

ÍNDICE PRIMERA SECCIÓN	
Decreto N° 005/C/2025	Página 1
Decreto N° 006/C/2025	Página 1
Decreto N° 007/C/2025	Página 2
Decreto N° 008/C/2025	Página 3
Decreto N° 009/C/2025	Página 3
Decreto N° 010/A/2025	Página 4
Decreto N° 011/A/2025	Página 4
Decreto N° 012/DE/2025	Página 5
Decreto N° 013/A/2025	Página 5
Decreto N° 014/DE/2025	Página 5
Decreto N° 046/DE/2025	Página 6
Resolución N° 001/A/2025	Página 6
Resolución N° 002/A/2025	Página 6
Resolución N° 003/A/2025	Página 7
Resolución N° 004/A/2025	Página 7
Resolución N° 005/A/2025	Página 8
Resolución N° 006/A/2025	Página 8
Resolución N° 007/A/2025	Página 8
Resolución N° 008/A/2025	Página 9
Resolución N° 009/A/2025	Página 9
Resolución N° 010/A/2025	Página 9
Resolución N° 011/A/2025	Página 9
Resolución N° 012/A/2025	Página 10
Resolución N° 013/A/2025	Página 10
Resolución N° 014/A/2025	Página 10
Resolución N° 015/A/2025	Página 11
Resolución N° 016/A/2025	Página 11
Resolución N° 017/A/2025	Página 11
Resolución N° 018/A/2025	Página 12
Resolución N° 019/A/2025	Página 12
Resolución N° 020/A/2025	Página 12
Resolución N° 021/A/2025	Página 13
Resolución N° 022/A/2025	Página 13
Resolución N° 023/A/2025	Página 13
Resolución N° 024/A/2025	Página 14
Resolución N° 025/A/2025	Página 14
Resolución N° 026/A/2025	Página 14
Resolución N° 027/A/2025	Página 15
Resolución N° 028/A/2025	Página 15
Resolución N° 029/A/2025	Página 15
Resolución N° 030/A/2025	Página 16
Resolución N° 031/A/2025	Página 16
Resolución N° 001/C/2025	Página 16
Resolución N° 002/C/2025	Página 17
Resolución N° 003/C/2025	Página 17
Resolución N° 004/C/2025	Página 18
Ordenanza N° 7178 Promulgada de Hecho por Decreto N° 058/DE/2025	Página 19
Ordenanza N° 7184 Promulgada por Decreto N° 059/DE/2025	Página 21
Ordenanza N° 7185 Promulgada por Decreto N° 060/DE/2025	Página 21
Ordenanza N° 7186 Promulgada por Decreto N° 061/DE/2025	Página 22
Ordenanza N° 7187 Promulgada por Decreto N° 067/DE/2025	Página 23
Ordenanza N° 7188 Promulgada por Decreto N° 068/DE/2025	Página 23
Ordenanza N° 7189 Promulgada por Decreto N° 069/DE/2025	Página 23

DECRETOS

DECRETO N° 005/C/2025
VILLA CARLOS PAZ, 06 de enero de 2025

VISTO: El Art. 115° de la Ordenanza N° 1511 y su Decreto
Reglamentario N° 001/2007; y

CONSIDERANDO: Que por las citadas normas el Departamento Ejecutivo podrá autorizar a distintos responsables de los órganos administrativos a disponer de fondos para atender gastos de menor cuantía.-

Que a tal fin se procederá la habilitación de los fondos fijos y sus responsables para el corriente año.-

Que por lo expuesto corresponde emitir el acto administrativo que disponga sobre el particular.-

Por ello, en uso de sus atribuciones

EL INTENDENTE MUNICIPAL

DECRETA

Artículo 1°- DISPONER la habilitación de los Fondos Fijos y sus responsables autorizados de las distintas reparticiones municipales, según se detalla a continuación:

DEPARTAMENTO EJECUTIVO

Sr. Esteban Aníbal AVILÉS M.I. N° 22.413.806; Pesos Novecientos Mil (\$ 900.000).-

ASESORÍA LETRADA

Dr. Darío Alfredo PÉREZ GÓMEZ M.I. N° 21.687.072; Pesos Novecientos Mil (\$ 900.000).-

JUZGADO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL DE FALTAS

Jueza de Faltas: Dra. María Laura ORCE M.I. N° 24.522.977; Pesos Cuatrocientos Mil (\$ 400.000).-

JUZGADO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL DE FALTAS

Juez de Faltas: Dr. Juan Carlos ZOPPETTI M.I. N° 16.083.679; Pesos Cuatrocientos Mil (\$ 400.000).

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO COMUNITARIO Y GESTIÓN AMBIENTAL

Lic. Carla LIVELLI M.I. N° 22.919.719; Pesos Novecientos Mil (\$ 900.000).-

SECRETARÍA DE TURISMO E INNOVACIÓN, CULTURA Y DEPORTES

Prof. Sebastián BOLDRINI M.I. N° 26.334.319; Pesos Novecientos Mil (\$ 900.000).-

SECRETARÍA DE COORDINACIÓN DE GABINETE Y PROMOCIÓN HUMANA

Sra. María Soledad ZACARIAS M.I. N° 24.558.176; Pesos Novecientos Mil (\$ 900.000).-

SECRETARÍA DE SALUD PÚBLICA

Dra. Norma Claudia PEREYRA M.I. N° 20.876.546; Pesos Novecientos Mil (\$ 900.000).-

SECRETARÍA GENERAL Y DE VINCULACIÓN INSTITUCIONAL

Sr. Juan Manuel LUCERO M.I. N° 33.816.013; Pesos Novecientos Mil (\$ 900.000).-

Artículo 2°.- Previo cumplimiento de lo dispuesto, dése intervención al Tribunal de Cuentas para su visación en los términos de Ley. Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

Fdo: Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Ma. Soledad ZACARIAS, Secretaria de Coordinación de Gabinete y Promoción Humana – Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor-

DECRETO N° 006/C/2025
VILLA CARLOS PAZ, 06 de enero de 2025

VISTO: El Art. 115° de la Ordenanza N° 1511 y su Decreto
Reglamentario N° 001/2007; y

CONSIDERANDO: Que por las citadas normas el Departamento Ejecutivo podrá autorizar a distintos responsables de los órganos administrativos a disponer de fondos para atender gastos de menor cuantía.-

Que a tal fin se procederá la habilitación de los fondos fijos y sus responsables para el corriente año.-

Que por lo expuesto corresponde emitir el acto administrativo que disponga sobre el particular.-

Por ello, en uso de sus atribuciones

EL INTENDENTE MUNICIPAL

D E C R E T A

Artículo 1°- DISPONER la habilitación de los Fondos Fijos y sus responsables autorizados de las distintas reparticiones municipales, según se detalla a continuación:

SUBSECRETARIA DE DESARROLLO URBANO AMBIENTAL

Ing. Gustavo GARCIA SETTI, M.I. N° 12.614.962; Pesos Cuatrocientos Mil (\$ 400.000).-

DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, EDUCACIÓN GÉNERO Y DIVERSIDAD

Sr. Carlos Alberto VIOTTI, M.I. N° 16.837.444; Pesos Cuatrocientos Mil (\$ 400.000).-

DIRECCIÓN DE ATENCIÓN MÉDICA

Dra. Andrea Fabiana GARRIDO, M.I. N° 20.636.696; Pesos Cuatrocientos Mil (\$ 400.000).-

DIRECCIÓN DE SECRETARÍA PRIVADA, COMUNICACIÓN Y PROTOCOLO

Sr. Roberto Antonio BUZZURRO, M.I. N° 22.695.558; Pesos Cuatrocientos Mil (\$ 400.000).-

Artículo 2°.- Previo cumplimiento de lo dispuesto en el presente, dése intervención al Tribunal de Cuentas para su visación en los términos de Ley. Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

Fdo: Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Ma. Soledad ZACARÍAS, Secretaria de Coordinación de Gabinete y Promoción Humana – Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor-

DECRETO N°007/C/2025

VILLA CARLOS PAZ, 06 de enero de 2025

VISTO: La Ordenanza N° 6.629 y la necesidad de contar con fondos fijos especiales; y

CONSIDERANDO: Que la Ordenanza N° 6.629 Autoriza al Departamento Ejecutivo municipal a firmar convenios con Instituciones Financieras y/o empresas emisoras de tarjetas de crédito, para la obtención de una tarjeta de crédito corporativa para la Municipalidad de Villa Carlos Paz.-

Que las tarjetas corporativas fueron emitidas a nombre de los firmantes de las cuentas bancarias y se utilizarán como medio de pago de aquellas compras de bienes y contrataciones de servicios que sea menester realizar a través de una página web, de otro medio electrónico o de manera remota, ya sea por ser la única forma en que lo ofrece el vendedor, o por ser más conveniente para el Municipio.-

Que la tarjeta corporativa constituye sólo un medio de pago, no significando ninguna excepción al procedimiento de compras impuesto por la legislación vigente.-

Que el art. 115° de la Ordenanza N° 1511 y su Decreto Reglamentario establece que "El Departamento Ejecutivo podrá autorizar a distintos funcionarios responsables de los órganos administrativos, a mantener fondos permanentes denominados "Caja Chica", cuyo monto no podrá exceder del valor de tres veces el sueldo básico de la Categoría 1 del Personal Municipal, de conformidad a lo dispuesto por el presente, para ser utilizados sólo para cubrir las necesidades de gastos de menor cuantía en la adquisición de elementos en cantidades pequeñas o limitadas, para atender urgencias de uso inmediato de funcionamiento y sólo para ser utilizados por el Área que los ha solicitado, en cumplimiento de sus funciones específicas y en ningún caso para gastos personales".-

Que el monto de los fondos fijos no podrá exceder del valor de tres (3) veces el sueldo básico de la Categoría uno (1) del Personal Municipal y su uso es destinado a solventar los gastos inherentes al normal funcionamiento de las áreas, resultando económicamente inviable la imputación de los gastos de adquisición de pasajes aéreos.-

Que se hace necesario resolver la cuestión, a fin de solventar los gastos de pasajes que utilicen los funcionarios del Departamento Ejecutivo y gastos por razones de urgencia deban afrontar la Secretaría General y de Vinculación Institucional, Secretaría de Salud Pública y la Secretaría de Coordinación de Gabinete y Promoción Humana, en cumplimiento de sus funciones.-

Que el artículo 4° del Decreto N° 001/DE/2007, Reglamentario del art. 115° de la Ordenanza N° 1511 establece que "La administración y rendición de los fondos fijos por parte de los responsables de los mismos se efectuarán mediante las siguientes pautas: a) Los gastos que se efectúen no podrán exceder el monto de \$800 o el 20 % del fondo asignado por compra. Este índice se duplica para las áreas de Obras y Servicios Públicos con la autorización del Sr. Secretario."

Que por ello resulta necesario contar con los fondos fijos mencionados.-

Que los referidos Fondos Fijos especiales estarán a cargo de la Secretaría de Coordinación de Gabinete y Promoción y Humana administrados por el Departamento de Tesorería Municipal.-

Que en consecuencia corresponde emitir el acto administrativo que dispone sobre el particular.-

Por ello, en uso de sus atribuciones

EL INTENDENTE MUNICIPAL

D E C R E T A

ARTÍCULO 1°.- DISPONER la habilitación de un Fondo Fijo Especial de Pesos Un Millón Novecientos Mil (\$ 1.900.000,00), a los fines de solventar los gastos de pasajes aéreos, terrestres y los inherentes a la utilización del vehículo oficial del Sr. Intendente Municipal para las funciones propias de su competencia, como así también los pasajes aéreos y terrestres para cada uno de los Secretarios del Departamento Ejecutivo y/o funcionarios que ejerzan cargos equivalentes, en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.-

ARTÍCULO 2°.- DISPONER la habilitación de un Fondo Fijo Especial de Pesos Un Millón Novecientos Mil (\$ 1.900.000,00), a los fines de solventar los gastos de pasajes aéreos adquiridos a través de una página web o de otro medio electrónico de manera remota, ya sea por ser la única forma en que lo ofrece el vendedor, o por ser más conveniente para el Municipio, para el Sr. Intendente Municipal para las funciones propias de su competencia, como así también los pasajes aéreos para cada uno de los Secretarios del Departamento Ejecutivo y/o funcionarios que ejerzan cargos

equivalentes, en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.-

ARTÍCULO 3°.- DISPONER la habilitación de un Fondo Fijo Especial por el importe de Pesos Un Millón Novecientos Mil (\$ 1.900.000,00) a los fines de solventar gastos por razones de urgencia que deban afrontar la Secretaría General y de Vinculación Institucional, Secretaría de Salud Pública y la Secretaría de Coordinación de Gabinete y Promoción Humana, en cumplimiento de sus funciones, en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.-

ARTÍCULO 4°.- DESIGNAR como responsable de los Fondos Fijos Especiales habilitados en los artículos anteriores, a la Secretaria de Coordinación de Gabinete y Promoción Humana, Sra. María Soledad ZACARIAS, D.N.I. N° 24.558.176 y como administradora a la Jefa del Departamento de Tesorería Municipal, Sra. Mirian del Valle Ponce, D.N.I. N° 17.114.445.-

ARTÍCULO 5°.- Las adquisiciones de pasajes aéreos, terrestres y los realizados en el Fondo Fijo especial creado en el Artículo 1°, 2° y 3°, no estarán alcanzados por las limitaciones establecidas en el apartado a) del Art. 4° del Decreto 001/007.-

ARTÍCULO 6°.- Previo cumplimiento de lo dispuesto, dése intervención al Tribunal de Cuentas para su visación en los términos de ley. Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

Fdo: Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Ma. Soledad ZACARIAS, Secretaria de Coordinación de Gabinete y Promoción Humana – Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor-

DECRETO N° 008/C/2025
VILLA CARLOS PAZ, 06 de enero de 2025

VISTO: La necesidad de contar con fondos fijos especiales; y

CONSIDERANDO: **Que** es necesario la creación de un fondo fijo especial para atender gastos específicos y urgencias que se suscitan periódicamente, con la finalidad de asegurar el correcto funcionamiento de La Subsecretaría de Agua y Saneamiento en nuestra Ciudad.-

Que el art. 115° de la Ordenanza N° 1511 y su Decreto Reglamentario establece que "El Departamento Ejecutivo podrá autorizar a distintos funcionarios responsables de los órganos administrativos, a mantener fondos permanentes denominados "Caja Chica", cuyo monto no podrá exceder del valor de tres veces el sueldo básico de la Categoría 1 del Personal Municipal, de conformidad a lo dispuesto por el presente, para ser utilizados sólo para cubrir las necesidades de gastos de menor cuantía en la adquisición de elementos en cantidades pequeñas o limitadas, para atender urgencias de uso inmediato de funcionamiento y sólo para ser utilizados por el Área que los ha solicitado, en cumplimiento de sus funciones específicas y en ningún caso para gastos personales".-

Que el artículo 4° del Decreto N° 001/DE/2007, Reglamentario del art. 115° de la Ordenanza N° 1511 establece que "La administración y rendición de los fondos fijos por parte de los responsables de los mismos se efectuarán mediante las siguientes pautas:

a) Los gastos que se efectúen no podrán exceder el monto de \$800 o el 20 % del fondo asignado por compra. Este índice se duplica para las áreas de Obras y Servicios Públicos con la autorización del Sr. Secretario."

Que por ello resulta necesario contar con los fondos fijos mencionados.-

Que corresponde asimismo determinar el funcionario que tendrá a su cargo la administración del Fondo Fijo Especial.-

Que en consecuencia corresponde emitir el acto administrativo que dispone sobre el particular.-

Por ello, en uso de sus atribuciones

EL INTENDENTE MUNICIPAL,

D E C R E T A

ARTÍCULO 1°.- DISPONER la habilitación de un Fondo Fijo Especial de Pesos Un Millón Novecientos Mil (\$ 1.900.000,00), a los fines de atender gastos específicos y urgencias que se susciten periódicamente, con la finalidad de asegurar el correcto funcionamiento de la Subsecretaría de Agua y Saneamiento.-

ARTÍCULO 2°.- EXCEPTUAR la aplicación del tope establecido en el Artículo 4°, inciso a) del Decreto N° 001/DE/2007 al Fondo Fijo creado por el presente instrumento.-

ARTÍCULO 3°.- DESIGNAR como responsable y administrador del Fondo Fijo especial habilitado en el artículo anterior, al Subsecretario de Agua y Saneamiento, Sr. Salvador Antonio Insinga M.I. N° 16.253.939.-

ARTÍCULO 4°.- Previo cumplimiento de lo dispuesto, dése intervención al Tribunal de Cuentas para su visación en los términos de ley. Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

Fdo: Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Ma. Soledad ZACARIAS, Secretaria de Coordinación de Gabinete y Promoción Humana – Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor-

DECRETO N° 009/C/2025
VILLA CARLOS PAZ, 06 de enero de 2025

VISTO: La necesidad de mantener constantemente operativa la Flota de Vehículos Municipales; y

CONSIDERANDO: **Que** resulta necesario por ello contar con un fondo fijo especial, a fin de solventar la compra de repuestos, mano de obra, diagnóstico computarizado para vehículos oficiales, etc. que deba afrontar la Dirección de Servicios Públicos en cumplimiento de sus funciones.-

Que el art. 115° de la Ordenanza N° 1511 y su Decreto Reglamentario establece que "El Departamento Ejecutivo podrá autorizar a distintos funcionarios responsables de los órganos administrativos, a mantener fondos permanentes denominados "Caja Chica", cuyo monto no podrá exceder del valor de tres veces el sueldo básico de la Categoría 1 del Personal Municipal, de conformidad a lo dispuesto por el presente, para ser utilizados sólo para cubrir las necesidades de gastos de menor cuantía en la adquisición de elementos en cantidades pequeñas o limitadas, para atender urgencias de uso inmediato de funcionamiento y sólo para ser utilizados por el Área que los ha solicitado, en cumplimiento de sus funciones específicas y en ningún caso para gastos personales".-

Que el artículo 4° del Decreto N° 001/DE/2007, Reglamentario del art. 115° de la Ordenanza N° 1511 establece que "La administración y rendición de los fondos fijos por parte de los responsables de los mismos se efectuarán mediante las siguientes pautas: a) Los gastos que se efectúen no podrán exceder el monto de \$800 o el 20 % del fondo asignado por compra. Este índice se duplica para las áreas de Obras y Servicios Públicos con la autorización del Sr. Secretario."

Que el Municipio tiene dentro de su patrimonio, entre vehículos particulares, motos, carros, camiones y máquinas, aproximadamente ciento setenta y nueve (179) unidades que requieren atención y reparaciones en forma permanente.-

Que afrontar los gastos de mantenimiento de los vehículos requiere de una dinámica propia, adecuada a las necesidades del servicio, por ello debe contemplarse a través de la asignación de un Fondo Fijo Especial que satisfaga dichas necesidades.-

Que corresponde asimismo determinar el funcionario que tendrá a su cargo la administración del Fondo Fijo Especial.-

Que en consecuencia corresponde emitir el acto administrativo que dispone sobre el particular.-

Por ello, en uso de sus atribuciones

EL INTENDENTE MUNICIPAL

DECRETA

ARTÍCULO 1°.- DISPONER la habilitación de un Fondo Fijo especial por el monto de Pesos Un Millón Novecientos Mil (\$ 1.900.000,00), a fin de solventar la compra de repuestos, mano de obra, diagnóstico computarizado para vehículos oficiales, etc., que deba afrontar la Dirección de Servicios Públicos, en cumplimiento de sus funciones, en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.-

ARTÍCULO 2°.- EXCEPTUAR la aplicación del tope establecido en el Artículo 4°, inciso a) del Decreto N° 001/DE/2007 al Fondo Fijo creado por el presente instrumento.-

ARTÍCULO 3°.- DESIGNAR como responsable y administrador del Fondo Fijo especial habilitado en el artículo anterior, al Director de la Dirección de Servicios Públicos, Ing. Germán Darío Rivero M.I. N° 23.282.646.-

ARTÍCULO 4°.- Previo cumplimiento de lo dispuesto, dése intervención al Tribunal de Cuentas para su visación en los términos de ley. Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

Fdo: Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Ma. Soledad ZACARÍAS, Secretaria de Coordinación de Gabinete y Promoción Humana – Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor-

DECRETO N° 010/A/2025
VILLA CARLOS PAZ, 06 de enero de 2025

VISTO: El expediente N° 235043/24 presentado por C.I.L.S.A., CUIT N° 30-56211328-9, representado por el Sr. Oscar Alberto Odino DNI N° 10.524.276, y solicita la autorización para el uso de espacio público, a los fines de instalar un stand para difundir los programas que llevan adelante; y

CONSIDERANDO: Que dicho evento consiste en la instalación de un stand para la realización de la actividad.-

Que conforme las facultades conferidas por la Ordenanza N° 5753, corresponde emitir el acto administrativo que dispone sobre el particular.-

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones

DECRETA

Artículo 1°: AUTORIZAR a C.I.L.S.A., CUIT N° 30-56211328-9, al uso y ocupación precaria, transitoria y sujeta a revocación en Av. Illia y Gob. Ferreyra (zona Costanera peatonal), a los fines instalar un stand para difundir los programas que llevan adelante, todos los días lunes, miércoles y viernes del mes de enero de 2025, en un todo de acuerdo a los considerandos del presente.-

Artículo 2°: EXIMIR en forma total del pago de los tributos correspondientes al uso del Espacio Público a C.I.L.S.A., de conformidad al artículo 23 de la Ordenanza Tarifaria, art. 177 y 178 de la Ordenanza 1408 y modificatorias respectivas; así como los derechos según Ordenanza 4225.-

Artículo 3°.- NOTIFICAR a C.I.L.S.A., que será responsable de las faltas e incumplimiento que pudieran cometer con motivo de la siguiente autorización.-

Artículo 4°: La Coordinación General de Seguridad Urbana, la Dirección de Desarrollo Social, Educación, Género y Diversidad y el peticionante tomarán conocimiento de lo dispuesto en el presente.-

Artículo 5°: Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese

Fdo: Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Juan M. LUCERO, Secretario General y de Vinculación Institucional- Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor –

DECRETO N° 011/A/2025
VILLA CARLOS PAZ, 06 de enero de 2025

VISTO: El Expte. N° 231433/24,

CONSIDERANDO: Que a fs. 1 la Abogada **Jimena Chiavassa D.N.I 34.980.217 M.P 1-40341**, con el objeto de realizar una DONACIÓN CON CARGO de la concesión N°002764 Fosa N°23, Tablón N°1, Sección N°1 Título N°691 perteneciente a la Sra. **Silvia Ester Ramallo D.N.I 14.046.381** del Cementerio Municipal.

Que, a fs. 03 obran copias del decreto N° 284/A/2024, y título N°691 con el que se acredita la titularidad de la concesión a donar.

Que, el Departamento Cementerio a fs. 06 expresa que, en virtud de lo actuado, no se verifica el cumplimiento de los requisitos fijados por la Ordenanza N° 479, y la imposibilidad de aceptar el cargo de la mencionada donación.

Que, Asesoría Letrada a fs. 08 mediante dictamen N°073/2024 expresa que, en virtud de lo actuado, dictamina rechazar la donación con cargo solicitado a fs. 1 en virtud de la imposibilidad de aplicar el cargo en los términos de la solicitud realizada.

Que, la Secretaría General y de Vinculación Institucional acuerda con lo tramitado, motivo por el cual, este Departamento Ejecutivo procede a emitir el acto administrativo que dispone sobre el particular.

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones

DECRETA

Artículo 1°.- RECHAZAR la DONACIÓN CON CARGO de la concesión N° N°002764 Fosa N°23, Tablón N°1, Sección N°1 Título N°691 de titularidad de **Silvia Ester Ramallo D.N.I 14.046.381** del Cementerio Municipal, en un todo acuerdo a los Considerandos del presente.-

Artículo 2°.- El presente deberá ser notificado al domicilio real de la Sra. Silvia Ester Ramallo cito en calle Río Uruguay N°94 de la localidad de Villa Ichu Cruz, y del Sr. Ariel Cesar Ramallo en calle Río Uruguay N° 947 de la localidad de Villa Ichu Cruz.

Artículo 3°.- Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese. –

Fdo: Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Juan M. LUCERO, Secretario General y de Vinculación Institucional- Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor –

DECRETO N° 012/DE/2025
VILLA CARLOS PAZ, 07 de enero de 2025

VISTO: El Decreto N° 762/DE/2024 para la “**PROVISIÓN DEL SERVICIO DE ALQUILER Y MANTENIMIENTO DE FOTOCOPIADORAS PARA LA MUNICIPALIDAD DE VILLA CARLOS PAZ**”; y

CONSIDERANDO: **Que** en el Artículo 3° del mencionado Decreto se afectaron saldos en el año 2024, se debe afectar al ejercicio del año 2025 los saldos que corresponden de cada partida presupuestaria.

Que por lo expuesto se emite el acto administrativo que adecúa el citado Decreto.-

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones

DECRETA

ARTÍCULO 1°.- MODIFICAR el Artículo 3° del Decreto N°762/DE/2024 que quedará redactado de la siguiente manera:

“**ARTÍCULO 3°.-** El gasto que demande la ejecución del presente será atendido con los fondos de las Partidas N° 30.01.100.1.13.313 **(\$5.579.710,14)**, N° 31.01.100.1.13.313 **(\$6.376.811,36)**, N° 32.01.100.1.13.313 **(\$20.898.807,42)**, 33.01.100.1.13.313 **(\$2.391.304,35)**, N° 35.01.100.1.13.313 **(\$9.565.217,39)**, N° 36.01.100.1.13.313 **(\$9.565.217,39)** y N° 40.01.100.1.13.313 **(\$1.968.400,00)** del Presupuesto General de Gastos del año 2025.”

ARTÍCULO 2°.- Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

Fdo: Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Ma. Soledad ZACARÍAS, Secretaria de Coordinación de Gabinete y Promoción Humana – Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor-

DECRETO N° 013/A/2025
VILLA CARLOS PAZ, 08 de enero de 2025

VISTO: El expediente N° 235083/2024, mediante el cual, el Club Deportivo Personal de Renault a través de su representante, solicita autorización para el uso de espacio público, para realizar un evento deportivo denominado “Extraordinario de Pesca a la Pieza Mayor”; y

CONSIDERANDO: **Que** dicho evento se desarrollará el día domingo 12 de enero de 2025, en la Costanera del Lago San Roque en Av. Atlántica (entre calles Nahuel Huapi y Comechingones – Punto Panorámico).-

Que este Departamento Ejecutivo comparte el criterio de la Secretaría de Turismo e Innovación, Cultura y Deportes de la Municipalidad de Villa Carlos Paz, que acuerda con dicho pedido y, en razón de la actividad a desarrollar, considera oportuno eximir en forma total el pago de los tributos correspondientes al uso de espacio público.-

Que conforme las facultades conferidas por la Ordenanza N° 5753, corresponde emitir el acto administrativo que dispone sobre el particular.-

Por ello:

EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones

DECRETA

Artículo 1°: AUTORIZAR al Club Deportivo Personal de Renault, al uso y ocupación precaria, transitoria y sujeta a revocación de la Costanera peatonal de nuestra ciudad, Av. Atlántica (entre calles Nahuel Huapi y Comechingones – Punto Panorámico), el día 12/01/2025 desde las 09:00 hs. hasta las 13:00 hs.; para la realización de un evento denominado “Extraordinario de Pesca a la Pieza Mayor”, en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.-

Artículo 2°: La Coordinación General de Seguridad Urbana queda facultada para realizar cortes de calles, determinar el cambio en el sentido de circulación así como la restricción del estacionamiento en calles y Avenidas y las modificaciones que resulten necesarias a fin de facilitar el tránsito vehicular los días del evento.-

Artículo 3°: El peticionante deberá restituir los espacios utilizados en las mismas condiciones en que les fueron entregados.-

Artículo 4°: El Club Deportivo Personal de Renault deberá cumplimentar, antes de la realización del evento, con el pago de seguro de responsabilidad civil. Caso contrario, no se podrá dar inicio a la actividad solicitada.-

Artículo 5°: EXIMIR en forma total del pago del tributo correspondiente al uso de Espacio Público al peticionante, de conformidad al artículo 23 de la Ordenanza Tarifaria, artículo 89 inc G de la Ordenanza N° 1408 y modificatorias respectivas.-

Artículo 6°: La Secretaría de Turismo e Innovación, Cultura y Deportes, la Dirección de Secretaría Privada, la Subdirección de Comunicación y Protocolo, la Coordinación Gral. de Seguridad Urbana y el peticionante aludido tomarán conocimiento de lo dispuesto en el presente.-

Artículo 7°: Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

Fdo: Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Juan M. LUCERO, Secretario General y de Vinculación Institucional- Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor –

DECRETO N° 014/DE/2025
VILLA CARLOS PAZ, 10 de enero de 2025

VISTO: Lo dispuesto por el Art. 38°, concordantes y complementarios de la Carta Orgánica Municipal y la Ordenanza N° 4088 y sus modificatorias N° 5591 y 5788; y

CONSIDERANDO: **Que** es deber del Municipio propender al Estado de Bienestar, promoviendo el desarrollo humano y comunitario, el progreso económico con justicia social, la formación y capacitación de trabajadores, la reconversión de mano de obra, la inclusión social y el desarrollo de políticas sociales coordinadas.

Que a tales fines, el Municipio formula planes integrales, destinados a satisfacer las necesidades de nuestra población.

Que encontrándose vigente el Programa Municipal de Becas “Corazón de mi Ciudad”, corresponde realizar el pago de las becas, en los términos del art. 5° de la Ordenanza N° 4088.-

Por ello, en uso de sus atribuciones;

EL INTENDENTE MUNICIPAL

DECRETA

Artículo 1°.- ASIGNAR el pago de Becas de Formación y Capacitación del Programa “Corazón de mi Ciudad”, correspondientes al mes de **Complementaria Diciembre de 2024**, a los beneficiarios que se detallan en el Anexo I, en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.-

Artículo 2°.- El gasto que demande el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo precedente, será atendido con los fondos provenientes de las Partidas N° 31.01.100.1.13.341, 33.01.100.1.13.341 y 35.01.100.1.13.341 del Presupuesto General de Gastos vigente.-

Artículo 3°.- Previo cumplimiento de lo dispuesto en el presente, dése intervención al Tribunal de Cuentas para su visación en los términos de ley. Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

Período:	COMPLEMENTARIA DICIEMBRE 2024			
Selección:	BECAS			
ORDEN	NUMERO	BENEFICIARIO	CUIL	TOTAL
1	6140	ARENILLAS, JUAN PABLO	2040029638-4	237,027.70
2	5740	DOMINGUEZ, CARLA YANINA	2335588195-4	150,835.81
3	5345	GIMENEZ, SOLEDAD DEL VALLE	2742051436-6	150,835.81
4	6143	RIQUELME, MARIA ALEJANDRA	2734251393-5	64,643.92
5	6139	SAMPEDRO, MARIA CANDELARIA	2741963855-8	323,219.58
6	6116	SOTO, GUILLERMO MARTIN	2024777282-1	323,219.58
TOTAL	6			1,249,782.40

Fdo.: Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal –Juan M. LUCERO, Secretario General y de Vinculación Institucional - Lic. Carla LIVELLI, Sec. Desarrollo Urbano Comunitario y Gestión Ambiental - Sebastián BOLDRINI, Sec.de Turismo e Innovación, Cultura y Deportes – Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor-

DECRETO N° 046/DE/2025
VILLA CARLOS PAZ, 28 de enero de 2025

VISTO: La Ordenanza N° 7061; y

CONSIDERANDO: **Que** a través de la norma citada, se declaró la Emergencia del Sistema de Transporte Urbano de Pasajeros de Villa Carlos Paz por el término de un año.-

Que en el mismo instrumento se facultó al Departamento Ejecutivo a disponer la prórroga de la emergencia, la que “...deberá ser ratificada por el Concejo de Representantes, previo informe circunstanciado de los motivos que así lo justifique...”.-

Que a requerimiento del Departamento Ejecutivo, el Dr. En Economía, Juan José Pompilio Sartori, elaboró informe que muestra la evolución de la demanda mensual de servicios de transporte urbano de pasajeros de la ciudad de Villa Carlos Paz, a través del que concluye que “...se justifica el mantenimiento de la emergencia del Sistema de Transporte Urbano de Pasajeros de Villa Carlos Paz por al menos un año y en los mismos términos que fueron establecidos en la Ordenanza 7.061/2024...”.-

Que este Departamento Ejecutivo comparte los argumentos vertidos en el informe citado, por lo que corresponde el dictado del acto administrativo que resuelve sobre el particular.-

Por ello

EL INTENDENTE MUNICIPAL en uso de sus atribuciones

DECRETA

ARTÍCULO 1°.- PRORROGAR la Emergencia del Sistema de Transporte Urbano de pasajeros de la ciudad de Villa Carlos Paz (Servicio Público de Transporte Urbano de Pasajeros TUP), por el término de UN AÑO, en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.-

ARTÍCULO 2°.- Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

Fdo: Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Ma. Soledad ZACARÍAS, Secretaria de Coordinación de Gabinete y Promoción Humana – Lic. Carla LIVELLI, Sec. Desarrollo Urbano Comunitario y Gestión Ambiental - Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor-

RESOLUCIONES

RESOLUCIÓN N° 001/A/2025
VILLA CARLOS PAZ, 02 de enero de 2025

VISTO: El expediente N° 235393/24 presentado por AU FÉNIX SAS, CUIT N° 30-71713465-2, mediante el cual solicita autorización para una acción promocional en la vía pública; y

CONSIDERANDO: **Que** la misma consiste en la promoción del comercio de su propiedad, mediante la interacción con vecinos y turistas de un (1) promotor.-

Que la actividad, está prevista y gravada en la Ordenanza Tarifaria, por lo que corresponde dictar el acto administrativo que disponga sobre el particular.-

Por ello:

EL SECRETARIO GENERAL Y DE VINCULACIÓN INSTITUCIONAL en uso de sus atribuciones
RESUELVE

Artículo 1°: **AUTORIZAR** con carácter precario a AU FÉNIX SAS, CUIT N° 30-71713465-2, a realizar una acción promocional en Av. 9 de Julio y Orgaz, del local comercial denominado “Piza Libre”, desde el 1 de enero hasta el 1 de marzo de 2025 inclusive, en un todo de acuerdo con los Considerandos del presente.-

Artículo 2°: **NOTIFICAR** al autorizado que se encuentra prohibida la distribución de folletería o volantes en la Vía Pública y la instalación de exhibidores u otro elemento de similar especie.-

Artículo 3°: El peticionante en contraprestación abonará al Municipio la suma establecida conforme a las pautas dadas por el Art.75° inc. 2) “Promoción Comercial-Agentes de Propaganda” de la Ordenanza Tarifaria vigente.-

Artículo 4°: La Coordinación General de Seguridad Urbana, la Dirección de Recursos fiscales y el peticionante tomarán conocimiento de la presente.-

Artículo 5°: Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

Fdo: Juan M. LUCERO, Secretario General y de Vinculación Institucional- Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor –

RESOLUCIÓN N° 002/A/2025
VILLA CARLOS PAZ, 02 de enero de 2025

VISTO: El expediente N° 235371/24 presentado por SETUP COMUNICACIÓN SRL, CUIT N° 30-71023616-6, mediante el cual solicita autorización para una acción promocional en la vía pública para la Empresa CENCOSUD SA, CUIT N° 30-59036076-3; y

CONSIDERANDO: Que la misma consiste en la promoción del comercio de su propiedad, mediante la interacción con vecinos y turistas de tres (3) promotores.-

Que la actividad, está prevista y gravada en la Ordenanza Tarifaria, por lo que corresponde dictar el acto administrativo que disponga sobre el particular.-

Por ello:

**EL SECRETARIO GENERAL Y DE VINCULACIÓN
INSTITUCIONAL en uso de sus atribuciones
R E S U E L V E**

Artículo 1°: AUTORIZAR con carácter precario a SETUP COMUNICACIÓN SRL, CUIT N° 30-71023616-6, a realizar una acción promocional en calle San Martín, entre Alberdi y Belgrano, Av. Sabattini entre Belgrano y Cassaffouth, mediante tres (3) promotores de la Empresa CENCOSUD SA, CUIT N° 30-59036076-3 desde el 2 de enero hasta el 5 de enero, 8 de enero hasta el 12 de enero y 15 de enero hasta el 19 de enero de 2025 inclusive, en un todo de acuerdo con los Considerandos del presente.-

Artículo 2°: NOTIFICAR al autorizado que se encuentra prohibida la distribución de folletería o volantes en la Vía Pública y la instalación de exhibidores u otro elemento de similar especie.-

Artículo 3°: El peticionante en contraprestación abonará al Municipio la suma establecida conforme a las pautas dadas por el Art.75° inc. 1) "Promoción Comercial-Agentes de Propaganda" de la Ordenanza Tarifaria vigente.-

Artículo 4°: La Coordinación General de Seguridad Urbana, la Dirección de Recursos fiscales y el peticionante tomarán conocimiento de la presente.-

Artículo 5°: Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

Fdo: Juan M. LUCERO, Secretario General y de Vinculación Institucional- Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor –

RESOLUCIÓN N° 003/A/2025
VILLA CARLOS PAZ, 03 de enero de 2025

VISTO: El expediente N° 235530/24 presentado por el Sr. Gustavo Javier Hongn, DNI N° 35.669.414, en su carácter de productor de la obras teatrales "María Dolores" y "Estación Varieté", en las Salas Teatrales Holliday 4 y Libertad, mediante el cual solicita autorización para una acción promocional en la vía pública; y

CONSIDERANDO: Que la misma consiste en la promoción del comercio de su propiedad, mediante la interacción con vecinos y turistas de tres (3) promotores.-

Que la actividad, está prevista y gravada en la Ordenanza Tarifaria, por lo que corresponde dictar el acto administrativo que disponga sobre el particular.-

Por ello:

**EL SECRETARIO GENERAL Y DE VINCULACIÓN
INSTITUCIONAL en uso de sus atribuciones
R E S U E L V E**

Artículo 1°: AUTORIZAR con carácter precario a el Sr. Gustavo Javier Hongn, DNI N° 35.669.414, a realizar una acción promocional en calle 9 de Julio 53, de la obra teatral "María Dolores" mediante un (1) promotor y en Av. Libertad 70 de la obra teatral "Estación Varieté", mediante dos (2) promotores, los días martes 7; 14; 21 y 28 de enero y 4; 11; 18 y 25 de febrero, en un todo de acuerdo con los Considerandos del presente.-

Artículo 2°: NOTIFICAR al autorizado que se encuentra prohibida la distribución de folletería o volantes en la Vía Pública y la instalación de exhibidores u otro elemento de similar especie.-

Artículo 3°: El peticionante en contraprestación abonará al Municipio la suma establecida conforme a las pautas dadas por el Art.75° inc. 1) "Promoción Comercial-Agentes de Propaganda" de la Ordenanza Tarifaria vigente.-

Artículo 4°: La Coordinación General de Seguridad Urbana, la Dirección de Recursos fiscales y el peticionante tomarán conocimiento de la presente.-

Artículo 5°: Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

Fdo: Juan M. LUCERO, Secretario General y de Vinculación Institucional- Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor –

RESOLUCIÓN N° 004/A/2025
VILLA CARLOS PAZ, 03 de enero de 2025

VISTO: El expediente N° 235236/24 presentado por la Sra. Antonella Martina, DNI N° 33.587.497, en representación de ZAC PRODUCCIONES SAS CUIT N° 30-71770140-9 mediante el cual solicita autorización para una acción promocional en la vía pública; y

CONSIDERANDO: Que la misma consiste en la promoción del comercio de su propiedad, mediante la interacción con vecinos y turistas de dos (2) promotores.-

Que la actividad, está prevista y gravada en la Ordenanza Tarifaria, por lo que corresponde dictar el acto administrativo que disponga sobre el particular.-

Por ello:

**EL SECRETARIO GENERAL Y DE VINCULACIÓN
INSTITUCIONAL en uso de sus atribuciones
R E S U E L V E**

Artículo 1°: AUTORIZAR con carácter precario a ZAC PRODUCCIONES SAS CUIT N° 30-71770140-9, a realizar una acción promocional en Av. Libertad 90, del local comercial denominado "La Mansión Zombie", desde el 4 de enero hasta el 4 de marzo de 2025 inclusive, en un todo de acuerdo con los Considerandos del presente.-

Artículo 2°: NOTIFICAR al autorizado que se encuentra prohibida la distribución de folletería o volantes en la Vía Pública y la instalación de exhibidores u otro elemento de similar especie.-

Artículo 3°: El peticionante en contraprestación abonará al Municipio la suma establecida conforme a las pautas dadas por el Art.75° inc. 2) "Promoción Comercial-Agentes de Propaganda" de la Ordenanza Tarifaria vigente.-

Artículo 4°: La Coordinación General de Seguridad Urbana, la Dirección de Recursos fiscales y el peticionante tomarán conocimiento de la presente.-

Artículo 5°: Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

Fdo: Juan M. LUCERO, Secretario General y de Vinculación Institucional- Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor –

RESOLUCIÓN N° 005/A/2025
VILLA CARLOS PAZ, 03 de enero de 2025

VISTO: El expediente N° 235565/24, presentado por el Sr. Héctor Ángel Rojas, DNI N° 10.608.891, mediante el cual solicita autorización para una acción promocional en la vía pública; y

CONSIDERANDO: Que la misma consiste en la promoción del comercio de su propiedad, mediante la interacción con vecinos y turistas de dos (2) vehículos de promoción comercial.-

Que la actividad, está prevista y gravada en la Ordenanza Tarifaria, por lo que corresponde dictar el acto administrativo que disponga sobre el particular.-

Por ello:

EL SECRETARIO GENERAL Y DE VINCULACIÓN INSTITUCIONAL en uso de sus atribuciones
R E S U E L V E

Artículo 1°: AUTORIZAR con carácter precario al Sr. Héctor Ángel Rojas, DNI N° 10.608.891, a realizar una acción promocional mediante dos (2) vehículos de promoción comercial en balnearios y costanera el día 4 de enero de 2025, en un todo de acuerdo con los Considerandos del presente.-

Artículo 2°: NOTIFICAR al autorizado que se encuentra prohibida la distribución de folletería o volantes en la Vía Pública y la instalación de exhibidores u otro elemento de similar especie.-

Artículo 3°: El peticionante en contraprestación abonará al Municipio la suma establecida conforme a las pautas dadas por el Art.75° "Promoción Comercial – Vehículos" de la Ordenanza Tarifaria vigente.-

Artículo 4°: La Coordinación General de Seguridad Urbana, la Dirección de Recursos fiscales y el peticionante tomarán conocimiento de la presente.-

Artículo 5°: Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

Fdo: Juan M. LUCERO, Secretario General y de Vinculación Institucional- Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor

RESOLUCIÓN N° 006/A/2025
VILLA CARLOS PAZ, 06 de enero de 2025

VISTO: El expediente N° 235584/25 presentado por GIOPAR SRL, CUIT N° 30-71230643-9, mediante el cual solicita autorización para una acción promocional en la vía pública para las Salas Teatrales Luxor, Holiday y Libertad; y

CONSIDERANDO: Que la misma consiste en la promoción del comercio de su propiedad, mediante la interacción con vecinos y turistas de cuatro (4) promotores.-

Que la actividad, está prevista y gravada en la Ordenanza Tarifaria, por lo que corresponde dictar el acto administrativo que disponga sobre el particular.-

Por ello:

EL SECRETARIO GENERAL Y DE VINCULACIÓN INSTITUCIONAL en uso de sus atribuciones
R E S U E L V E

Artículo 1°: AUTORIZAR con carácter precario a GIOPAR SRL, CUIT N° 30-71230643-9, a realizar una acción promocional

en Av. 9 de Julio 60, de las Salas Teatrales Luxor, Holiday y Libertad, desde el 4 de enero hasta el 4 de marzo de 2025 inclusive, en un todo de acuerdo con los Considerandos del presente.-

Artículo 2°: NOTIFICAR al autorizado que se encuentra prohibida la distribución de folletería o volantes en la Vía Pública y la instalación de exhibidores u otro elemento de similar especie.-

Artículo 3°: El peticionante en contraprestación abonará al Municipio la suma establecida conforme a las pautas dadas por el Art.75° inc. 2) "Promoción Comercial-Agentes de Propaganda" de la Ordenanza Tarifaria vigente.-

Artículo 4°: La Coordinación General de Seguridad Urbana, la Dirección de Recursos fiscales y el peticionante tomarán conocimiento de la presente.-

Artículo 5°: Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

Fdo: Juan M. LUCERO, Secretario General y de Vinculación Institucional- Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor

RESOLUCIÓN N° 007/A/2025
VILLA CARLOS PAZ, 07 de enero de 2025

VISTO: El expediente N° 235673/25 presentado por Ocello Leandro Maximiliano, DNI N° 27.289.180, mediante el cual solicita autorización para una acción promocional en la vía pública para las Salas Teatrales Zorba, Melos y Del Sol; y

CONSIDERANDO: Que la misma consiste en la promoción del comercio de su propiedad, mediante la interacción con vecinos y turistas de cinco (5) promotores.-

Que la actividad, está prevista y gravada en la Ordenanza Tarifaria, por lo que corresponde dictar el acto administrativo que disponga sobre el particular.-

Por ello:

EL SECRETARIO GENERAL Y DE VINCULACIÓN INSTITUCIONAL en uso de sus atribuciones
R E S U E L V E

Artículo 1°: AUTORIZAR con carácter precario a Ocello Leandro Maximiliano, DNI N° 27.289.180, a realizar una acción promocional de las Salas Teatrales Zorba, Melos y Del Sol con dos (2) promotores en Av. Gral. Paz 250 desde el 8 de enero hasta el 8 de marzo, dos (2) promotores en Av. Gral. Paz entre Pje. San Ignacio y Caseros desde el 8 de enero hasta el 8 de marzo, y un (1) promotor en Av. 9 de Julio y Montevideo desde el 8 de enero hasta el 16 de febrero de 2025 inclusive, en un todo de acuerdo con los Considerandos del presente.-

Artículo 2°: NOTIFICAR al autorizado que se encuentra prohibida la distribución de folletería o volantes en la Vía Pública y la instalación de exhibidores u otro elemento de similar especie.-

Artículo 3°: El peticionante en contraprestación abonará al Municipio la suma establecida conforme a las pautas dadas por el Art.75° inc. 2) "Promoción Comercial-Agentes de Propaganda" de la Ordenanza Tarifaria vigente.-

Artículo 4°: La Coordinación General de Seguridad Urbana, la Dirección de Recursos fiscales y el peticionante tomarán conocimiento de la presente.-

Artículo 5°: Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

Fdo: Juan M. LUCERO, Secretario General y de Vinculación Institucional- Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor –

RESOLUCIÓN N° 008/A/2025
VILLA CARLOS PAZ, 07 de enero de 2025

VISTO: El expediente N° 235672/25, presentado por el Sr. Mario Eduardo Testi, DNI N° 8.511.293, mediante el cual solicita autorización para realizar un espectáculo con DJs en vivo, a realizarse en el local de su propiedad denominado “Zebra Beach” con certificado de habilitación N° 7360; y

CONSIDERANDO: El art. 12 de la Ordenanza N°5840 establece las condiciones para obtener la autorización para realizar espectáculos públicos de carácter eventual, las que deberán ser cumplidas por el peticionante, debiendo asimismo cumplimentar con las condiciones del Decreto 140/2007 y normas modificatorias.-

Que en razón del expediente de referencia, el peticionante cumple con los requisitos y pautas establecidas por Ordenanza N° 5840 y Decreto 140/2007.-

Que por todo lo expuesto corresponde dictar el acto administrativo que disponga sobre el particular.-

Por ello:

EL SECRETARIO GENERAL Y VINCULACIÓN INSTITUCIONAL, en uso de sus atribuciones
R E S U E L V E

ARTÍCULO 1°.- AUTORIZAR con carácter precario al Sr. Mario Eduardo Testi, DNI N° 8.511.293, a realizar un espectáculo con DJs en vivo, en el local Zebra Beach, con domicilio en calle J.S. Bach 1022, certificado de habilitación N° 7360, el día sábado 11 de enero de 2025, de 16hs. hasta las 23hs., en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.-

ARTÍCULO 2°.- NOTIFICAR al autorizado que será solidariamente responsable de las faltas e incumplimientos que pudieran cometer con motivo de la siguiente autorización, debiendo garantizar las medidas de seguridad.-

ARTÍCULO 3°.- La Dirección de Recursos Fiscales procederá al cobro del canon por el ejercicio de la actividad correspondiente.-

ARTÍCULO 4°.- Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

Fdo: Juan M. LUCERO, Secretario General y de Vinculación Institucional- Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor –

RESOLUCIÓN N° 009/A/2025
VILLA CARLOS PAZ, 07 de enero de 2025

VISTO: La Resolución N°006/A/2025; y

CONSIDERANDO: **Que** en la misma se hace necesario el cambio de razón social de la empresa que realizará la acción promocional.-

Que en consecuencia el Artículo N° 1° debe ser modificado y corresponde adecuar la citada Resolución.-

Que por lo expuesto se emite el acto administrativo que dispone sobre el particular.-

Por ello:

EL SECRETARIO GENERAL Y DE VINCULACIÓN INSTITUCIONAL en uso de sus atribuciones

R E S U E L V E

ARTÍCULO 1°.- MODIFICAR el artículo 1° de la Resolución N° 006/A/2025, en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente, el que quedará redactado de la siguiente manera:

Donde Dice: GIOPAR SRL, CUIT N° 30-71230643-9, a realizar una acción promocional...

Deberá decir: **KANO PRODUCCIONES SA, CUIT N° 30-71191289-0; HOLLA SRL, CUIT N° 30-71072198-6 y CINES DEL VALLE SRL, CUIT N° 30-70810274-8, a realizar una acción promocional...**

ARTÍCULO 2°.- Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.

Fdo: Juan M. LUCERO, Secretario General y de Vinculación Institucional - Carla A. MONTEMURRO a/c de Oficialía Mayor -

RESOLUCIÓN N° 010/A/2025
VILLA CARLOS PAZ, 07 de enero de 2025

VISTO: El expediente N° 235756/25, presentado por el Sr. Carlos Alberto Rossetti, DNI N° 4.971.117, mediante el cual solicita autorización para realizar un espectáculo con DJs en vivo, a realizarse sobre vereda del local de su propiedad cuya razón social responde a CARLOS ROSSETTI SA CUIT N° 30-71480143-7; y

CONSIDERANDO: El art. 12 de la Ordenanza N°5840 establece las condiciones para obtener la autorización para realizar espectáculos públicos de carácter eventual, las que deberán ser cumplidas por el peticionante, debiendo asimismo cumplimentar con las condiciones del Decreto 140/2007 y normas modificatorias.-

Que en razón del expediente de referencia, el peticionante cumple con los requisitos y pautas establecidas por Ordenanza N° 5840 y Decreto 140/2007.-

Que por todo lo expuesto corresponde dictar el acto administrativo que disponga sobre el particular.-

Por ello:

EL SECRETARIO GENERAL Y VINCULACIÓN INSTITUCIONAL, en uso de sus atribuciones
R E S U E L V E

ARTÍCULO 1°.- AUTORIZAR con carácter precario al Sr. Carlos Alberto Rossetti, DNI N° 4.971.117, a realizar un espectáculo con DJs en vivo, en calle 9 de Julio 21, el día miércoles 8 de enero de 2025, de 20hs. hasta las 21hs., en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.-

ARTÍCULO 2°.- NOTIFICAR al autorizado que será solidariamente responsable de las faltas e incumplimientos que pudieran cometer con motivo de la siguiente autorización, debiendo garantizar las medidas de seguridad.-

ARTÍCULO 3°.- La Dirección de Recursos Fiscales procederá al cobro del canon por el ejercicio de la actividad correspondiente.-

ARTÍCULO 4°.- Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

Fdo: Juan M. LUCERO, Secretario General y de Vinculación Institucional- Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor –

RESOLUCIÓN N° 011/A/2025
VILLA CARLOS PAZ, 09 de enero de 2025

VISTO: La Resolución N° 008/A/2025; y

CONSIDERANDO: Que en la Resolución mencionada, se deslizó un error involuntario en el día de realización del evento.-

Que en consecuencia el Artículo N° 1° debe ser modificado y corresponde adecuar la citada Resolución.-

Que por lo expuesto se emite el acto administrativo que dispone sobre el particular.-

**EL SECRETARIO GENERAL Y DE VINCULACIÓN
INSTITUCIONAL, en uso de sus atribuciones
R E S U E L V E**

ARTÍCULO 1°.- MODIFICAR el artículo 1° de la Resolución N° 008/A/2025, en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente, el que quedará redactado de la siguiente manera:

Donde Dice: El día sábado 11 de enero de 2025.

Deberá decir: El día domingo 12 de enero de 2025.

ARTÍCULO 2°.- Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.

Fdo: Juan M. LUCERO, Secretario General y de Vinculación Institucional- Carla A. MONTEMURRO a/c de Oficialía Mayor –

RESOLUCIÓN N° 012/A/2025
VILLA CARLOS PAZ, 09 de enero de 2025

VISTO: La Resolución N°007/A/2025; y

CONSIDERANDO: Que en la misma se hace necesario el cambio de razón social de la empresa que realizará la acción promocional.-

Que en consecuencia el Artículo N° 1° debe ser modificado y corresponde adecuar la citada Resolución.-

Que por lo expuesto se emite el acto administrativo que dispone sobre el particular.-

Por ello:

**EL SECRETARIO GENERAL Y DE VINCULACIÓN
INSTITUCIONAL en uso de sus atribuciones
R E S U E L V E**

ARTÍCULO 1°.- MODIFICAR el artículo 1° de la Resolución N° 007/A/2025, en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente, el que quedará redactado de la siguiente manera:

Donde Dice: OCELLO LEANDRO MAXIMILIANO, DNI N° 27.289.180, a realizar una acción promocional...

Deberá decir: MARÍA EUGENIA PONCE, DNI N° 17.114.523; J.P. PRODUCCIONES S.S., CUIT N° 33-71539732-9 y ES SOLO CUESTION DE TIEMPO, CUIT N° 30-71155914-7, a realizar una acción promocional...

ARTÍCULO 2°.- Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.

Fdo: Juan M. LUCERO, Secretario General y de Vinculación Institucional- Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor –

RESOLUCIÓN N° 013/A/2025
VILLA CARLOS PAZ, 10 de enero de 2025

VISTO: El expediente N° 235727/25 presentado por el Sr. Julio César Quiroga, DNI N° 22.949.624, en representación de "Quiroga

Turismo" mediante el cual solicita autorización para una acción promocional en la vía pública; y

CONSIDERANDO: Que la misma consiste en la promoción del comercio de su propiedad, mediante la interacción con vecinos y turistas de un (1) promotor.-

Que la actividad, está prevista y gravada en la Ordenanza Tarifaria, por lo que corresponde dictar el acto administrativo que disponga sobre el particular.-

Por ello:

**EL SECRETARIO GENERAL Y DE VINCULACIÓN
INSTITUCIONAL en uso de sus atribuciones
R E S U E L V E**

Artículo 1°: AUTORIZAR con carácter precario al Sr. Julio César Quiroga, DNI N° 22.949.624, a realizar una acción promocional en Av. Sabattini 11, del local comercial denominado "Quiroga Turismo", desde el 10 de enero hasta el 10 de marzo de 2025 inclusive, en un todo de acuerdo con los Considerandos del presente.-

Artículo 2°: NOTIFICAR al autorizado que se encuentra prohibida la distribución de folletería o volantes en la Vía Pública y la instalación de exhibidores u otro elemento de similar especie.-

Artículo 3°: El peticionante en contraprestación abonará al Municipio la suma establecida conforme a las pautas dadas por el Art.75° inc. 2) "Promoción Comercial-Agentes de Propaganda" de la Ordenanza Tarifaria vigente.-

Artículo 4°: La Coordinación General de Seguridad Urbana, la Dirección de Recursos fiscales y el peticionante tomarán conocimiento de la presente.-

Artículo 5°: Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

Fdo: Juan M. LUCERO, Secretario General y de Vinculación Institucional- Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor –

RESOLUCIÓN N° 014/A/2025
VILLA CARLOS PAZ, 10 de enero de 2025

VISTO: El expediente N° 235776/25 presentado por ICE V SRL, CUIT N° 30-71541882-3, mediante el cual solicita autorización para una acción promocional en la vía pública; y

CONSIDERANDO: Que la misma consiste en la promoción del comercio de su propiedad, mediante la interacción con vecinos y turistas de un (1) promotor.-

Que la actividad, está prevista y gravada en la Ordenanza Tarifaria, por lo que corresponde dictar el acto administrativo que disponga sobre el particular.-

Por ello:

**EL SECRETARIO GENERAL Y DE VINCULACIÓN
INSTITUCIONAL en uso de sus atribuciones
R E S U E L V E**

Artículo 1°: AUTORIZAR con carácter precario a ICE V SRL, CUIT N° 30-71541882-3, a realizar una acción promocional en Av. Gral. Paz entre calle Lisandro de la Torre y Juan B. Justo, desde el 10 de enero hasta el 8 de febrero de 2025 inclusive, en un todo de acuerdo con los Considerandos del presente.-

Artículo 2°: NOTIFICAR al autorizado que se encuentra prohibida la distribución de folletería o volantes en la Vía Pública y la instalación de exhibidores u otro elemento de similar especie.-

Artículo 3°: El peticionante en contraprestación abonará al Municipio la suma establecida conforme a las pautas dadas por el Art.75° inc. 2) "Promoción Comercial-Agentes de Propaganda" de la Ordenanza Tarifaria vigente.-

Artículo 4°: La Coordinación General de Seguridad Urbana, la Dirección de Recursos fiscales y el peticionante tomarán conocimiento de la presente.-

Artículo 5°: Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

Fdo: Juan M. LUCERO, Secretario General y de Vinculación Institucional- Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor –

RESOLUCIÓN N° 015/A/2025
VILLA CARLOS PAZ, 10 de enero de 2025

VISTO: El expediente N° 235811/25 presentado por el Sr. Edgardo Fabián Subert, DNI N° 21.902.917 mediante el cual solicita autorización para una acción promocional en la vía pública para la Sala Teatral Espacio África; y

CONSIDERANDO: Que la misma consiste en la promoción del comercio de su propiedad, mediante la interacción con vecinos y turistas de dos (2) promotores.-

Que la actividad, está prevista y gravada en la Ordenanza Tarifaria, por lo que corresponde dictar el acto administrativo que disponga sobre el particular.-

Por ello:

EL SECRETARIO GENERAL Y DE VINCULACIÓN INSTITUCIONAL en uso de sus atribuciones
R E S U E L V E

Artículo 1°: AUTORIZAR con carácter precario al Sr. Edgardo Fabián Subert, DNI N° 21.902.917, a realizar una acción promocional en Av. 9 de Julio esq. Orgaz, de la Sala Teatral Espacio África, desde el 10 de enero hasta el 8 de febrero de 2025 inclusive, en un todo de acuerdo con los Considerandos del presente.-

Artículo 2°: NOTIFICAR al autorizado que se encuentra prohibida la distribución de folletería o volantes en la Vía Pública y la instalación de exhibidores u otro elemento de similar especie.-

Artículo 3°: El peticionante en contraprestación abonará al Municipio la suma establecida conforme a las pautas dadas por el Art.75° inc. 2) "Promoción Comercial-Agentes de Propaganda" de la Ordenanza Tarifaria vigente.-

Artículo 4°: La Coordinación General de Seguridad Urbana, la Dirección de Recursos fiscales y el peticionante tomarán conocimiento de la presente.-

Artículo 5°: Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

Fdo: Juan M. LUCERO, Secretario General y de Vinculación Institucional- Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor –

RESOLUCIÓN N° 016/A/2025
VILLA CARLOS PAZ, 10 de enero de 2025

VISTO: El expediente N° 235290/24 presentado por el Sr. Juan José Serretti, DNI N° 14.328.724 mediante el cual solicita autorización para una acción promocional en la vía pública para Timbao Multiespacio; y

CONSIDERANDO: Que la misma consiste en la promoción del comercio de su propiedad, mediante la interacción con vecinos y turistas de dos (2) promotores.-

Que la actividad, está prevista y gravada en la Ordenanza Tarifaria, por lo que corresponde dictar el acto administrativo que disponga sobre el particular.-

Por ello:

EL SECRETARIO GENERAL Y DE VINCULACIÓN INSTITUCIONAL en uso de sus atribuciones
R E S U E L V E

Artículo 1°: AUTORIZAR con carácter precario al Sr. Juan José Serretti, DNI N° 14.328.724, a realizar una acción promocional en Av. Gral Paz, entre calles Caseros y Alvear de Timbao Multiespacio, desde el 10 de enero hasta el 10 de marzo de 2025 inclusive, en un todo de acuerdo con los Considerandos del presente.-

Artículo 2°: NOTIFICAR al autorizado que se encuentra prohibida la distribución de folletería o volantes en la Vía Pública y la instalación de exhibidores u otro elemento de similar especie.-

Artículo 3°: El peticionante en contraprestación abonará al Municipio la suma establecida conforme a las pautas dadas por el Art.75° inc. 2) "Promoción Comercial-Agentes de Propaganda" de la Ordenanza Tarifaria vigente.-

Artículo 4°: La Coordinación General de Seguridad Urbana, la Dirección de Recursos fiscales y el peticionante tomarán conocimiento de la presente.-

Artículo 5°: Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

Fdo: Juan M. LUCERO, Secretario General y de Vinculación Institucional- Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor –

RESOLUCIÓN N° 017/A/2025
VILLA CARLOS PAZ, 10 de enero de 2025

VISTO: El expediente N° 235786/25 presentado por el Sr. Guillermo José Angaramo, DNI N° 29.115.932, en representación del Sr. Javier Darío Rosencovich, DNI N° 37.095.940 quien solicita autorización para una acción promocional en la vía pública; y

CONSIDERANDO: Que la misma consiste en la promoción del comercio de su propiedad, mediante la interacción con vecinos y turistas de tres (3) promotores.-

Que la actividad, está prevista y gravada en la Ordenanza Tarifaria, por lo que corresponde dictar el acto administrativo que disponga sobre el particular.-

Por ello:

EL SECRETARIO GENERAL Y DE VINCULACIÓN INSTITUCIONAL en uso de sus atribuciones
R E S U E L V E

Artículo 1°: AUTORIZAR con carácter precario al Sr. Javier Darío Rosencovich, DNI N° 37.095.940, a realizar una acción promocional en calle Gral. Paz, entre calles Lisandro de la Torre y Juan B. Justo de la marca comercial "MAXX", los días viernes 10 y domingo 19 de enero de 2025, en un todo de acuerdo con los Considerandos del presente.-

Artículo 2°: NOTIFICAR al autorizado que se encuentra prohibida la distribución de folletería o volantes en la Vía Pública y la instalación de exhibidores u otro elemento de similar especie,

estando permitido solamente la distribución de preservativos por unidad como muestra gratis.-

Artículo 3°: El peticionante en contraprestación abonará al Municipio la suma establecida conforme a las pautas dadas por el Art.75° inc. 1) "Promoción Comercial-Agentes de Propaganda" de la Ordenanza Tarifaria vigente.-

Artículo 4°: La Coordinación General de Seguridad Urbana, la Dirección de Recursos fiscales y el peticionante tomarán conocimiento de la presente.-

Artículo 5°: Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

Fdo: Juan M. LUCERO, Secretario General y de Vinculación Institucional- Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor –

RESOLUCIÓN N° 018/A/2025
VILLA CARLOS PAZ, 14 de enero de 2025

VISTO: La Resolución N°016/A/2025; y

CONSIDERANDO: Que en la misma se hace necesario el cambio de razón social de la empresa que realizará la acción promocional.-

Que en consecuencia el Artículo N° 1° debe ser modificado y corresponde adecuar la citada Resolución.-

Que por lo expuesto se emite el acto administrativo que dispone sobre el particular.-

Por ello:

EL SECRETARIO GENERAL Y DE VINCULACIÓN
INSTITUCIONAL en uso de sus atribuciones
R E S U E L V E

ARTÍCULO 1°.- MODIFICAR el artículo 1° de la Resolución N° 016/A/2025, en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente, el que quedará redactado de la siguiente manera:

Donde Dice: JUAN JOSÉ SERRETTI, DNI N° 14.328.724, a realizar una acción promocional...

Deberá decir: GISELA NADIA SERRETTI, DNI N° 32.113.573 , a realizar una acción promocional...

ARTÍCULO 2°.- Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.

Fdo: Juan M. LUCERO, Secretario General y de Vinculación Institucional- Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor –

RESOLUCIÓN N° 019/A/2025
VILLA CARLOS PAZ, 15 de enero de 2025

VISTO: El expediente N° 235892/25, presentado por el Sr. Mario Eduardo Testi, DNI N° 8.511.293, mediante el cual solicita autorización para realizar un espectáculo con DJs en vivo, a realizarse en el local de su propiedad denominado "Zebra Beach" con certificado de habilitación N° 7360; y

CONSIDERANDO: El art. 12 de la Ordenanza N°5840 establece las condiciones para obtener la autorización para realizar espectáculos públicos de carácter eventual, las que deberán ser cumplidas por el peticionante, debiendo asimismo cumplimentar con las condiciones del Decreto 140/2007 y normas modificatorias.-

Que en razón del expediente de referencia, el peticionante cumple con los requisitos y pautas establecidas por Ordenanza N° 5840 y Decreto 140/2007.-

Que por todo lo expuesto corresponde dictar el acto administrativo que disponga sobre el particular.-

Por ello:

EL SECRETARIO GENERAL Y VINCULACIÓN
INSTITUCIONAL, en uso de sus atribuciones
R E S U E L V E

ARTÍCULO 1°.- AUTORIZAR con carácter precario al Sr. Mario Eduardo Testi, DNI N° 8.511.293, a realizar un espectáculo con DJs en vivo, en el local Zebra Beach, con domicilio en calle J.S. Bach 1022, certificado de habilitación N° 7360, el día domingo 19 de enero de 2025, de 16hs. hasta las 23hs., en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.-

ARTÍCULO 2°.- NOTIFICAR al autorizado que será solidariamente responsable de las faltas e incumplimientos que pudieran cometer con motivo de la siguiente autorización, debiendo garantizar las medidas de seguridad.-

ARTÍCULO 3°.- La Dirección de Recursos Fiscales procederá al cobro del canon por el ejercicio de la actividad correspondiente.-

ARTÍCULO 4°.- Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

Fdo: Juan M. LUCERO, Secretario General y de Vinculación Institucional- Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor –

RESOLUCIÓN N° 020/A/2025
VILLA CARLOS PAZ, 16 de enero de 2025

VISTO: El expediente N° 235894/25 presentado por la Sra. Carolina Vanesa Olea, CUIT N° 27-30022420-8, mediante el cual solicita autorización para una acción promocional en la vía pública para la Empresa ELECTRÓNICA MEGATONE SRL, CUIT N° 30-54365973-4; y

CONSIDERANDO: Que la misma consiste en la promoción para la Empresa ELECTRÓNICA MEGATONE SRL, CUIT N° 30-54365973-4, mediante la interacción con vecinos y turistas con dos (2) promotores.-

Que la actividad, está prevista y gravada en la Ordenanza Tarifaria, por lo que corresponde dictar el acto administrativo que disponga sobre el particular.-

Por ello:

EL SECRETARIO GENERAL Y DE VINCULACIÓN
INSTITUCIONAL en uso de sus atribuciones
R E S U E L V E

Artículo 1°: AUTORIZAR con carácter precario a la Sra. Carolina Vanesa Olea, CUIT N° 27-30022420-8, a realizar una acción promocional en costanera, Playón Municipal y Bañeros de Villa Carlos Paz, mediante dos (2) promotores de la Empresa ELECTRÓNICA MEGATONE SRL, CUIT N° 30-54365973-4 para el producto "ON CITY" los días 24; 25; y 26 de enero, y 6; 7 y 8 de febrero de 2025 inclusive, en un todo de acuerdo con los Considerandos del presente.-

Artículo 2°: NOTIFICAR al autorizado que se encuentra prohibida la distribución de folletería o volantes en la Vía Pública y la instalación de exhibidores u otro elemento de similar especie.-

Artículo 3°: El peticionante en contraprestación abonará al Municipio la suma establecida conforme a las pautas dadas por el

Art.75° inc. 1) "Promoción Comercial-Agentes de Propaganda" de la Ordenanza Tarifaria vigente.-

Artículo 4°: La Coordinación General de Seguridad Urbana, la Dirección de Recursos fiscales y el peticionante tomarán conocimiento de la presente.-

Artículo 5°: Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

Fdo: Juan M. LUCERO, Secretario General y de Vinculación Institucional- Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor –

RESOLUCIÓN N° 021/A/2025
VILLA CARLOS PAZ, 16 de enero de 2025

VISTO: El expediente N° 235889/25 presentado por ACTITUD ARGENTINA SA, CUIT N° 30-71078758-8, mediante el cual solicita autorización para una acción promocional en la vía pública para la Empresa UNILEVER DE ARGENTINA SA, CUIT N° 30-50109269-6; y

CONSIDERANDO: Que la misma consiste en la promoción para la Empresa UNILEVER DE ARGENTINA SA, mediante la interacción con vecinos y turistas con cuatro (4) promotores y un vehículo de promoción.-

Que la actividad, está prevista y gravada en la Ordenanza Tarifaria, por lo que corresponde dictar el acto administrativo que disponga sobre el particular.-

Por ello:

EL SECRETARIO GENERAL Y DE VINCULACIÓN
INSTITUCIONAL en uso de sus atribuciones
R E S U E L V E

Artículo 1°: AUTORIZAR con carácter precario a ACTITUD ARGENTINA SA, CUIT N° 30-71078758-8, a realizar una acción promocional en los balnearios Playas de Oro, Sol y Río y El Fantasio de Villa Carlos Paz, mediante cuatro (4) promotores y un (1) vehículo de promoción para el producto "CIF" de la Empresa UNILEVER DE ARGENTINA SA, CUIT N° 30-50109269-6 los días 29; 30; y 31 de enero de 2025 inclusive, en un todo de acuerdo con los Considerandos del presente.-

Artículo 2°: NOTIFICAR al autorizado que se encuentra prohibida la distribución de folletería o volantes en la Vía Pública y la instalación de exhibidores u otro elemento de similar especie.-

Artículo 3°: El peticionante en contraprestación abonará al Municipio la suma establecida conforme a las pautas dadas por la Ordenanza N°7033.-

Artículo 4°: La Coordinación General de Seguridad Urbana, la Dirección de Recursos fiscales y el peticionante tomarán conocimiento de la presente.-

Artículo 5°: Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

Fdo: Juan M. LUCERO, Secretario General y de Vinculación Institucional- Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor –

RESOLUCIÓN N° 022/A/2025
VILLA CARLOS PAZ, 16 de enero de 2025

VISTO: El expediente N° 235888/25 presentado por ZENMEDIA ARGENTINA SRL, CUIT N° 30-71243371-6, mediante el cual solicita autorización para una acción promocional en la vía pública para la Empresa TARJETA NARANJA SAU, CUIT N° 30-68537634-9; y

CONSIDERANDO: Que la misma consiste en la promoción para la Empresa TARJETA NARANJA SAU, mediante la interacción con vecinos y turistas con cuatro (4) promotores.-

Que la actividad, está prevista y gravada en la Ordenanza Tarifaria, por lo que corresponde dictar el acto administrativo que disponga sobre el particular.-

Por ello:

EL SECRETARIO GENERAL Y DE VINCULACIÓN
INSTITUCIONAL en uso de sus atribuciones
R E S U E L V E

Artículo 1°: AUTORIZAR con carácter precario a ZENMEDIA ARGENTINA SRL, CUIT N° 30-71243371-6, a realizar una acción promocional en zona céntrica de Villa Carlos Paz, mediante cuatro (4) promotores de la Empresa TARJETA NARANJA SAU, CUIT N° 30-68537634-9 los días 18; 19; 24 y 25 de enero de 2025 inclusive, en un todo de acuerdo con los Considerandos del presente.-

Artículo 2°: NOTIFICAR al autorizado que se encuentra prohibida la distribución de folletería o volantes en la Vía Pública y la instalación de exhibidores u otro elemento de similar especie.-

Artículo 3°: El peticionante en contraprestación abonará al Municipio la suma establecida conforme a las pautas dadas por el Art.75° inc. 1) "Promoción Comercial-Agentes de Propaganda" de la Ordenanza Tarifaria vigente.-

Artículo 4°: La Coordinación General de Seguridad Urbana, la Dirección de Recursos fiscales y el peticionante tomarán conocimiento de la presente.-

Artículo 5°: Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

Fdo: Juan M. LUCERO, Secretario General y de Vinculación Institucional- Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor –

RESOLUCIÓN N° 023/A/2025
VILLA CARLOS PAZ, 16 de enero de 2025

VISTO: El expediente N° 235831/25, presentado por la Cooperativa de Trabajo Albergo Etico Argentina Limitada, CUIT N°30-71746182-3 mediante el cual solicita autorización para realizar espectáculo con cantante en vivo, a realizarse en el local de su propiedad denominado "Sosneado"; y

CONSIDERANDO: El art. 12 de la Ordenanza N°5840 establece las condiciones para obtener la autorización para realizar espectáculos públicos de carácter eventual, las que deberán ser cumplidas por el peticionante, debiendo asimismo cumplimentar con las condiciones del Decreto 140/2007 y normas modificatorias.-

Que en razón del expediente de referencia, el peticionante cumple con los requisitos y pautas establecidas por Ordenanza N° 5840 y Decreto 140/2007.-

Que por todo lo expuesto corresponde dictar el acto administrativo que disponga sobre el particular.-

Por ello:

EL SECRETARIO GENERAL Y VINCULACIÓN
INSTITUCIONAL, en uso de sus atribuciones
R E S U E L V E

ARTÍCULO 1°.- AUTORIZAR con carácter precario a la Cooperativa de Trabajo Albergo Etico Argentina Limitada, CUIT N°30-71746182-3, a realizar un espectáculo con cantante en vivo, en el local "Sosneado" ubicado en calle Bernardo D'Elia 96, los

días 17, 18, 24, 25 y 31 de enero y 1 de febrero de 2025, de 21hs. hasta las 24hs., en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.-

ARTÍCULO 2°.- NOTIFICAR al autorizado que será solidariamente responsable de las faltas e incumplimientos que pudieran cometer con motivo de la siguiente autorización, debiendo garantizar las medidas de seguridad.-

ARTÍCULO 3°.- EXIMIR en forma total del pago de los tributos correspondientes al uso del Espacio Público a la firma, de conformidad al artículo 23 de la Ordenanza Tarifaria, art. 177 y 178 de la Ordenanza 1408 y modificatorias respectivas; así como los derechos según Ordenanza 4225.-

ARTÍCULO 4°.- La Coordinación General de Seguridad Urbana, y el peticionante tomarán conocimiento de lo dispuesto en el presente.-

ARTÍCULO 5°.- Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

Fdo: Juan M. LUCERO, Secretario General y de Vinculación Institucional- Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor –

RESOLUCIÓN N° 024/A/2025
VILLA CARLOS PAZ, 20 de enero de 2025

VISTO: El expediente N° 236010/25 presentado por el Sr. Pablo Pedro Sittoni, CUIT N° 20-11114017-1 mediante el cual solicita autorización para una acción promocional en la vía pública para el Teatro Acuario; y

CONSIDERANDO: Que la misma consiste en la promoción del comercio de su propiedad, mediante la interacción con vecinos y turistas de un (1) promotor.-

Que la actividad, está prevista y gravada en la Ordenanza Tarifaria, por lo que corresponde dictar el acto administrativo que disponga sobre el particular.-

Por ello:

EL SECRETARIO GENERAL Y DE VINCULACIÓN
INSTITUCIONAL en uso de sus atribuciones
R E S U E L V E

Artículo 1°: AUTORIZAR con carácter precario al Sr. Pablo Pedro Sittoni, CUIT N° 20-11114017-1, a realizar una acción promocional en Av. 9 de Julio, y Orgaz de Teatro Acuario, desde el 20 de enero hasta el 3 de marzo de 2025 inclusive, en un todo de acuerdo con los Considerandos del presente.-

Artículo 2°: NOTIFICAR al autorizado que se encuentra prohibida la distribución de folletería o volantes en la Vía Pública y la instalación de exhibidores u otro elemento de similar especie.-

Artículo 3°: El peticionante en contraprestación abonará al Municipio la suma establecida conforme a las pautas dadas por la Ordenanza Tarifaria vigente.-

Artículo 4°: La Coordinación General de Seguridad Urbana, la Dirección de Recursos fiscales y el peticionante tomarán conocimiento de la presente.-

Artículo 5°: Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

Fdo: Juan M. LUCERO, Secretario General y de Vinculación Institucional- Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor –

RESOLUCIÓN N° 025/A/2025
VILLA CARLOS PAZ, 20 de enero de 2025

VISTO: El expediente N° 236001/25 presentado por la COOPERATIVA DE VIVIENDA Y CONSUMO HORIZONTE LIMITADA, CUIT N° 30-63732720-4, mediante el cual solicita autorización para una acción promocional en la vía pública; y

CONSIDERANDO: Que la misma consiste en la, mediante la interacción con vecinos y turistas con dos (2) promotores.-

Que la actividad, está prevista y gravada en la Ordenanza Tarifaria, por lo que corresponde dictar el acto administrativo que disponga sobre el particular.-

Por ello:

EL SECRETARIO GENERAL Y DE VINCULACIÓN
INSTITUCIONAL en uso de sus atribuciones
R E S U E L V E

Artículo 1°: AUTORIZAR con carácter precario a la COOPERATIVA DE VIVIENDA Y CONSUMO HORIZONTE LIMITADA, CUIT N° 30-63732720-4, a realizar una acción promocional en calles Cárcano, Gral. Paz y Av. Libertad, mediante dos (2) promotores desde el día 20 al 25 de enero, desde el día 27 de enero al 1 de febrero, y el día 3 de febrero de 2025, en un todo de acuerdo con los Considerandos del presente.-

Artículo 2°: NOTIFICAR al autorizado que se encuentra prohibida la distribución de folletería o volantes en la Vía Pública y la instalación de exhibidores u otro elemento de similar especie.-

Artículo 3°: El peticionante en contraprestación abonará al Municipio la suma establecida conforme a las pautas dadas por la Ordenanza Tarifaria vigente.-

Artículo 4°: La Coordinación General de Seguridad Urbana, la Dirección de Recursos fiscales y el peticionante tomarán conocimiento de la presente.-

Artículo 5°: Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

Fdo: Juan M. LUCERO, Secretario General y de Vinculación Institucional- Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor –

RESOLUCIÓN N° 026/A/2025
VILLA CARLOS PAZ, 21 de enero de 2025

VISTO: El Expediente N° 191634/2021, presentado por el Sr. Alejandro Luis Fornero, D.N.I. N° 17.948.798, quien solicita autorización para la explotación en la vía pública de un puesto de pochoclos; y

CONSIDERANDO: Que la Ordenanza N° 1765 establece la autorización para realizar la venta ambulante a aquellas personas que ejercen el comercio circulando permanentemente por la vía pública y transportando personalmente la mercadería que ofrecen, sin contar con puestos o paradas fijas, o bien, de existir estos últimos de carácter estrictamente circunstancial.-

Que el Dto. 477/2004 establece que tanto los escaparates, mercaderías y/o elementos que se utilicen en los puestos autorizados, al finalizar la actividad diaria deberán ser retirados de los lugares designados, no pudiendo permanecer los mismos bajo ningún concepto en la vía pública.-

Que la actividad a desarrollar será en forma personal por la autorizada, debiendo exhibirse en lugar visible la presente resolución, como también el comprobante de pago del canon mensual y la libreta sanitaria.-

Que por todo lo expuesto corresponde dictar el acto administrativo que disponga sobre el pedido formulado por el particular.-

Por ello:

**EL SECRETARIO GENERAL Y DE VINCULACIÓN
INSTITUCIONAL en uso de sus atribuciones
RESUELVE**

Artículo 1°.- AUTORIZAR con carácter precario al Sr. Alejandro Luis Fornero, D.N.I. N° 17.948.798, a realizar la venta de pochoclos, copos de nieve, manzanas acarameladas y praliné envasado, en Av. 9 de Julio y Esquiú, desde el 01 de enero al 31 de diciembre de 2025, en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.-

Artículo 2°.- NOTIFICAR al Sr. Alejandro Luis Fornero, D.N.I. N° 17.948.798, que será solidariamente responsable de las faltas e incumplimientos que pudieran cometer con motivo de la siguiente autorización.-

Artículo 3°.- La Dirección de Recursos Fiscales procederá al cobro del canon por el ejercicio de la actividad correspondiente.-

Artículo 4°.- La Coordinación General de Seguridad Urbana tomará conocimiento de la presente.-

Artículo 5°.- Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

Fdo: Juan M. LUCERO, Secretario General y de Vinculación Institucional- Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor -

**RESOLUCIÓN N° 027/A/2025
VILLA CARLOS PAZ, 21 de enero de 2025**

VISTO: El expediente N° 236053/25 presentado por TYNDALL SRL, CUIT N° 30-71781476-9, mediante el cual solicita autorización para una acción promocional en la vía pública; y

CONSIDERANDO: Que la misma consiste en la, mediante la interacción con vecinos y turistas con dos (2) promotores.-

Que la actividad, está prevista y gravada en la Ordenanza Tarifaria, por lo que corresponde dictar el acto administrativo que disponga sobre el particular.-

Por ello:

**EL SECRETARIO GENERAL Y DE VINCULACIÓN
INSTITUCIONAL en uso de sus atribuciones
RESUELVE**

Artículo 1°: AUTORIZAR con carácter precario a TYNDALL SRL, CUIT N° 30-71781476-9, a realizar una acción promocional en calle Gral. Paz, entre San Martín y Juan B. Justo, mediante dos (2) promotores desde el día 21 de enero al 21 de febrero de 2025, en un todo de acuerdo con los Considerandos del presente.-

Artículo 2°: NOTIFICAR al autorizado que se encuentra prohibida la distribución de folletería o volantes en la Vía Pública y la instalación de exhibidores u otro elemento de similar especie.-

Artículo 3°: El peticionante en contraprestación abonará al Municipio la suma establecida conforme a las pautas dadas por la Ordenanza Tarifaria vigente.-

Artículo 4°: La Coordinación General de Seguridad Urbana, la Dirección de Recursos fiscales y el peticionante tomarán conocimiento de la presente.-

Artículo 5°: Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

Fdo: Juan M. LUCERO, Secretario General y de Vinculación Institucional- Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor -

**RESOLUCIÓN N° 028/A/2025
VILLA CARLOS PAZ, 22 de enero de 2025**

VISTO: El expediente N° 236075/25, presentado por SANTA LUPITA SAS, CUIT N° 30-71662830-9, mediante el cual solicita autorización para realizar un espectáculo con DJs en vivo, a realizarse en el local de su propiedad denominado "Bar Bravo Café Bistró" con certificado de habilitación N° 11478; y

CONSIDERANDO: El art. 12 de la Ordenanza N°5840 establece las condiciones para obtener la autorización para realizar espectáculos públicos de carácter eventual, las que deberán ser cumplidas por el peticionante, debiendo asimismo cumplimentar con las condiciones del Decreto 140/2007 y normas modificatorias.-

Que en razón del expediente de referencia, el peticionante cumple con los requisitos y pautas establecidas por Ordenanza N° 5840 y Decreto 140/2007.-

Que por todo lo expuesto corresponde dictar el acto administrativo que disponga sobre el particular.-

Por ello:

**EL SECRETARIO GENERAL Y DE VINCULACIÓN
INSTITUCIONAL, en uso de sus atribuciones
RESUELVE**

ARTÍCULO 1°.- AUTORIZAR con carácter precario a SANTA LUPITA SAS, CUIT N° 30-71662830-9, a realizar un espectáculo con DJs en vivo, en el local Bar Bravo Café Bistró, certificado de habilitación N° 11478, el día viernes 24 de enero de 2025, de 18hs. hasta las 24hs., en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.-

ARTÍCULO 2°.- NOTIFICAR al autorizado que será solidariamente responsable de las faltas e incumplimientos que pudieran cometer con motivo de la siguiente autorización, debiendo garantizar las medidas de seguridad.-

ARTÍCULO 3°.- La Dirección de Recursos Fiscales procederá al cobro del canon por el ejercicio de la actividad correspondiente.-

Artículo 4°.- La Coordinación General de Seguridad Urbana, la Dirección de Recursos fiscales y el peticionante tomarán conocimiento de la presente.-

ARTÍCULO 5°.- Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

Fdo: Juan M. LUCERO, Secretario General y de Vinculación Institucional- Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor -

**RESOLUCIÓN N° 029/A/2025
VILLA CARLOS PAZ, 23 de enero de 2025**

VISTO: La necesidad de ampliar el área de cobro de Estacionamiento Controlado, en la zona donde se desarrollará el recital LUCK RA VCPAZ 2025; y

CONSIDERANDO: Que el artículo 4° del Decreto N° 395/2004 y su modificatorio N° 277/2005, faculta a la Secretaría General y de Vinculación Institucional a ampliar, reducir o suspender, en forma temporaria o definitiva, sectores afectados al Sistema de Estacionamiento Controlado.-

Que por todo lo expuesto corresponde dictar el acto administrativo que disponga sobre el particular.-

Por ello:

**EL SECRETARIO GENERAL Y DE VINCULACIÓN
INSTITUCIONAL, en uso de sus atribuciones
RESUELVE**

ARTÍCULO 1°: Incorporar al Radio del Sistema de Estacionamiento Controlado, como zona de tarifa especial, con un costo de pesos Cuatro Mil (\$4000), afectado desde las 12 hs., del día sábado 25 hasta las 01 hs. del día domingo 26 de enero del corriente año, a las arterias comprendidas dentro del polígono delimitado por las calles: Av. Arturo U. Illia esq. Gobernador Ferreyra, hasta Medrano, desde Av. Arturo U. Illia esq. Medrano hasta Huergo, desde Medrano esq. Huergo hasta Gobernador Garzón, desde Gobernador Garzón esq. Gobernador Martínez hasta Gobernador Ferreyra, desde Gobernador Martínez esq. Gobernador Ferreyra hasta Av. Arturo U. Illia.-

ARTÍCULO 2°: La Coordinación General de Seguridad Urbana gestionará al organismo pertinente la señalización de los lugares incorporados al sistema.-

ARTÍCULO 3°: La Dirección de Secretaría Privada, Comunicación y Protocolo dará amplia difusión de lo dispuesto en el presente.-

ARTÍCULO 4°: Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.-

Fdo: Juan M. LUCERO, Secretario General y de Vinculación Institucional- Carla A. MONTEMURRO a/c de Oficialía Mayor –

**RESOLUCIÓN N° 030/A/2025
VILLA CARLOS PAZ, 23 de enero de 2025**

VISTO: La reciente sistematización del tránsito vehicular sobre Ruta 38 (Av. Sarmiento); y

CONSIDERANDO: Que en el citado instrumento se solicita el cambio de sentido de dirección de la calle Holbein.-

Que por todo lo expuesto corresponde dictar el acto administrativo que dispone sobre el particular.-

Por ello:

**EL SECRETARIO GENERAL Y DE VINCULACIÓN
INSTITUCIONAL, en uso de sus atribuciones
RESUELVE**

Artículo 1°: DISPONER el cambio de sentido de circulación vehicular en calle Holbein, que a partir del 27 de enero de 2025 será de mano única con sentido Este-Oeste en el tramo que comprende desde Av. Sarmiento hasta calle M. Coronado, en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.-

Artículo 2°.- La Dirección de Servicios Públicos realizará la señalización pertinente en el sector.-

Artículo 3°: La Dirección de Secretaría Privada, Comunicación y Protocolo dará amplia difusión a lo dispuesto en la presente.-

Artículo 4°: Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese

Fdo: Juan M. LUCERO, Secretario General y de Vinculación Institucional- Carla A. MONTEMURRO a/c de Oficialía Mayor-

**RESOLUCIÓN N°031/A/2025
VILLA CARLOS PAZ, 30 de enero de 2025**

VISTO: La Resolución N° 020/A/2025, mediante el cual se autoriza la acción promocional para la Empresa ELECTRÓNICA MEGATONE SRL; y

CONSIDERANDO: Que la autorizada solicita cambio de los días en que la acción se desarrollará.-

Que en consecuencia el Artículo N° 1° debe ser modificado y corresponde adecuar la citada Resolución.-

Que por lo expuesto se emite el acto administrativo que dispone sobre el particular.-

**EL SECRETARIO GENERAL Y DE VINCULACIÓN
INSTITUCIONAL, en uso de sus atribuciones
RESUELVE**

ARTÍCULO 1°.- MODIFICAR el artículo 1° de la Resolución N° 020/A/2025, en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente, el que quedará redactado de la siguiente manera:

Donde Dice: Los días 24, 25 y 26 de enero, y 6, 7 y 8 de febrero de 2025.

Deberá decir: Los días 31 de enero, y 1, 2, 7, 8 y 9 de febrero de 2025.

ARTÍCULO 2°.- Protocolícese, comuníquese, publíquese y archívese.

Fdo Juan M. LUCERO, Secretario General y de Vinculación Institucional- Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor –

**RESOLUCIÓN N° 001/C/2025
VILLA CARLOS PAZ, 08 de enero de 2025**

VISTO: el informe sobre las Cuentas con Afectación Específica presentado por la Dirección de Administración y Presupuesto; y

CONSIDERANDO: Que en el mencionado informe se manifiesta la necesidad de realizar los ajustes correspondientes a las Cuentas con Afectación Específicas.

Que el Departamento Contaduría informa un detalle de las Cuentas con Afectación Específica con los ingresos.

Que en consecuencia corresponde emitir el acto administrativo que dispone sobre el particular.

Por ello, en uso de sus atribuciones:

**LA SECRETARIA DE COORDINACIÓN DE GABINETE
Y PROMOCIÓN HUMANA,
RESUELVE**

Artículo 1°.- INFORMAR los ajustes de los fondos con afectación específica correspondiente al 31/12/2024, de acuerdo al siguiente detalle:

INGRESOS			
FONDO	ORDENAMIENTO		
SANITARIO	1.13.36.363	\$	2.914.332,00
BALNEARIOS OR.6392	1.12.21.215	\$	4.986.750,00
SALAS CUNA	1.11.14.141.47	\$	6.760.000,00
F.A.SA.MU.	1.11.14.141.38	\$	72.203.982,55
FODEMEEP	1.11.14.141.34	\$	9.662.500,11
FONDO COMPENSACION CONSENSO FISCAL	1.11.14.141.32	\$	13.810.754,37
PLAN SUMAR	1.11.14.142.42	\$	4.797.588,00
RUBRO OBRAS	1.11.14.140.22	\$	119.976.253,33

FONDO PARA OBRAS PUBLICAS	1.11.14.140.15	\$ 82.409.629,27
FOMMEP	1.11.14.141.46.	\$ 00,00
FONDO DE APOYO A BOMBEROS	1.11.14.140.20.	\$ 13.529.033,48
P.A.I.COR.	1.11.14.141.40	\$ 77.767.265,19

EGRESOS

FONDO ORDENAMIENTO SANITARIO	36.61.100.1.60.617	\$ 1.311.449,40
	36.61.100.1.60.618	\$ 145.715,60
	36.61.100.1.60.619	\$ 1.457.166,00
BALNEARIOS OR.6392	35.01.100.1.60.611	\$ 4.986.750,00
SALAS CUNA	32.25.100.1.60.634	\$ 6.760.000,00
F.A.SA.MU.	35.01.100.2.60.629	\$ 72.203.982,55
FODEMEEP	32.25.100.1.60.622	\$ 9.662.500,11
FONDO COMPENSACION CONSENSO FISCAL	35.01.100.2.60.639	\$ 13.810.754,37
PLAN SUMAR	36.61.100.1.60.625	\$ 4.797.588,00
RUBRO OBRAS	35.01.100.2.60.614	\$ 119.976.253,33
FONDO PARA OBRAS PUBLICAS	35.01.100.2.60.615	\$ 82.409.629,27
	35.57.570.2.60.615	\$ 00,00
FOMMEP	31.15.100.1.60.633.	\$ 00,00
FONDO DE APOYO A BOMBEROS	30.01.100.1.15.516.	\$ 13.529.033,48
P.A.I.COR.	32.25.100.1.60.630	\$ 77.767.265,19

Artículo 2º.- Protocolícese, publíquese, comuníquese y archívese.

Fdo: Ma. Soledad ZACARÍAS, Secretaria de Coordinación de Gabinete y Promoción Humana – Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor-

RESOLUCIÓN N° 002/C/2025
VILLA CARLOS PAZ, 14 de enero de 2025

VISTO: El certificado médico emitido por el Hospital Municipal el día 28 de octubre de 2.024, recibido por la Oficina de Personal el día 11 de noviembre donde se detecta una posible adulteración en la cantidad de horas de reposo; y

CONSIDERANDO: Que mediante Memorándum de la Dirección de Atención Medica del día 11 de marzo de 2.024, indican que ha sido adulterada la información, que el certificado emitido no tenía indicado reposo.

Que en virtud de todo lo expuesto resulta procedente la aplicación de sanciones al Agente Municipal BRACAMONTE, Maximiliano Legajo N° 5.286 de conformidad a lo establecido en el Artículo 62º, Inciso f) de la Ordenanza N° 538 "Estatuto del Personal de la Administración Pública Municipal".

Que en consecuencia corresponde emitir el acto administrativo que dispone sobre el particular.

Por ello, en uso de sus atribuciones:

LA SECRETARIA DE COORDINACIÓN DE GABINETE
Y PROMOCIÓN HUMANA
RESUELVE

Artículo 1º: APLICAR una sanción disciplinaria de CINCO (5) días de SUSPENSIÓN sin goce de haberes, al Agente Municipal Sr. BRACAMONTE, Maximiliano Legajo N° 5.286, en un todo de acuerdo a los Considerandos del presente.-

Artículo 2º: Protocolícese, publíquese, comuníquese y archívese.-

Fdo: Ma. Soledad ZACARÍAS, Secretaria de Coordinación de Gabinete y Promoción Humana – Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor-

RESOLUCIÓN N° 003/C/2025
VILLA CARLOS PAZ, 14 de enero de 2025

VISTO: el informe sobre las Cuentas con Afectación Específica presentado por la Dirección de Administración y Presupuesto; y

CONSIDERANDO: Que en el mencionado informe se manifiesta la necesidad de realizar los ajustes correspondientes a las Cuentas con Afectación Específicas.

Que el Departamento Contaduría informa un detalle de las Cuentas con Afectación Específica correspondiente a los saldos no utilizados en el año 2024 con ajuste presupuestario al 31/12/2024, trasladados al ejercicio 2025.

Que la Secretaría de Coordinación de Gabinete y Promoción Humana considera necesario el traslado de los saldos en cuestión.

Que en consecuencia corresponde emitir el acto administrativo que dispone sobre el particular.

Por ello, en uso de sus atribuciones:

LA SECRETARIA DE COORDINACIÓN DE
GABINETE Y PROMOCIÓN HUMANA,
RESUELVE

ARTÍCULO 1º.- INFORMAR el traslado de los saldos al ejercicio 2025 de los fondos con afectación específica correspondiente a los saldos no utilizados en el año 2024 con ajuste presupuestario al 10/01/2025, de acuerdo al siguiente detalle:

INGRESOS

PROGRAMA AURORA	1.11.14.141.37.	\$ 2.792.051,96
FONDO DE ORD. SANITARIO	1.13.36.363.	\$ 42.692.263,69
PLAN INTEGRAL DE PROMOCIÓN DEL EMPLEO	1.11.14.142.43.	\$ 63.090,26
FONDO PARA ORGANIZACIÓN DE EVENTOS	1.15.42.423.	\$ 1.000.000,84
FODEMEEP	1.11.14.141.34.	\$ 55.842.771,20
BALNEARIOS ORD. 6392	1.12.21.215.	\$ 77.298.845,71
PAICOR	1.11.14.141.40.	\$ 226.587.822,77
F.A.SA.MU.	1.11.14.141.38.	\$ 534.853.954,19
CONVENIO CET	1.15.43.433.	\$ 627.385,73
SALAS CUNA	1.11.14.141.47.	\$ 61.260.860,48
MEDICOS COMUNITARIOS	1.11.14.142.36.	\$ 472.000,00
PROGRAMA PROTEGER	1.11.14.141.49.	\$ 48.538,07
PROGRAMA 10.000 VIVIENDAS	1.11.14.141.58.	\$ 89.943.496,22

FONDO COMPENSACION CONSENSO FISCAL	1.11.14.141.32.	\$ 105.639.347,58
FOMMEP	1.11.14.141.46.	\$ 6.378.799,76
FOCOM	1.11.14.141.48.	\$ 100.745.790,45
FONDOS VARIOS	1.11.14.141.39.	\$ 26.605,85
SEDRONAR	1.11.14.142.44.	\$ 770,84
PLAN SUMAR	1.11.14.142.42.	\$ 37.400.892,03
INCENTIVO PLAN SUMAR	1.11.14.142.29.	\$ 2.124.456,21
PROGRAMA VIVIENDA SEMILLA	1.11.14.141.57.	\$ 7.600.265,90

EGRESOS

PROGRAMA AURORA	32.25.100.1.60.637.	\$ 2.792.051,96
FONDO DE ORD. SANITARIO	36.61.100.1.60.617.	\$ 25.100.847,83
	36.61.100.1.60.618.	\$ 2.654.102,37
	36.61.100.1.60.619.	\$ 14.937.313,49
PLAN INTEGRAL DE PROMOCIÓN DEL EMPLEO	33.01.100.1.60.627.	\$ 63.090,26
FONDO PARA ORGANIZACIÓN DE EVENTOS	30.01.100.1.60.620	\$ 1.000.000,84
FODEMEEP	32.25.100.1.60.622.	\$ 55.842.771,20
BALNEARIOS ORD. 6392	35.01.100.1.60.611.	\$ 77.298.845,71
P.A.I.COR.	32.25.100.1.60.630.	\$ 226.587.822,77
F.A.SA.MU.	35.01.100.2.60.629.	\$ 534.853.954,19
CONVENIO CET	36. 61.100.1.60.626.	\$ 627.385,73
SALAS CUNA	32.25.100.1.60.634.	\$ 61.260.860,48
MEDICOS COMUNITARIOS	36.61.100.1.60.636.	\$ 472.000,00
PROGRAMA PROTEGER	36.61.100.1.60.642.	\$ 48.538,07
PROGRAMA 10.000 VIVIENDAS	35.50.100.2.60.644.	\$ 89.943.496,22
FONDO COMPENSACION CONSENSO FISCAL	35.01.100.2.60.639.	\$ 105.639.347,58
FOMMEP	31.15.100.1.60.633.	\$ 6.378.799,76
FOCOM	35.01.100.2.60.635.	\$ 100.745.790,45
FONDOS VARIOS	30.01.100.1.60.699.	\$ 5.000,00
	36.61.100.2.60.699.	\$ 21.605,85
SEDRONAR	32.24.100.1.60.628.	\$ 770,84
PLAN SUMAR	36.61.100.1.60.625.	\$ 37.400.892,03
INCENTIVO PLAN SUMAR	36.61.100.1.60.624.	\$ 2.124.456,21
PROGRAMA VIVIENDA SEMILLA	35.50.100.2.60.643.	\$ 7.600.265,90

ARTÍCULO 2º.- Protocolícese, publíquese, comuníquese y archívese.

Fdo: Ma. Soledad ZACARÍAS, Secretaria de Coordinación de Gabinete y Promoción Humana – Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor

RESOLUCIÓN N° 004/C/2025
Villa Carlos Paz, 27 de enero de 2025

Y VISTOS: El recurso de Reconsideración –Jerárquico en subsidio interpuesto por la Sra. Sandra Ester Díaz, DNI 26.514.024, en contra del proveído de fecha 23/10/23, dictado por esta Secretaría de Coordinación de Gabinete y Promoción Humana, en Expediente N° 233035/24.-

Y CONSIDERANDO: **Que** por ordenanza N° 2191/94, la Municipalidad expresamente adhirió en todos sus términos a las Leyes Provinciales N° 6658 T.O. modificatorias N° 7204, 7598 y 7911 y que se refieren a las normas sobre procedimientos administrativos (Artículo 1º Ley N° 6658) o de trámite administrativo y a partir del 01-04-94, incorporo a las mismas como normas de la Municipalidad de Villa Carlos Paz.-

Que corresponde al órgano del que emana el acto pronunciarse al respecto. (art. 80 Ley 6658), .-

Que para el caso bajo examen, debe estarse además a las previsiones de la Ordenanza N° 538, la que regula el régimen del empleo Municipal , normativa a la que la administrada se sujetara, y que entre otras cosas, regula los plazos en que deben formalizarse los reclamos y recursos, de los que pueda hacer valer el personal, ya sea tanto de planta como contratado y/o transitorio para velar por sus derechos, plazos que se verifican y cuentan a partir de la “notificación” (Art. 49 Ord. N° 538) .

Que del legajo personal de la actora (Leg. N° 4620, se verifica, en virtud de lo establecido en la Clausula Cuarta del contrato N° 2542, suscripto entre la Sra. Díaz y el Municipio, que la vinculara con esta Municipalidad, con fecha 28/07/23, queda notificada de que a partir del 31/07/23 el contrato quedaba rescindido.-

Que dicha notificación, importo para la agente, tanto por imperio de la Ley 6658, como de la Ordenanza especifica, el nacimiento del plazo administrativo obligatorio, que rige y obligan por igual “y sin necesidad de intimación alguna, a la Administración Pública y a los interesados en el procedimiento.” (art. 63 Ley 6658).-

Que su vez, el art. 62 de la ley 6658, establece “La fecha cierta de los escritos será la de su presentación o recepción en las oficinas administrativas, que se determinará por el cargo o sello fechador”.

Que conforme, surge del sello fechador, la agente plantea su reclamo con fecha 8 de Octubre de 2024, ello es a más de un año de haberle sido comunicada la rescisión contractual, por lo que en función de lo previsto por el art. 64 de la Ley 6658, “El vencimiento de los plazos que en esta ley se acuerdan a los administrados durante el procedimiento, hace decaer el derecho a efectuar las presentaciones del caso con posterioridad.-

Que el proveído atacado se encuentra motivado, y reúne las demás condiciones de forma y fondo, previsto por la normativa, para ser considerado un acto administrativo idóneo para resolver el tema que se trata.-

Que en consecuencia corresponde emitir el acto administrativo que dispone sobre el particular.

Por ello, en uso de atribuciones de sus atribuciones:

LA SECRETARIA DE COORDINACION DE GABINETE
Y PROMOCIÓN HUMANA
RESUELVE

Artículo 1°.- Rechazar el Recurso de Reconsideración impetrado por la por la Sra. Sandra Ester Díaz, DNI 26.514.024, en contra del Decreto de fecha 23/10/23, dictado por esta Secretaría de Coordinación de Gabinete y Promoción Humana, en Expediente N° 233035/24, en un todo de acuerdo a los considerandos del presente.-

Artículo 2°.- Conceder el Recurso Jerárquico en Subsidio por ante el Sr. Intendente Municipal, donde deberá ocurrir la Administrada para su instancia, en caso de considerarlo.-

Artículo 3°.- Protocolícese, hágase saber, archívese.-

Fdo: Ma. Soledad ZACARÍAS, Secretaria de Coordinación de Gabinete y Promoción Humana – Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor-

ORDENANZAS

ORDENANZA N° 7178
VILLA CARLOS PAZ, 16 de enero de 2025.-

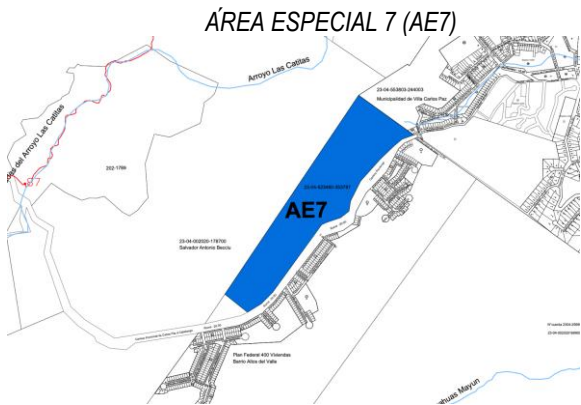
EL CONCEJO DE REPRESENTANTES
DEL MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE VILLA CARLOS PAZ
SANCIONA CON FUERZA DE
ORDENANZA

ARTÍCULO 1°.- APROBAR la cuarta etapa del PLAN DE DESARROLLO URBANO AMBIENTAL de los territorios anexados por Ley Provincial N° 10.595 al ejido preexistente de la Ciudad de Villa Carlos Paz, consistente en la ampliación de la poligonal que determina la zona “a” destinada a la prestación total o parcial de Servicios Públicos Municipales de carácter permanente, la que forma parte de la presente como Anexo I, como así también la determinación para las zonas anexadas, de normas de uso del suelo a ser incluidas en la Ordenanza 4021.-

ARTÍCULO 2°.- INCORPORAR a la Ordenanza 4021, Artículo 3.1.1, Punto j) **ÁREA ESPECIAL 7**, el que quedará redactado de la siguiente manera:

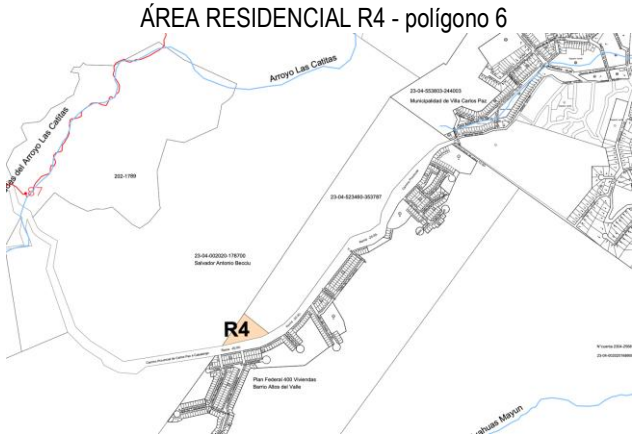
“ÁREA ESPECIAL 7 (AE7)

Delimitado por la poligonal que se inicia en el vértice Oeste de la Parcela 23-04-553803-244003, continúa con rumbo Sureste en coincidencia con el límite Sur de dicha parcela, continuando por el límite Suroeste de la Parcela 2 de la Manzana 244 hasta interceptar la calle Roma, continúa con rumbo Suroeste en coincidencia con la línea de la traza Norte de la calle Roma hasta alcanzar el vértice Sureste de la Parcela 23-04-523460-353787 y desde allí con rumbo Noroeste en coincidencia con el límite Suroeste de dicha parcela hasta interceptar la parcela 23-04-002020-178700 y desde allí con rumbo Noreste hasta el punto de inicio de la poligonal.”



ARTÍCULO 3°.- INCORPORAR en la Ordenanza 4021, Artículo 3.1.1, Punto b4) **ÁREA RESIDENCIAL R4**, el Polígono 6, el que quedará redactado de la siguiente manera:

“ÁREA RESIDENCIAL R4- Polígono 6-
Delimitado por la poligonal que se inicia en el vértice Oeste de la Parcela 23-04-523460-353787, continúa con rumbo Sureste en coincidencia con el límite Sur de dicha parcela hasta interceptar la calle Roma, continúa con rumbo Suroeste en coincidencia con la línea de la traza Norte de la calle Roma hasta alcanzar el vértice Sureste de la Parcela 23-04-002020-178700 y desde allí con rumbo Noreste en coincidencia con el límite Sureste de dicha parcela hasta el punto de inicio de la poligonal.”



ARTÍCULO 4°.- AGREGAR al Artículo 2.3.1.1.1.- DIMENSIONES DE LOTE POR ZONA de la Ordenanza 4021, punto t), quedando redactado de la siguiente manera:

“t) ÁREA ESPECIAL 7 (AE7):
Los lotes tendrán una Superficie mínima de Setecientos (700) metros cuadrados y un frente mínimo de dieciocho (18) metros.-”

ARTÍCULO 5°.- AGREGAR al Artículo 4°- USOS DEL SUELO - de la Ordenanza 4021, inciso **4.1.15. ÁREA ESPECIAL 7**, que quedará redactado de la siguiente manera:

“4.1.15. ÁREAS ESPECIAL 7
4.1.15.1. ÁREA ESPECIAL 7

Uso del suelo dominante
Servicios profesionales.
Comercial.
Actividades de Servicio: al Automotor, Equipamientos (Infraestructura, Transporte, Seguridad, Ambiente y todo otro de interés estratégico a escala urbana) y lo considerado por la Ordenanza 4021 como Industrial inocuas y molestas.
Viveros y huertas.
Espacios destinados a actividades socio-culturales recreativas y deportivas.
Talleres de manufacturas artesanales inocuas y molestas
Servicios Educativos, sanitarios, de infraestructura y otros de interés estratégico a escala sectorial y urbana.
Vivienda unifamiliar complementaria al emprendimiento comercial o de servicios.

Usos dominante Frentistas Calle Roma

- Comercio minorista y/o mayorista que cumplimente la normativa municipal.
- Actividades de Servicio al automotor: talleres de mecánica ligera y/o integral.
- Equipamientos (Infraestructura, Transporte, Seguridad, Ambiente y todo otro de interés estratégico a escala urbana) y lo considerado por legislación vigente.
- Uso industrial de los tipos inocuos y molestos de mediana complejidad.
- Servicios profesionales. Servicios básicos generales de mediana complejidad y con demanda de accesibilidad.
- Talleres de manufacturas artesanales inocuas y molestas de mediana complejidad.

- Playa de estacionamiento de vehículos, lote mínimo 900 m2.

Uso del suelo condicionado:

Vivienda unifamiliar independiente ya consolidada preexistente a la sanción de la presente: 1 vivienda cada 450 m2 de superficie de lote.-

Uso del suelo no permitido:

- Industrias peligrosas.
- En todos los casos de que la actividad afecte a más de un lote, se exigirá la unificación de los mismos.”*

ARTÍCULO 6º.- AGREGAR al Artículo 9.9 - DISPOSICIONES PARTICULARES POR ZONA -, el inciso 9.9.5. ÁREA ESPECIAL (AE7) que quedará redactado de la siguiente manera:

9.9.5 Condiciones edilicias:

- Superficie de Estacionamiento y de carga y descarga interno al lote.
- Forestación perimetral de los lotes con cerco vivo de especies nativas o exóticas no invasoras.
- Conservación de especies nativas existentes
- Pavimentación interna de circulaciones viales de hormigón permeable o adoquines
- Conexión a red cloacal.
- Separación de aguas grises y retención de aguas pluviales.

ARTÍCULO 7º.- AGREGAR al Artículo 9.4.- DISTANCIA DE LA CONSTRUCCIÓN A LOS COSTADOS MEDIANEROS- de la Ordenanza 4021, el inciso n) ÁREA ESPECIAL 7 (AE7), que quedará redactado de la siguiente manera:

“ n) **ÁREA ESPECIAL 7 (AE7):** retiro de frente de cuatro (4) metros, en los medianeros que cortan la línea de frente, se dejarán libres 1,50 metros con vistas indirectas y tres (3) metros con vistas directas.”

ARTÍCULO 8º.- AGREGAR a la planilla del Artículo 9.7- SUPERFICIE EDIFICABLE POR LOTE (FOS)- de la Ordenanza 4021, AE7, de la siguiente manera:

AE7	0.60
-----	------

Se podrá realizar solo una vivienda unifamiliar complementaria por cada lote, aun cuando se trate de lotes unificados mayores a 700 m2. La misma podrá tener como máximo una superficie de 120 m2 y estará comprendida en el FOS y FOT ya determinado.

ARTÍCULO 9º.- AGREGAR a la planilla del Artículo 9.7.2 – FACTOR DE OCUPACIÓN TOTAL- de la Ordenanza 4021, AE7, de la siguiente manera:

AE7	1.20
-----	------

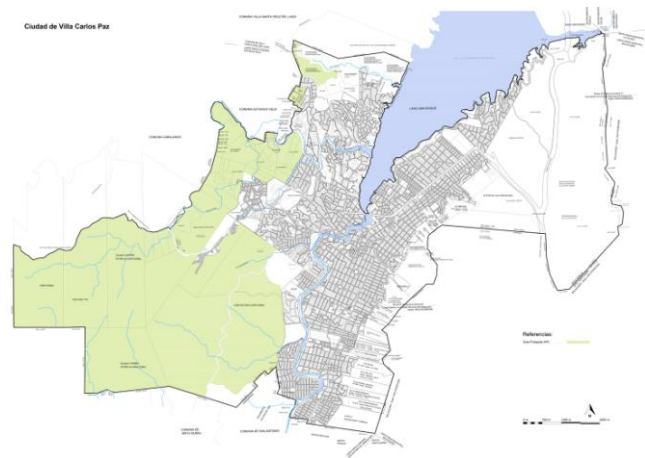
ARTÍCULO 10º.- AGREGAR al Artículo 10.1- ALTURA MÁXIMA POR ZONA - de la Ordenanza 4021, AE7 que quedará redactado de la siguiente manera:

“ÁREA ESPECIAL 7 (AE7): altura máxima siete (7) metros. Lotes frentistas a calle Roma 10 metros Planta baja y planta alta.

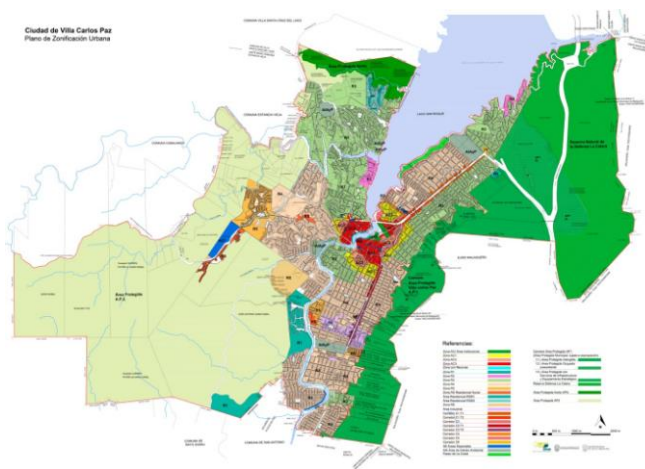
ARTÍCULO 11º.- AGREGAR al Artículo 1.1.2.-ALCANCES de la Ordenanza N° 4021, el mapa de la poligonal del ejido de la Ciudad de Villa Carlos Paz determinando la zona “a” de

prestación de servicios municipales permanentes (Anexo I que se adjunta a la presente)

ARTÍCULO 12º.- MODIFICAR en el inciso g) del Artículo 3.1.-DE LA ZONIFICACIÓN de la Ordenanza N° 4021, el mapa del Área Protegida AP2 (Área Protegida 2) de acuerdo al siguiente gráfico:



ARTÍCULO 13º.- MODIFICAR en el Artículo 3.1.1 DIVISIÓN DEL EJIDO MUNICIPAL EN ZONAS- de la Ordenanza N° 4021, el Plano de ZONAS y CORREDORES según ocupación de la ciudad de Villa Carlos Paz de acuerdo al siguiente grafico:



“Plano de ZONAS y CORREDORES según ocupación de la ciudad de Villa Carlos Paz”

ARTÍCULO 14º.- Todas las fracciones anexadas como “zona a” de prestación de servicios municipales de carácter permanente de la presente ordenanza serán alcanzadas por la Ordenanza N° 6965, reglamentaria de la figura de Plusvalía.-

ARTÍCULO 15º.- MODIFICAR en el Artículo 15.4.2 ESTACIONES DE SERVICIO - de la Ordenanza N° 4021, el que quedará redactado de la siguiente manera:

15.4.2.- Ubicación:

Los establecimientos dedicados a Estaciones de Servicio sólo podrán localizarse en los lotes frentistas a los siguientes corredores: Av. Uruguay desde su nacimiento hasta Av. San Martín; Av. San Martín desde Av. Uruguay y Av. Libertad hasta calle Nahuel Huapi y Av. España; Av. Juan Sebastián Bach desde su nacimiento hasta calle Remedios de Escalada y Padilla; Bv. Sarmiento desde la calle José H. Porto y Ameghino hasta el límite del ejido Municipal, excepto los lotes que se encuentran en Zona –EII.- Av. Cárcano desde calle San Roque y calle Sargento Cabral hasta fin del ejido Municipal.-

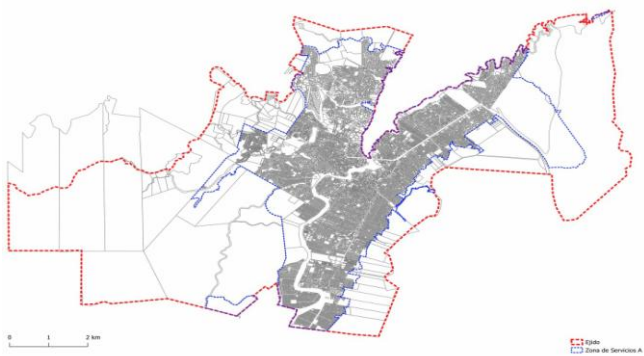
Podrán ubicarse sobre lotes frentistas a Calle Montecatini y/o Ruta Provincial S429 y Calle Roma y/o Camino Terciario (Vialidad Provincial) a Estancia Cáceres, desde la intersección de las mismas hasta fin del ejido Municipal. -

No podrán ubicarse sobre las Avenidas San Martín y Av. Juan Sebastián Bach en su acera oeste hasta una distancia de 70 (setenta) metros desde el eje de la calle Nahuel Huapi. - El lote mínimo para la localización de estaciones de servicio es de 800 (ochocientos) metros de superficie. -

ARTÍCULO 16 °.- La aplicación de las normas de uso del suelo determinadas en la presente Ordenanza quedará supeditada a la aprobación previa de la Autoridad de Aplicación provincial de conformidad a la legislación vigente. La Autoridad de Aplicación deberá requerir especialmente las obras de infraestructura necesarias para atender el drenaje natural del sector.

ARTÍCULO 17°.- GIRAR al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación.-

ANEXO I



Fdo.: Lic. Ma. Alejandra ROLDÁN, Pte. del Concejo de Representantes- Sandra L. BOHN, Secretaria Legislativa- Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Lic. Carla LIVELLI, Sec. Desarrollo Urbano Comunitario y Gestión Ambiental – Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor-

Promulgada de Hecho por Decreto N° 058/DE/2025
Villa Carlos Paz, 31 de enero de 2025

Fdo.: Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Lic. Carla LIVELLI, Sec. Desarrollo Urbano Comunitario y Gestión Ambiental – Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor-

ORDENANZA N° 7184
VILLA CARLOS PAZ, 30 de enero de 2025.-

**EL CONCEJO DE REPRESENTANTES
DEL MUNICIPIO DE VILLA CARLOS PAZ
SANCIONA CON FUERZA DE**

ORDENANZA

Artículo 1°.- MODIFICAR el artículo 17°, inciso 4) de la Ordenanza N° 840, el que quedará redactado de la siguiente manera:

Dedicación Funcional: Este adicional se otorgará a aquellos agentes cuyo tipo de tareas requiera una dedicación de tiempo completo, por el que puedan ser requeridos y deban intervenir fuera de las horas y días normales. Dicho adicional corresponderá a los agentes que se encuentren comprendidos entre las

categorías 19 a 24 inclusive. Se liquidará aplicando desde un quince por ciento (15 %) hasta un cien por ciento (100 %) del sueldo básico del cargo.

ARTÍCULO 2°.- MODIFICAR el artículo 17°, inciso 5) de la Ordenanza N° 840, el que quedará redactado de la siguiente manera:

Dedicación Funcional Básica: Este adicional se otorgará a aquellos agentes cuyo tipo de tareas requiera una dedicación de tiempo completo, por el que puedan ser requeridos y deban intervenir fuera de las horas y días normales. Dicho adicional corresponderá a los agentes que se encuentren comprendidos entre las categorías 1 a 18 inclusive. Se liquidará aplicando desde un quince por ciento (15 %) hasta un cien por ciento (100 %) del sueldo básico del cargo.

La cantidad de Adicionales a otorgar no podrá exceder del Veinte por Ciento (20%) de la totalidad de cargos existentes en el Anexo III del Presupuesto vigente.-

ARTÍCULO 3°.- GIRAR al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación.-

Fdo.: Lic. Ma. Alejandra ROLDÁN, Pte. del Concejo de Representantes- Sandra L. BOHN, Secretaria Legislativa- Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Ma. Soledad ZACARÍAS, Secretaria de Coordinación de Gabinete y Promoción Humana – Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor-

Promulgada por Decreto N° 059/DE/2025
Villa Carlos Paz, 31 de enero de 2025

Fdo: Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Ma. Soledad ZACARÍAS, Secretaria de Coordinación de Gabinete y Promoción Humana – Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor-

ORDENANZA N° 7185
VILLA CARLOS PAZ, 30 de enero de 2025.-

**EL CONCEJO DE REPRESENTANTES
DEL MUNICIPIO DE VILLA CARLOS PAZ
Sanciona con fuerza de**

ORDENANZA

ARTÍCULO 1°.- SUSTITUIR el Anexo III de la Ordenanza N° 7.162 "Presupuesto General de Gastos de la Administración Municipal 2025", por el siguiente:

MUNICIPALIDAD DE VILLA CARLOS PAZ
PRESUPUESTO AÑO 2025

ANEXO III - Planta de Personal y Escala de Sueldos Básicos (*)

Autoridades Superiores		
Cargo	Cantidad de Cargos	Básico (U.L.)
DEPARTAMENTO EJECUTIVO		
Intendente	1	4,00
Secretario	5	3,00
Asesor Letrado	1	3,00
Juez de Faltas	2	3,00
Sub Secretario	2	2,80
Sub Asesor Letrado	1	2,80
Procurador del Tesoro	1	2,80

Director	10	2,40
CONCEJO DE REPRESENTANTES		
Concejal	12	3,20
Secretario Legislativo	1	2,20
Auditor de Gestión	1	2,00
TRIBUNAL DE CUENTAS		
Tribuno de Cuentas	3	3,20
DEFENSORÍA DEL PUEBLO		
Defensor del Pueblo	1	4,00
Defensor del Pueblo Adjunto	1	3,20
Total de Cargos Autoridades Superiores	43	
Personal de Gabinete		
Cargo	Cantidad de Cargos	Básico (U.L.)
Coordinador General	11	1,502
Coordinador de Área	2	1,340
Coordinador	0	1,178
Sub Coordinador	0	1,016
Total de Personal de Gabinete	13	

Personal de Planta Permanente		
Categoría Convenio	Cantidad de Cargos	Básico (U.L.)
24	2	1,000
23	0	0,933
22	9	0,885
21	3	0,820
20	10	0,803
19	5	0,734
18	52	0,607
17	10	0,601
16	14	0,585
15	11	0,575
14	11	0,566
13	26	0,556
12	15	0,546
11	35	0,536
10	37	0,526
9	32	0,517
8	31	0,504
7	3	0,491
6	0	0,478
5	22	0,468
4	0	0,463
3	2	0,458
2	5	0,453
1	14	0,449
Total de Personal de Planta Permanente	349	

(*) Los sueldos básicos están expresados en Unidades de Liquidación (U.L.).

Base: Unidad de Liquidación = Básico Categoría 24

ARTÍCULO 2º.- GIRAR al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación.-

Fdo.: Lic. Ma. Alejandra ROLDÁN, Pte. del Concejo de Representantes- Sandra L. BOHN, Secretaria Legislativa- Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Ma. Soledad ZACARÍAS, Secretaria de Coordinación de Gabinete y Promoción Humana – Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor-

Promulgada por Decreto N° 060/DE/2025
Villa Carlos Paz, 31 de enero de 2025
Fdo: Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Ma. Soledad ZACARÍAS, Secretaria de Coordinación de Gabinete y Promoción Humana – Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor-

ORDENANZA N° 7186
VILLA CARLOS PAZ, 30 de enero de 2025.-

EL CONCEJO DE REPRESENTANTES DEL MUNICIPIO DE VILLA CARLOS PAZ
SANCIONA CON FUERZA DE

ORDENANZA

Artículo 1º.- APROBAR el Modelo de Convenio a suscribir entre la Municipalidad de Villa Carlos Paz y la empresa NEXO MARKETING BTL SAS, mediante el cual se cede el uso de un sector del espacio público ubicado en el Playón Municipal, para la instalación de un stand promocional, conforme Anexo I que forma parte de la presente.-

Artículo 2º.- GIRAR al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación.-

CONVENIO

Entre la Municipalidad de Villa Carlos Paz, representada en este acto por el Sr. Intendente Municipal **Esteban Anibal Avilés**, D.N.I N° 22.413.806 con domicilio en calle Liniers N° 50 de la Ciudad de Villa Carlos Paz, en adelante la MUNICIPALIDAD, por una parte, y por otra la empresa NEXO MARKETING BTL SAS CUIT N° 30-71796200-8, con domicilio en calle Ángel Buodo 6935, Barrio Don Bosco, Ciudad de Córdoba, representada por el Sr. Federico Nicolás Tibaldi, DNI N° 30.331.234, que prestará servicio a la empresa UNILEVER DE ARGENTINA SA CUIT N° 30-50109269-6, en adelante la EMPRESA, convienen de mutuo y común acuerdo celebrar el presente Convenio que se regirá por las siguientes cláusulas:

PRIMERA: La MUNICIPALIDAD autoriza a la EMPRESA, la realización de una acción de promoción de la firma NEXO MARKETING BTL SAS con LA OCUPACIÓN DE 35m2 y tres (3) promotores a realizarse en el Playón Municipal.

SEGUNDA: La autorización tendrá vigencia a partir del 1 de febrero al 12 de febrero inclusive; de 2025.-

TERCERA: La EMPRESA realizará la acción publicitaria que incluye la invitación de transeúntes a la realización de peinados con los productos de la marca Sedal quedándole prohibido cambiar las condiciones de la promoción.-

CUARTA: El canon correspondiente a dicha acción consiste en el pago establecido de Pesos siete millones ciento setenta y un mil ochenta con cincuenta y nueve centavos (\$7.171.080,59), el que será transferido a la cuenta de la Municipalidad de Villa Carlos Paz N° 34900900805 del Banco de la Provincia de Córdoba SA ----
La contratación del personal y la utilización del vehículo afectados a la promoción estará a cargo de la EMPRESA deslindando toda responsabilidad a la MUNICIPALIDAD.-

QUINTA: Queda expresamente prohibido a la EMPRESA, ceder en todo o en parte, sea a título gratuito o a título oneroso los derechos emergentes de este contrato.-

SEXTA: Cualquiera de las partes podrá rescindir el presente contrato, en cualquier momento, sin expresión de causa y sin que ello genere derecho a reclamo de ninguna naturaleza de la otra, con la sola obligación de notificar fehacientemente, con un plazo de 5 días hábiles de anticipación.-

SEPTIMA: La MUNICIPALIDAD se reserva el derecho a inspeccionar o hacer inspeccionar por terceras personas la acción publicitaria, cuantas veces lo estime conveniente sin que por ello la EMPRESA pueda oponer excepciones de ninguna naturaleza en cualquier sentido.-

OCTAVA: Durante la vigencia del presente contrato será por cuenta y cargo exclusivo la EMPRESA el pago de un seguro de responsabilidad civil y el seguro de vida da las personas afectadas a la promoción.-

NOVENA: Para todas las comunicaciones, judiciales y extrajudiciales, y efectos legales derivados de este contrato, las partes se someten libre y voluntariamente a la competencia de los Tribunales Ordinarios de la ciudad de Villa Carlos Paz, Provincia de Córdoba, renunciando en forma expresa a cualquier fuero de excepción que les pudiera corresponder, fijando los domicilios en los supra indicados.-

En prueba de conformidad, previa lectura y ratificación de su contenido, se firman dos (2) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto. En la ciudad de Villa Carlos Paz, a los

Fdo.: Lic. Ma. Alejandra ROLDÁN, Pte. del Concejo de Representantes- Sandra L. BOHN, Secretaria Legislativa- Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Juan M. LUCERO, Secretario General y de Vinculación Institucional – Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor-

Promulgada por Decreto N° 061/DE/2025

Villa Carlos Paz, 31 de enero de 2025

Fdo: Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Juan M. LUCERO, Secretario General y de Vinculación Institucional- Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor –

ORDENANZA N° 7187

VILLA CARLOS PAZ, 30 de enero de 2025.-

**EL CONCEJO DE REPRESENTANTES DEL
MUNICIPIO DE VILLA CARLOS PAZ**
Sanciona con fuerza de

ORDENANZA

Artículo 1°.- APROBAR el Convenio de Padrinazgo, suscripto *ad referéndum* entre El Municipio de Villa Carlos Paz y la empresa denominada Padrino, que como Anexo forma parte de la presente.-

Artículo 2°.- GIRAR al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación.-

VER AQUÍ CONVENIO:

<https://www.villacarlospaz.gov.ar/sistemas/digesto/files/downloadxde2/1666/019e29c76691e5753cc45c7654b926430c003959>.

Fdo.: Lic. Ma. Alejandra ROLDÁN, Pte. del Concejo de Representantes- Sandra L. BOHN, Secretaria Legislativa- Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Lic. Carla LIVELLI, Sec. Desarrollo Urbano Comunitario y Gestión Ambiental – Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor-

Promulgada por Decreto N° 067/DE/2025

Villa Carlos Paz, 04 de febrero de 2025

Fdo.: Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Lic. Carla LIVELLI, Sec. Desarrollo Urbano Comunitario y Gestión Ambiental – Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor-

ORDENANZA N° 7188

VILLA CARLOS PAZ, 30 de enero de 2025.-

**EL CONCEJO DE REPRESENTANTES
DEL MUNICIPIO DE VILLA CARLOS PAZ**
Sanciona con fuerza de:

ORDENANZA

ARTÍCULO 1°.- RATIFICAR la prórroga de la emergencia del Sistema de Transporte Urbano de Pasajeros de Villa Carlos Paz, dispuesta por Decreto N° 046/DE/2025.-

ARTÍCULO 2°.- GIRAR al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación.-

Fdo.: Lic. Ma. Alejandra ROLDÁN, Pte. del Concejo de Representantes- Sandra L. BOHN, Secretaria Legislativa- Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Ma. Soledad ZACARÍAS, Secretaria de Coordinación de Gabinete y Promoción Humana - Lic. Carla LIVELLI, Sec. Desarrollo Urbano Comunitario y Gestión Ambiental – Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor-

Promulgada por Decreto N° 068/DE/2025

Villa Carlos Paz, 04 de febrero de 2025

Fdo: Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Ma. Soledad ZACARÍAS, Secretaria de Coordinación de Gabinete y Promoción Humana – Lic. Carla LIVELLI, Sec. Desarrollo Urbano Comunitario y Gestión Ambiental - Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor-

ORDENANZA N° 7189

VILLA CARLOS PAZ, 30 de enero de 2025.-

**EL CONCEJO DE REPRESENTANTES
DEL MUNICIPIO DE VILLA CARLOS PAZ**
Sanciona con fuerza de

ORDENANZA

ARTÍCULO 1°.- APROBAR el Modelo de Convenio que como Anexo forma parte integrante de la presente, a suscribir entre la Municipalidad de Villa Carlos Paz y el Sr. Ariel Guillermo Tondo, relativo a la donación de planos de la ciudad de Villa Carlos Paz.-

ARTÍCULO 2°.- GIRAR al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación.-

CONVENIO DE DONACIÓN

Entre la Municipalidad de Villa Carlos Paz, representada en este acto por el Señor Intendente Municipal Sr. Esteban Anibal Avilés, D.N.I. N° 22.413.806, con domicilio en calle Liniers N° 50 de la ciudad de Villa Carlos Paz, por una parte en adelante la MUNICIPALIDAD y por la otra el Sr. Ariel Guillermo Tondo, DNI N° 18.064.471, con domicilio en calle Castelli N° 22 de B° Las Malvinas de esta ciudad de Villa Carlos Paz, en adelante la EMPRESA, convienen de mutuo y común acuerdo celebrar el presente Convenio de donación que se registrá por las siguientes cláusulas:

PRIMERA: La Empresa dona a la Municipalidad de Villa Carlos Paz y ésta acepta, con destino a la Secretaría de Turismo e Innovación, Cultura y Deportes de lo siguiente:

I) La cantidad de cincuenta mil (50.000) planos de la ciudad, según diseño enviado por la Secretaría de Turismo e Innovación, Cultura y Deportes, colocando la empresa sus logos en el cuerpo del instrumento (anverso y reverso) los cuales serán entregados en cinco (5) entregas consecutivas de diez mil (10.000) planos cada una, siendo la primera entrega el venidero mes de Febrero de 2025.-

SEGUNDA: La MUNICIPALIDAD cede a la EMPRESA, sujeta a revocación y ésta acepta de conformidad los siguientes espacios para la realización de su publicidad a través de los logos que disponga la Empresa en planos de la ciudad, según diseño

entregado por la Secretaría de Turismo e Innovación, Cultura y Deportes de Villa Carlos Paz.-

TERCERA: Fuera del presente convenio de donación, las partes asumen que nada se adeudan ni deben por ningún motivo.-

CUARTA: A todos los efectos legales que diere lugar el presente convenio, las partes se someten voluntarias y exclusivamente a la jurisdicción de los tribunales Ordinarios de la Ciudad de Villa Carlos Paz, renunciando expresamente al Fuero Federal y a todo otro de excepción que pudiera corresponderles y fijan domicilios en los arriba denunciados donde se tendrán por validas todas las notificaciones que fuere menester efectuar.-

PREVIA LECTURA Y RATIFICACIÓN, en prueba de conformidad, las partes firman dos (2) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Villa Carlos Paz, a los

Fdo.: Lic. Ma. Alejandra ROLDÁN, Pte. del Concejo de Representantes- Sandra L. BOHN, Secretaria Legislativa- Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Sebastián BOLDRINI, Sec.de Turismo e Innovación, Cultura y Deportes– Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor-

Promulgada por Decreto N° 069/DE/2025

Villa Carlos Paz, 04 de febrero de 2025

Fdo: Esteban A. AVILÉS, Intendente Municipal – Sebastián BOLDRINI, Sec.de Turismo e Innovación, Cultura y Deportes – Ramón C. MONTENEGRO, Oficial Mayor-
