servicios Relativos a la Construcción de Obras Privadas, Capítulo VI: Exenciones, de la Ordenanza General Impositiva N° 1.408, T.O. 2.005 y sus modificaciones (OGIV), el que quedará redactado de la siguiente manera:

i) Las personas físicas o jurídicas que -con fecha posterior a la entrada en vigencia del presente beneficio- construyan, amplíen, modifiquen o remodelen inmuebles destinados a camping o similares, con el objeto de albergar Casas Rodantes, Casillas, Motorhome, Campers, Tráileres u otro tipo de vehículo rodante de características similares de hasta 3.500kg. y/o hasta 7mts. y que garanticen la infraestructura necesaria para brindar los servicios de seguridad, sanitarios, provisión de agua, red eléctrica, recolección de residuos y sistema certificado para la descarga y desagüe de líquidos negros y grises o en su defecto, conexión a la red cloacal, y a quienes hayan ampliado, modificado o remodelado jerarquizando el establecimiento. La concesión del beneficio deberá realizarse mediante Resolución del Órgano de Aplicación, la que no podrá dispensar del cumplimiento de los deberes formales, debiendo el interesado –ya sea propietario e inquilino- carecer de deudas exigibles con el Municipio por cualquier concepto.

ARTÍCULO 5°.- GIRAR al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación.-

Fdo.: Lic. Ma. Alejandra ROLDÁN, Pte. del Concejo de Representantes- Sandra L. BOHN, Secretaria Legislativa- Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Ma. Soledad ZACARÍAS, Secretaria de Coordinación de Gabinete y Promoción Humana – Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor-

Promulgada por Decreto N° 747/DE/2024

Villa Carlos Paz, 16 de Diciembre de 2024

Fdo: Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Ma. Soledad ZACARÍAS, Secretaria de Coordinación de Gabinete y Promoción Humana – Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor-

ORDENANZA N° 7158

VILLA CARLOS PAZ, 12 de diciembre de 2024.-

**EL CONCEJO DE REPRESENTANTES
DEL MUNICIPIO DE VILLA CARLOS PAZ**
Sanciona con fuerza de

ORDENANZA

Artículo 1°. CRÉASE el programa "Red de Sanitarios Tarifados VCP", el cual tendrá por objeto que a través de beneficios impositivos, los titulares de los fondos de comercios ofrezcan sus sanitarios al público en general.

Artículo 2°. El comerciante que adhiera a este programa, tendrá el beneficio de la eximición del 10% sobre la contribución que incide sobre la Actividad Comercial, Ordenanza Tarifaria 7.033 o la que en un futuro la reemplace.

Artículo 3°. Por la utilización de los sanitarios se abonará el importe establecido en el artículo 21 inciso I apartado 1 de la Ordenanza 7.033 o la que en un futuro la reemplace. El monto percibido por la utilización de los sanitarios, quedará a disposición del titular del fondo de comercio adherido.

Artículo 4°. La Autoridad de Aplicación de la presente Ordenanza será la **Secretaría de Turismo e Innovación, Cultura y Deportes** la cual expenderá un certificado, que deberá ser exhibido al público por quienes adhieran al presente programa.

En caso de incumplimiento de la presente se suspenderá el beneficio de la eximición.

Artículo 5°. Podrán únicamente adherir al programa, los comercios ubicados en las calles, Av. Arturo Illia, Av. Perito Moreno, Av. Sabattini, Bernardo D'Elia, Las Playas, Costanera Sur, Niccolo Paganini, Ramos Mejía y/o las que la Autoridad de Aplicación determine.

Así también, podrán adherir, los comercios que se ubiquen dentro del perímetro comprendido por la poligonal cuyo límites serán determinados así: Avenida 9 de julio desde Bulevar Sarmiento hasta calle Leandro N. Alem, Leandro N. Alem hasta calle José Hernandez, José Hernandez hasta Calle Lisandro de la Torre, desde este punto por línea imaginaria hasta el vértice sud de la confluencia de Avdas. Estrada y Cárcano, desde allí por Avda. Cárcano hasta avda. Libertad, Libertad hasta Avda. San Martín y Uruguay, Avda. Uruguay hasta Bulevar Sarmiento y desde este punto por Sarmiento hasta Avda. 9 de Julio. Las arterias que constan como límite de la poligonal descripta, se consideran por ambas veredas.-

Artículo 6°. Quedará a disposición del comerciante el ingreso al sanitario, de personas alcoholizadas y/o se encuentren bajo el efecto de estupefacientes que puedan alterar el desarrollo normal de su actividad comercial.

Artículo 7 °. Los gastos que demande el cumplimiento de la presente Ordenanza serán atendidos con los fondos provenientes de la Partida 33.01.100.1.12.215 del Presupuesto General de Gastos en vigencia o la que en futuro la remplace.

Artículo 8°. DEROGAR la Ordenanza N°4.029.

Artículo 9°. GIRAR al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación.-

Fdo.: Lic. Ma. Alejandra ROLDÁN, Pte. del Concejo de Representantes- Sandra L. BOHN, Secretaria Legislativa- Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Sebastián BOLDRINI, Sec.de Turismo e Innovación, Cultura y Deportes – Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor-

Promulgada por Decreto N° 751/DE/2024

Villa Carlos Paz, 17 de diciembre de 2024

Fdo: Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Sebastián BOLDRINI, Sec.de Turismo e Innovación, Cultura y Deportes – Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor-